



UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES  
**UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES**  
Facultad de Ciencias Sociales e Historia  
Escuela de Sociología

**Reconfiguración socio espacial en Peñalolén: Políticas neoliberales e impulso de la capacidad de resiliencia comunitaria en organizaciones vecinales.**

**FELIPE CEPEDA O'DONOVAN**  
**KLAUS HENNICKE LAPORTE**

**Tesis para optar al grado de Licenciado en Sociología**

Profesor guía: Francisco Molina Camacho  
Profesor Lector: Hugo Romero Toledo

Santiago, Chile  
2015

<b>INTRODUCCIÓN</b>	<b>1</b>
<b>1. ANTECEDENTES</b>	<b>2</b>
2.1 REFORMAS NEOLIBERALES DE USO DE SUELO	2
2.2 COMPOSICIÓN RESIDENCIAL DE PEÑALOLÉN	4
2.3 PEÑALOLÉN: CONFLUENCIA DE COMITÉS DE ALLEGADOS Y ORGANIZACIONES VECINALES.	5
<b>3. PROBLEMATIZACIÓN Y JUSTIFICACIÓN</b>	<b>7</b>
<b>4. PREGUNTA DE INVESTIGACIÓN</b>	<b>9</b>
<b>5. OBJETIVOS</b>	<b>9</b>
5.1 OBJETIVO GENERAL	9
5.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS	9
<b>6. HIPÓTESIS</b>	<b>9</b>
<b>7. MARCO TEÓRICO</b>	<b>10</b>
7.2 EL FENÓMENO DE LA SEGREGACIÓN EN LA URBE	12
(B) EXCLUSIÓN SOCIAL	14
(C) EXCLUSIÓN DEL ESPACIO URBANO	16
7.3 LA DISTINCIÓN Y LOS EFECTOS SOCIALES DE LA AUTO SEGREGACIÓN	17
7.4 VULNERABILIDAD SOCIAL	18
7.5 ENFOQUES Y PERSPECTIVAS PARA EL ESTUDIO DE LA RESISTENCIA EN GRUPOS VULNERABLES: RESILIENCIA COMUNITARIA	18
7.6 TERRITORIO Y SU DISPUTA SIMBÓLICA	21
<b>8. DISEÑO METODOLÓGICO</b>	<b>22</b>
8.1 TIPO DE ESTUDIO	22
<b>8.2 ESTUDIO DE CASO</b>	<b>24</b>
8.3 TÉCNICAS DE PRODUCCIÓN Y RECOLECCIÓN INFORMACIÓN	25
8.4 ENTREVISTAS SEMIESTRUCTURADA	25
8.5 MUESTRA	25
8.6 FUENTES SECUNDARIAS	26
8.7 DESCRIPCIÓN Y CRITERIOS DE SELECCIÓN	26
(A) CRITERIO DE HETEROGENEIDAD	26
(B) ACCESIBILIDAD	27
(C) CRITERIO DE REPRESENTACIÓN	27
8.8 PLAN DE ANÁLISIS	27
8.9 ASPECTOS ÉTICOS Y DE VIABILIDAD.	28

<b>9. RESULTADOS</b>	<b>29</b>
<b>9.1 POLÍTICA URBANA: DISCURSOS FRENTE A LA CIUDAD Y LA URBANIZACIÓN EN ORGANIZACIONES SOCIALES DE LA COMUNIDAD ECOLÓGICA Y ESPERANZA ANDINA.</b>	<b>29</b>
<b>9.2 SEGREGACIÓN SOCIO ESPACIAL: LIMITES Y DIFERENCIAS EN EL SECTOR DE PEÑALOLÉN ALTO PLANO SECCIONAL DE LA COMUNIDAD ECOLÓGICA DE PEÑALOLÉN</b>	<b>31</b>
<b>9.3 EXCLUSIÓN SOCIAL: ACCESO A LA CIUDAD EN LOS BARRIOS ESPERANZA ANDINA Y COMUNIDAD ECOLÓGICA DE PEÑALOLÉN.</b>	<b>32</b>
<b>9.4 MANIFESTACIONES DE VULNERABILIDAD EN ESPERANZA ANDINA Y COMUNIDAD ECOLÓGICA DE PEÑALOLÉN</b>	<b>34</b>
<b>9.5 RESILIENCIA COMUNITARIA Y PARTICIPACIÓN</b>	<b>36</b>
<b>10. CONCLUSIONES</b>	<b>38</b>
<b>EL PIEDEMONTTE ANDINO COMO TERRITORIO EN DISPUTA</b>	<b>¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.</b>
<b>ANEXOS</b>	
<b>PAUTA ENTREVISTA Y TRANSCRIPCIONES</b>	<b>40</b>
	<b>46</b>
	<b>95</b>

## Agradecimientos

A mi polola Magdalena, gracias por ser un pilar anímico fundamental para mi trabajo de tesis y por sobre todo, para mi vida. A mis padres les quiero agradecer por darme la posibilidad de estudiar lejos de casa y por sobre todo, la paciencia por aguantar que mis estudios se demoraran “algo” más de lo estipulado. A mi profesor guía Francisco, gracias por el apoyo metódico y continuo en esta investigación y por sobre todo, apoyarnos en el tema a pesar de que no era su “especialidad”. A la Comunidad Ecológica y al barrio Esperanza Andina muchas gracias por otorgar el acceso y poder dejar grabar las entrevistas, facilitaron y posibilitaron la investigación. A mi compañero de tesis Felipe, por el gran trabajo y entrega que demostró y por confiar en mí como compañero pese a que nunca habíamos trabajado juntos.

No es fácil plasmar en palabras el agradecimiento que tengo con aquellas personas que me impulsaron a terminar este largo proceso. Hubo momentos de dificultad donde me demostraron ser las personas más valiosas que podría conocer. A mis padres y hermanos les expreso mi más profundo amor por ser quienes estuvieron en todo momento. Sus conversaciones y consejos los atesoro profundamente.

Agradezco a Cristian Donoso por ser quien me impulsó en un momento clave de la carrera, por las salidas y por los míticos entrelatas. A Sofía Átria por todo el aguante desde el Bachillerato. También a Fernanda Ponce y Carolina Rivas por su sentido del humor y los increíbles trabajos que hicimos al final de la carrera. A Dominique Carpentier por su apoyo incondicional, por las largas conversaciones y por su amor que me impulsan día a día. También quiero agradecer en este espacio a nuestro profesor guía Francisco Molina por su increíble apoyo y calidad humana. Por último quiero agradecer a mi compañero de tesis Klaus Hennicke por ser un extraordinario compañero de trabajo y logramos sacar adelante un increíble proyecto en conjunto.

## Introducción

Actualmente las investigaciones sobre segregación y exclusión social han diagnosticado que el desarrollo económico, no ha sido capaz de disminuir las desigualdades sociales presentes en nuestro país. En consecuencia, el desafío de investigar la incidencia que han tenido los procesos históricos - en la forma como dicha inequidad se ha originado y a su vez reproducido- , adquiere especial relevancia en nuestro país. Esto, considerando que la instauración de un modelo de desarrollo basado en los principios del neoliberalismo, se ha constituido en un elemento gatillante, de una serie de transformaciones en las formas de vida cotidiana de los ciudadanos chilenos.

Es bajo este contexto, que resulta relevante analizar la incidencia que han tenido las reformas neoliberales en el ámbito residencial y urbano, visto como generador de procesos de segregación y exclusión. En esta línea, el objetivo de esta investigación será analizar, cómo la reconfiguración del territorio en la comuna de Peñalolén, a partir de las reformas neoliberales de los años 80, asociadas al uso de suelo, ha generado procesos de segregación y exclusión en sus habitantes más vulnerables. Asimismo, busca indagar en la capacidad de resiliencia que los habitantes han tenido para dar respuesta a dichos procesos.

Para dar respuesta a esta pregunta, a continuación se dará a conocer los contenidos del presente informe. La primera sección presenta los antecedentes que dotan a Peñalolén, como un territorio significativo para el presente estudio. Se da cuenta de las diversas políticas de uso de suelo, que la afectaron esencialmente en su composición residencial. La segunda sección, desarrolla la problematización y justificación del trabajo. En ella se dan a conocer los elementos principales que explican el estudio en términos sociológicos, presentando las tensiones entre la segregación y los procesos de resiliencia de sus habitantes. Asimismo, la tercera sección desarrolla el marco teórico de la presente investigación. La cuarta sección describe el diseño metodológico y las técnicas seleccionadas para la recolección y posterior análisis de los datos. La quinta sección, en tanto, da cuenta de los principales resultados de la investigación, mientras que la sexta sección desarrolla las conclusiones finales.

# 1. Antecedentes

Este capítulo da cuenta de los antecedentes generales del proyecto. La primera sección abarca las reformas neoliberales en materia residencial y urbana, y la mercantilización de la tierra en la ciudad de Santiago. La segunda sección, en tanto, contextualiza la composición residencial de Peñalolén y sus características sociodemográficas. Por último, la tercera sección da cuenta de las organizaciones sociales que han surgido en la comuna de Peñalolén en los últimos 40 años.

## 2.1 Reformas neoliberales de uso de suelo

Entre los cambios más drásticos que produjeron las políticas neoliberales, en Chile, se encuentran las reformas laborales, mineras, al código de agua, de pensiones, de usos de suelo, entre otras. Sin embargo el cambio más drástico iría mucho más allá.

*“La aplicación del modelo neoliberal en Chile significó la transformación no sólo de la estructura económica y jurídica (con la creación de una nueva constitución política), sino también la transformación de la sociedad, insertando los valores del individuo racionalizador y maximizador en prácticamente cualquier relación social, flexibilizando el trabajo y re direccionando el desarrollo social en filantropía exculpatoria”.* (Moulian, 2009:145-146).

Las reformas neoliberales en Chile, y en general, en todo el continente, han traído consigo una profunda transformación, no sólo económica sino que también social. El giro neoliberal ha afectado múltiples aspectos tales como, las leyes, la propiedad, el suelo, etc., donde el denominador común es la privatización. En este sentido, las reformas neoliberales han generado un traspaso de bienes y servicios de uso público, desde el Estado hacia los privados. Un caso clave en este periodo, fue el de los servicios y empresas públicas.

*“Durante el régimen militar, se fueron creando las bases para el proceso de privatización en Chile, entre las más importantes se encuentran: a) todas las empresas estaban sometidas a una fuerte competencia que no permitía las utilidades monopólicas; b) las empresas públicas fueron obligadas a autofinanciarse, y se les permitió cobrar precios de mercado por sus productos; y c) El gobierno redujo drásticamente su injerencia en la administración de las empresas estatales”* (Delgado, 2013: 2).

De este modo, las privatizaciones han respondido a un proyecto político, que consistió en limitar el rol del Estado a un carácter subsidiario. El objetivo fue que este tuviese la menor injerencia económica posible.

*“El neoliberalismo denuncia no solo el estatismo, sino que condena toda intervención estatal, como consustancialmente nefasta”.* (Lachner, 1992:239).

En el ámbito residencial y urbano, un estudio clave para introducir aquellas reformas que han dado paso a la expansión urbana en Santiago es el de Sabatini (2000) titulado

“Reforma de los Mercados del suelo en Santiago de Chile: Efectos sobre el precio de la tierra y la segregación residencial”. Este estudio permite reconocer aspectos estructurales e históricos, sobre el cambio en la normativa en el año 1979 que dio paso a una serie de privatizaciones de tierras. Esto produjo una explotación de éstas por parte del mercado inmobiliario, lo cual generó una reconfiguración espacial de la ciudad.

No obstante lo anterior, el cambio más radical comenzaría a gestarse en la década de los 80, cuando a raíz de la construcción de megaproyectos habitacionales, favorecidos por las nuevas normativas de la época, empezaría paulatinamente a cambiar la composición social y residencial de las ciudades chilenas.

*“Cuando en 1979 se promulga la Política Nacional de Desarrollo Urbano, y se define que el suelo no es un recurso escaso, se asume que serán las fuerzas del mercado las que orienten y fomenten el crecimiento urbano”* (Fuentes, et al 2011:3).

Las familias de clase alta y media alta, que llegaron a poblar diversas comunas vulnerables, tuvieron facilidades para construir y vivir en lugares rodeados por un entorno natural, mientras que los habitantes más vulnerables fueron relegados a territorios con una alta densidad urbana. (Salgado, 2009).

En términos prácticos, el mercado, junto al régimen militar de la época posicionaron a las comunas del sector oriente metropolitano como las “con mejor proyección futura” para una expansión demográfica de grupos medios altos y altos (Sabatini, 2000). Producto de esto, se ejercieron fuertes presiones para que las clases más bajas abandonaran dichas comunas. En este periodo, se produjeron erradicaciones<sup>1</sup> masivas; los residentes de nivel socioeconómico más bajo, fueron trasladados fuera de estas comunas, asentándose principalmente en periferias del sector sur y norte de la capital. Para el economista Eduardo Engel, esto significó una leve mejora en cuanto a la materialidad de la vivienda, sin embargo significó también una gran pérdida en cuanto a ubicación en la ciudad.

*“Uno de cada cuatro pobladores vivía en el barrio alto o en el centro de Santiago, lo cual facilitaba el acceso a fuentes de trabajo. Las redes para conseguir pegas fueron destruidas y el tiempo y costo de traslado a los trabajos aumentó considerablemente”* (Engel, La tercera. 2015:5.).

Si bien dicho proceso ocurrió en comunas tan variadas como Las Condes, Lo Barnechea y Peñalolén, esta última adquiere especial relevancia ya que se constituyó como una comuna con una fuerte oposición al régimen militar, lo que dio paso a una diferenciación de sus habitantes en torno a estas reformas. Por ejemplo, el bajo costo de los suelos favoreció a las personas con mayor poder adquisitivo, quienes pudieron comprar terrenos a bajo costo en la comuna, por el contrario las personas con menores ingresos, quienes no fueron consideradas por el Estado, tuvieron que acudir a tomas de terreno como solución habitacional.

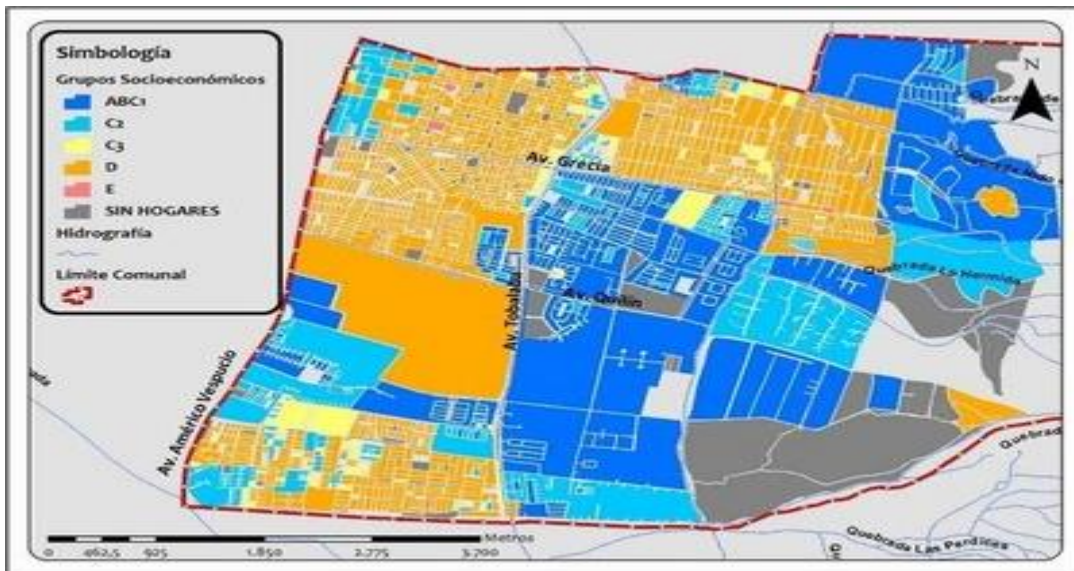
---

<sup>1</sup> El proceso de erradicación refiere a la práctica de desintegrar las tomas de terreno y trasladar a las personas nuevos y supuestos mejores proyectos habitacionales.

## 2.2 Composición Residencial de Peñalolén

Peñalolén es una comuna ubicada en el sector oriente metropolitano. Según datos del Censo 2002, posee una población de 216.000 habitantes, y una superficie de 54 kilómetros cuadrados, siendo una de las comunas de mayor extensión y población dentro del Gran Santiago. Si bien la composición social es variada, la población de la comuna pertenece mayoritariamente a la clase media baja. Según Salgado (2009) la comuna está socioeconómicamente caracterizada de la siguiente forma: D (40.52%), seguido por los segmentos C3 (20.29%), C2 (16.25%), E (12.79%) y ABC 1 (10,15%). Pese a que el estrato D posee la mayor cantidad de residentes, este segmento ocupa tan sólo el 34.7% de las hectáreas comunales, mientras que el ABC1 (cuatro veces menor en población) ocupa un 39 % de la superficie comunal. En esta línea, “se aprecia que son las zonas censales donde reside población de mayores ingresos las que cuentan con mayores porcentajes de cobertura vegetal y, al mismo tiempo, las que presentan los porcentajes más bajos de densidad residencial” (Fuentes, et al, 2012 :16).

Figura 1: Distribución de los grupos socioeconómicos en la comuna de Peñalolén



Fuente: (Fuentes, et al, 2010)

Se puede apreciar en el presente mapa, una representación gráfica de la segregación de Peñalolén. La concentración de determinados grupos socioeconómicos en algún sector, en este caso los más altos, se adscriben a la nula planificación urbana de la comuna. Particularmente, en Peñalolén existen sectores más valorizados que otros principalmente por su cercanía al pie de monte. Esta opción de crear viviendas en los sectores más altos no es un elemento problemático en sí, no obstante dichas zonas han sido ocupadas mayoritariamente por segmentos económicos C2 y ABC1. Se aprecia gráficamente que la concentración de estos grupos busca un entorno natural generando



disparidades tanto a nivel de densidad como de acceso a determinadas zonas de la comuna.

Se grafica así la existencia de un Peñalolén para ricos y otro para pobres, uno lleno de parques y grandes casas con vastos jardines, y otro donde abundan las viviendas sin jardines privados en donde las áreas verdes son escasas, mal mantenidas y de difícil acceso. Tal como lo indica Romero y Vásquez (2005), este fenómeno genera que cada estrato tenga acceso a un determinado tipo de entorno según sus ingresos, lo que sería claro signo de injusticia ambiental y social. Además, esta situación se profundizaría a través de las privatizaciones, de las funciones y servicios ambientales, incorporadas a partir de la década de los 80. Estas reformas neoliberales, han gatillado una determinada composición residencial de la comuna de Peñalolén, la cual no sólo cambió en perjuicio de los más desposeídos, sino que además sigue cambiando a un ritmo acelerado, ejerciendo presión sobre el medio ambiente. En consecuencia, esta expansión desregulada de la ciudad, potencia una sobre urbanización de la zona oriente, acrecentando aún más los altos índices de segregación ya presentes en la comuna. (Arriagada, 2014). En dicha línea, el rol de los municipios en la planificación urbana a partir de los planos reguladores ha sido fuertemente criticado por las investigaciones de la Política Urbana de la Universidad de Chile. En efecto, el diagnóstico concluye que dichos planes reguladores han contribuido a la fragmentación de la ciudad potenciado fuertemente la inversión en terrenos de alta extensión y cercanía al pie de monte cordillerano (López et al, 2014).

Se establece de esta manera que Peñalolén es una comuna que reúne diversas características y factores relevantes para estudiar sociológicamente. En primer lugar, existe una composición económica sumamente diversa, donde su territorialización ha fomentado la acumulación de determinadas clases sociales. En segundo lugar, dichas acumulaciones han sido guiadas por una política urbana débil y que se constituye a partir de planos reguladores deficientes que fragmentan la ciudad. Por último, todos estos elementos han potenciado y reproducido los altos niveles de segregación presentes en la comuna y en Santiago respectivamente<sup>2</sup>.

### **2.3 Peñalolén: Confluencia de comités de allegados y organizaciones vecinales.**

El estudio de los movimientos y organizaciones sociales en Chile ha sido un tema ampliamente estudiado a partir de sus orígenes y posterior desarticulación durante la dictadura de 1973. La “parálisis” constitucional y la posterior execración de los movimientos sociales (Salazar, 2012) es una fuerte crítica hacia la sociología sistémica donde toda planificación utópica de una organización social es vista como una conducta desviada. Resulta relevante este punto ya que la organización social de todo tipo, tanto estudiantil, rural como indígena se deslegitimó fuertemente durante la dictadura. En

---

<sup>2</sup> La segregación socio espacial se ha medido en Chile a través del Índice Duncan. Santiago posee una puntuación de 358, un punto por sobre su medición en 1992, el más alto de todo Chile.

palabras de Salazar, la sociología también conforma parte de este discurso del cual la disciplina debe hacerse cargo.

Considerando esto, en Peñalolén las organizaciones sociales son relevantes esencialmente por las condiciones históricas y sociales que en esta comuna se potenciaron fuertemente. En primer lugar, el contexto neoliberal durante el periodo de 1983 y 1988 es clave para comprender las iniciativas organizativas que se crearon. Durante este periodo, el hambre y la pobreza en Santiago de Chile alcanzaron niveles altísimos, la nula capacidad de ahorro, y la política de vivienda social no estaban planificadas para soportar dicha crisis (Valenzuela, 2014). De esta forma, se fortalecen los comités de allegados en la zona oriente de la capital y se comienzan a gestar fuertes lazos y organizaciones en busca de la solución habitacional. En esta línea, las propuestas mancomunales entre La Reina, La Florida y Peñalolén articularon una gran cantidad de familias que durante este periodo hacen frente a la política y crisis económica de la época.

Previamente, las juntas de vecinos se habían constituido a través de un proceso que se legalizó en el año 1968 con la Ley 16.880 denominada “Ley de Junta de Vecinos”. Dicho proceso enmarcado en el gobierno de Eduardo Frei Montalva, posibilitó dotar a estas organizaciones de un marco jurídico acorde a sus pretensiones de contribución social (Mutis, 2005). Bajo este contexto, surgen a lo largo del país numerosas juntas de vecinos amparadas bajo este marco legal y que derivaron de antiguas organizaciones principalmente conformadas por centros de madres y de cooperación.

Considerando el caso de Peñalolén, las juntas vecinales se distribuyen de manera homogénea a lo largo del territorio. Se organizan así 31 unidades vecinales representadas por una o más juntas de vecinos. En la actualidad, y según el Diagnostico Municipal de Peñalolén 2013-2016, se distribuyen en 5 sectores de la comuna donde se dividen las unidades vecinales: Peñalolén Alto, La Faena, Lo Hermida, San Luis y Peñalolén nuevo.

Si bien la historia de las juntas vecinales no ha sido documentada de manera oficial, existe consenso de que *“en Peñalolén, el surgimiento de las organizaciones tiene una raíz importante en la lucha por la obtención de un sitio y una vivienda, las que se vieron avaladas en el año 1964 con el programa de gobierno de Frei Montalva, denominado operación sitio y más tarde en 1968 con la ley 16.680 que dio origen a las juntas de vecinos”* (Mutis, 2005:99). Por lo mismo, estas organizaciones se articularon a partir principios de cohesión e integración social. Según Zeiss (2008) dichos patrones se verían afectados por la dictadura en 1973. En concreto, marcó a las organizaciones tanto en su conformación y fortalecimiento de discursos anti dictadura, como también en su propia existencia. Desde esta perspectiva, si bien Zeiss propone que muchas de estas organizaciones fueron desapareciendo a partir del año 1988, no se han explicitado los mecanismos que adoptaron aquellas organizaciones que sí han perdurado en el tiempo.

A partir de esto, y considerando el “Diagnóstico Municipal de Peñalolén 2013-2016” se puede apreciar que dichas organizaciones siguen vigentes, ya sea a través de cabildos comunales u otra modalidad de participación. En dicha línea, estas organizaciones que han perdurado a lo largo del tiempo se desarrollan a través de procesos y reconfiguraciones contextuales. En este sentido, Campero (1987) define los primeros colectivos creados desde 1964 a 1973 como “organizaciones de sobrevivencia” articuladas no tan solo bajo la sobrevivencia material, sino que moral y simbólica de sus principios fundadores. Desde esta perspectiva, se considera que cada junta vecinal deriva de cierto contexto histórico, y responde a ciertos valores propios de una época específica. En esta línea, se considera que las juntas vecinales de Peñalolén que se mantienen a la fecha, se han articulado bajo los principios de la sobrevivencia, y han reconfigurado sus propios valores hacia una resistencia social y política contra la dictadura y sus consecuencias.

### **3. Problematización y Justificación**

La implementación de políticas neoliberales en Chile, durante la dictadura militar, produjo cambios profundos y estructurales en la sociedad chilena. Gran parte de dichas implementaciones se enmarcaron a partir de proyectos ideológicos anclados en el neoliberalismo. Estas reformas afectaron múltiples áreas, tanto de la sociedad, como de la política y la economía; respecto a los cambios relacionados con la tierra y el uso de suelo, una de las reformas que mayores transformaciones generó fue la “Política Nacional de Desarrollo Urbano” creada en 1979. Esta reforma se sustentó en la idea de la privatización de la tierra. En teoría, esta práctica traería consigo mayor dinamismo al sector inmobiliario y de esta forma contribuiría al desarrollo económico del país (Daher, 1988). De este modo, al hablar de reconfiguración del territorio, (cambios en la composición residencial y espacial) resultan claves las lógicas neoliberales de desregulación y privatización, presentes en la “Política Nacional de Desarrollo urbano”. Estos cambios que se produjeron como consecuencia de dicha política, fueron los que tuvieron mayor incidencia en la transformación de la comuna de Peñalolén.

Dichos cambios se pueden caracterizar, en primer lugar, a partir de la urbanización impulsada a través de la “Política de Eliminación de Límites Urbanos” creada en 1979. Esto implicó un crecimiento, de la superficie urbana de la ciudad, desde 38.000 a 64.000 hectáreas, sobre un terreno que antes estaba restringido por consideraciones ambientales (Sabatini, 2000). En segundo lugar, y considerando dicho crecimiento del espectro urbano, esto significó que se impulsará un proceso jurídico amparado en la Ley 18.138, el cual generó la erradicación de las tomas establecidas desde fines de los años 60. Paralelamente se impulsa bajo la “Política Nacional de Desarrollo Urbano”, la creación de 15.000 viviendas sociales en los nuevos terrenos considerados en la expansión urbana de la comuna. Dicho proyecto, paradójico, sería el inicio de una serie

de modificaciones a la política subsidiaria de la vivienda, constituyéndose así un modelo que perduraría hasta la actualidad.

Además de estos procesos de expansión de la superficie comunal, también se produjo un proceso de recambio de habitantes conocido como “Gentrificación”, donde personas de grupos socioeconómicos medios altos y altos, aprovechando los bajos costos de los terrenos, llegaron a poblar principalmente el sector de Peñalolén alto, colindando con grupos socioeconómicos medios bajos y bajos. El poblamiento y asentamiento de estos grupos de mayores ingresos, resultó problemático no sólo porque se expulsó a los pobladores que vivían en tomas de terreno, sino que también porque se acentuaron las diferencias socioeconómicas entre los residentes de la comuna.

*“La segregación socio espacial existente en Peñalolén es alta, Tampoco la llegada de GSE de mayores ingresos ha modificado esta situación”* (Fuentes, et al, 2011:10).

De este modo si bien la comuna ha adquirido mayor heterogeneidad social, los sectores de menores ingresos continúan excluidos de los nuevos servicios de consumo, esparcimiento y cultura. Estas instalaciones que ofrece la ciudad se ubican en sectores de clase media alta y alta, de modo que sólo pueden acceder a estas los grupos de mayores ingresos, quienes viven más próximos a estos sitios (Janoschwka, 2002).

Como respuesta a la segregación y exclusión, los grupos vulnerables tienen ciertas estrategias para resistir a las adversidades del sistema. Esta capacidad de respuesta ante eventos abruptos y tensiones presentes en la ciudad, puede ser estudiada a través de la resiliencia. Los pobres urbanos, utilizan estas estrategias como medio de resistencia, y también como alternativa, hacia un entorno que les es adverso. Un ejemplo de esto, se puede ver en la creatividad que tienen los sectores populares, ante la falta de espacios de recreación y consumo. Por ejemplo, a falta de lugares establecidos para pasar el calor en verano, estos transforman los grifos en piscinas, o también las calles en canchas deportivas. En general ante la ausencia de espacios de calidad, el pobre urbano es capaz de sustituir cualquier espacio por un lugar que responda a sus necesidades.

Esta apropiación, se enmarca a partir de la capacidad de resiliencia que estos actores han tenido a partir de la reconfiguración del territorio. Asimismo dicha resiliencia no ha sido problematizada y profundizada en cuanto a las tensiones sociales que en dicho territorio se generan. La resiliencia por lo tanto opera a partir de estas configuraciones y tensiones sociales que se gestan diariamente en la comuna de Peñalolén. Surge así, a partir de todos los elementos esbozados la pregunta de investigación que guiará el presente estudio.

## **4. Pregunta de Investigación**

¿Cómo la reconfiguración del territorio en la comuna de Peñalolén, a partir de los años 80, genera procesos de segregación socio espacial, impulsando procesos de resiliencia en sus habitantes?

## **5. Objetivos**

### **5.1 Objetivo general**

Analizar cómo la reconfiguración del territorio en la comuna de Peñalolén, a partir de la “Política Nacional de Desarrollo Urbano” creada en 1979, ha generado procesos de segregación socio espacial impulsando procesos de resiliencia comunitaria en sus habitantes.

### **5.2 Objetivos específicos**

- 1) Identificar cómo las Políticas Neoliberales a partir de la “Política Nacional de Desarrollo Urbano” creada 1979 han influido en la composición residencial de la comuna de Peñalolén.
- 2) Analizar la forma como dicha composición residencial ha configurado nuevos procesos de segregación y exclusión que han afectado a los sectores vulnerables de la comuna.
- 3) Caracterizar la capacidad de resiliencia con que los habitantes de Peñalolén han enfrentado dichos procesos de segregación y exclusión.

## **6. Hipótesis**

- ❖ Peñalolén se ha constituido históricamente como una comuna en donde han residido sectores de ingresos bajos y medios. No obstante, la privatización de la tierra en conjunto con la nueva normativa de uso de suelo, derivó en la explotación de ésta para el crecimiento urbano.
- ❖ A partir de la “Política Nacional de Desarrollo Urbano” creada en 1979, se generó una composición socioeconómica heterogénea en la comuna de Peñalolén materializándose a través del surgimiento de barrios con diferentes características socioculturales y económicas.
- ❖ A pesar de los procesos de segregación y exclusión que fueron profundizados a través de dichas Políticas Neoliberales, los habitantes de los sectores más vulnerables de Peñalolén mostraron tener capacidad de resiliencia para enfrentar dichos procesos. Asimismo, esto generó por parte de las personas sin vivienda, una

nueva forma de relacionarse con los espacios de la comuna, apropiándose de estos sitios, a través de tomas de terreno y ocupación de espacios públicos y privados de la comuna de Peñalolén.

## **7. Marco teórico**

En el presente apartado, desglosaremos teóricamente los principales elementos que constituyen nuestra pregunta de investigación. Se discutirá en primera instancia, los elementos subyacentes a estas reformas neoliberales, tales como privatización y desregulación, considerados claves en la reconfiguración socioespacial de la comuna. En la segunda sección, se discutirá teóricamente la relación entre segregación y exclusión social. Por último, en la tercera sección se consideraran las perspectivas y enfoques para el estudio de la resiliencia comunitaria.

### **7.1 Sustento ideológico de la política neoliberal urbana**

Entenderemos como “Neoliberalismo” aquella profundización del sistema económico liberal existente en el siglo XX. Para Bourdieu (1998) la diferencia clave, entre este sistema y las versiones anteriores del capitalismo, radica en la desregulación<sup>3</sup>. El neoliberalismo, a diferencia del liberalismo keynesiano, trata de eliminar todo tipo de regulación por parte del Estado en la economía. Su lógica se basa en la hiperracionalización del modelo, a través de la flexibilización tanto de los mercados de trabajo, como del comercio y la economía en general. De este modo al hablar de políticas o de reformas neoliberales, nos estaremos refiriendo a aquellas políticas públicas, o bien a aquellos cambios en las políticas anteriores, inspirados ideológicamente en el paradigma neoliberal. En términos prácticos, a políticas basadas en la privatización<sup>4</sup>, las cuales debilitaron el rol público del Estado, para dejar dichas funciones en manos de actores privados.

Al preguntarse sobre lo que ocurre con las políticas neoliberales en las ciudades, el neoliberalismo a nivel urbano se ha encargado de transformar los modos de imaginar, percibir, diseñar y gestionar las ciudades (Janoschwka, 2011). Para esta autora, el neoliberalismo trajo una serie de cambios dramáticos, con respecto a la visualización que le damos a la tierra. Con la llegada de este nuevo sistema económico, la tierra pasa de ser un bien privado con fuertes regulaciones estatales, a un bien de libre uso transable en el mercado. El rol del Estado además, cambia de interventor a mero regulador sobre posibles infracciones a la propiedad. En términos sociales, también

---

<sup>3</sup> Es la eliminación de una restricción, relacionada con alguna actividad económica, impuesta por el gobierno a los agentes. Se refiere a la liberalización de las fuerzas competitivas y a la “no” obstaculización a la entrada y salida del mercado. (Ramírez, 199:222)

<sup>4</sup> Se puede definir privatización como la transferencia total o parcial al sector privado de la propiedad de una empresa pública. (Pampillon, R. 2009.) Economy web log

existe un gran quiebre en lo que entendemos por propiedad privada. Si bien ésta existe antes del neoliberalismo, antes eran importantes los derechos colectivos sobre la propiedad, así como lo que estas significaban en términos culturales. Según Janoschwka, con la llegada de las reformas neoliberales; pareciese existir un divorcio entre propiedad y sociedad, de modo que la tierra pasa a poseer valor sólo en términos de utilidades brindadas a los individuos (Janoschwka, 2011 en Harvey ,2005). De este modo se debilitan otros valores asociados a la tierra, tales como los valores culturales, ambientales, etc.

Sin lugar a dudas, los efectos de la mercantilización<sup>5</sup> sobre las ciudades, fueron adversos. Entre ellos destaca la transformación de las grandes urbes mundiales, teniendo en cuenta criterios de mercado y no necesariamente de bienestar social. Esta transformación, no es casual ni azarosa, sino que responde a un proyecto político, paradójico, que si bien es patrocinado por el capitalismo, también es en gran medida posible, producto de la permisividad del Estado y de la lógica del lobby instalada en las instituciones gubernamentales (Janoschwka, 2011). A nivel urbano, los efectos de este proyecto urbanizador se dejan sentir sobre la sociedad, sin que necesariamente alguien responda por aquellos perjuicios asociados a las transformaciones urbanas en las ciudades.

Según Burgos y Rod (1998) existe consenso respecto a que el crecimiento urbano trae consigo elementos positivos para el desarrollo social. Se correlaciona así un crecimiento urbano a un mayor aporte al PIB (Producto Interno Bruto), a mayor participación de voto femenino y a una creciente red de servicios para toda la ciudad. En este sentido, el desarrollo urbano, busca generar dichas pautas de crecimiento, a partir de la planificación productiva de la ciudad. No obstante lo anterior, dicha planificación se rige por pautas estructurales del neoliberalismo tales como la privatización, la desregulación y la descentralización (Burgos y Rod, 1998). Dichos elementos se rigen como condición necesaria para el crecimiento económico. En efecto, la estructura en la que se basa dicha planificación urbana, busca generar cualquier desregulación o reforma regulatoria, tanto en el mercado de la tierra, como las viviendas, finanzas, o el trabajo, con el fin de aumentar la productividad y eficiencia urbana (Burgos y Rod, 1998).

En consecuencia, las críticas hacia el concepto de planificación urbana de la ciudad se establecen en 2 niveles. En primer lugar, no existe un consenso de acuerdo a la conceptualización de la productividad urbana. Según Burgos y Rod (1998) cuando hablamos de productividad en otros campos como el laboral, existe entendimiento sobre dicha categoría. No obstante, llevar tal productividad al campo urbano aún es difuso. En segundo lugar, se adscribe a que dicha planificación productiva de la ciudad, es altamente utilitarista y solo se mira a la ciudad como un territorio rentable. Según Harvey

---

<sup>5</sup> Entendemos por mercantilización a aquella transformación, mediante la cual las personas pasan solo a valorar los bienes en la medida que estos tengan algún valor económico en el mercado.

(2008), la ciudad ha funcionado históricamente como un organismo vivo, con alta capacidad de innovación, de modo que su planificación jamás puede darse solo en términos de productividad.

En definitiva, el neoliberalismo urbano ha tenido efectos adversos, en cuanto a la relación entre la urbe y los ciudadanos. Esta reconfiguración, al ser realizada sin tener en consideración las opiniones de los ciudadanos tiende a separar a la gente de la ciudad, teniendo importantes consecuencias en términos de identidad y cultura local. *“Esto conlleva la proliferación de una estética aséptica que no necesariamente satisface a los habitantes de esos espacios, sino más bien al turista (suburbano) que los visita para entretenerse en su tiempo libre”* (Janoschwka, 2011:122). Quienes más sufren estos efectos son los pobres urbanos, ya que estos no tienen el capital económico ni político para frenar estas intervenciones provenientes desde el neoliberalismo urbanizador.

## **7.2 El fenómeno de la segregación en la urbe**

Teóricamente, la segregación ha sido un concepto fuertemente discutido y de alguna manera se ha llegado a un consenso sobre su significado. La segregación alude a la separación de una cosa de otra cosa, ¿pero qué subyace al concepto de segregación en términos sociales? ¿Que implica desentrañar dicho concepto para el presente estudio? Comprender teóricamente la segregación significa adentrarnos a un cambio de paradigma surgido durante la modernidad. La ciudad es el centro del desarrollo social y lo rural se disoció paulatinamente a una escala inferior. Considerando esto, se desarrollará brevemente el aporte de Lefebvre (1968) sobre el “derecho a la ciudad” y las implicancias que tiene la segregación en términos sociales y políticos. A partir de esto, se presentaran las nuevas tendencias teóricas sobre la segregación a partir de la perspectiva de Aymerich (2004) y Arriagada (2014).

### **(a) Segregación**

El concepto de segregación urbana, aparece fuertemente en la década de los 60 y 70, impulsado por los urbanistas franceses. La aproximación teórica de la segregación a partir del “Derecho a la ciudad” de Lefebvre (1968) es uno de los primeros cuestionamientos a la urbanización y sus posibles consecuencias en términos sociales y <sup>6</sup>democráticos. Desde esta perspectiva, la segregación no es un problema en sí mismo, sino que es la manifestación material y subjetiva de un proceso histórico propio de la industrialización y modernidad del siglo XXI. Para Lefebvre la segregación es ante todo una producción social (Mora, 1993) que tiene en sus bases tres condicionantes.

---

<sup>6</sup> Lefebvre en “El derecho a la ciudad” desarrolla un pensamiento esencialmente marxista, dotando a la propia ciudad como un derecho universal que debe ser accesible para todas las clases sociales.



En primer lugar, la transformación del espacio obedecería a las mismas leyes que rigen a cualquier mercancía. En segundo lugar, el acceso socialmente diferenciado al espacio urbano en menoscabo de las condiciones de vida de las clases asalariadas. Por último, la apropiación subjetiva del espacio y la construcción de relaciones socialmente significativas y culturalmente simbólicas en los diferentes espacios urbanos (Mora, 1993).

Estas condiciones identificadas a partir del estudio de Mora, establecen un marco conceptual acorde a los procesos que se han gestado en los fenómenos de segregación en América Latina. En este caso y precisamente en el caso chileno, acorde a la presente investigación, nos posibilita dotar de materia teórica especialmente en la dimensión subjetiva de la segregación. En dicha línea, la dimensión subjetiva ha sido ampliamente desarrollada por Sabatini, entendida como un *“proceso de construcción social por el medio del cual se construyen, atribuyen y aceptan intersubjetivamente ciertos sentidos al y sobre el espacio; proceso condicionados por las dimensiones objetivas de la segregación”* (Elorza, 2014: 125). Considerando la dimensión subjetiva y de acuerdo a lo planteado por Lefebvre, se pondrá énfasis en aquellos elementos de la segregación más anclados a los aspectos simbólicos que esta acarrea, específicamente el caso de prácticas sociales ligadas a ciertos grupos sociales dentro de un mismo territorio.

Por otro lado, según Aymerich (2004) la palabra segregación, significa, literalmente separar una cosa de otra cosa. Llevada al ámbito social, la segregación es entendida como apartar a unos individuos de otros, por motivos económicos, raciales, educacionales, etc. No siempre estos procesos tienen barreras físicas, o bien son tan evidentes como el caso del apartheid sudafricano, o el sistema de castas de la India; a veces las barreras no siempre son tan evidentes, no necesariamente se necesita un muro para señalar que un barrio está segregado. También, existen múltiples tipos de segregación, de modo que a nuestro juicio no siempre es correcto hablar de segregación a secas. Con el objeto de alcanzar un mayor grado de precisión acuñaremos los términos relacionados con el espacio urbano, principalmente el de segregación socio espacial.

*“La segregación socio espacial es un concepto que hace referencia a la existencia de diferencias o desigualdades sociales dentro de un colectivo urbano y al agrupamiento de los sujetos según atributos específicos en aglomerados con tendencia a la homogeneización en su interior y a la reducción de las interacciones con el resto de los grupos”* (Linares, 2013:1)

Mientras más homogénea es la composición de un barrio, se puede señalar que su segregación es alta, por el contrario si su composición es heterogénea se puede señalar que su segregación es baja. En el caso de la ciudad de Santiago esta segregación socio espacial es muy marcada, produciéndose la existencia tanto de guetos de pobreza, como de lujosos barrios en los cuales todos sus residentes son de clase alta. El origen de esta situación, es anterior a la instalación del sistema neoliberal, de hecho se

remite a la fundación de la ciudad, en la cual existían marcadas diferencias entre el Santiago ubicado al sur del Mapocho y el Santiago ubicado al norte de este río (La Chimba).

*“El otro lado del río comenzaba a coincidir con la idea de “un otro” que tiene un lugar definido, que habita de una manera diferente, desarrolla otras actividades, tiene otros juegos, tertulias, formas de vestirse, otras prácticas sociales y maneras de vivir la religiosidad”.* (Álvarez, 2011:33-34)

## **(b) Exclusión social**

Entenderemos por exclusión social, la dificultad o bien la imposibilidad de acceder a bienes y servicios materiales e inmateriales, tanto privados como públicos. De este modo el concepto de exclusión social que utilizaremos incluye tanto desigualdad como aislamiento, este último concepto aplicado principalmente en términos de la exclusión por acceso de los espacios públicos. Esto hace referencia a la dificultad para acceder a determinados sitios (espacios públicos) que funcionan como centros de recreación, entretención, cultura, de trabajo, etc.

Si bien el espacio físico de la ciudad, al menos en su área central, es el mismo para todos, existe una diferencia en el ejercicio de la ciudadanía entre los estratos socioeconómicos más altos y los más bajos. El sistema neoliberal, otorgaría “derecho pleno” a la ciudad a los primeros, a su vez que estaría privando a los más desposeídos de este derecho; esto ocasionaría una fractura social importante. Según Harvey (2012), en su obra denominada “Ciudades Rebeldes”, el derecho a la ciudad surge desde los mismos barrios populares, que piden con urgencia la resolución de necesidades empíricas. La lucha por la ciudad de este modo sería anticapitalista, sin embargo por efecto del mismo sistema capitalista, no existiría un proletariado homogéneo que luche por esta reivindicación.

*“En caso de haber algún movimiento revolucionario en nuestra época, al menos en nuestra parte del mundo será el “precarizado” problemático y desorganizado quien la realice”.* (Harvey, 2012:11-12).

Si bien, la ciudad latinoamericana es distinta a la ciudad moderna europea, las consecuencias urbanas pudiesen ser relativamente similares, sobre todo en las grandes urbes del continente, tales como Santiago de Chile, Ciudad de México, Buenos Aires, etc. En ellas, estaría ocurriendo lo que Harvey (2012) ha denominado la muerte de la ciudad tradicional a manos del capitalismo. Ante este diagnóstico, cabe preguntarse entonces; ¿Quién o quiénes harán contrapeso a la política urbana neoliberal?, ¿Quién protegerá al espacio urbano, e incluso rural del ilimitado expansionismo? Según el autor sólo un movimiento anticapitalista que luche por la transformación de las dinámicas urbanas cotidianas, puede hacer frente al sistema neoliberal; sin embargo como ya mencionamos en párrafos anteriores; aquellos que pudiesen luchar están más débiles que nunca.

Según Sabatini y Wormald (2004), si bien el movimiento luchaba principalmente por la vivienda, tenía al menos desorganizadamente, algún componente de lucha urbana. Al no existir movimientos sociales que generen oposición importante a las políticas neoliberales, expansionistas, podríamos preguntarnos sobre el rol del Estado en los derechos del ejercicio de ciudadanía de sus habitantes. En teoría, el rol público es clave en el ámbito de la defensa a la ciudad. Es, justamente, el municipio a través del plan regulador, quien debe velar por los intereses de la ciudad y sus habitantes. Es en este ámbito, donde se vela por el correcto crecimiento de la ciudad, por la adecuada mantención de los espacios públicos y áreas verdes, por el límite de altura a las edificaciones, etc.

Sin embargo, el lobby de las inmobiliarias y de los empresarios, ha hecho que en muchas ocasiones el Estado se someta a dichos intereses y termine actuando en favor de ellos, y no en pro de los intereses de la ciudadanía.

*“Los acercamientos de empresas u otros actores privados a los Concejos Municipales –interesados en el uso del suelo- puede entenderse como una forma de lobby, el problema no es el lobby en sí, sino cuando el municipio escucha más a estos actores que a los propios vecinos.”* (Villalba, 2007:2).

Los procesos de gentrificación, en el caso chileno son un claro ejemplo, de la acción del Estado al servicio de los actores privados.

*“La gentrificación data de los 90 y es básicamente el impulso estatal-municipal por repoblar el casco histórico de Santiago con habitantes de sectores medios y medios altos, lo que le ha dado al mismo en la primera década del siglo XXI, una imagen más cosmopolita y elitista a la vez.”* (Olguín, 2010:7).

El proceso urbanístico ha sido, en palabras de Harvey (2005), clasista y violento debido a que los pobres y excluidos han sido siempre los más perjudicados con estos cambios, además el desalojo, de sectores populares de ciertos territorios, ha ocurrido de forma violenta a través de expropiaciones de terreno. Para empeorar aún más la situación, los pobres urbanos no reciben algún tipo de compensación significativa por la expulsión de sus hogares, no tienen derecho a ser escuchados, ni siquiera aquellos que han residido por décadas en el territorio. A lo más, reciben una vivienda social en la periferia, lo cual los deja en una situación de exclusión aún más grave de la que vivían en sus antiguos barrios. De este modo, debido al magro rol público, el crecimiento expansionista de las ciudades no enfrenta barreras importantes, ni desde el Estado ni desde los movimientos sociales, que detengan su cometido. De esta forma la lucha por la ciudad se configura como una “competencia”, en la cual se sabe, de antemano, quienes serán los perdedores. Por supuesto, los efectos sociales, de este “juego libremercadista”, están a la vista; y todo indica que pudiesen ser a futuro aún más drásticos.

*“Vivimos en ciudades cada vez más divididas, fragmentadas y proclives al conflicto. La forma en que vemos el mundo y definimos nuestras posibilidades depende del lado de*

*la barrera en que nos hallemos y del nivel de consumo al que tengamos acceso”* (Harvey, 2012:35)

### **(c) Exclusión del espacio urbano**

Las reformas neoliberales, han tenido efectos perjudiciales sobre la segregación socio espacial y la exclusión de los pobres urbanos de la ciudad. Un caso clave está marcado por los efectos de la urbanización y el excesivo crecimiento de la ciudad de Santiago, sobre el acceso al espacio urbano y a los principales focos de empleo y recreación. Dentro de las múltiples temáticas que afectan la estructura de una sociedad, la composición del espacio urbano no ha quedado exento de los efectos producidos por el giro neoliberal. Uno de los espacios más afectados ha sido el de las grandes urbes, las denominadas por Neil Smith (2005), ciudades globales. Según el autor estas ciudades globales han desplazado en términos de importancia económica a los antiguos centros de producción industrial. En el caso chileno la única ciudad global existente, Santiago de Chile, ha adquirido una importancia económica inusitada, lo cual ha generado un fuerte impacto demográfico en esta urbe.

La distancia geográfica y el alto costo del transporte han contribuido significativamente al aislamiento de los habitantes de las periferias urbanas. Los espacios públicos de mejor calidad se encuentran en áreas centrales de la ciudad, dificultando el uso de estos por parte de los habitantes más vulnerables, quienes suelen vivir lejos de estos lugares, y además de carecer de transporte para llegar a estos, lo que genera una exclusión del espacio público de la ciudad. Si bien los grupos de ingresos más altos también se autoaislan, la segregación afectaría a los más pobres, quienes son más dependientes del contacto con otros grupos que los más ricos.

*“De hecho, la segregación se perfila como un mecanismo particularmente importante en la reproducción de las desigualdades socioeconómicas, el aislamiento de los pobres y la inseguridad ciudadana”* (Arriagada, 2004:19).

De esta forma el aislamiento y la exclusión social, afectarían la estructura de oportunidades, tanto laborales como de recreación, reproduciéndose los ciclos de pobreza y pérdida de calidad de vida para quienes viven aislados del resto de la ciudad, aislamiento que no solo es económico, sino que afecta también los mismos derechos de los ciudadanos.

*“El problema no reside tan sólo en las disparidades entre los más favorecidos y los más desfavorecidos de la escala social, sino también en las que existen entre quienes tienen un lugar en la sociedad y los que están excluidos de ella”* (Bel, 2002:4) Si consideramos al proceso de urbanización como uno de los cambios más trascendentales en la ciudad es preciso dar cuenta que la segregación es inherente a dicha transformación. En efecto, el problema no sería la segregación en si misma sino que las practicas que derivan de ella esencialmente asociadas a la exclusión social.

### 7.3 La distinción y los efectos sociales de la auto segregación

La segregación no siempre es impuesta por el sistema, muchas veces ciertos grupos deciden voluntariamente separarse de otros, a este fenómeno se le conoce como auto segregación, a su vez que la búsqueda de diferenciación que se da en grupos socioeconómicos altos mediante el fenómeno del condominio privado, es conocida según Bourdieu como distinción.

*“Mecanismos a través de los cuales las clases sociales buscan, mediante discursos, practicas, usos y costumbres asociados a los componentes constitutivos del capital cultural de la burguesía, distanciarse de las prácticas, usos y costumbres de clases sociales percibidas como inferiores” (Álvarez,2008:128).*

La distinción por tanto es un fenómeno que asociaremos a los grupos de mayores ingresos, puesto que son estos quienes buscan el contacto entre “iguales” en pro de mantener el “habitus” que los distingue como clase<sup>7</sup>. De este modo la auto segregación, es causada producto de la necesidad de distinción que tienen ciertos grupos sociales altos de otros grupos más bajos. Si bien en el discurso, los sujetos pertenecientes a estos estratos altos no señalan abiertamente que buscan separarse de otros, en la cotidianidad estas prácticas desfavorecen la integración, al reducir las posibilidades de encuentro entre grupos socioeconómicamente heterogéneos.

También estas prácticas de segregación, tienen efectos en el espacio público de las ciudades. A través del cierre y privatización de espacios, que antes eran públicos, se pone en cuestión el espacio democrático de la ciudad, el que se basaba antiguamente, según Simmel (1986), en el lugar de libre tránsito y acceso. Con el auge del condominio privado, aparecen por primera vez grandes extensiones de terreno, dentro del área urbana, sometidas a lógicas de acceso restringido. Esta situación provoca la expansión de la ciudad hacia los bordes, debido a que cada vez son más las personas que optan por “una vivienda en las afueras”; este expansionismo sin duda no solo tiene efectos sobre la tierra, sino que también consecuencias para la sociedad. Para Ducci (2000), los efectos negativos más importantes asociados a este fenómeno dicen relación con el transporte y la segregación. Para la autora, si bien estos proyectos pueden ser “positivos” para quienes viven en ellos, tienen un alto impacto social ya que aumentan la congestión vehicular al generar dependencia del automóvil. Además aumenta la malignidad de la segregación, al asociarse este tipo de vivienda a conceptos como el status y la diferenciación del resto de los grupos socioeconómicos.

El problema radica, además, en que la construcción de estos conjuntos habitacionales niega indirectamente el derecho a la ciudad para el resto de los habitantes al ocupar una gran extensión de terreno, el cual se podría utilizar para resolver demandas

---

<sup>7</sup> La distinción según Bourdieu (1979), está basada en las barreras simbólicas de separación que ponen aquellos sujetos que poseen mayor capital cultural, para distanciarse de sujetos que poseen menor capital cultural. Estas barreras están por lo general relacionadas con aspectos ligados a la alta cultura, de modo que es muy difícil para un sujeto de menor capital cultural romper con estos mecanismos.

ciudadanas tales como vivienda y espacios públicos. Además, una vez que estos conjuntos de viviendas están contruidos, ejercen presión sobre el entorno y lobby sobre las instituciones estatales, impidiendo la construcción de soluciones habitacionales para estratos bajos en los alrededores de estos condominios privados. Según Mardones (2009) esta situación acontece cuando, la lógica, “Not In My Backyard” (Nimby)<sup>8</sup>, propiciada por los GSE altos, le gana a los intereses de los sectores vulnerables, quienes luchaban por el derecho a la vivienda en la comuna. Finalmente la auto segregación motivada por la distinción, termina generando una serie de efectos malignos para la ciudadanía, sobre todo en lo relativo a la privatización de espacios públicos, gentrificación, y desalojo de habitantes vulnerables de ciertos territorios.

#### **7.4 Vulnerabilidad social**

La vulnerabilidad social puede entenderse como *“el resultado de los impactos provocados por el patrón de desarrollo vigente, pero también expresa la incapacidad de los grupos más débiles de la sociedad para enfrentarlos, neutralizarlos u obtener beneficios de ellos”* (Pizarro, 2001:7). De este modo son vulnerables no necesariamente quienes sufren las consecuencias de un determinado modelo de desarrollo (que podemos ser todos), sino que, aquellos que no tienen las herramientas para resistir. Si bien el concepto de vulnerabilidad está ligado al concepto de pobreza, debido a que en general son los pobres los más vulnerables por no tener los medios para construir capacidad de resiliencia, la vulnerabilidad según distintos organismos internacionales, tales como el IFRC<sup>9</sup>, no es exclusiva de los pobres.

*“También son vulnerables las personas que viven en aislamiento, inseguridad e indefensión ante riesgos, traumas o presiones”* (IFRC, 2015). En general quienes corren más riesgos son los que viven en las zonas precarias dentro de las urbes.

Según Pizarro (2001) los habitantes rurales, si bien pueden ser más pobres que los sujetos de las periferias urbanas, por lo general estos son menos vulnerables, ya que están menos expuestos a riesgos propios de la vida urbana tales como delincuencia, drogadicción, violencia, exclusión social, etc. A raíz de esto, es que asociaremos la experiencia de la vulnerabilidad a la vida urbana, donde son vulnerables (en el sentido de estar expuestos a riesgos propios de la vida moderna) los habitantes de las urbes, especialmente aquellos que viven segregados en los cinturones de precariedad que rodean a las grandes urbes.

#### **7.5 Enfoques y perspectivas para el estudio de la resistencia en grupos vulnerables: Resiliencia comunitaria**

---

<sup>8</sup> Not in my Backyard, en español no en mi patio trasero, es una lógica de oposición generada no por una defensa real hacia una causa, sino que por el interés de un grupo de que el status quo se mantenga.

<sup>9</sup> Federación Internacional de Sociedades de la Cruz Roja y de la Media Luna Roja.

Si bien la literatura sobre resiliencia comunitaria no arroja un consenso respecto a una definición general, se podría establecer que existen por lo menos dos tipos de enfoques para la resiliencia. En primer lugar, gran parte de las definiciones sugieren que la resiliencia es básicamente un atributo de ciertas comunidades y que se han manifestado concretamente en condiciones de desastres naturales (Meridian Institute, 2013). Específicamente, la resiliencia se traduce en un atributo que busca remediar un desastre para volver a una línea de base para el funcionamiento comunitario (Butler, 2007).

En segundo lugar, existe una perspectiva fenomenológica de la resiliencia, donde se enfatizan los procesos que se gestan en las comunidades para enfrentar distintos tipos de adversidades. En este sentido, la resiliencia es definida bajo parámetros temporales y sociales un tanto más complejos que en el primer enfoque. Prima en esta última acepción la importancia de las dinámicas propias de cada comunidad y cómo sus ejes de acción están determinados por la identidad del grupo o colectivo. Considerando lo anterior, se propondrán a continuación algunas definiciones de resiliencia y se discutirán sus posibilidades en tanto éstas nos pudiesen entregar las herramientas conceptuales para analizar el caso de las organizaciones sociales de Peñalolén. Para Ott (2004) la resiliencia es el mantenimiento del capital natural (como la base del funcionamiento social) durante un tiempo prolongado (Meridian Institute, 2013). Considerando esta definición, se puede proponer que parte del debate de la resiliencia se centra en la capacidad de los grupos en mantener cierto status. En consecuencia, la resiliencia no es meramente un atributo asociado a grupos vulnerables, sino que se destaca por ser una capacidad multidimensional que supera en algún grado las diferencias de clases.

Asimismo, tenemos la definición de Longstaff (2005) que consiste en la habilidad tanto individual, de un grupo u organización para seguir existiendo y sorteando eventos sorpresivos. La resiliencia se puede encontrar en sistemas altamente adaptables (no anclados a estrategias específicas) que contienen diversos recursos. (Meridian Institute; 2013). La mirada de Longstaff (2005) puede ser relevante para el presente estudio ya que uno de los principales insumos en su concepción de la resiliencia se basa específicamente en la acción en base a cierto capital cultural o material. En dicha línea, las estrategias y ejes de acción obedecen a un acervo cultural que distingue a una clase de otra. En consecuencia, la resiliencia comunitaria no se basa en las típicas dinámicas de acción que generan organismos externos con el fin de fomentar la resiliencia, sino que alude a la capacidad intelectual de ciertos grupos para generar dichas estrategias.

Por último y en complemento con las definiciones anteriormente esbozadas se dará pie a la definición de resiliencia comunitaria de Hidalgo, entendida como *“el efecto movilizador y las capacidades solidarias que permiten reparar los daños y seguir adelante ante un desastre comunitario y que implican el sentimiento de autoestima colectiva, la identidad cultural y el sentimiento de pertenencia a una comunidad, el humor social y la solidaridad; y como contrapartida a la corrupción que desgasta los vínculos sociales”*(Hidalgo,2012:104). Según Hidalgo (2012) el concepto de resiliencia

debe ser examinado con cuidado. Se ha desarrollado una perspectiva que propone a los individuos como únicos responsables de sus vidas y destinos, obviando en gran medida la responsabilidad de las instituciones sociales.

Dicha problemática, se inscribe en la significación de la resiliencia como un modelo en el que los sectores vulnerables deben generar para la superación de instancias y contextos complejos. En este sentido, los lineamientos ideológicos que subyacen a la resiliencia son un elemento que se debe considerar a la hora de describir tales enfoques. *“Una mirada crítica sobre los usos del concepto es sumamente necesaria, para evitar derivas ideológicas hacia planteamientos similares al Darwinismo social (la supervivencia de los más aptos), en versión moderna, más o menos, maquillada de cientificismo para justificar las políticas sociales que acompañan la actual ideología neoliberal”* (Hidalgo, 2012:103).

Considerando este último punto, la resiliencia es un concepto complejo en tanto su uso puede ser justificado a partir de un enfoque individualizador. Se establece así, un discurso por parte las ONG (Organizaciones No Gubernamentales) y los Estados Nacionales, por impulsar aquella resiliencia basada en procesos individuales para la superación de catástrofes naturales y sociales.

En este marco, el concepto de resiliencia ha debido abordar desde una perspectiva intersubjetiva diferentes ejes que impliquen una mayor relación social del concepto. Según Acebo y Brie (2006) el concepto de resiliencia ha sido susceptible de ser abordado desde una óptica interdisciplinaria específicamente en el conductismo, el psicoanálisis y el comunitarismo. En este sentido, la exclusión, la integración y cohesión social, han sido elementos innovadores y fuertemente ligados a la resiliencia en el “Informe de Desarrollo Humano (IDH) 2014”<sup>10</sup>. En consecuencia, los lineamientos de IDH se sustentan en gran medida por el empoderamiento comunal y en la capacidad integradora de estos colectivos en la construcción de resiliencia. En efecto, aquellos segmentos excluidos y vulnerables, se han posicionado como los más aptos para desarrollar iniciativas comunales con el fin de desarrollar herramientas para la construcción de resiliencia. Si bien los enfoques de Ott (2004) y Longstaff (2005) nos entregan elementos importantes para el conocimiento de la resiliencia comunitaria, será el enfoque de Hidalgo (2012) el que nos proporcione los lineamientos teóricos esenciales para esta investigación. Esto debido a que uno de nuestros principales ejes será el estudio de organizaciones comunitarias formalmente establecidas. Así, esta mirada proporciona bases teóricas ancladas a las identidades y prácticas que en estas comunidades se generan frente a los elementos tensionantes de la vida social en la ciudad.

---

<sup>10</sup> Informe de Desarrollo Humano 2014. Sostener el Progreso Humano: Reducir vulnerabilidades y construir Resiliencia



## 7.6 Territorio y su disputa simbólica

El concepto de “Territorio” no solo hace referencia a una división política administrativa de una superficie de tierra, sino que también el territorio está ligado a un acervo sociocultural e histórico que Lefebvre define como “Espacio”<sup>11</sup>. Por ende el concepto de territorio también hace alusión a una construcción sociocultural compleja que está en constante transformación.

Las transformaciones de los territorios no son azarosas, sino que responden a constantes disputas entre los actores que se circunscriben a ellos; estas pugnas por ejercer “Poder” sobre un territorio se pueden dar a nivel material, (Conflictos armados, guerras civiles, Usurpaciones, etc.) o simbólico (Diferencias ideológicas respecto al entorno deseado y al tipo de desarrollo urbanístico, actividades culturales etc.).

*“El concepto de territorio nos habla del poder sobre el espacio, al referirnos a un territorio estamos hablando de los diferentes poderes que se ejercen sobre un espacio, delimitándolo y diferenciándolo de otros espacios. Cuando hablamos de territorio nos referimos a límites.”<sup>12</sup>*

Sin embargo el tema de los límites suele ser problemático, ya que muchas veces los límites son difusos o si bien son claros, los habitantes de los territorios no los reconocen de modo que las relaciones de poder resultan clave en la construcción de los territorios.

En el caso de las disputas simbólicas, estas a diferencia de las primeras no tienen un carácter físicamente violento, de modo que se desarrollan a través de mecanismos tales como la publicidad y los medios de prensa, el lobby, los mecanismos de presión, etc. Cada grupo trata de influir al medio social, persuadiéndolo sobre la conveniencia, para el entorno, de adoptar sus intereses; posicionando estos intereses individuales como colectivos. Respecto a la temporalidad de las disputas, estas son permanentes y por más que se pueda resolver eventualmente una disputa, siempre surgirán nuevos conflictos. En el caso del Piedemonte Andino<sup>13</sup> existe un conflicto entre los actores que habitan en sus inmediaciones. En este espacio chocan los intereses de varios grupos, entre los cuales identificamos a; la Comunidad Ecológica cuya motivación es la conservación del entorno precordillerano con la menor urbanización posible, a los pobladores de Esperanza Andina cuya intención es seguir viviendo en la comuna sin ser expulsados de esta o ser cercados por condominios privados. También identificamos grupos económicos e inmobiliarios cuya motivación radica en el poblamiento del piedemonte andino, con el objeto de obtener utilidades producto del rubro de la construcción.

---

<sup>11</sup> El espacio es un producto social, fruto de las determinadas relaciones de producción que se están dando en un momento dado, así como el resultado de la acumulación de un proceso histórico que se materializa en una determinada forma espacio-territorial. ( Baringo,2012:123)

<sup>12</sup> Subgerencia Cultural del Banco de la República. (2015). *Territorio*. Recuperado de: <http://www.banrepcultural.org/blaavirtual/ayudadetareas/geografia/territorio>

<sup>13</sup> El Piedemonte Andino de la ciudad de Santiago es el área precordillerana más próxima a la zona urbana, estando situada en las comunas de Puente Alto, La Florida, Peñalolén, La Reina y Las Condes.

Los actores mencionados, tienen un alto interés por este territorio debido al alto valor de sus terrenos en términos económicos y sociales. En términos económicos Peñalolén representa la posibilidad, para los grupos medios altos y altos, de vivir en la precordillera santiaguina pagando mucho menos que en otras comunas como La Reina o Las Condes, para los pobladores también el entorno representa un nicho de oportunidad ya que el estar en esta ubicación hace que suban los valores de sus propiedades, y además estos también se benefician del incremento del comercio y los servicios en el sector. También para los inmobiliarios representa una gran oportunidad de negocios debido al masivo interés por habitar la comuna. En términos sociales vivir en el sector oriente de Santiago, y más aún en la precordillera representa Status, de modo que los actores intentan seguir habitando el territorio o ingresar a este a través de los nuevos proyectos privados que los inmobiliarios proporcionan

Para lograr este cometido los actores recurren a diferentes estrategias propias de su composición social y de lo que sus distintos tipos de capitales les permitan. Los pobladores si bien no tienen capital económico si tienen la capacidad de ejercer presión política en los municipios debido a su gran número y a que representan para los políticos una gran que vota. La comunidad ecológica si bien no puede ejercer mucha presión en términos de votantes, si tienen contactos que pueden ser decisivos a la hora de influir en las decisiones que toman los actores públicos y privados. A su vez, los inmobiliarios tienen capital financiero para hacer lobby en municipios y ministerios y para contratar equipos jurídicos que ayuden a favorecer sus intereses. De este modo el territorio se configura como un espacio en disputa en el cual, la confrontación es permanente sin que se pueda a priori identificar un grupo que ostenten el control total del territorio de Peñalolén Alto.

## **8. Diseño Metodológico**

### **8.1 Tipo de estudio**

#### **Antecedentes Metodológicos**

Cabe destacar que ya existen estudios que han abordado el tema de Segregación y reconfiguración socioespacial en la comuna de Peñalolén. Algunos de los trabajos en que nos basamos para esta investigación son los siguientes: “Segregación socio ambiental en la comuna de Peñalolén, Santiago de Chile, 2009”. La autora Marcela salgado profundiza en la segregación presente en esta comuna, a través de niños como sujetos de estudio. En 2011 aparece la publicación titulada, “Comodificación y segregación socio-ambiental en Peñalolén: Comprendiendo su estructuración

territorial". En ella los autores Hugo Romero, Marcela Salgado, Claudio Fuentes y Felipe Irrarázaval, otorgan antecedentes sobre el origen de la particular composición social en Peñalolén, y como el Estado a través de políticas adoptadas en los años 80, y el sector privado a través de megaproyectos inmobiliarios han configurado una estructura social en donde los estratos socioeconómicos viven más cerca, pero aún están muy segregados.

De estos estudios tomamos principalmente la técnica de la entrevista como método de conocimiento y también la metodología de barrios contrapuestos para hacer contrastes entre grupos socioeconómicos que habitan un determinado territorio

La metodología que utilizamos para la investigación fue de tipo descriptiva-comprensiva. Esta decisión se basó fundamentalmente en dos pilares. En primer lugar la descripción implica *“desentrañar las estructuras conceptuales complejas en las que se basan las prácticas y las ideas y creencias de las personas en estudio, que configuran las significaciones habituales con las que transitan sus vidas”* (Kornbit.2007:1). Es a raíz de este supuesto que se debe hacer un análisis exhaustivo de las condiciones previas y actuales de la comuna.

Considerando este punto, la interacción y las diversas historias de vida que en este espacio se desarrollan, implican una labor que supone ir abriendo y desmenuzando la construcción social del espacio de sus habitantes. Todas sus creencias por ende, sus procesos de resistencia en contextos de mayor o menor complejidad social, se deben ir estudiando de manera holística a partir de la comprensión de los ejes de acción de sus actores. Sabemos por lo tanto, que muchas de las formas de organización de estos actores no sólo se basan en actos de respuesta a ciertas políticas y contextos de alta complejidad como lo fue la dictadura de 1973, sino que también, se deben recoger elementos que subyacen a estas organizaciones y que posiblemente tengan un fundamento anclado a la supervivencia y garantía de que el orden tradicional e histórico de sus costumbres deba conservarse.

En segundo lugar el alcance comprensivo de este estudio pretende reconocer las motivaciones subyacentes que se manifiestan en los discursos de los actores. En el caso de las organizaciones vecinales y sus miembros, el carácter comprensivo apunta principalmente a establecer los nexos estructurales de sus acciones. Consideramos que los actores involucrados en los procesos de resiliencia, articulan la acción dentro de un colectivo sobre el cual tienen un sentido de pertenencia anclado a historias particulares de la conformación de estas. Esto, nos otorgará la posibilidad de forjar una perspectiva holística propia de la investigación cualitativa, la cual nos permitirá interpretar la realidad desde un orden práctico, con la finalidad de ubicar y orientar la acción humana. (Martínez, 2011).

## 8.2 Estudio de Caso

Los estudios de caso han sido propios de las investigaciones médicas y psicológicas, sin embargo, también se pueden utilizar en ciencias sociales, sobre todo, para estudiar realidades contingentes y crear modelos más generales sobre un fenómeno.

*“El método de caso propone la generalización y la inferencia hacia la teoría y no hacia otros casos”* (Yacuzzi, 2005:7-8).

De este modo, pretendemos que los hallazgos encontrados en la comuna de Peñalolén, puedan servir para construir modelos teóricos, más amplios sobre situaciones similares en otras comunas. Si bien, cada caso es una particularidad en sí mismo, es posible construir generalidades a partir de determinadas situaciones, es por ello que pudiesen existir en Chile más lugares donde ocurren las mismas situaciones que detectamos en Peñalolén.

En este sentido, Peñalolén fue seleccionado siguiendo tres criterios. El primero corresponde al criterio de accesibilidad, donde se constituye en un lugar de fácil acceso al estar ubicado en la ciudad de Santiago, de la cual somos residentes. El segundo criterio, tiene relación con la proximidad física que tienen estratos de diferente nivel socioeconómico. Esta composición residencial compleja, denota gran interés y se ajusta mejor a las ideas planteadas en la hipótesis. Por último, el tercero tiene que ver con que existe más literatura sobre esta comuna que sobre otras con características similares, de modo que la elección de este caso, es a nuestro juicio bibliográficamente más robusta, lo cual facilita nuestra investigación. Asimismo, y debido a temas de recursos y tiempo, es más realista la elección de dos casos en una comuna que la comparación de 2 o más comunas con situaciones similares.

### Casos a estudiar

- a) El primer caso que se estudio fue la Comunidad Ecológica de Peñalolén. Dicha comunidad se ubica en el eje de Antupirén Alto, Avenida los Presidentes y Las Perdices. Esta fue fundada en 1982 y su desarrollo se sitúa precisamente en el periodo histórico donde se llevaron a cabo las principales políticas urbanas del país: La Política Nacional de Desarrollo Urbano de 1979 y la consecuente expansión del límite urbano del gran Santiago. En este sentido, la Comunidad Ecológica se organizó en un momento histórico clave en la actual composición residencial de Peñalolén, siendo un actor relevante para el desarrollo urbano y patrimonial de ésta. Cabe recalcar que la Comunidad Ecológica es un actor con un alto poder de influencia en el entorno, siendo catalogada como una de las organizaciones vecinales más fuertes de Santiago.
- b) El segundo caso a estudiar fue el barrio Esperanza Andina. Dicho barrio fue creado en el año 1996 gracias a la unión de diversas fuerzas sociales. La conformación de

comités de allegados en conjunto de la mancomunal del movimiento de pobladores de la zona oriente se unieron y dieron vida a un fuerte movimiento social que se asentó en el sector de Peñalolén Alto. Dicho barrio está constituido íntegramente por viviendas sociales. El logro de la creación de este barrio rompe con la lógica subsidiaria del Estado durante los años 80 y dio paso a la primera reforma en la ley de expropiación de terrenos en Chile. Los actores más relevantes de dicho movimiento social son relevantes para el presente estudio ya que fueron actores centrales en la conformación del barrio y la composición social de Peñalolén

### **8.3 Técnicas de producción y recolección información**

En esta investigación los datos se obtendrán, principalmente a través de técnicas cualitativas de investigación. Dentro de las técnicas para trabajar la información, utilizaremos algunas tales como: entrevistas Semi estructuradas; y la revisión de fuentes secundarias. A continuación esbozaremos una breve descripción de cada técnica, y su utilidad para la investigación.

### **8.4 Entrevistas semiestructurada**

En el caso de la entrevista semiestructurada ésta combina elementos tanto de las entrevistas estructuradas como de las entrevistas abiertas. De este modo, esta técnica permitir realizar una conversación dirigida con el objeto de recabar información precisa sobre aspectos claves para la investigación; y a su vez permite al entrevistado, en ciertos momentos, poder explayarse y profundizar en temas importantes que vayan surgiendo a medida que se realiza la entrevista. Esta técnica es completa ya que ayuda a la recolección de información precisa, sin perder la riqueza de los discursos subjetivos de los entrevistados (Valles, 2001).

### **8.5 Muestra**

La muestra total se constituyó con 10 entrevistas. El cálculo realizado para dicha muestra es no probabilístico de carácter teórico intencional (Bravo, 2001). Considerando el criterio de saturación de Bertaux (2005) la cantidad mínima de entrevistas está determinado por la profundidad y no por la cantidad de entrevistas realizadas. En dicha línea, se procuró establecer una pauta que guiara todos los elementos a los que busca responder la presente investigación.

Se procedió a dividir la muestra en 2 grupos. Por un lado el primer grupo lo conformaba la Comunidad Ecológica. En este grupo se buscó personas con participación efectiva en la junta de vecinos y que tuviera un tiempo de residencia mayor a 5 años. Se privilegiaron los casos de aquellas personas que pudiesen haber fundado la comunidad. Finalmente se realizaron 6 entrevistas.

La segunda parte de la muestra se articuló a partir del barrio de Esperanza Andina donde se realizaron 4 entrevistas. Para acceder a los entrevistados se realizó una entrevista a una experta en la materia, de modo de generar los espacios adecuados de acceso. Por último, la asignación de la muestra de esta investigación se apoya en el concepto de la representación socio estructural, que alude esencialmente a la selección de casos, no meramente por su extensión de características poblacionales, sino que a la reconstrucción de ciertas vivencias y sentidos asociados a instancias micro sociales (Serbia. 2007).

## **8.6 Fuentes secundarias**

Se revisaron fuentes atinentes a las temáticas relacionadas con la investigación. Algunas de ellas conforman parte de la teoría sobre segregación, gentrificación y exclusión en las ciudades, y otras nos otorgan datos sobre la composición social y demográfica de la comuna de Peñalolén. Este tipo de fuentes, al ser sintetizadas y reorganizadas, están específicamente diseñadas para facilitar el acceso a cierta información, de manera más rápida y simple. (Silvestrini.2008) Son muy convenientes para nuestra investigación ya que permiten ahorrar tiempo y recursos e ir directamente a la fuente, un ejemplo de ello son los artículos de revistas, los cuales en alrededor de 20 páginas contienen la información requerida para teorizar sobre ciertos temas, de este modo resulta más simple utilizar esta bibliografía específica, que los libros en los cuales fue creada la teoría sobre los temas a investigar. El tipo de documentación utilizada es la siguiente:

- Artículos de revistas científicas indexadas: EURE
- Investigaciones de postgrado de Universidades chilenas
- Datos del censo de población del año 2002
- Datos del Instituto nacional de estadística
- Política nacional de desarrollo urbano de 1979
- Documentos de ONG
- Planes comunales

## **8.7 Descripción y criterios de selección**

Considerando, que se utilizarán técnicas variadas con el fin de generar una estrategia de triangulación, se realizó una selección de casos a partir de 3 criterios delineados por Valles (1997). Heterogeneidad, accesibilidad y representación.

### **(a) Criterio de Heterogeneidad**

Según Valles (1997), en este criterio es relevante considerar en primer lugar “los contextos relevantes”, sobre el cual, se seleccionaron los casos individuales. En dicha

línea, el trabajo de campo se realizó sobre la comuna de Peñalolén como macro contexto. Para generar la mayor heterogeneidad posible, utilizamos lo que Valles denomina “la selección de barrios contrapuestos”. Considerando que la comuna de Peñalolén es una de las diez comunas más grandes de Santiago con 52 Km cuadrados de extensión, se tomó la decisión de focalizar la investigación a través de dos barrios contrapuestos; Comunidad Ecológica y Esperanza Andina. Ambos barrios están emplazados en la denominada zona de “Peñalolén Alto”. Es efectivamente en este sector de la comuna donde se ve la mayor heterogeneidad social.

### **(b) Accesibilidad**

La accesibilidad a los barrios y posteriormente las organizaciones sociales se dio de manera directa con sus participantes. En el caso de la Comunidad Ecológica de Peñalolén, el acceso se logró mediante la relacionadora pública de la comunidad. Todos los contactos y entrevistas que se realizaron en la junta de vecinos de dicha comunidad se agendaron directamente con sus participantes. Para el caso de Esperanza Andina se propuso generar el acceso mediante una académica candidata a Doctor en Historia de la Universidad de Chile. Dicho acceso se concretó a través de una primera entrevista a la académica logrando así el primer contacto directo con la presidenta de la Junta de Vecinos de Esperanza Andina. Metodológicamente, todos los contactos que surgieron posteriormente se lograron a través de la técnica de “bola de nieve”.

### **(c) Criterio de Representación**

Considerando los 2 barrios a estudiar, se decidió que uno de los principales elementos para estudiar dentro de dichos barrios debía ser el tiempo de residencia de sus habitantes. El criterio para discriminar dicha representación se basó en el rol y antigüedad de las personas dentro de las organizaciones sociales. En el caso de la Comunidad ecológica se privilegió por entrevistar a los actuales candidatos a la directiva de la junta de vecinos. Esto nos aseguró recoger discursos que pudiesen representar efectivamente a la comunidad ecológica como un barrio constituido. Por otro lado, en Esperanza Andina, se optó por la misma estrategia estando abiertos a la posibilidad de entrevistar a personas que participen en la junta de vecinos o que bien hayan conformado parte de los comités de allegados que conformaron la toma de Esperanza Andina.

## **8.8 Plan de análisis**

Para esta investigación utilizaremos un análisis de contenido. Este es un tipo análisis utilizado en investigación cualitativa usa la inferencia como método principal. *“El análisis de contenido es un conjunto de instrumentos metodológicos, aplicados a lo que él denomina como «discursos» (contenidos y continentes) extremadamente*

*diversificados*” (Bardin1986:7). El factor común de estas técnicas múltiples y multiplicadas -desde el cálculo de frecuencias suministradoras de datos cifrados hasta la extracción de estructuras que se traducen en modelos- es una hermenéutica controlada, basada en la deducción: «la inferencia».”

De este modo el análisis de contenido resulta una buena herramienta para sistematizar y convertir en datos los niveles subjetivos del discurso de los sujetos. Para Bardin (1986) este tipo de técnica resultaría una técnica polifuncional, con notable aporte para la complejidad de las interpretaciones, siendo útil para evitar modelos causales fáciles y/o nacidos producto del sentido común. Además permite conocer las motivaciones internas, y otras variables que son más difíciles de captar solo con la observación. De esta forma este tipo de análisis recoge el nivel subjetivo y le da una complejidad en su estructura. El análisis de contenido, nos otorga la ventaja de poder aglutinar categorizaciones que están latentes en los discursos de los sujetos y que no siempre son fáciles de observar, medir o proponer con anterioridad. Considerando esto, una de las conveniencias de este análisis es que permite integrar las categorías a un nivel en el cual se puede establecer relaciones e inferencias de los diversos temas analizados a partir de la teoría previa.

Con el objeto de ordenar y facilitar este análisis se utilizó el software cualitativo Nvivo; de este modo se analizaron los temas más importantes que surgieron en las entrevistas y a su vez se relacionaron estos con los apartados del marco teórico. También se construyeron categorías comunes de modo de poder realizar comparaciones entre los entrevistados de la Comunidad ecológica de Peñalolén y los de la población Esperanza Andina de la comuna homónima, frente a preguntas similares.

### **8.9 Aspectos éticos y de viabilidad.**

Como principal consideración ética, para la investigación, resguardaremos las identidades de todos los participantes, de este modo los sujetos serán identificados solo con sus nombres, de modo de evitar que sean reconocidos por terceros o posibles lectores. El resguardo de su identidad implicará además el conocimiento por parte del participante del consentimiento informado, el cual consiste en un documento de dos páginas otorgado por la Universidad Diego Portales; existiendo la posibilidad de entregar una copia al participante en caso de que este la solicite.

En cuanto a las posibles grabaciones, se grabara solo cuando los participantes del estudio lo permitan. La finalidad de esto es asegurar que las percepciones y discursos que queremos verificar no sean personificados o anclados a determinados actores sociales. Se busca entonces forjar un discurso genérico y no particular de las determinadas acciones y percepciones sociales. Con el objeto de evitar situaciones de violencia simbólica y /o utilitarismo en la recolección de datos, daremos en todo momento la opción de dejar de participar a los sujetos que se sientan amenazados o



incomodados con la investigación. Además, una vez que se publique la investigación, tendremos un compromiso con la transparencia que involucrará la presentación del informe completo a los sujetos que participaron en la investigación. Respecto a los riesgos de la investigación, al ser cien por ciento anónima, no existe ningún tipo de riesgo asociado para los participantes, tampoco el tema de la investigación pudiese generar, a priori, una dificultad o abrir alguna sensibilidad en los sujetos. No obstante, como en toda investigación sobre temas sociales contingentes, como lo es la segregación, utilizaremos técnicas que posibiliten a las personas entrar en una dinámica basada en la confianza y resguardo de sus percepciones.

## **9. Resultados**

### **9.1 Política urbana: Discursos frente a la ciudad y la urbanización en organizaciones sociales de La Comunidad Ecológica y Esperanza Andina.**

La Nueva Política de Desarrollo Urbano de 1979, fomentó una fuerte especulación inmobiliaria que derivó en una progresiva urbanización de los límites rurales en Santiago de Chile. Lo que implicó dicha reforma fue un cambio en la forma de percibir la ciudad, se refuerzan con esta política las desigualdades sociales y aumentan los niveles de segregación interna en las comunas. La nueva forma de configurar la ciudad es el resultado de una serie de factores políticos y sociales que llevaron a tomarla como un elemento de desarrollo económico dejando de lado elementos participativos e identidad de barrio. Dicha política promovía seriamente que la fuerza del mercado regularía de manera eficiente los precios de las tierras, lo que finalmente se concretó en que sus precios no disminuyeron, sino que aumentaron un 200% (CNUD, 2012). En consecuencia, la urbanización se comienza a constituir como un sinónimo de progreso macro social al que sus aspirantes mediante un mayor capital económico podían acceder.

En consideración con lo anterior, en la presente sección se presentan los principales discursos frente a la urbanización a partir de 2 organizaciones sociales que derivaron en la creación de barrios en Peñalolén. El caso de Esperanza Andina y la Comunidad Ecológica. Ambos casos resuelven de manera distinta la construcción de sus barrios, generando discursos y practicas específicas. Los primeros luchan por ser reconocidos e integrados al sistema ciudad, mientras que los segundos buscan cuidar sus particularidades rurales dentro de la ciudad.

Los discursos sobre la urbanización y el nuevo comercio son disimiles entre los residentes de la Comunidad Ecológica y los residentes de Esperanza Andina. En los primeros existe una postura en general contraria a la llegada de la ciudad a su entorno *“El urbanismo duro es lo peor que le puede pasar a la ciudadanía, esto de pavimentar y hacer casas unas al lado de las otras”* (Hombre 63 años, Comunidad Ecológica). Para ellos, la llegada de la urbanización a su barrio, no presenta un mayor beneficio ni menos

una apertura en la estructura de oportunidades, ya que la mayoría de los entrevistados trabajan desde sus casas y se movilizan en automóvil, de modo que la cercanía con la ciudad no les reporta mayor beneficio; es más, todos los entrevistados fundamentan su residencia en la comunidad debido a que representa una forma de alejarse, aunque sea parcialmente, de la vida metropolitana. “Acá a la gente le gusta vivir así austeramente, lejos del supermercado y del mall” (Hombre 61 años, Comunidad Ecológica).

De esta forma operaría una lógica de autosegregación, al estar los habitantes de la comunidad voluntariamente dispuestos a reducir el contacto con los elementos de la ciudad y de la vida moderna. Algunos de los entrevistados señalan que la construcción de “stripcenter” y supermercados cercanos (en la Avenida Consistorial), les reporta cierta comodidad, debido a que les ahorra tiempos de desplazamiento. Sin embargo lo ven más como un mal necesario que como un beneficio: “*Los mall, yo necesito zapatos necesito que se yo cuadernos, necesito ropa y comida y voy a un solo lugar y no me tengo que mover por toda la ciudad a mí eso me acomoda. Ahora la cantidad de energía que utilizan, el desperdicio que hay, el concepto que hay detrás me carga po*” (Mujer 54 años, Comunidad Ecológica). Por el contrario, para los pobladores de Esperanza Andina el crecimiento de la ciudad y el aumento en la oferta de servicios del sector representa un beneficio, sobretodo en cuanto a la estructura de oportunidades la cual se ve potenciada en lo relativo a conectividad, servicios, etc. “[A] nosotros como vivienda nos favorece, el municipio creció, tenemos todo cerca, municipio, carabineros, consultorios acá dentro se hicieron jardines hay un CECOF para consultorio, igual hay cosas buenas” (Mujer 49 años, Población Esperanza Andina). Al contrario de lo que sucede en la Comunidad Ecológica, la postura sobre la urbanización y los nuevos servicios se expresa en términos utilitarios y no en términos ideológicos; la gente expresa sus opiniones según le sirvan o no los servicios y no según su postura de vida hacia ellos.

Por otro lado, respecto al régimen de propiedad, existe una situación paradójica, ya que si bien ambas poblaciones mantienen relaciones tensas con el Estado, en ambas la intervención de éste fue clave en la constitución de sus respectivos regímenes de propiedades. En el caso de la Comunidad Ecológica, ésta se encuentra amparada bajo una acepción legal llamada seccional, lo cual básicamente, permite que la comunidad tenga un uso de suelo rural dentro de la zona urbana; con el beneficio de no ser obligados a urbanizar. Por otro lado la Población Esperanza Andina también se constituyó bajo un régimen de propiedad “atípico” posibilitado por la intervención del Estado. En este caso el Estado, presionado por las movilizaciones de los pobladores, expropió un terreno privado y gracias a eso fue posible la construcción de viviendas para los pobladores, también el municipio fue clave en el transcurso de la construcción de las viviendas, ya que facilitó la solución habitacional mientras duraba el proceso. “O sea el <sup>14</sup>Carlos Alarcón dio permiso en el patio de la municipalidad porque en ese tiempo

---

<sup>14</sup> Carlos Alarcón Castro fue alcalde de Peñalolén durante tres periodos. Desde 1988 hasta 1992, posteriormente estuvo en el cargo desde 1992-1996 y 1996-2000. Su participación y cercanía con los

*tampoco eran tan grandes. Y ahí se instaló la mayoría de acá”* (Mujer 49 años, Esperanza Andina). De este modo en ambos casos, nos encontramos con la relación con el Estado (sobre todo con el municipio) como algo relevante; hasta el día de hoy ambas poblaciones mantienen relaciones con la autoridad estatal.

## **9.2 Segregación socio espacial: Límites y diferencias en el sector de Peñalolén Alto**

La particularidad de la comuna de Peñalolén radica principalmente en su composición socioeconómica heterogénea. No obstante, dicha diversidad también expone ciertos elementos problemáticos. Peñalolén se autoconcibe a partir de sus propios habitantes, como una comuna aspiracional y rica en diversidad; en ella se puede encontrar un amplio espectro socioeconómico.

*“lo que pasa es que Peñalolén es además una comuna que tiene mucha demanda residencial. Mucha gente quiere vivir aquí. Ya vivía harta gente que eran los pobladores pero además mucha gente que son los estratos más bajos, las clases más bajas por ejemplo viven en las poblaciones poniente del sur de Santiago y entonces son emergentes y suben y pasan al centro y después del centro lo que sigue es Peñalolén porque ya La Reina, Las condes Vitacura no da... cachay... o sea hay una fuerte demanda de la clase media por vivir en Peñalolén y también hay una demanda de los propios pobladores históricos ( Mujer, 50 años Comunidad Ecológica)*

En dicha línea, sus habitantes la han caracterizado como un buen lugar para vivir en el cual la cercanía con la precordillera genera un sentido de identidad más cercano al contacto con la naturaleza. Sin embargo, dichos elementos que propician a Peñalolén como un sector con una alta estima en términos residenciales, ha generado y profundizado la segregación interna de Peñalolén

**Foto N°3: Foto tomada el 16 de Octubre de 1980 en la actual Comunidad Ecológica**

---

comités de allegados en Esperanza Andina fue clave en el periodo de la construcción de las viviendas sociales específicamente en el año 1997.



**Fuente: Fotografías personales de Alejandro Garros, fundador de la Comunidad Ecológica**

En efecto, los elementos que han gatillado la segregación en Santiago han sido delineados en estudios realizados por Sabatini (2006) y Arriagada (2004). En ambos estudios se concluye que la segregación residencial en Santiago de Chile se debe a una multiplicidad de factores: la segregación sería causada por la liberalización del mercado de suelo, una convergencia de los precios medios del suelo y la dispersión de la inversión urbana en términos de servicios y conectividad. Para esta investigación, uno de los puntos esenciales era reconocer en Peñalolén aquellas estrategias derivadas de las organizaciones sociales que fueran una manifestación tangible respecto a la proliferación del mercado inmobiliario.

A continuación se presenta un apartado referente a la estrategia de la Comunidad Ecológica frente a la urbanización de la comuna, específicamente el recurso de protección que derivó en el plano seccional de sus límites urbanos.

### **Plano Seccional de la Comunidad Ecológica de Peñalolén**

La Comunidad Ecológica logra ser apartada del Plano Regulador de su comuna a través de un plano seccional admitido el año 1999, ahora bien, ¿qué es un plano seccional? el plano seccional se aplicaría *“En los casos en que, para la aplicación del Plan Regulador Comunal, se requiera de estudios más detallados, ellos se harán mediante Planos Seccionales, en que se fijarán con exactitud los trazados y anchos de calles, zonificación detallada, las áreas de construcción obligatoria, de remodelación, conjuntos armónicos, terrenos afectados por expropiaciones, etc.”* (Artículo 46° de la Ley general de Urbanismo y Construcciones). La implementación de dichos planes seccionales ha respondido por lo general a la necesidad de mantener barrios patrimoniales o particularidades territoriales. El caso de la Comunidad Ecológica durante ese periodo responde a la necesidad de frenar los límites urbanos que proponía el nuevo plano regulador. Es bajo esa lógica que el seccional los “protege” de la ciudad preservando sus formas y características internas.

El estilo de vida que se intenta preservar en esta comunidad refiere a elementos sustentables y a su vez problemáticos para los propios residentes de dicha comunidad, las calles no han sido pavimentadas y no existe alumbrado público

**Foto N°4: Camino de la tierra; Comunidad Ecológica**



**Fuente: Fotografías personales de Alejandro Garros, fundador de la Comunidad Ecológica**

En esta línea, siguiendo lo propuesto por Linares (2013), la segregación socio espacial tiende a concentrar las características de un colectivo urbano agrupándolos en un conjunto homogéneo reduciendo la interacción con el resto de los grupos. Si bien la Comunidad Ecológica no pretende ser un colectivo cerrado frente a la relación con otros vecinos, sí pretende generar pautas propias de convivencia complejas, asociadas principalmente a una identidad de barrio particular con la naturaleza, en el cual el alto capital social y cultural juegan un rol fundamental. En esa línea, las dinámicas sociales que se generan dentro de ella no pueden ser replicadas en otros contextos lo que en algún sentido genera una primera diferenciación con sus vecinos.

Un elemento importante para dicha diferenciación es la variación de densidades que se puede ver en el sector de Peñalolén Alto. En este último caso la densidad alcanza las 134,6 personas por hectárea (Secretaría comunal de Peñalolén, 2010) pudiendo aumentar en los sectores más pobres. En el caso de la Comunidad Ecológica, la densidad no supera las 16 personas por hectárea. Dicha diferencia ya está condicionada por el plano seccional que les permitiría solamente tener 50 personas por hectárea. A raíz de esta decisión de tener un plano seccional para esta comunidad, los valores de las tierras son los más bajos de la comuna, no obstante, para optar a la compra de un terreno se debe pagar al contado, sin poder optar a un crédito. En términos simbólicos, la segregación no sólo debe ilustrarse en términos objetivos en los trazados de los límites territoriales.

Para el presente caso, se estudió también la dimensión subjetiva de la segregación anclada en el desarrollo teórico de Sabatini (2006) la que se constituye como la construcción y aceptación de ciertos sentidos y dinámicas condicionadas por las

dimensiones objetivas de la segregación. Considerando esto, el caso particular del sector de Peñalolén Alto se configura como un espacio altamente concentrado en términos residenciales pero que a su vez es testigo de grandes diferencias territoriales que influyen directamente en la relación y percepción que tiene cada sector respecto al otro.

En términos comparativos, los límites que existen dentro del sector de Peñalolén Alto podrían identificarse desde un ámbito legal y jurídico, específicamente por el seccional que separa a la Comunidad Ecológica del plano urbano. No obstante, la diferencias que generan tales límites también suponen barreras simbólicas donde los discursos sobre un “otro” están condicionadas por las prácticas históricas que los constituye como barrio.

En términos concretos, el sector de Peñalolén Alto constituye efectivamente una alta heterogeneidad social donde se pueden rescatar 3 orígenes barriales sumamente diversos y que influyen en las relaciones sociales que allí se generan. Existen 2 barrios que se gestaron a partir de tomas de terrenos que llegaron a generar la construcción del actual barrio de Esperanza Andina y La Villa de los Micro buseros; ambos sectores aledaños a la Comunidad Ecológica. La relación que se genera entre un barrio y otro se ha visto condicionada constantemente por acuerdos y participaciones políticas en juntas de vecinos. Se desarrolla así una fuerte dinámica de barrios contrapuestos que deben llegar a acuerdos políticos para preservar el sentido de sus barrios. Uno de los puntos álgidos de dicha relación tiene que ver precisamente con el rechazo de la Comunidad Ecológica frente al Plano Regulador 2011. Durante dicha disputa, la comunidad ecológica debió ampararse en el apoyo de los pobladores de la villa de micro buseros para conseguir los votos del plebiscito comunal del 2011.

*“Después que ganamos el plebiscito del 2011, tuvimos la idea de sentarnos a conversar con los comités de allegados, porque después que termino el plebiscito los comités se acercaron a conversar con nosotros, y entonces tratamos de llegar a un acuerdo, y nosotros dijimos ok hagamos un dialogo, pero un dialogo con conocimiento”.* (Hombre, 43 años, Comunidad Ecológica).

### **9.3 Exclusión social: Acceso a la ciudad en los barrios Esperanza Andina y Comunidad Ecológica de Peñalolén.**

Según Wormaldt (2007) los principales efectos de la segregación son la estigmatización, exclusión y desintegración social. El caso de Peñalolén descrito por sus propios residentes ha generado, a través de una nula planificación urbana y social, un progresivo casco de guetos poblados por nuevos barrios derivados de tomas de terrenos. En ellos, se buscó esencialmente la solución habitacional que reclamaban los comités de allegados. No obstante, a partir de la Política Nacional de Desarrollo Urbano de 1979, la planificación urbana se desarrolló a partir de una fuerte especulación inmobiliaria que afectaría el crecimiento de las ciudades. El caso de Peñalolén resulta emblemático debido a su alta demanda inmobiliaria que ha crecido exponencialmente a

partir de los años 90. Por lo tanto, mucho de los terrenos de Peñalolén Alto han sido el foco de inversionistas que buscan en estos terrenos una alta plusvalía para desarrollar proyectos inmobiliarios. Lo que argumenta por tanto Wormaldt (2007) es que la ciudad de por sí es una estructura de oportunidades y que el acceso diferenciado a esta genera una exclusión social propiciando externalidades sociales y materiales para los barrios más vulnerables: “nosotros llegamos a una comuna rural con mucha vivienda social, con sitios desde así hasta así de grandes y en el año 92 más o menos empieza a crecer otro tipo de comuna. La comuna de clase media alta emergente. Lo que son los condominios” (Hombre, 63 años, Comunidad Ecológica).

De esta forma la construcción de condominios se ha aproximado a una lógica de alejamiento de la ciudad muchas veces colindando con proyectos sociales que se llevaron a cabo con anterioridad. Es a partir de este problema que se observa un desarrollo desregulado de la ciudad sin una planificación acorde a las necesidades y estructura de oportunidades de la ciudad generando inequidad en el acceso a ésta. Por otro lado, la exclusión social se despliega también a nivel intrabarrial generando lo que Wormaldt (2007) denomina la “micro xenofobia”. Dicho concepto sugiere que las diferencias de clase entre los barrios generan discursos y prácticas violentas entre un barrio y otro. “*en el mirador bajo se puso un muro para no ver a los pobladores, y eso fue un año que duro la construcción*” (Investigador, mujer).

La cita anterior, corresponde a un caso específico que afectó al barrio de Esperanza Andina. Parte de la violencia simbólica que se puede apreciar en Peñalolén Alto es la disposición a la construcción de muros. Esta práctica se ha utilizado y propuesto en diversos momentos; específicamente cuando los pobladores de Esperanza Andina tuvieron que salir del terreno para la construcción de sus casas y debieron buscar un hogar provisorio. Los allegados se ubicaron en la municipalidad amparados por el alcalde Carlos Alarcón (1996-2000) y también se situaron en la calzada de Avenida Grecia. Esta ocupación duro cerca de 2 años lo que significó que muchos de estos allegados debieron soportar condiciones difíciles frente a la carencia de una vivienda.

Por otro lado, la exclusión social se asocia directamente a la inequidad respecto a la ciudad. Lo que constituye por lo tanto la ciudad en sí son aquellas estructuras de oportunidades asociadas a la educación, recreación y principalmente el mundo laboral. En esta línea, uno de los principales efectos de la exclusión social según Allard (2009) es la malignificación del entorno. Esto se materializa en pautas de comportamiento que reproducen los males asociados a los guetos, una alta desocupación laboral, propensión a embarazos juveniles y un bajo desarrollo comunitario. Dichas consecuencias se enmarcarían por el escaso acceso a la ciudad y un progresivo empobrecimiento del capital cultural de los barrios vulnerables.

El caso de Esperanza Andina pareciese reflejar directamente esta realidad. Uno de los casos más complejos que se viven dentro de este barrio es la paulatina desintegración

de las fuerzas comunitarias que dieron origen al barrio. En las entrevistas se da cuenta de figuras emblemáticas como la de Olga Leiva, una mujer que luchó por las mujeres de Esperanza Andina y que era un ejemplo respecto a la cero tolerancia de la violencia y las drogas. En este caso, Cecilia Vallejos como actual presidenta de La junta de Vecinos reconoce un fuerte desinterés en realizar mejoras a nivel barrial, aludiendo a pugnas políticas internas y un estado de conformismo de sus habitantes.

#### **9.4 Manifestaciones de vulnerabilidad en Esperanza Andina y Comunidad Ecológica de Peñalolén**

A diferencia de las antiguas tomas de terrenos surgidos en los 70, Esperanza Andina destaca por su bajo nivel de politización y el bajo nivel de instrucción. Según la Investigadora, primó el asambleísmo y la ausencia de reivindicaciones más políticas. “El nivel de instrucción era muy bajo y no tenían como la capacidad de digamos de leer filosofía, el proceso político es popular, no tiene nada que ver con la ideología partidista” (Investigador, mujer)

**Foto N°5: Toma Esperanza Andina 1992**



**Fuente: Fotogramas EL MIRADOR, 1999, en base a registro audiovisual de los pobladores (Castillo, 2014: 88)**

De modo que más que un movimiento proletario, este movimiento se constituyó exclusivamente desde la necesidad. A nivel doméstico, podemos ver como en Chile se destruyeron los movimientos de proletarios durante la dictadura, Esperanza Andina es un claro ejemplo de la muerte de estos movimientos, debido a esto en este caso, el precariado no pretende reivindicar un derecho a la ciudad, ni menos luchar por una política de vivienda digna para la clase trabajadora, sino que finalmente es un



movimiento que lucha sólo por una demanda interna. *“Esperanza Andina fue un movimiento sólo por la vivienda, y tiene una demanda a nivel comunal que tiene que ver con los allegados de Peñalolén”*(Investigador, mujer).

Respecto a la relación de los pobladores con los actores políticos, ésta se basa principalmente en la cooperación y el conflicto. Por el lado de la cooperación, surge el Estado (principalmente el municipio) como una figura asociada al paternalismo; en el sentido de que si bien los pobladores no esperan que todo se les entregue sin realizar esfuerzos, si se espera de esta figura un rol activo de cooperación y apoyo para mejorar sus condiciones de vida,

Tal como se puede ver en la cita, los pobladores suelen pedir ayuda pero también participan en la gestión de sus beneficios, de esta manera ellos no son meros espectadores de la asistencia social. Dicha situación genera que se ocasionen conflictos cuando el municipio se abstiene de tomar en cuenta la opinión de los pobladores. Estos conflictos son frecuentes, ya que a diferencia de otros grupos socioeconómicos de más recursos, los pobladores de este lugar dependen de los apoyos provenientes del municipio, de modo que la relación entre ambos actores es intensa. También chocan los sueños de los pobladores con los presupuestos ajustados y la burocracia de la municipalidad, esta situación suele también ser un foco de pugnas. *"Se supone que nosotros los vecinos presentamos el proyecto. El municipio tiene que ayudar con el proyecto, pero nos enteramos que pasaba por un filtro, si nosotros hubiéramos querido hacer la pileta, no se podía porque había que ver la toma de agua, no se podía porque había que ver la toma de luz. El municipio puso un montón de peros"* (Mujer 49 años, Población Esperanza Andina).

Además de la dependencia del municipio que aún tienen los pobladores, otra característica asociada a su vulnerabilidad, radica en el tema de la seguridad. Si bien la entrevistada tiene una visión positiva en términos de seguridad del barrio, repara en el tema de la droga, como principal enemigo de su tranquilidad. A pesar de insistir en minimizar los problemas asociados a dicha situación en un inicio, con el correr de la entrevista señala situaciones relacionadas a este problema que afectan directamente a ella y su entorno. *“Mucho más droga que antes, antes no había, hoy día van sumándose más y más casas que venden y nadie hace nada pos y la mayoría de la gente ha denunciado pero no pasa nada”* (Mujer 49 años, Esperanza Andina).

De este modo la droga, y el delito en general se configura como un problema de vulnerabilidad relacionado con la seguridad humana, ya que si bien en la población misma no acarrea necesariamente problemas graves de violencia física (debido a los mecanismos internos de defensa contra el delito que operan en la población), si merma las posibilidades laborales de los jóvenes y además daña y estigmatiza la imagen externa de la población, al convertir el delito en un trabajo rentable para jóvenes que muchas veces no tienen más oportunidades que caer en dicho nicho: *“aquí hay varios*

que salen a robar pa afuera que hacen tonteras pa afuera y hay donde sufre la gente que tiene plata que también es penca pero pucha na que hacer ahí” (Mujer 49 años, esperanza Andina).

El caso de la Comunidad Ecológica es distinto, la vulnerabilidad se expresa a través de las diferencias internas respecto al nivel de instrucción de quienes viven allí. Emblemático es el caso de los denominados “huasos” que compraron terrenos en la época en que se fundó la Comunidad Ecológica. Estas personas, compraron terrenos a un precio muy bajo viviendo y produciendo sus propios alimentos. Con el pasar del tiempo, cada vez se fue haciendo menos factible esa forma de vida, quedando estas personas en una situación totalmente desfavorable frente a sus pares. Uno de los aspectos que resultaron claves para que se visibilizara aquella situación fue cuando se abrió el debate sobre el plano regulador 2011. Durante este periodo, los integrantes de la junta de vecinos de la Comunidad Ecológica, explican que los denominados “huasos” tenían serios problemas económicos, algunos con hogares muy básicos e incluso muchos de ellos sin saber leer. La principal preocupación de la junta de vecinos frente a este problema era la posibilidad de que cerraran tratos injustos en cuanto a precio respecto a sus terrenos con algún proyecto inmobiliario.

Por otro lado, la vulnerabilidad de la Comunidad Ecológica se entiende en una escala mucho más compleja desde sus actores. Ellos consideran que el plano seccional los protege pero que también tiene un periodo de expiración. Reconocen que si su organización interna se debilita, la ciudad y por ende aquellas tensiones sociales a las que se han enfrentado durante las últimas décadas podrían eventualmente transformar la actual Comunidad Ecológica en un barrio completamente urbanizado.

### **9.5 Resiliencia comunitaria y participación**

Es necesario señalar que en ninguno de los dos grupos de estudio se observa una situación total de resiliencia ni tampoco ausencia total de ella; de este modo las poblaciones son resilientes ante algunos eventos en cambio en otros no son capaces de afrontar y salir airosos ante la adversidad. Una de las grandes diferencias es el momento en el tiempo en el cual el grupo fue más resiliente; en el caso de la ex toma Esperanza Andina los procesos resilientes se presentan fuertemente en el pasado, debilitándose una vez que y se consiguen los objetivos perseguidos: *“exactamente, pero en ese tiempo era unión porque queríamos la casa no más, tu llamabas a reunión y salíamos todos, ahora yo llamo a reunión y me llegan dos personas”* (Mujer 49 años, Población Esperanza Andina). En el caso de la Comunidad Ecológica sucede lo opuesto, los procesos resilientes emergen con fuerza desde aproximadamente 10- 15 años, como respuesta a las amenazas que les presenta el entorno urbano.

De modo que en la actualidad se puede señalar que es la comunidad en la que se manifiesta con más fuerza procesos de resiliencia comunitaria, esto no es en ningún caso producto de que los habitantes de la Comunidad Ecológica sean *per se* mas

resilientes que los de Esperanza Andina, sino que se debe principalmente a que, al parecer, los procesos más visibles de resiliencia comunitaria aparecen cuando hay amenazas latentes, y se suavizan en tiempos de aparente calma, de este modo no es casual que en Esperanza Andina la movilización haya bajado una vez que los pobladores cumplieron el sueño de la casa propia, o que en el caso de la comunidad ecológica los peaks de organización se presenten ante situaciones como el plan regulador, o la construcción de viviendas cercanas a la comunidad.

Otra diferencia entre ambos grupos radica en la motivación que desemboca procesos resilientes, en el caso de Esperanza Andina los sujetos reaccionan frente a situaciones materiales que los perjudican, como el hacinamiento y la condición de allegados, esta reacción es coyuntural e inmediata frente una adversidad. En cambio en la Comunidad Ecológica, la reacción no sólo se efectúa en contra de procesos concretos, sino que su reacción puede ser vista como una oposición a un modelo de ciudad que ellos consideran nefasto. En este grupo ser resiliente es luchar contra lo que creen que es inadecuado para la sociedad, de algún modo algunos de los entrevistados sienten que incluso es su deber *“yo me siento privilegiado viviendo aquí, tampoco me siento culpable, pero siento que en un país como este donde tan desigual, uno tiene que responder a la altura de lo que uno tiene”* (Hombre 43 años, Comunidad Ecológica)

Para lograr la construcción de una resiliencia comunitaria efectiva, ambos grupos, como hemos señalado anteriormente, requieren estar aliados con la autoridad estatal-municipal, de modo que no es casual que los dirigentes de ambos barrios busquen tener estrecho contacto con la autoridad, de modo de poder influir en sus decisiones y tratar de que estos actúen de acorde a sus intereses. En el caso de la Comunidad Ecológica esta situación es altamente visible en la negociación del plano regulador con el alcalde Claudio Orrego, en el cual se negoció con el municipio para salvaguardar los intereses de la comunidad. En el caso de Esperanza Andina la organización social es clave, sin embargo no hubiese servido de mucho si el Estado no hubiese expropiado el terreno, de modo que constantemente los dirigentes de esta población tienen que establecer relaciones lo más cordiales posibles con el municipio, ya que tener a este actor como aliado es clave para la construcción de resiliencia comunitaria y la defensa de sus intereses.

Que el Estado sea imprescindible para ambos grupos, no quiere decir en ningún caso que las relaciones con este sean fáciles; muy por el contrario, las excesivas trabas, el lobby de los privados, y la escasa capacidad para absorber la participación social hacen muchas veces que las relaciones sean ásperas y que la negociación política entre los ciudadanos y el municipio sea dificultosa, perjudicando principalmente a los más pobres, quienes más dependen del municipio. *“Estos problemas consisten básicamente en una visión aún segmentada (desintegrada) de la acción social, que repite el modelo sectorial del Estado chileno, en los mecanismos precarios de participación social, el acceso a*

*recursos de inversión y la descoordinación entre las municipalidades con el resto del Estado, entre los más importantes.” (Vial, et al.1995) No obstante estas ásperas relaciones, el estado al menos si garantiza un cierto resguardo para ambas poblaciones; diferente es el caso de los actores privados que se configuran como los principales enemigos de Esperanza Andina y la Comunidad Ecológica; sobre todo aquellos que actúan como especuladores financieros, que en ambos casos han tratado de expropiar o bien comprar una gran cantidad de metros cuadrados en ambos barrios.*

## **10. Conclusiones**

La segregación es un fenómeno que ha sido ampliamente estudiado durante los últimos 20 años en Chile. Han surgido estudios cuantitativos que han pretendido de alguna forma cuantificar que tan segregados estamos. ¿Es acaso la segregación un fenómeno negativo per se? ¿Es posible cuantificar la segregación? A nuestro parecer los estudios demuestran que si es posible, no obstante la dimensión subjetiva de la segregación, aquella más simbólica donde se materializan las disputas territoriales no han sido profundizadas. Los elementos cualitativos que derivan de las tensiones sociales y de la inherente segregación de nuestras ciudades evidentemente generan consecuencias y disputas territoriales.

Si nos acoplamos a los estudios previos sobre segregación, estamos en condiciones de proponer que mientras más alta sea la segregación existe una mayor correlación y propensión respecto a generar una exclusión social. Dicha exclusión según nuestro objetivo se centró principalmente en el acceso y derecho a la ciudad de los distintos grupos económicos. En este caso, cuando la segregación es alta, la evidencia demuestra que las diferencias socioeconómicas dentro de un determinado territorio aumentan. En efecto, dicha diferencia socioeconómica se traduce en prácticas de exclusión respecto a la ciudad o bien a las propias pautas de convivencia de determinados colectivos. A lo largo de la investigación se pudo observar que el carácter de este tipo de segregación puede ser ambigua, ya que a nivel discursivo todos se muestran relativamente abiertos a compartir con el “otro”, sin embargo a nivel empírico esos encuentros no se dan con tanta frecuencia y tampoco ninguno de los dos grupos trata fehacientemente de revertir esta situación, de modo que se observa cierta comodidad con el ambiente social existente.

En cuanto a estrategias de resiliencia se pudo identificar diferentes lógicas que operan en ambos grupos para preservar sus intereses e identidades. Dentro de los principales hallazgos nos encontramos con la configuración del piedemonte andino de la comuna de Peñalolén como un territorio en permanente disputa, entre grupos de características culturales, sociales y económicas diferentes. Estas disputas se dan principalmente entre la Comunidad Ecológica y los actores inmobiliarios, la comunidad y los pobladores de Esperanza Andina y entre estos pobladores y los actores inmobiliarios; el espacio de la precordillera Andina es un espacio apetecido por todos estos grupos y en el cual cada

facción busca utilizar dicho espacio a su favor, algunos como los pobladores buscan simplemente mantenerse en su misma comuna de origen ( Peñalolén en este caso) sin ser desplazados por proyectos inmobiliarios, otros como la comunidad desean mantener la armonía ecológica y la densidad del sector, y otros como los inmobiliarios aparentemente tienen un objetivo más bien utilitario que consiste en ganar dinero a través de los cambios en los usos de suelo. A continuación ahondaremos más en las motivaciones y estrategias de lucha de la comunidad y los pobladores.

Tanto en la Comunidad Ecológica como en la Población Esperanza Andina, visualizan el piedemonte (sector alto de Peñalolén) como parte de su composición identitaria; prueba de esto son los nombres de las calles que se identifican en estos sectores, denominaciones con claras referencias hacia la pre cordillera andina. Pese a estas similitudes y al hecho de que ambas poblaciones son contrarias a la urbanización masiva a través de condominios; existen diferencias importantes tanto en las reivindicaciones de cada grupo, como también en las estrategias de lucha que operan para cada población.

En la Comunidad Ecológica la principal reivindicación está dada por el conservacionismo cultural y ecológico, es decir la principal disputa de la mayoría de los habitantes de la comunidad consiste en la defensa de ciertas características “rurbanas” del sector (huertos y cultivos agrícolas en las cercanías, aire limpio, menor densidad residencial, construcciones en barro, actividades culturales al aire libre, etc.). Las estrategias para defender este estilo de vida son menos frontales que en Esperanza Andina, siendo casi inexistentes la toma de organismos públicos y/o privados, las funas, caminatas, marchas, etc. En general las estrategias de resiliencia de la comunidad suelen ser “menos visibles” e ir más por el lado del uso del capital educacional y social, de este modo suelen aparecer como estrategias la persuasión a sectores más pobres para que se unan a sus intereses, el uso de influencias políticas, la negociación directa con los actores privados, etc.

Por otro lado en la ex toma Esperanza andina la reivindicación por el piedemonte andino no tiene tanta relación con aspectos culturales y ecológicos como en la comunidad. Se trata más bien de una defensa por el derecho a vivir una vida digna dentro de Peñalolén sin ser trasladados hacia otros sectores alejados.

Las estrategias de los pobladores son en general de movilización frontal que incluso han incluido formas abruptas de resistencia tales como tomas de espacios públicos y privados, caminatas extensas, etc. Pese a que en general estas formas ligadas a la resistencia han sido la tónica en Esperanza Andina, también se han establecido alianzas con otros grupos como la comunidad ecológica en el caso del cambio al plan regulador que se esperaba hacer en 2011; aun cuando la comunidad no sea un aliado natural e incluso a veces sea hasta un antagonista y a pesar de que el nivel de instrucción en Esperanza Andina es bajo si han existido dirigentes políticos externos a la población

que constantemente han apoyado a los pobladores, minimizando de este modo las diferencias de instrucción con la comunidad ecológica a la hora de salvaguardar los intereses de Esperanza Andina. De este modo si bien es cierto que las luchas combativas fueron parte de la identidad misma de Esperanza Andina en el pasado, estas no son las únicas, y es más en tiempos actuales los pobladores se apoyan en dirigentes con amplios conocimientos urbanos y legales para defender sus intereses.

Por último cabe destacar que no solo los territorios se disputan, también existen disputas por algunos actores en el territorio, un cuarto actor en esta situación de constante conflicto es el Estado, principalmente a través, en este caso, del municipio de Peñalolén. Todos los actores mencionados anteriormente tratan de que este actor que es juez y parte falle a favor de ellos, de modo que todos tratan de influir en sus decisiones de manera que favorezcan sus intereses particulares. Ya sea a través del dinero, de las presiones sociales y políticas, entre otras, quien logre persuadir al municipio para que actúe a su favor tendrá de algún modo más dominio sobre este espacio en disputa. Estas tensiones tienen su punto más álgido cada vez que se anuncia una modificación total o parcial al plan regulador, este proceso de modificación se manifiesta como una batalla en la cual cada una de las partes busca asegurar sus intereses en el territorio; por lo pronto el gran perdedor es la comunidad ecológica por ser el más disfuncional a la lógica urbana neoliberal propuesta por los inmobiliarios y aceptada por el Estado.

### **Bibliografía**

- Álvarez, P. (2011). La Chimba del Valle del Mapocho: historia de una alteridad en construcción ( siglos XVI-XIX)
- Arriagada, C. & Rodríguez Vignoli, J. (2003). Segregación residencial en áreas metropolitanas de América Latina: magnitud, características, evolución e implicaciones de política. Serie Población y Desarrollo, 47. Santiago, Chile: CEPAL / Centro Latinoamericano y Caribeño de Demografía (CELADE)-División de Población Proyecto Regional de Población CELADE / Fondo de Población de las Naciones Unidas (UNFPA).
- Abrahamson, P., Arditi, B., Costa, S., Courtis, C., Gargarella, R., Gray Molina, G., y otros. (2011). Sentido de Pertenencia en Sociedades Fragmentadas: América Latina desde una perspectiva global. Argentino: Siglo Veintiuno.
- Aymerich, Jaime. (2004) Segregación Urbana y Políticas Públicas con Especial Referencia a América Latina. Revista Sociológica, XVIII
- Bellet (2013). Reflexiones sobre el espacio público. El caso de las ciudades intermedias
- Bel, C. 2002. exclusión social origen y características
- Brea, M. (2014). Factores determinantes del Sentido de Pertenencia de los estudiantes de Arquitectura de la Pontificia Universidad Católica Madre y Maestra, Campus Santo Tomas de Aquino. Murcia, Murcia, España.

- Bourdieu (1998) La Distinción: Criterios y Bases sociales del gusto. Madrid: Taurus.
- Burgos. Rod. (1998) El neoliberalismo y la ciudad Latinoamericana : SF
- Campero, G. (1987). Entre la sobrevivencia y la acción política: Las organizaciones de pobladores en Santiago. Santiago: ILET.
- Castillo, G. (2015) Planes reguladores: Ganancia de privados, pérdida para el estado. Radio universidad de Chile
- Ceballos. (1998). Áreas Verdes Urbanas en Latinoamérica y el Caribe. México: Universidad Autónoma de Chapingo.
- Daher, (1991). Neoliberalismo urbano.
- Dascal, G.2007. Los espacios públicos y el capital social: aportes para comprender la relación entre ambos conceptos
- Dávila de León, C., & Jiménez García, G. (2014). Sentido de Pertenencia y compromiso organizacional: Predicción del Bienestar. Revista de Psicología, 270-302.
- Diagnostico Municipal de Peñalolén 2013-2016. Recuperado el 23 de Mayo de 2015. <http://www.peñalolen.cl>
- Delago, P (2013) El procesos de privatización : El caso de Chile y México
- Del Acebo, Ibáñez. E; Brie.R 2006. Diccionario de Sociología. Buenos Aires: Claridad.
- Engel. (2015). Latercera. (E. Engel, Editor, & E. Engel, Productor) Recuperado el 20 de Junio de 2015, de Latercera: <http://www.latercera.com>
- Farhad, S. (Febrero de 2012). Los sistemas socioecologicos . Una aproximacion conceptual y metodologica. Sevilla, Sevilla, España.
- Fuentes, Irrázaval, Romero, Salgado (2011). Comodificación y segregación socio-ambiental en Peñalolén: Comprendiendo su estructuración territorial. Revista sociedad y equidad N°1,2011.
- Galán, M. (27 de 4 de 2009). Manuelgalan.blogspot. Recuperado el 24 de Mayo de 2015, de <http://manuelgalan.blogspot.com/2009/04/el-cuestionario-en-la-investigacion.html>
- Hernández, J. (2013). Construcción social de espacio publico en barrios populares de Bogotá. INVI , 143-178.
- Hidalgo, M., & Miralles, B. (SF). Vulnerabilidad y Resiliencia. Madrid, Madrid, España.
- GOR Janoschka, M. (2002). El nuevo modelo de la ciudad latinoamericana:. Santiago, Santiago, Chile.
- Estudio Metropolitano 2009. Política regional de áreas verdes.
- Harvey, David (2012). Ciudades Rebeldes: Del derecho a la ciudad a la revolución urbana.
- Llanos Hernández, L. (2010). El concepto de Territorio y la investigación en las Ciencias Sociales. Chapingo, México.
- Méndez, R. (2012) Crisis económica y reconfiguraciones territoriales

- Moulán, T. (SF de SF de 2009). Neo Liberalismo en Chile: Entre la legalidad y la legitimidad. (J. J. Carrillo Niteo, Entrevistador)
- Olgún R. (2010). Especulación inmobiliaria, movilidad espacial y big-bang urbano. Santiago de Chile, 1979-2009 ¿y después del terre-maremoto, que?
- Mascareño, A. & Buscher, C. (2011). Sociología del Territorio. *Lider*, 25-52.
- Martínez, J. (Julio de 2011). Métodos de Investigación Cualitativa. Bogotá, Bogotá, Colombia.
- Mutis, S (2005) Juntas de vecinos y participación : Comuna de Peñalolén
- Kornblit, A. (2007). Metodologías cualitativas en las ciencias Sociales. En A. Kornblit, Metodologías cualitativas en las ciencias Sociales (págs. 9-33). Buenos Aires, Buenos Aires, Argentina: Biblos.
- Priego, C., Breuste, J., & Rojas, J. (2010). Espacios Naturales en Zonas Urbanas. Análisis Comparado de la Ciudad Alemana de Halle y las Chilenas de San Pedro de la Paz y Talcahuano. Chile: RIS.
- Pizarro, R. (2001). La vulnerabilidad social y sus desafíos: una mirada desde América Latina
- Puentes, P. (2011). Proyecto: Plan Metropolitano de Áreas Verdes Santiago 2012-2021. Santiago: CEPAL.
- Lechner, R. 1992. El debate sobre Estado y Mercado.
- Linares, S. (1 de 2013 de 2013). Las consecuencias de la segregación socioespacial: un análisis empírico sobre tres ciudades medias Bonaerenses (Olavarría, Pergamino y Tandil). Buenos Aires, Buenos Aires, Argentina.
- Reyes, S. (2010). Distribución, superficie y accesibilidad de las Áreas Verdes en Santiago de Chile. Santiago: Artículos EURE.
- Rodríguez, Arriagada (2004). Segregación residencial en la ciudad latinoamericana.
- Rodríguez, G. (1999). Metodología de la investigación cualitativa. Málaga: Aljibe.
- Romero, H., Salgado, M., & Fuentes, C. (2009). Dimensiones Ambientales y Territoriales de la Desigualdad y exclusión social en Santiago de Chile. Santiago: Instituto de Asuntos Públicos Universidad de Chile
- Romero, H. Vásquez, A. (2005). La Comodificación de los espacios urbanizables y la degradación ambiental en Chile. *Script Nova, Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales, Universidad de Barcelona, Vol IX, N° 194, agosto.*
- Sabatini, Francisco. (2000). Reforma de los mercados de suelo en Santiago, Chile: efectos sobre los precios de la tierra y la segregación residencial. *EURE, XXVI mayo urbana : Mitos y claves. Eure*, 5-26.
- Sabatini, F. Wormald, G. 2004. La guerra de la basura de Santiago: desde el derecho a la vivienda al derecho a la ciudad
- Salgado, M. (2009). Segregación Socio ambiental en la comuna de Peñalolén, Santiago de Chile. Santiago



- Salinas, E (2009). Fragmentación urbana y su relevancia en la planificación urbana y territorial actual.
- Saraví, G. (2004). Segregación urbana y espacio público: Los jóvenes en enclaves de la pobreza estructural
- Segovia, O., & Dascal, G. (2000). Espacio público, participación y ciudadanía. Santiago, Santiago, Chile: LOM.
- Silvestrini, M. 2008. Fuentes de información primarias, secundarias y terciarias
- Smith, N. 2005. El redimensionamiento de las ciudades. La globalización y el urbanismo neoliberal
- Valles, M. (1997). Técnicas cualitativas de Investigación Social. España: Síntesis.
- Vargas, J. (2007). Liberalismo, neoliberalismo, pos neoliberalismo.
- Vásquez, Alexis (2008). Vegetación urbana y desigualdades socioeconómicas en la comuna de Peñalolén, Santiago De Chile. Una perspectiva de justicia ambiental
- Vial, J., Raczynski, D., & Pizarro, C. (s.f.). Políticas Económicas y Sociales en el Chile democrático. (J. Vial, D. Raczynski, & C. Pizarro, Edits.) Santiago, Santiago, Chile: Ciepla
- Villalba, G. 2007. ¿Lobby para plan regulador comunal?
- Winchester, L. (2008). La dimensión económica de la pobreza y precariedad urbana en las ciudades latinoamericanas. Implicancias para las políticas del hábitat. Eure, 27-47.
- Yacuzzi, E. 2005. El estudio de caso como metodología de investigación: Teoría, mecanismos causales y validación
- Zeiss, S. (2008) El actor poblacional en el movimiento social contra la dictadura. Universidad de Chile

## Anexos

### 1. Carta Gantt

Meses	Marzo				Abril				Mayo				Junio				Julio				Agosto				Septiembre				Octubre				Noviembre				Diciembre			
Actividades/Semanas	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Definición tema de investigación																																								
Problema de investigación																																								
Búsqueda de Antecedentes																																								



- **Ocupación**
- **Nivel educacional**

1) Identificar cómo las Políticas Neoliberales a partir de la Política Nacional de Desarrollo Urbano creada 1979 han influido en la composición residencial de la comuna de Peñalolén.

1. ¿Cuál es su opinión respecto a la privatización de las tierras en la comuna?
2. ¿Conoce el plan regulador de la comuna de Peñalolén? Si conoce, pasar a la siguiente pregunta y profundizar ¿Cree que se ha tomado en cuenta la voz de los vecinos en el plan regulador?
3. ¿Cómo considera usted los efectos del desalojo de las tomas en la comunidad?
4. A partir de los años 90, la gente que vivía en tomas de terreno, fue trasladada hacia viviendas sociales en comunas lejanas a las de residencia original. Cuál es su percepción respecto a estos procesos. Presentar imágenes.

2) Analizar la forma como dicha composición residencial ha configurado nuevos procesos de segregación y exclusión que han afectado a los sectores vulnerables de la comuna en su acceso a espacios públicos.

### **Segregación**

1. ¿Cómo percibe usted a su barrio/comuna? Dimensión subjetiva.
2. ¿Cuál es la percepción que usted tiene respecto a la gente que ha llegado a su barrio? Dimensión subjetiva.
3. ¿Qué imagen tiene usted de los otros sectores de la comuna? Ha establecido algún tipo de relación (laboral, familiar, contractual), con residentes de otros sectores de la comuna
4. ¿Dónde realiza sus actividades (vestuario alimentación recreación, etc.)? Porque las realiza en ese lugar, ¿tiene algún significado para usted? Mostrar imágenes de nuevos servicios y tiendas de la comuna.

### **Exclusión**

- 1) ¿Usted considera su comuna o barrio como un lugar seguro? ¿Esto ha cambiado a través de los años?
- 2) Por el hecho de vivir en Peñalolén ¿usted se ha sentido discriminado?
- 3) ¿Qué imagen cree usted que otros tienen de su barrio?
- 4) ¿Cómo ve su comuna a futuro? Presentar video o imágenes respecto de los futuros proyectos de la comuna, y también de las promesas que se han establecido.
- 5) ¿Cómo considera usted los efectos del desalojo de las tomas en la comunidad?

3) Caracterizar la capacidad de resiliencia con que los habitantes de los sectores vulnerables de Peñalolén han enfrentado dichos procesos de segregación y exclusión.

- 1) A partir de la Historia del aluvión del 93 (video del relato), en La Florida y Peñalolén. Considera que hubo solidaridad y cooperación por parte de la comunidad hacia los afectados.
- 2) ¿Cree usted que la cooperación solo aflora en situaciones límite?, o bien está presente en el día a día
- 3) ¿Cuáles cree usted que son las principales tensiones sociales (delincuencia, pobreza, contaminación, situación de calle, transporte de mala calidad,) que se viven en el día a día?
- 4) Existe a partir de estas tensiones o males, alguna iniciativa para sobrellevar esto. Estas iniciativas las considera provenientes del estado o desde los vecinos.
- 5) ¿Considera usted que la población más vulnerable, está expuesta a más tensiones, que el resto de la población? Profundizar.
- 6) ¿Conoce la labor y los cargos de los miembros de su organización?
- 7) ¿Existe alguna coordinación entre los diferentes organismos tanto estatales como no gubernamentales en su organización?
- 8) ¿Cuáles cree usted que son las principales tensiones sociales (delincuencia, pobreza, contaminación, situación de calle, transporte de mala calidad,) que se viven en el día a día

### 3. Problematización

Objetivos Específicos	Dimensiones	Variables	Preguntas
Identificar cómo las Políticas Neoliberales a partir de la Política Nacional de Desarrollo Urbano creada 1979 han influido en la	Sustento ideológico de la política neoliberal urbana	Privatización Desregulación Racionalización	¿Cuál es su opinión respecto a la privatización de las tierras en la comuna?  ¿Conoce el plan regulador de la comuna de Peñalolén? Si conoce, pasar a la siguiente

composición residencial de la comuna de Peñalolén.			pregunta y profundizar ¿Cree que se ha tomado en cuenta la voz de los vecinos en el plan regulador?
Analizar la forma como dicha composición residencial ha configurado nuevos procesos de segregación y exclusión que han afectado a los sectores vulnerables de la comuna en su acceso a espacios públicos	Implicancias: Segregación y auto segregación	Interacción entre grupos	¿Cuál es la percepción que usted tiene respecto a la gente que ha llegado a su barrio? Dimensión subjetiva.
		Distinción en grupo de altos ingresos	¿Qué imagen tiene usted de los otros sectores de la comuna? Ha establecido algún tipo de relación (laboral, familiar, contractual), con residentes de otros sectores de la comuna.
	Exclusión social	Exclusión del espacio publico	¿Usted considera su comuna o barrio como un lugar seguro? ¿Esto ha cambiado a través de los años?
		Gentrificación	¿Cómo considera ud los efectos del desalojo de las tomas en la comunidad?
Caracterizar la capacidad de resiliencia con que los habitantes de los sectores vulnerables de Peñalolén han enfrentado dichos procesos de segregación y exclusión	Vulnerabilidad y apropiación del espacio publico	Autogestión del espacio urbano	¿Qué significa para ustedes la calle , la plaza o el parque? (espacio público)
		Integración en el espacio publico	¿Con quien comparte usted este espacio?
	Resiliencia comunitaria: Procesos de adaptabilidad en organizaciones sociales.	Formas de organización comunitarias  Prácticas y estrategias para enfrentar las tensiones sociales	¿Conoce la labor y los cargos de los miembros de su organización?  ¿Existe alguna coordinación entre los diferentes organismos tanto estatales como no gubernamentales en su organización?  ¿Cuáles cree ud que son las principales tensiones sociales (delincuencia, pobreza, contaminación, situación de calle, transporte de mala calidad,) que se viven en el día a día?

--	--	--	--

#### 4. Transcripciones

##### **Entrevista de acceso a la comunidad con Magdalena Browne**

Klaus: Un poco la organización y todo así que lo primero es como ver que es la comunidad porque cuesta de repente un poco encontrar que es la comunidad

Felipe: Que nos cuenten a grandes rasgos que es la comunidad ecológica

**Magdalena: Bueno la comunidad ecológica lo primero que te voy a decir es que no es ni comunidad ni ecológica**

Felipe: ¿Es como un eslogan entonces?

**Magdalena:** Claro, fue un nombre que le puso la prensa y le pusieron comunidad ecológica de Peñalolén pero nunca nació como si fuese con una vocación ecológica, ni tampoco es una comunidad ecológica en el sentido de esas comunidades que se hacen de una cultura donde es gente profesantes que tú para ingresar tienes que profesar ciertos principios y tienes que adherir a una causa que son a espaldas de la sociedad, que son como contraculturales, que hay muchas. La aldea ecológica es una idea creciente; nosotros no somos eso. Es solamente un barrio. Es un barrio de Peñalolén que tiene ciertas características especiales. Tu para llegar acá lo único que necesitas es que alguien te arriende una casa, a veces aparecen en el mercurio

Klaus: Cualquier puede llegar a vivir

**Magdalena:** Cualquiera puede llegar a vivir

Felipe: Pero ahí también hay como un manual de convivencia? Me imagino, que en el fondo también hay ciertas como condiciones que tienen que cumplir

**Magdalena:** Eso sí, hay un reglamento. Lo único que a nosotros nos define como comunidad es que según el seccional del plano regulador, esto tiene una densidad de habitantes menor que el resto de la población. Entonces ese seccional que es el que se supondría que definiría el territorio de la comunidad, lo que hace que los sitios sean muy grandes y que sea como un entorno como urbano, o sea urbano rural aparentemente. Porque son sitios grandes de 2 mil metros, entonces eso. Pero no es una comunidad, la gente aquí solo tiene un lugar de residencia. No hay una unión, una mística por una cuestión ecológica donde todo adscribamos a principios ni nada. Por lo tanto yo no sé si este es el lugar que ustedes necesitan

Felipe: Lo que pasa es que por lo que sale en un blog, que no se si los representa a todos en el fondo por lo que me dice usted, pero por ejemplo en el blog sale que están en una renovación de la directiva de la junta de vecinos.

**Magdalena:** Bueno yo soy la administradora del blog (risas) Lo que, eso es lo que yo tengo pa empezar. Dentro de esas características especiales, lo que si hay aparte del seccional, hay una junta de vecinos, de la comunidad ecológica que es la que tú te encuentras ahora donde algunos vecinos voluntariamente se inscriben y pagan sus cuotas sociales y esos si se comprometen a ciertas cosas que es lo que son como los más ecológicos por decir. Pero también podría alguien decidir no ser parte de la junta de vecinos y no llevar una vida ecológica y nada. Lo puede hacer perfectamente bien. No son vinculantes. Ahora, dentro de eso si hay ciertas características especiales que pueden ser interesantes para un análisis sociológico. Por eso es para que primero ustedes se ubiquen

Klaus: De todas maneras nos interesa

Felipe: Es que nosotros estamos viéndolo desde la perspectiva, desde las organizaciones y juntas vecinales. No es por que sea una comunidad ecológica que nos interesa a priori.

**Magdalena: Ah, es por el hecho de, o sea estamos súper bien**

Felipe: De hecho esto le da cierto valor agregado a lo que nosotros estamos buscando, pero no es lo que mueve nuestra tesis. Si ustedes hubieran sido una comunidad de otro tipo nos hubiera servido igual

**Magdalena: O sea lo que a ustedes les interesa son las organizaciones territoriales**

Felipe: Claro, territorial, vecinal que tengan discursos o ciertas formas (...)

Klaus: Me imagino que hay más de un discurso, pero también es interesante ver de repente incluso desmitificar el hecho de que sea ecológica necesariamente. Si no que debe haber más de una postura. O sea eso habría que investigarlo

**Magdalena: Claro y también hay mucho mito, claro todos dicen comunidad ecológica, pero la verdad jamás hemos sido ecológicos en el sentido de adscribir a una cosa. Sino que se juntó un montón de gente de tendencia verde que se vino a vivir a este barrio. Ahora, si hay ciertas prácticas ecológicas, pero mínimas**

Felipe: Claro, tengo entendido que ustedes reciclan, lo que más se podría acercar a

**Magdalena: Mira, el 50% de la población de la comunidad ecológica recicla sus desechos orgánicos, o sea hace "compose". Eso quiere decir que todos los vegetales, no lo botas sino que lo utilizas de a poco y eso lo utilizas para el jardín. Y en la comunidad también hay ciertas campañas de reciclaje a las cuales les falta mucho por madurar. O sea tenemos un sistema de reciclaje que no se compara como los puntos limpios que pone la municipalidad donde tienen latas donde, tenemos problemas de espacio, es un tema que tenemos que solucionar, es un tema que se está pensando en un proyecto de punto limpio para la comunidad, aquí dentro de la comunidad. Por ahora, el sistema de reciclaje que hay es pequeño-**

Felipe: Ahora, eso es bastante más que en otras partes, en nuestra universidad paso que pusieron dispensadores de cartón, lata, botellas, pero no sé, nos enteramos a los 2 meses que después que era puro show, porque después lo juntaban todo y se botaban nomas



Klaus: Claro, una campaña nomas, ahí distinguís los que es una campaña de ...

**Magdalena: En este caso es real, te iba a decir que se recicla casi 1/3**

Felipe: No deja de ser menor

**Magdalena: Es hartito, pero si pudiera ser el 100% o ideal sobre el 60%. Pero hay mucha población que no reciclan, o sea hay algunos que son más conscientes, que efectivamente vienen que se pegan la lata de tener contenedores. Por eso te digo, se dio la casualidad que una serie de gente que tiene ciertas prácticas ecológicas eligió vivir en este lugar. O sea que algo los junta**

Klaus: Claro pero no hay una intención que venga desde la directiva de la organización por hacer algo más verde

**Magdalena: No, si hay. Eso es como en cuanto a lo que se llama comunidad ecológica. Ahora, terminemos con eso y hablemos junta de vecinos comunidad ecológica. Que es lo que les interesa, y ahí veré si les puedo decir muchas cosas. Que quieren saber**

Felipe: A grandes rasgos nuestro tema, lo que nos interesa a nosotros es este tema de la ciudad que como se ha metido, como que ha crecido mucho, las calles son enormes, los planos reguladores privilegian que se extiendan las carreteras, por ejemplo que la ciudad se siga expandiendo .Bueno eso va delimitando, también va quitando como espacio a la naturaleza

**Magdalena: Absolutamente**

Felipe: Entonces nuestra postura, lo que nosotros proponemos, es que eso genera ciertas tensiones, tensiones sociales, ambientales, nosotros vemos la ciudad como un espacio democrático, entonces en el fondo nosotros queremos decir. Como estas organizaciones por ejemplo estas que están más inmersas en la ciudad o esta que está un poco más alejada, se han enfrentado a esas tensiones

Klaus: Al plano regulador por poner un ejemplo

**Magdalena: Si, mucho, mucho. Nos hemos enfrentado siempre a esa tensión. Es una tensión constante, absolutamente. Como que tú te vas sintiendo acorralado por la ciudad**

Felipe: Eso es lo que nosotros proponemos

**Magdalena: Claro, te vas sintiendo acorralado por una fuerza tan grande, que tú prácticamente no le puedes oponer resistencia, o sea si tú ves aquí y solamente esta comunidad desde que comenzó, nosotros tenemos 34 años. Desde que comenzó el año 80 hasta ahora, o sea los cambios han sido pero dramáticos,**

**brutales, en cuanto a cómo ha cercada por la ciudad. O sea tu lo vez por estas fotos satelitales en el google y ya se ve que como hace 20 años atrás y la comunidad esta entera rodeada de edificios, de condominios. Hay un asecho pero permanentemente. Entonces se vive de una manera tensa, se vive mal, hay peleas, hay preocupación, hay frustración**

Felipe: Por lo que hemos visto en la prensa por lo que sale en el blog, ustedes se han organizado en el fondo como para tener estas características propias dentro de como su espacio. Las tratan de preservar

**Magdalena: O sea de hecho en el año 99 cuando los primeros vecinos se vinieron acá, eran efectivamente terrenos rurales, estaban fuera de la tierra urbana de Santiago. Pero después que creció o sea ahí fue cuando se hizo se formó la comuna de Peñalolén. Bueno y la cuestión es que lo que se hizo el año 99 fue el seccional, que fue muy importante como logro. Fue hacer que dentro del plano regulador esto se conservara el pie de monte, se hizo por razones ecológicas, medioambientales. Entonces esto iba a ser como una zona protegida de Peñalolén para cuidar el pie de monte. Porque Peñalolén siempre ha tenido una vocación como medio ambiental por la cosa de la cordillera.**

Felipe: También las quebradas

**Magdalena: Claro, la quebrada de Macul, que atrás es un parque, atrás está el aguas de ramón, el parque cantalao, o sea siempre ha habido como una cosa medioambiental. Lo cual es uno de los rasgos identitarios de Peñalolén que es esta cosa, el pie de monte. La pre cordillera. Entonces en virtud de eso es que se hizo este seccional diferente, para cuidar el pie de monte y tratarlo de otra manera. Pero, ahí tú ves como Santiago esta tan presionado, porque la ciudad va creciendo como avión. Más hacia arriba y al mismo tiempo los terrenos de arriba son cada vez más urbanizados y cada vez más codiciados. Porque también hay como una cuestión como social. Ves que las clases sociales más altas viven también en las zonas más altas**

Klaus: Quería preguntar, ¿si no se han enfrentado a intentos de comprar una parte para hacer condominios y subdividir las parcelas?

**Magdalena: Si, ya ha sucedido. Nos hemos enfrentado a eso en todos los casos. Nos ha sucedido de todo o sea. Se han vendido terrenos de la comunidad ecológica que son ahora actualmente condominios privados. Eso ya sucedió y está sucediendo ahora van hacer ahí en el camino las estrellas 2 condominios que antes eran terrenos de acá pero que la gente los vendió, aquí en el predio de la esquina lo compro el SERVIU y se van hacer viviendas sociales. Allá atrás se**

**hizo casa grande que era un territorio de la comunidad. O sea, si, definitivamente hay muchos casos y ejemplos de eso.**

Klaus: Ha pasado

Felipe: Ha pasado tanto desde el sector privado como desde el sector público

**Magdalena: Exactamente, porque lo que pasa es que Peñalolén es además una comuna que tiene mucha demanda residencial. Mucha gente quiere vivir aquí. Ya vivía harta gente que eran los pobladores pero además mucha gente que son los estratos más bajos, las clases más bajas por ejemplo viven en las poblaciones poniente del sur de Santiago y entonces son emergentes y suben y pasan al centro y después del centro lo que sigue es Peñalolén porque ya La Reina, Las condes Vitacura no da... cachay... o sea hay una fuerte demanda de la clase media por vivir en Peñalolén y también hay una demanda de los propios pobladores históricos. Y también, hay una demanda de las clases más altas que son las que quieren vivir en los terrenos cordilleranos. Ahí tienes tú el caso de Alto Macul y de cómo mansiones. Aquí justamente en este sector de la comunidad ecológica de Antupirén Alto se mezcla todas esas fuerzas sociales que pugnan, que están en tensión entre sí.**

Felipe: que paso con el tema de las viviendas que se iban a poner acá hace 4 años, supimos que en ese entonces se generó una situación de conflicto. También nos enteramos de que se realizó un plebiscito en el sector.

**Magdalena: Hay un proyecto que se hizo con la escuela de arquitectura de la Universidad de Chile y el instituto de la vivienda para crear una construcción más armónica de viviendas sociales... este barrio más que una identidad ecológica lo que si tiene es una identidad arquitectónica...sobre todo en lo que se refiere a la vida de barrio, ahí la identidad es fuerte. Entonces se planteó que si se iban a instalar las viviendas sociales acá, porque no se hacía un proyecto a la altura de lo que Chile es y se jacta de ser (ósea un país OCDE, muy cercano en el PIB a los países avanzados). La idea es que no se repitan los guetos de pobreza con mucho hacinamiento que había antes. Creo que el estado de Chile cometió muchos errores en ese tema, por ejemplo bajos de mena, de hecho ahora se están destruyendo y el mismo estado se dio cuenta del error.**

Ha habido históricamente una manera de construir la vivienda social, que a nosotros nos parece indigna, creemos que si se hacen viviendas deben ser parecidas a como lo hemos hecho nosotros, donde puede haber una población al lado y que se conviva de manera amigable, a mi juicio así debe ser. Y no es imposible de hecho en Calama se hizo ahora el primer barrio modelo. Nosotros también tenemos un proyecto de barrio modelo que se hizo con todos los vecinos

del sector de Antupirén, y que tuvo buenos resultados... y bueno eso es lo que nosotros estamos peleando con la municipalidad, que no se haga nuevamente un asunto con unos muros tremendos en donde estén los ricos acá y los pobres allá, como paso en Lo Barnechea. Nosotros estamos por integración de verdad.

Felipe: ¿Y eso actualmente en que esta?

**Magdalena:** Nosotros presentamos ese proyecto a la municipalidad, y al SERVIU, y nos dijeron que era súper bonito e innovador, pero que tomaran algunas sugerencias pero en la medida de lo posible. En general la respuesta fue que esos proyectos son muy caros, y que no es seguro de que se pueda hacer algo así. De todos modos muchos vecinos creen que esto si va a resultar en algo especial, tenemos muchas ganas de negociar con la municipalidad, de participar en el proyecto con los vecinos. Pensamos que podemos ser un gran aporte, acá hay mucho arquitecto que trabaja con materiales reciclados, que son buenos y bastante baratos para construir. Es totalmente otra lógica de vivienda social, no la lógica de los 70.

Felipe: Es como un cambio de paradigma?

**Magdalena:** Si, es como tratar de tener clases sociales más integradas, barrios más integrados.

Felipe: A nosotros lo que nos interesa es esa capacidad de organización que tienen ustedes. No es común que, una organización vecinal tenga la capacidad de presentar un proyecto que en el fondo no es para ustedes en sí. O sea se integra a su entorno pero no es tan para ustedes.

**Magdalena:** Es para todos, es para la comuna y ojala pueda ser un ejemplo para todo Chile. En Peñalolén, que es como un Chile en escala, están dadas las condiciones para crear un barrio pionero en Chile. Por las condiciones sociales que hay, por el lugar, se puede crear algo distinto, en ese sentido ha existido mucha capacidad de organización, respecto a la comunidad misma, el presidente de la junta de vecinos pelea cada sitio mano a mano, es una pelea eterna y constante y donde la gente se interesa, porque los vecinos de acá quieren mucho a este lugar. No quieren que se destruya entonces hay harta capacidad de organización menos de la que quisiéramos pero ahí.

Klaus: De todas maneras en comparación con otros barrios y conjuntos habitacionales, ahí una organización bastante interesante. ¿Esta es la sede?

**Magdalena:** Si esta es la sede comunitaria.

Klaus: ¿acá se hacen las reuniones?

**Magdalena: Aquí se hacen las reuniones, las fiestas, aquí muchos se reúnen individualmente también, se hacen las elecciones, hay internet.**

Klaus: Tienen como un programa de las actividades que tienen, porque la idea es poder venir y observar las actividades

**Magdalena: Hay muchas actividades, la próxima que vamos a tener es la fiesta de aniversario de la comunidad, es la actividad más importante, participan muchos de los vecinos, también se invita a la gente de los alrededores, a los de las casas chubi. También queremos invitar a los nuevos vecinos que son los que se están instalando en el sector, en las viviendas sociales que están un poco más arriba.**

Klaus: ¿Específicamente dónde están?

**Magdalena: Ellos están un poco más arriba por la calle Antupiren, esto es Antupirén 9401 y ellos están en el 10000. 600 metros más arriba. Se hace esa fiesta, también se hace para el día del patrimonio también se hacen una celebración, nosotros estamos adscritos a la red patrimonial de Chile. Se hacen muchos conciertos musicales...**

Klaus: Tienen un teatro supimos

**Magdalena: Si el teatro camino, pero ese no es un teatro de la junta de vecinos, es un teatro privado del actor Héctor Noguera, el compro un sitio e hizo su teatro, por ende es un teatro particular. Sin embargo lo podemos usar, tenemos convenios con ellos, es como el teatro de la comunidad, de hecho somos patrocinadores del teatro. Hay mucha relación con el teatro pese a no ser comunitario. También existe el paseo la rosa y el paseo el sol donde se realizan actividades, fiestas, celebraciones. Hay una cooperativa agroecológica, de venta de alimentos orgánicos que funciona los sábados, hay conciertos, hay muchas actividades acá, harta cultura. Incluso se hacen actividades hasta dentro de las mismas casas de los vecinos. Por eso te digo más que algo ecológico, acá el fuerte es la vida de barrio**

Klaus: Desde la arquitectura nos imaginamos que eso es muy importante, como uno construye un lugar donde se permite tener los espacios para el desarrollo de la vida comunitaria

**Magdalena: Aquí el espacio lo permite, y por eso queremos que con los nuevos vecinos que van a llegar se haga una vida comunitaria.**

Klaus: claro porque en otros barrios hay hacinamiento y simplemente no están los espacios.

**Magdalena: si, tienen un problema de equipamiento urbano, que es muy limitado y también por eso se presentan los males asociados a eso. Pero si tú realmente tienes un barrio donde puedes optar a una vida digna, dentro de los recursos limitados, pueden tener un centro de reciclaje, lugares comunitarios, etc.**

Klaus: Lo que nos interesaría a raíz de la capacidad de organización, sería saber quiénes son esas personas que participaron, y de alguna forma poder acercarnos a ellos

**Magdalena: No hay ningún inconveniente, nuestras elecciones van a ser el 4 de octubre, pueden venir a reportearlas, por mail les hago el contacto con las personas y ahí las pueden entrevistar, dudo que haya problema con eso.**

### **Entrevista Cecilia Vallejos**

Klaus: Cecilia a ¿qué te dedicas?

**Cecilia: A que me dedico, aquí en la casa**

Felipe: Dueña de casa

Klaus: Una pregunta que es media incómoda para las mujeres, tu edad

**Cecilia: 48, no 49 me estaba quitando uno jajaja**

Klaus: Y acá en el barrio usted es presidenta, ¿hace algo?

**Cecilia: Presidente de la junta de vecinos**

Felipe: ¿Desde cuándo es presidenta?

**Cecilia: Desde el 2013**

Felipe: Y cuánto dura el mandato

**Cecilia: Hasta ahora hasta noviembre**

Klaus: ¿Y se va a re postular?

**Cecilia: No, no creo, no porque la gente no apoya, la municipalidad no apoya, o sea al final se ve como que uno no hace nada**

Klaus: Y antes había participado en algo

**Cecilia: Si, desde que éramos comité que yo estoy metida en esto, antes de venirnos a la toma antes de hacer la toma yo ya era de la directiva. En este tiempo yo era secretaria del comité Galvarino**

Klaus: Y ahora ¿cómo se llama acá?

**Cecilia: Esperanza Andina**

Felipe: Y tú nos podrías contar un poco en general de lo que fue la toma hasta ahora que son como un barrio constituido

**Cecilia :** A ver, esto es , hubo un grupo de personas que tenían , hicieron una toma anterior que se llamó “La Coordinadora” esa toma se hizo más que nada para presionar al gobierno para que compraran los terrenos que ellos ya tenían tratados con los dueños, ya?, era como pa presionar. Dentro de esos mismos quedo tanta gente que no tenía viviendas que ellos decidieron hacer, hacer nuevos comités y aparte de eso una persona del gobierno de esa época les ofreció, subsidios ¿ya? Y ellos que lo buscaban, pero dentro de todo esto no habían terrenos, los subsidios fallaron, fue todo un cuento y de ahí se formaron, se formó “La intercomunal de allegados”. Que esto abarca ponte tu “Nuevo amanecer”, o sea la parte de La Florida, pa que vamos hablar de poblaciones. La Florida, Peñalolén y La Reina. Por eso se llamó la intercomunal de allegados. Y dentro de esos mismos y esto ya empezamos a ver el tema de los subsidios que no pasaba nada que se fue dando, dando, dando hasta que un día ya decidimos que no íbamos a una toma que era este terreno botado de la Filomena Narváez y había que ver que hacíamos po. Y bueno, toda la gente dijo si, nos vamos a la toma, a ver, comité de 100 y tantas personas, llegaron 40, llegaron 80 porque al principio nadie cree en una toma. Ya porque las tomas son, siempre bueno antes ¿cómo se llaman, reprimidas? ¿Cómo se llama cuando te golpean los milicos? represión, y ellos bueno la gente tenía miedo a eso y acá los que teníamos ganas de tener una casa nos vinimos a ojos cerrados . Se formó distintos comités en distintas partes, se organizó el día, nadie sabía que día, nadie sabía que hora, nadie sabía el terreno. No, era un grupito selectivo que manejábamos ese cuento porque era como que, pero ni eso, porque yo me entere y sabían que me quedaba callada porque si no, no me hubieran dicho o sea soy buena para hablar para algunas cosas como secretos las guardo. Pero por eso me contaron de hecho vinimos a ver los terrenos, pero para el resto de la gente, directivos de afuera no sabían solo se supo ponte tu una semana antes o sea la parte exacta como lo íbamos hacer y todo el cuento. Y ahí decidimos, aquí arriba estaba el terreno de la coordinadora, se trajeron muchas media agua un mes antes, se fueron organizando medias aguas, se vinieron hacer pozos negros para hacer los baños, o sea todo esto se gestionó antes del día de hacer la toma. Nosotros hicimos la toma así simbólicamente se podría decir el 19 de Junio, pero nosotros ya nos estábamos tomando los terrenos mucho tiempo anterioridad.

Felipe: Pero eso fue el 91, 91?

**Cecilia:** El 19 de Junio de 1992 ya en esa fecha llegamos los, mucha gente se vino antes. Nosotros el día 18 llegamos en la noche y la mayoría de los comités llego

acá. Se metieron en esas medias aguas que habíamos mandado que estaban construidas

**Klaus:** Ya tenían listo donde llegar entonces

**Cecilia:** Claro, toda la gente escondida por ejemplo los de La Florida, los de aquí de San Luis, de Departamental, o sea los comités el Galvarino, Las Torres, todos los que estábamos de allá nos vinimos acá .Los únicos comités que no llegaron ese día fueron los de aquí de cerca de donde iba a ser la toma . Todos los otros nos escondimos en las piezas, todos escondidos ahí para en el momento “D” que nos dijieran para que saliéramos todos y eso fue el 19 como a las 7:30 de la mañana. Ahí nos dijeron, se inicia la toma y salimos todos, una cantidad de gente que ustedes no se imaginan. Yo no me imagine nunca haber visto tanta gente y tanta gente escondida dentro de las casas que en cada casa de 3x3 habían 20 personas 30 personas o sea todos achoclonados pero ahí calladitos . La gente tenía tantas ganas de tener su propia casa que se vinieron todos po.

**Klaus:** Y ¿ahí empezaron a hacer la toma?

**Cecilia:** Claro, ahí bajamos porque estábamos arriba, en La Coordinadora ya y de ahí bajamos todos como aquí a la entrada ¿ya? Porque aquí hay 2 esperanzas, la de arriba que es “La esperanza 1” después al medio viene una que se llama “La esperanza” pero ellos eran también allegados y ellos había comprado su terreno, nosotros a ese terreno no nos metimos porque era de gente también allegada. Y el otro era el que quedaba aquí, pero la toma se hizo aquí en este pedazo

**Felipe:** Y ¿aquí no había nada?

**Cecilia:** No nada, puros espinos y nosotros bajamos de arriba corriendo y aquí al medio no había nada, nada, solo estaban construyendo la coordinadora arriba aquí. Tenían cerrado nomas y tenían gente viviendo, viviendo ahí, que también en esas casas sirvieron pa esconder gente. Pero esa todo el mundo decía que era de la coordinadora. Que fue la excusa que nosotros después tuvimos para que no sacaran de acá. Porque después de eso nosotros bajamos acá y en el transcurso del día ya llegaron las tanquetas, llegaron los pacos pero acá la directiva ya estaba organizada, había una directiva que era la principal que estábamos la otra que era de hecho, o sea si esos se los llevaban presos nosotros teníamos que asumir lo otro. Y en eso, hasta en eso estábamos organizados. Después de eso ya la gente no podíamos agredir a carabineros, o sea era todo tranquilo lo más pacífico, la gente se portó espectacular, la gente no hizo nada para provocar. Lo que si hicimos que en el momento que carabineros llego , las mujeres y los niños hicieron rondas y se pusieron delante y a todos los hombres los replegamos , cosa que no fueran al choque , no pueden pasar por arriba de los niños , lo principal de todo esto de la toma , nosotros teníamos todo, los canales de televisión, las radios, la prensa escrita, todo , todo , todo lo que se pudiera hacer



**público, ahí en el momento, cosa que si te hacían algo, la prensa era la primera que iba**

Felipe: Bueno, nosotros estábamos chicos, pero por lo que yo he hablado con mis papas fue un caso bien mediático, salió en la tele, en TVN hay un reportaje ahí en internet

**Cecilia: Si, ahí en el mirador. No si esta cosa fue muy bien organizada, fue, nunca agredimos a nadie, nunca fue violento y conseguimos lo que tenemos. Pero por eso porque toda la gente estaba en esa.**

Klaus: Y en el transcurso que se tomó el terreno hasta que empezaron a construir aquí las casas, cuanto pasó de eso, como fue eso

**Cecilia: 8 años, yapo, nos tomamos el terreno después seguimos haciendo, pasaron como 2 o 3 días parece, es que por ahí la memoria más menos recuerdo lo que se hizo no las fechas. Fuimos al centro, tomamos micro y salimos hacer una protesta al centro. Éramos casi 1000 personas que yo creo mucho más de 1000 personas, caminamos en el centro por todos lados sin molestar a nadie, o sea nosotros tomábamos nuestra orilla sin agredir a la gente que va pasando, sin nada, sin ningún escándalo, las cosas estas que se hacen ahora son puro vandalismo, van a romper, nosotros protestamos mucho y sin provocar, porque si nosotros tirábamos un manotazo el paco obvio que se iba a ir encima de nosotros. No, no podía ni moverse uno ni aunque el paco le hiciera lo que le hiciera, le provocara lo que le provocara uno no tenía que pescarlo y eso fue lo que les inculcaron a todos y así lo hacíamos por eso nunca tuvimos detenidos, nunca tuvimos nadan ni ningún problema. Y ya hicimos esa marcha al centro, después fuimos a armar carpas en el centro que ahí si fue como un poquito más complicado porque en esa estaba el príncipe (no recuerda si era el de Mónaco u otro). Ahí en la plaza de la constitución habían subterráneos y estaban todos los pacos abajo y nosotros no sabíamos eso y ese mismo día armamos carpa en distintos puntos estratégicos cachai, unos se fueron ahí a la plaza, los otros por la calle 18, otros por otro lado y armamos las carpas, unas carpitas así, una protesta, la gente que estaba en carpa aquí estábamos protestando. Resulta que ahí en el centro los pacos se pusieron agresivos porque obvio si estaba el gallo ahí y agarraron como a 10 personas que no fue tanto.**

Felipe: Pero al final no tuvieron problemas de violencia excesiva, son como súper pacífico

**Cecilia: Sipo y de ahí bueno yo te estoy contando el puro cuento. Porque es bien entretenida la vecina aquí porque tú la vei y parece un hombre.**

**Felipe: Bueno y ¿ustedes tuvieron una marcha bien emblemática no? La de Valparaiso**

**Cecilia: Si pero después de todas esas que estoy contando, fuimos hacer ponte tú a La Moneda donde nos fuimos todas las mujeres y nos pusimos con una velita**

**ahí arrodilladas y sentadas piolitas frente a la moneda con una vela un día de lluvia. Nos tomamos la catedral, nos tomamos la universidad, nos tomamos el Serviu**

Felipe: Esa no la sabíamos la del Serviu

**Cecilia: No, el Serviu nos fuimos todos al centro también ahí nos armamos en grupos, las micros gratis o pagábamos el pasaje y nos íbamos como cualquier persona, íbamos entrando de a uno, bueno los primeros que iban todo organizado. Llega un momento tanto, se cerró, pescábamos las puertas y se cerraban los ascensores y listo. Los que estaban adentro podían salir y aparecían las pancartas que teníamos el Serviu tomado. Esa fue una, se tomaron la catedral también, se tomaron porque n yo no fui. No fui porque me tocaba ir a donde está el Intendente, el que manda a los pacos y despliega, ahí me tocaba ir a hablar con Larenas que era el otro vecino. Hablar, nosotros parecíamos sombra detrás del jajaja. La universidad también la tomamos , que más hicimos, entre la marcha, las carpas, la universidad, la catedral, la cosas de las velitas, el Serviu, no si hicimos un montón de cosas**

Klaus: Como se logró que les vendieran el terreno al final

**Cecilia: Porque se expropio y lo peor era que esta señora nos daba, nos decía, si vendo todo pero después venia un momento que ya no nos vendía nada po**

Felipe: Sipo yo tengo entendido que dijo que si, que después dijo que no

**Cecilia: No, sipo hizo un montón de cosas que no, y ahí era donde todos nos picábamos po**

Felipe: No era muy de una línea la señora

**Cecilia: Nopo nada y aparte que era Pinochetista, creo que era la secretaria de Pinochet por lo que tenía entendido. Bueno cuento que después hicimos la marcha a Valparaíso porque como no veíamos solución ni nada, hasta el Ministro había intervenido en, hasta el Ministros como se llama no dejo de mentirosos y toda la cosa, la vieja hizo hartas cosa que no debía y esa marcha a Valparaíso fue para la expropiación, nosotros queríamos expropiación y fuimos a Valparaíso y ahí esa vez, emblemática caminamos, yo tenía 8 meses y medio de ese guatón**

Klaus: Y en ¿qué año fue eso, más o menos se acuerdo?

**Cecilia: El 95, sipo si tenía 8 meses y medio, en Noviembre**

Klaus: ¿Con niños?

**Cecilia: Con niños, con todos, todos**

Felipe: Esa fue ya la más cotota

**Cecilia: Sipo esa ya fue la definitiva, no me acuerdo después de haber hecho otra marcha no parece que no. Y ahí salimos de acá de la población caminando hasta. Bueno, dentro de todo eso ya venía un proceso que nosotros de ahí de la franja donde estábamos nos habíamos tomado el resto y alegaron que estábamos en la coordinadora, después de la coordinadora ya se sitio todo esto y nos instalamos cada uno en su casa. Nosotros teníamos sitios de 6x20, una cosa así teníamos medio sitio y cada cual vivía en su casa, muchos se trajeron media aguas construyeron casas y ya estábamos aquí organizados cuando hicimos la marcha a Valparaíso y salimos de acá de la población, nos bajamos ahí y nos fuimos caminando hasta la rotonda Grecia. Después de la rotonda Grecia tomamos buses que nos cruzaron hasta camino al Aeropuerto y de ahí ya caminamos hasta llegar a Valparaíso**

Felipe: Y ¿cuánto días se demoraron, 2 días?

**Cecilia: 2 días, si porque salimos como a las 10 de la mañana me acuerdo, 3 días porque salimos como a las 10, dormimos la primera vez en el gimnasio de Curaca vi y después en el Lago Peñuelas.**

Klaus: Y ¿después llegaron al congreso?

**Cecilia: Y después llegamos al congreso y en el congreso claro la mayoría quedamos en la plaza ahí entro un grupo nomas, tampoco podíamos entrar todos y aparte todos con los pies, ampollas y ya no la gente no daba más. Pero después de ahí nos fuimos a la playa y lo pasamos chanco jajaja. Así que fue cansador y todo pero bonito, buena experiencia, las niñas no me querían llevar y nopo como me lo iba a perder la marcha a Valparaíso. Así que camine de ahí de Peñuelas hasta Valparaíso con la guata, todos creían que yo iba a tener mi guagua en el camino y al final salió cesárea. Esa fue ya la más grande**

Felipe: Y después de eso ya expropiaron al final el terreno

**Cecilia : Sipo después lo expropiaron y toda la cosa, después ah sí hicimos más marchas después, porque después vino el proceso que nosotros teníamos que abandonar nosotros los terrenos ya para poder que nos construyeran. Y en eso, el alcalde Alarcón que era el alcalde de esa época, bueno nos ayudó mucho, con don Carlos nada que decir, será de derecha todo lo que ustedes quieran pero era bien derecho el tipon. (Pausa).**

Felipe: Bueno Cecilia ahora te vamos a hacer unas preguntas más cuadradas, tu llevai entonces desde el 92 hasta la actualidad y tu vei que la comuna ha crecido mucho, que opinai de eso

Klaus: Si tu desde que has llegado acá, han llegado cosas y que opinai de eso

**Cecilia: Si un montón a ver para nosotros como vivienda nos favorece, el municipio creció, tenemos todo cerca, municipio, carabineros, consultorios acá dentro se hicieron jardines hay un CECOF para consultorio, igual hay cosas**

**buenas, se pusieron muchos más colegios que no estaban o sea ha crecido mucho, mucho. Se hicieron montón de poblaciones arriba que no estaban, aquí la misma los micro buseros que la mayoría les dice Las Chubi**

Klaus: Esos son sus vecinos, no es lo mismo que ustedes

**Cecilia: No, no es lo mismo, ellos son otra toma que fue la que se hizo de Miguel Nasur, y ahí esas cosas se van, no esto se pobló todo, nosotros cuando llegamos aquí eran puros espinos**

Klaus: Y ahora es pura ciudad

**Cecilia: Ahora hasta el cerro, hasta la universidad que se hizo arriba, esa tampoco estaba**

Felipe: La Adolfo Ibáñez

**Cecilia: Si, no pero ahora está todo construido no hay por donde uno mire**

Klaus: ¿O sea en cuanto a servicios me imagino que hay más pa comprar también hay más micros pa bajar pal centro o no?

**Cecilia: Si, bueno se hizo la Avenida Grecia, nosotros cuando llegamos llegaba hasta el puente noma, no había pa más arriba. No, no había nada, se construyó hasta Grecia al final Álvaro Casanova**

Felipe: O sea tienen corredor de micro en el fondo

**Cecilia: Claro o sea se mejoró todo, todo, que no fue lo ideal con todo el cambio de micros pero**

Felipe: ¿Pero a los vecinos los han escuchado en el fondo como con esas cosas?

**Cecilia: ¿Que nos hayan preguntado? Quien nos va a preguntar nada, tú dai una opinión y no, no te toman en cuenta**

Felipe: Por ejemplo, usted participa en una Junta de Vecinos, ¿la han escuchado en la Municipalidad?

**Cecilia: No, si yo tengo muy buena relación con la Municipalidad, muy buena, yo llevo todo el mundo Carmencita pa allá, carnecita pa acá y todo. El problema está en que todo lo que uno gestiona no tiene resultado. A todo le dicen que si ¿ya'? voy y le digo, quiero, no se tengo los hoyos acá, falta un montón de cosas "Si Carmencita ningún problema, lo gestionamos y va" 13, 14 y 2015, todavía no tengo solución a nada de lo que yo pedí. Y vuelvo a ir, "si pero Carmencita ya lo estamos viendo, que no habido esto que lo otro"**

Klaus: Ustedes como junta de vecinos que peticiones tienen

**Cecilia: Mira nosotros como junta de vecinos es bien poco lo que podemos hacer, o sea por ejemplo mejoras en la población. Imagínate aquí los hoyos de las calle,**

los eventos, tú le dices que tienes un evento en cierto pasaje te vienen y te tapan ese hoyito. Pero si aquí a medio pasaje hay otro hoyito no lo tapan. Tení que hacer otra gestión, otra fecha y todo el cuento. Y ahí hice que pusieran el nombre a nuestras calles que no estaban, eso nos resultó, es que es como lo único que nos ha resultado. Lo otro que me había resultado hasta el año pasado era conseguirme los escenarios para el aniversario que este año me hicieron tapa y no me lo pasan. Entonces lo pedí para Noviembre pero el año pasado lo había pedido para Junio entonces este año coincidió con la conmemoración de la marcha de Valparaíso. Cuando voy a la municipalidad me dicen, “no, este año no porque lo pidió Juan Morrón de allá del otro lado y te lo podemos pasar pal 21”. Al final era el 21 o el 28, al señor de la coordinadora se lo pasaron pal 21. Al final como vamos hacer 2 aniversarios juntos si la población de arriba es la coordinadora. O sea tu no podí hacer 2 eventos grandes porque complicaí al otro de arriba también porque la mayoría de la gente es familiar de la gente de arriba de allá. O suben todos o bajan todos.

Felipe: Es preferible hacer una sola cosa noma

**Cecilia:** Claro y me complicaban toda la existencia así que ahora me prometieron una “Navidad popular” no sé si ira a resultar pero esta vez dejo la embarrada si no la hacen porque ellos mismos la prometieron. O sea yo misma propuse que como no había resultado lo del aniversario que me ayudaran por ultimo con una navidad familiar

Felipe: Y ¿esa la hacen en la plaza?

**Cecilia:** En la plaza queremos hacerla

Felipe: Y ustedes cuantas plazas tienen acá

**Cecilia:** Una noma

Felipe: Y respecto a eso les gustaría tener más plazas, más espacios públicos

**Cecilia:** No es que ya no hay pa tener más plazas aquí o sea no sé si la vieron pero es inmensa plaza. El problema es que tenemos una inmensa plaza que es fea. Pa mí es muy fea mi plaza. O sea esta verdecito el pastito porque los vecinos cuidan su pastito y todo. Pero me gustaría, si yo soy media loca, yo quería postular aquí había un fondo concursable de 45 millones entre comillas porque a ti no te dicen que de ahí tení que sacar el IVA, ya te van quedando 37 millones. Resulta que en mi ideas locas yo quería una pileta pa hacer dentro de mi plaza

Felipe: Pero es no es algo loco todas las plazas tiene pileta

**Cecilia:** Pero en el sentido de que yo pensaba logarlo con los 45 millones. Si lo hacemos claro lo hace una persona que trabaja así sin empresa sin montón de cosas te lo hace por los 37 millones. Pero las empresas no te lo hacen por 37 millones. Y en este proyecto no sé si ustedes ubican una pileta que está en el

**“Parque O’Higgins” que está en la entrada, esas que baja el agua y que vuelve a subir y los cabros se mojan. La idea era esa, que los chiquillos tuvieran donde mojarse pal verano y poner de estos asientito pa que los viejos nos sentáramos y por la orilla con el cemento pa que los niños anduvieran en patineta y que se yo. Esa plaza está llena de maicillo y tiene unos juegos, poner unos ciertos arbolitos, una plaza**

Felipe: Que sea una plaza más para lo que ustedes necesitan

**Cecilia: Claro, pero fuimos a ver cuánto salía esa pileta en una empresa. 110 millones**

Felipe: O sea es imposible

**Cecilia: NI con los 37 ni con los 45. Pa eso pongo una vieja con una manguera jajaja. Te dai cuenta**

Felipe: Pero que otra cosa se podía hacer o la idea era hacer la pileta noma

**Cecilia: No, si se podían hacer más cosas pero ese, la palabra era “Proyecto participativo”. Se supone que nosotros los vecinos presentamos el proyecto. El municipio tiene que ayudar con el proyecto, pero nos enteramos que pasaba por un filtro, si nosotros hubiéramos querido hacer la pileta, no se podía porque había que ver la toma de agua, no se podía porque había que ver la toma de luz había ver si es que alguien se hacía cargo. El municipio puso un montón de peros**

Felipe: Puras trabas

**Cecilia: Iba pasar con el filtro y en el filtro a la primera nos van a echar pa afuera porque no era factible hacer eso. Te mandan un listado de lo que tu tení que comprar o lo que está aprobado. Ponte tú los asientitos que están aquí en la entrada que son como de esa onda en un círculo. Cada cositos de eso no vei que están cortados, ¡230 mil pesos! Y con espaldar, 250 y eso era lo que tu teniai que hacer pa un proyecto basado en las cosas específicas que te mandaban. Si tú querías para la plaza no juegos metálicos sino que plásticos, no eran los juegos metálicos los que había que poner. Para cada cancha era la gradería, esto, esto o sea todo especificado. Entonces no es un proyecto participativo, es un proyecto impositivo**

Felipe: Ellos te imponen las condiciones y tení que adaptarte

**Cecilia: Claro y después tuvimos que pescar a todos los vecinos pa que vayan a votar por eso. Pero los vecinos querían pileta, quien me va ir a votar por otra cosa, nadie po, quedaron todos decepcionados con la cosa. O sea viste otra decepción más del municipio si aca la gente se va decepcionado**

Klaus: Cecilia una pregunta quizás nada que ver. Los nombres de las calles nos llamaron la atención, ¿los pusieron ustedes?

Felipe: Son como representativos de la historia

**Cecilia: Exacto**

Klaus: Que bonito porque abajo hay unos nombres más feos que

**Cecilia: Menos esta, menos este pasaje que no nos gustó que con los vecinos cambiamos el nombre. Se llamaba los albergues y nosotros no nos gustó y le pusimos “Cerro Nevado “jajaja.**

Felipe: Pero en general, ah pero después viene “La Coordinadora” es aparte o no

**Cecilia: Es que ahora hay muchas más casas pa arriba, arriba hay otro comité que parece que eran de antes**

Felipe: Claro porque arriba esta “Víctor Jara”, la “Violeta Parra”

**Cecilia: Claro esos son de la coordinadora. Del colegio para acá después empieza la “Esperanza Andina 1” y ahí está 19 de Noviembre, Las flores, Padre Arnoldo**

Felipe: Valparaiso

**Cecilia: Valparaiso también que fueron parte donde nosotros estuvimos, después viene de estos “la esperanza” de allegados te digo yo que estaban antes, nosotros no le podíamos tomar los terrenos, ya, después vienen ellos y después venimos nosotros de aquí de “Los Araucanos” hasta pa acá nos pertenece lo que es la Esperanza Andina 2. Y ahí vienen “Los Araucanos” porque eran, había un comité que era de las araucarias por eso le pusieron araucanos. El pasaje triunfo porque había un comité que se llamaba “el triunfo”, “La unión”, “Galvarino” que era el mío “Nueva vida”, esos son puros nombres de pasajes y aquí en el pasaje de arriba le pusieron “casa nueva”. Allá arriba en la 1, yo en esa no estaba sino hubiera rebatido no me hubiera gustado porque ponte tu ibas a hacer un trámite hay un pasaje que se llama “casa nueva”, ¿dónde viste usted? Casa nueva. Es feo, o mi casa, o por ejemplo ¿Dónde vive señora? En mi casa**

Klaus: es como medio pa pelear casi

**Cecilia: claro, yo misma estoy así haciendo algo y si sé que vive en su casa pos señora, hasta pa gritarle a una persona. Y después viene este que es el cerro nevado, el de las carpas y después uno de una persona que le puso el nombre a la población y después falleció, se hizo un concurso y ella mando el nombre y quedo como esperanza andina y después esta la alcaldía, los dirigentes, porvenir, las perdices**

Klaus: a, esta toda la historia en los nombres de las calles

Felipe: oye una consulta y vivir aquí, como es vivir aquí en este barrio. La imagen que tienes.

**Cecilia:** es que nos conocemos de siempre, es tranquilo, claro hubo un tiempo en que los cabros que venían de chiquititos se desordenaron pero después se fueron donde la Olga Leiva, porque les salió casa y se fue todo el mugrerío.

Klaus: pero tienen buenas relaciones hay como vida de barrio acá

**Cecilia:** mira, si copuchentiamos; con la mayoría conversa y todo

Klaus: conoce a sus vecinos por ejemplo

**Cecilia:** eso es como lo más que tu conocis al vecino, pero después de que nos entregaron la casa esto, la mayoría de la gente se dedicó a arreglar sus casas, trabajar hacer cosas pa su futura casa y ya no te importa lo que le pasa al vecino de al lado o no te, a mucha gente no le importa, o sea le da lo mismo si el vecino de al lado se está muriendo de hambre ya paso se muere de hambre no mas

Klaus: después cada uno arregla su problema solo no más

**Cecilia:** exactamente

Klaus: una vez que ya pasa la toma

**Cecilia:** en la toma no pos todos andábamos pendientes de el del lado andábamos pendientes de si el marido le pegaba íbamos todos para allá, si había que hacer otra cosa allá estábamos todo, era distinto y era mucho más bonito vivir en la toma que vivir ahora

Felipe: ahora están más cada uno por su lado en el fondo

**Cecilia:** claro, la gente se preocupaba de tener sus calles limpias de hacer un montón de cosas hacíamos navidades, hacíamos 18, cerrábamos, bailábamos, todo ahora no ahora cada cual en su espacio y para de contar

Felipe: se perdió como esa unión en el fondo

**Cecilia:** exactamente, pero en ese tiempo era unión presionada porque igual viviendo ahí dentro de los mismos que nadie podíamos hacer otra cosa distinta era porque queríamos la casa no más, tu llamabai a reunión y salíamos todos, ahora yo llamo a reunión y me llegan dos personas. O sea es divertido aquí

Klaus: y la participación en eso...

**Cecilia:** no, nada nada, 0 participación aquí de la población. Y uno va con papelitos, imagínate que hicimos un trámite para hacer una restricción de basura y de 400 y tantas personas que debían la basura llegaron 130 personas, le hicimos trámites todas las cuestiones y los invitamos y el domingo se hizo reunión y llegaron 20 personas, que era pa explicar, y llegaron 20 personas y pasamos casa a casa avisando, porque los papeles vienen malos en el municipio sigue cobrando la misma basura; les prescribimos los años pero el municipio les llego carta y están cobrándole lo mismo y la gente cree que es una carta judicial y partió a



**pagar o sea, y el municipio se está aprovechando y la reunión era pa explicar eso y no llego nadie**

Klaus: era importante y aun asi...

**Cecilia: después llegan aquí y me dicen ay! Señora Cecilia es que me llego una carta judicial y que tengo que ir a pagar,.. y señora no es una carta judicial es la respuesta que salimos aprobados y ahí hay que explicarle una por una**

Felipe: al final se volvió mucho más tedioso organizar a la gente

**Cecilia: no ahora no, no vale la pena. Ahora mismo imagínate que nosotros en la sede nos ganamos un proyecto para hacer cocina, una oficina y una biblioteca. En los 3 años todavía no he podido.. o sea me llego la plata en noviembre del 2013 , el año pasado logramos armar asi mi marido, el secretario y otra persona más que eran y yo que estaba en todas jaja, ahí carretilliando, tirando cuestiones la mezcla, armamos la cosa paramos la estructura y lo hicimos pero después faltaba pintar después había que poner cerámica mi marido empezó a trabajar, el otro cabro igual porque al final hay que trabajar, yo misma , yo soy la única sin pega pero yo no sé hacer la pega de maestro porque si supiera olvídate ya habría construido ahí jajaja. Claro pero es eso pos, pero a la gente tú le decís vecino nos podría ayudar.. si vecina ningún problema a qué hora ya ponte tu sábado a las 10 de la mañana y llega las 10 de la mañana, 10,11,12,1,2 3 y no llego ni uno pos**

Felipe: y hay gente acá que debe hacer esas pegas po

**Cecilia: todos, trabajan en construcción, ceramista y todo, aquí el cabro de al frente me puso la cerámica, dejo como un metro que no alcanzo a ponerla, pero nunca más volvió po, ahora un comité por ahí me estaba poniendo la cerámica y ahí vamos, me regalaron 20 computadores pero si yo no termino la sala no puedo armar los computadores, y ahí los tengo en una bodega aquí en mi casa**

Klaus: o sea están ahí esperando

**Cecilia: claro, esperando pa poder ayudar a los niños, la finalidad de la biblioteca, era, acá hay muchos niños que tienen computador, y un montón de cosas, pero no tienen internet, y la idea de nosotros era claro poner internet ahí en la sede y que los niños fueran a hacer sus trabajos allí, tener una impresora y que los chicos sacaran sus tareas y que lo gestionaran con las mismas lucas del papel de residencia y comprar la tinta y tener pa pagarles sus tareas**

Klaus: se puede

**Cecilia: si, si se puede pero es que si no tenis el espacio terminado no podis hacer nada y justo hace como una semana que nos llegaron esos 20 computadores**

Klaus: y donde ponerlos

**Cecilia:** na, si el espacio está pero no está terminado, ahora ojala que me lo terminen, de hecho ahora viene el fin de semana los cabros de cómo se llama esta cuestión de scout, y dicen que ellos saben pintar que no sé qué me van a pintar la oficina y me iban a hacer eso

Felipe: a claro una ayuda y eso lo hacen de buena

**Cecilia:** si po, y estar esperando ayuda de afuera siendo que tenemos 630 casas te day cuenta que son las cosas que no te dan ganas de seguir haciendo algo. Cuando uno tiene toda la intención po, y esa terraza es porque soy la presidenta de la junta de vecinos por eso hice la terraza cachay, me he postulado porque yo soy la presidenta de la junta de vecinos tengo auto y eso no tiene nada que ver todo lo contrario yo te hago los tramites, y yo le hecho bencina a mi auto de mi bolsillo, yo me como algo de mi bolsillo, yo jamás he tocado un peso de la junta de vecinos; todo lo contrario, mi marido una tirada de pintura ya pa la junta de vecinos, mi hija trajo unas ventanas, ya pa la sede, y no se pos siempre cosas por la sede.

Felipe: es porque están ahí mismo po saben lo que falta, la otra gente no participa no tiene idea

**Cecilia:** claro po, y después hablan que es lo que más te molesta. Y de repente hay viejas de mierda, da lo mismo en todo caso

Klaus: Cecilia, una pregunta, e.. ustedes con los barrios de al lado por ejemplo, las chubi, con la comunidad ecológica y todo eso, que imagen tenis de ellos como se llevan así, se pescan, algún tipo de relación o están ahí no mas

**Cecilia:** es como yo te conozco no sé, hola a los que conocis y a los que no no, no hay, claro hay familias que están allá otros acá, pero igual hay como vínculos familiares y ahí la gente se habla con todos por ejemplo cuando hicimos, el 13 y 14 una navidad popular nosotros en la plaza pusimos piscinas un nailon y hechamos detergente con los cabros chico y ahí vinieron muchos niños de la chubi, pero nosotros aceptamos a todos nosotros no hacemos diferencias, los niños son los niños y es lo único que te tira para arriba son ellos. Y uno va y pasa y dicen a viene la tía, una es la importante y yo ya vengan pa acá o verle la carita el día que tú le haces algo es impagable.

Felipe:¿ y nunca tuvieron problemas con la comunidad ecológica?

**Cecilia:** es que en ese tiempo no existía tanta comunidad ecológica, jaja. Era antupiren no más allá pero no había, o sea si los artistas de la comunidad ecológica nos vinieron a apoyar, que estaba la marcela Medel, la otra la , acosta, pero ellos venían a cosas que hacíamos nosotros y nos apoyaban.

Felipe: por lo menos vinieron a apoyar acá.

**Cecilia: al principio si, y después con los que tuvimos problemas fue cuando nos quisimos ir a la municipalidad, porque no teníamos donde estar po si teníamos que salir todos de acá y no teníamos donde estar**

Klaus: ¿y ahí con quien tuvieron problemas?

**Cecilia: con la hija de un gallo de la corte suprema, nos hicieron una nos cómo se llama, nos pusieron una querella una cosa para que no nos instaláramos en el municipio, nosotros nos habíamos puesto, nos había dado la autorización Carlos Alarcón para la cancha poner tuberías y armar las casa ahí y ellos no nos dejaron**

Felipe: ahí donde está el estadio

**Cecilia: claro por ahí por donde está el estadio, que en ese tiempo era cancha no más**

Felipe: claro asi como estadio no es pero hay una cancha, es grande ese espacio, y la idea era que ustedes se pusieran allí?

**Cecilia: exactamente, ahí nos íbamos a poner porque esos eran espacios libres por el tiempo que nos construían si no era tanto. Eran como un año, dos años si más no iba a ser. Y lo otro es que aquí en avenida las perdices ahí también por la orilla y lo otro hasta avenida Grecia. O sea no había esta cosa de, no estaba avenida Grecia pa arriba, no estaba encementado, ahí en todo el bandeja y de ahí fue grabado el taxi maleta (taxi para tres), el comienzo de esa película salen las casas de la toma**

Felipe: Pero al final donde se quedaron

**Cecilia: Grecia, ahí y después nos tomamos la muni, o sea el Carlos Alarcón dio permiso en el patio de la municipalidad porque en ese tiempo tampoco eran tan grandes. Y ahí se instaló la mayoría de acá, en Grecia no tuvimos problemas pero el problema era el espacio que teníamos en el municipio. No era entorpecer pero los estacionamientos del municipio todo eso, ahora está la piscina todas esas partes, todo eso eran casas de nosotros. Ahora donde está el registro civil estaba todo construido y quedaba solo el espacio de municipio en sí, asi que eso fue después que expropiaron los terrenos. Que fue cuando nos iban a construir porque no teníamos pa donde irnos,**

Klaus: ¿fue mientras les construyeron?

**Cecilia: claro mientras nos construyeron, después nos vinimos a las casas y ahí estamos solucionados no molestamos a nadie, y ahí estamos ahora**

Felipe: ¿y respecto a la seguridad tu sientes que es un barrio seguro, y si ha cambiado eso?

**Cecilia: mira en robos de casa y esas cosas e no, no se debería hablar mucho de robos de casa, hay unos ciertos domésticos que uno cacha cuales son y pero los**

mismos patos malos que tenemos aquí ellos se encargan de que no hayan domésticos dentro de la población. O sea el tipo que, bueno ustedes saben lo que significa doméstico, el tipo que se mete a la casa y que se yo que saca todo que anda robando cosas y todo el cuento, aquí los patean hasta que se cansan y ya después no pasa más, aquí hay varios que salen a robar pa afuera que hacen tonteras pa afuera y hay donde sufre la gente que tiene plata que también es penca pero pucha na que hacer ahí,

Klaus: ¿pero a ustedes nada?

**Cecilia: no pos a nosotros no. A mí gracias a dios nunca me han robado**

Klaus: y por ejemplos drogas, peleas entre cabros y cosas más asi

**Cecilia: droga hay, y en todos los pasajes hay venta de droga.**

Klaus: ¿más que antes o menos que antes?

**Cecilia: mucho más, antes no había, hoy día van sumándose más casas que venden, más personas que venden y porque no hay nada pos si nosotros tenemos el pasaje y la mayoría de la gente ha denunciado pero..**

Felipe: ¿pero es un problema ese entonces para ustedes?

**Cecilia: mira, el problema es porque mucha gente de afuera viene va, viene va, en eso nos puede complicar pero lo demás no es tan conflictivo, no se ha armado ninguna pelotera, nunca una balacera nada de eso. Vende no más pero nada más, una vez le hicieron una mexicana pero a nadie de acá le pasó nada. Hay una loca más complicada acá, tengo una esquizofrénica en el pasaje que tiene 80 por ciento de esquizofrenia**

Felipe: es complicado porque hay que tenerla controlada

**Cecilia: y pega y anda con cuchillos y toda la cosa. Es la vieja más complicada que hay. Más que la de las drogas, incluso le pego a la de la droga, pero aparte de eso el resto de la población igual hay cabros que son más choros que los otros y esas cosas peleas entre ellos, pero yo creo que eso pasa como en toda población; pero si es bastante tranquilo acá, de hecho tu conversas con otros dirigentes y de repente alguien dice no es que en la población pasa esto pasa lo otro y uno dice chuta estoy en la gloria. Yo no encuentro peligrosa a mi población. O sea no sé si será donde a una lo conocen pero nunca tampoco se ha escuchado de que venga alguien que te abra los autos, que los dejes afuera e de que abran los autos o que te hagan cosas asi no. De repente algún maldadoso que pasó y te lo rayo, hacen maldad pero eso**

Felipe: ¿y bueno al final eso pasa en todas partes?

**Cecilia: exactamente si, asi que por eso, pero tu podis andar 3, 4 de la mañana tranquilamente caminando en la calle y no nada**

Felipe: y usted desde que llego acá, del 92 hasta la actualidad la han discriminado alguna vez por ser de esperanza andina o al contrario

**Cecilia: hay gente que dice que sí que le decían que era de la toma pero a mí no en ninguna parte, pero es que también hay que saber llegar, que aquí hay gente flaitonga que, no es que yo soy la mejor para hablar ni todo pero hay gente que si po es flayte**

Felipe: hay partes de Santiago que uno dice soy de esta parte, y es como a es flayte, y altiro hay una discriminación, ¿en esperanza andina no pasa?

**Cecilia: yo al menos personalmente no, de hecho cuando éramos toma, había gente que decía que nos dijeron que éramos de la toma pero a mí no, y de hecho yo siempre con orgullo decía que era de la toma y hasta el día de hoy, llame hasta la radio porque estaban hablando de la toma pos sí , pero esa ves cuando llame a la radio era porque a! es que vienen de una toma y le digo porque no les dan la posibilidad a todos, nosotros no teníamos donde vivir y se nos dio la oportunidad el terreno, llegamos no queríamos que nos regalaran el terreno tampoco, éramos gente de trabajo e lo que le dije yo una vez al ministro este que habían hecho la cosa porque la hija no quería que nos quedáramos allí, pero yo digo, porque el pobre nunca tiene la oportunidad de surgir, porque le traban siempre las puertas, aparte yo digo porque mis hijos no pueden caminar por la misma vereda que caminan sus nietos le dije yo, que su hija, pueden lo más bien; y si yo me estoy esforzando para que mis cabros estudien tienen que darme la oportunidad si no nunca van a salir de ahí pos. Y eso es lo que reclaman que nunca tenís las oportunidades, y con el mismo tema que te discriminan por ser asesora del hogar pucha yo digo si no fuera por las asesoras del hogar, se morirían ahí las viejas no se si no saben tener nana pero es verdad, si no fuera por la nana no hacen nada, si hay algunas que no saben ni cocinar po, hay algunas que si son..**

Klaus: ya no es como antes..

**Cecilia: pero ponte tú, tan discriminada la nana y uno quiere, más encima ellos no podrían trabajar si uno no les cuida a los cabros chicos.**

Klaus: ¿y los demás vecinos con plata que cree que piensan de ustedes, los tratan bien?

**Cecilia: que si esos están más endeudados que nosotros, o sea es un decir**

Felipe: pero no tienen relación con ellos

**Cecilia: no para nada, o sea algunos que trabajan ahí, y esas cosas pero ahí para de contar, no más relaciones. Por ejemplo acá en el portal del sol la mayoría de las niñas dicen vamos donde las cuicas. Y yo les digo que cuicas, tengo mi casa pagada mi auto pagado, tengo todo pagado y ellos todos endeudados, todavía están pagando las casas que cuicos.**

Klaus: 30 años un hipotecario, todavía pagando las casas

**Cecilia: claro, de repente la gente se sobra de lo que no tiene pos, y eso si somos todos iguales, algunos tuvieron la posibilidad de que tuvieron las lucas pa estudiar, hicieron un montón de cosas más o a lo mejor tenían su abuelo, porque ni los hijos ni ellos fueron los que tenían, tenían sus papas con lucas y ahí siguieron haciendo surgir las lucas ya, y nosotros los pobres no teníamos donde caernos muertos, imagínate yo vivía en una casa de 3 x 3 , o sea en el sur teníamos una casa después nos vinimos acá y con mi mama y mi papa vivíamos en una pieza de 3 x 3 y vivíamos todos ahí hacinados, y nosotros tratando de en ese tiempo, imagínate mi papa no sabe leer ni escribir, mi mama con suerte llevo a segundo básico, y ella lo único que decía es tenis que estudiar pero nunca supimos nosotros, yo misma nunca supe pa que tenía que estudiar cachay.**

**O sea yo iba al colegio porque tenía que ir al colegio, y después de ahí yo me quede embarazada a los 17 años mi mama jamás me hablo de na ni nada, entendis uno hace tonteras y ya está hecho y yo después dije , porque tengo que quedarme asi, pero yo solita empecé con que no que tengo que salir adelante, que mis hijos tenían que estudiar tenían que, tienen que tener su futuro, yo a mis hijos les digo, yo el día de mañana tenga lo que tenga tengamos lo que tengamos eso no es para ustedes, ustedes tienen que ganárselo tal cual como me lo gane yo. Y si el día de mañana me muero y les queda todo bien, porque van a terminar todos peleados si hay una herencia**

**Klaus: mientras más plata queda peor pos**

**Cecilia: claro pos, todos terminan peleados por una herencia, y yo les digo que eso no, que si se van a poner a pelear yo me voy a cagar y vendo todo y me arriendo una pieza y con eso vivo po. Y no los molesto a ninguno porque yo he visto un montón de abuelitos que han trabajado toda su vida y después los hijos se quedan con todas las lucas y los viejos andan tirados. O sea es asi**

**Klaus: después los mandan a un asilo**

**Cecilia: exacto, mientras yo tenga mis 5 sentidos fuera fuera no más jaja.**

**Klaus: Cecilia una pregunta cómo ve este lugar, digamos, el barrio a futuro y si cree que ese están tomando como las medidas para que vivir acá sea mejor**

**Cecilia: o sea, no se hace nada por vivir mejor. Ponte tú, tu reclamas a la pdi por la droga y te dicen no pero es que ahí hay que hacer un seguimiento es que hay que ver desde donde traen la droga, es que esto lleva años y esa es la respuesta asi textual, que lleva años que no se puede ir altiro a intervenir ese lugar que no se puede hacer esto, siempre hay peros. Tú veías que vienen la pdi, que pasan las lucas por debajo y al otro día la casa está vendida listo se acabó el tema. Llamai a los pacos exactamente lo mismo, llegan en un furgón camuflados, a comprar pero no ellos vienen a no se pos una dinámica y tu veis cuando hacen intercambio de cuestiones. O sea que posibilidad**

Klaus: están todos metidos

**Cecilia: exacto, lo otro es que la misma gente se va presa y al otro día está afuera pos. O sea que hacis así, que sacay con denunciar. Yo tengo 3 hijos y yo puedo correr el riesgo de que a mi hijo le hagan cualquier cosa porque yo denuncié**

Felipe: es un peligro al final

**Cecilia: es un peligro al final porque yo no sé con quién estoy tratando, no sé con quién estoy hablando, ponte que sea el mismo que está negociando y ganando lucas y diga no se la vieja de al lado acuso**

Klaus: ni en ellos podis confiar

**Cecilia: ni en ellos si en nadie y yo se los he dicho a ellos, te das cuenta o sea no se puede, por la droga y por el entorno nadie hace nada**

Klaus: los vecinos tampoco

**Cecilia: es que claro, imagináte mi idea de lo que es la junta de vecinos, yo trabaje hasta 3 o 4 años atrás y después cuando volví dije yo me voy a meter a la junta de vecinos y yo voy a tirar esta población pa arriba, esa era mi mentalidad tirarla pa arriba. Y después de entrar me fui decepcionando, porque si el municipio me hubiera apoyado me hubieran creído acá que si estaba haciendo algo pos. Si el municipio no me apoya la gente cree que yo no hago nada, como me van a apoyar si no hay nada**

Klaus: entonces después creen que usted no hace nada y ahí..

**Cecilia: exactamente y es un círculo vicioso porque al final nadie apoya a nadie, y en el municipio dicen Cecilia si tu haz hecho mucho y yo digo que, que he hecho si no he hecho nada.**

Felipe: ¿a, y una pregunta que se me escapo; la gente que estaba en la toma y que después le construyeron la casa, la mayoría vive acá o algunos han vendido?

**Cecilia: hay varios que vendieron**

Felipe: ¿así, muchos?

**Cecilia: e, 20 por ciento,**

Felipe: a igual harto, harta gente ha vendido

**Cecilia: si, harta gente**

Felipe: a es rentable vender acá entonces

**Cecilia: es que estas casas valían no sé 7 millones de pesos o sea así como, a ver, el avalúo fiscal de estas casas son 12 millones en este momento, pero las están vendiendo en 30, es harta las lucas, pero hay una cosa que será no se una**

**maldición o una mala administración o la gente se ve con muchas lucas pero la mayoría que ha vendido le ha ido pésimo**

Felipe: claro o sea se enfrentan a tanta plata que

**Cecilia: que no saben qué hacer y creen que les va a durar mucho tiempo y no pos. Yo tengo mi cuñado que vendió acá y se fue al sur y eso que la suegra de él le regalo el terreno. El vendió en 14 millones en esa época, cuando le entregaron la casa el vendió al tiro y se fue a su pueblo que es Chépica y resulta que vendió, le regalo el terreno la suegra se construyó una casa de 6 millones y al año estaba sin ningún peso, y ahora está enfermo tienen sus dos hijos con problemas mentales bueno eso es desde siempre y él tiene problemas a los pulmones que tiene la mitad de un pulmón funcionando y ahí está pos, está delirando**

Felipe: se le junto todo ahora

**Cecilia: claro el en vez de guardar esas lucas para cuando él tuviera mal, se las gasto todas y ahora no tiene nada solamente la pensión**

Klaus: ¿y a los vecinos les han ofrecido comprarles acá?

**Cecilia: si, a mí la mayoría me dice que me compraría mi casa jajá que es diferente a todas, si todos me dicen que me la comprarían pero yo no la vendo jajá. Todavía no, en un par de años más a lo mejor, para mi vejez jaaja.**

Felipe: hay que aprender de los errores que se han mandado los otros también

**Cecilia: pero igual mi marido es, no es por tirarle flores, pero él es súper ubicado. Mi marido es contratista eléctrico y trabaja haciendo las plantas de revisión técnica del tema de todo lo que es electricidad gana muy bien, tiene varias lucas guardadas y es bien ahorrativo.**

Felipe: pero es ordenado el.

Cecilia: es ordenado y yo no soy gastadora no soy así, yo podría andar toda así y rubia pero no que,

Klaus, Felipe: y rubia jajaja.

**Cecilia: aquí tu veis alguien con un buen auto y se tiñen al tiro rubias po, y yo nada de eso, yo creo que a mí me ven subirme al auto y dicen esta piojenta en el auto jaja, pero no así como soy no más po, si la ropa ni nada me van a hacer mejor persona así que como soy, yo trato de ayudar a medio mundo, parezco prestamista, en el pasaje parezco banco aveces, que préstame 10, préstame 20 que se me acabo el gas que esto o lo otro. Y yo aveces es que no es que no tengo y no tenía en ese momento porque de repente podis tener un momento en el que te quedai sin lucas y tenis que ir a sacar. Y me dicen y como no va a tener si con lo que gana el marido como no va a tener, como si fuera obligación de una tener las lucas.**



Klaus: ¿además del tema de la seguridad y todo, el principal problema de ustedes cual es, lo que más les afecta?

**Cecilia: los perros en la calle, la gente misma esta que pasa a comprar y que hace pipi en los postes, es como ese el tema complicado pero de lo demás no**

Klaus: ¿mucho perro acá?

**Cecilia: mira no es que haya tanto perro el problema es que los sueltan para que salgan a hacer la caca afuera y queda todo ahí en la calle, la gente que manguerea el patio y toda la calle, yo no sé si se dieron cuenta yo tenía la mansa embarrada pero yo tengo una rejilla en la entrada, no dejo nada afuera y había lavado el patio, había lavado los dos autos, el de mi hijo y el mío y estaba la calle sequita. Porque porque, y saben lo que dicen no es que ella tiene plata, pero tampoco no es un tema de tener o no tener, es el tema de aprender a convivir con el resto, a no molestar al vecino, porque si yo misma hubiese mandado todo el barrial pa allá, todos los vecinos de allí que tienen sus casas limpiecitas les hubiese pasado lo mismo que tengo yo y con los pies sucios te dejan todo sucio pa adentro. Porque ellos tienen que ensuciar sus casas si soy yo la que tengo el desastre.**

Klaus: y usted dijo yo lo voy a hacer asi pa no molestar a los vecinos

**Cecilia: claro pa no molestar a los vecinos, pero no porque tenga más plata que ellos**

Felipe: por una cuestión de conciencia más que nada

**Cecilia: exactamente, yo misma yo hoy día ya está todo desordenado porque me puse a tontear ahí, primero vino carabineros por el tema de la loca jejee, y después me puse a lavar los autos porque iba a llegar mi marido y por eso me puse ahí. Pero como se llama, barro mi calle, yo te barro de ahí de la esquina hasta dos o 3 casas más allá. Me gusta que se vea todo impecable**

Klaus: ¿hasta a los vecinos les barre?

**Cecilia: si, hasta los vecinos, la cochina del frente le digo yo. Ahí yo barro limpio saco la caca todo el cuento, la de la esquina. Asi porque me gusta que mi entrada por ultimo este bonita. Es que esa mediagua de mis vecinos esta tan fea , y que saco de tener mi casa bonita si la casa de al lado esta asi, y el cabro de al lado de un colegio vinieron y armaron la mediagua y todo se la cortaron y se la dejaron asi y no les pueden arreglar el techo yo digo, como no les pueden arreglar el techo eso no es problema de lucas es un problema de que tenis que hacerlo**

Klaus: aveces es más el problema de falta de organización que de falta de lucas.

**Cecilia: es flojera, si de repente es la flojera, es eso. Yo hubiese sido mi marido ya los hubiese empezado a hinchar ya corta la latita y le hubiera tenido que cortar la latita y ordenarla porque estaba lleno de cachureos. Y le fue a ayudar y le bote**

**todo le cachureo y vamos votando pa aquí pa allá. Pero era porque mi casa la entrada se veía todo. Lo otro que yo alego no sé si se dieron cuenta en la entrada en toda la esquina, una casa horrible**

Klaus: ¿acá en la esquina del pasaje?

**Cecilia: no, allá en Grecia, en Grecia con las perdices, en toda la esquina, van a ver si tengo razón. Trato de hacer una terraza pero lo tiene con latas con... igual el tipo de aquí al frente hizo una terraza con fierritos y le puso unas bolsas de esta cuestión de nailon, se ve horrible pos como, yo no cuelgo ni ropa allí afuera para que no se vea feo pos, me entendis, de repente el solcito te seca la ropa rapidito pero yo ni eso pos pa que se vea bonito. Y eso no significa tener más lucas si no tiene que ver que sea vea bonito, yo le decía a la alcaldesa un día yo no es por decir que, porque en Las Condes no botan, hay áreas verdes, nadie las destruye, no hay papeles en la calle, no andan perros sueltos**

Klaus: es otro mundo

**Cecilia: y yo le digo porque nosotros no podemos ser iguales, y me dice que por la conciencia por la gente hay que empezar primero educándole por eso y yo le digo a la gente hay que sacarle parte no más, si te tiran algo a la calle un parte listo. Y les duele el bolsillo no van a tirar nunca mas agua, pero no la municipalidad no hace caso, en el verano esto parece rio, las calles parecen rio, el cemento se rompe, porqué porque dan vuelta las piscinas pos llenan estas piscinas y toda el agua pa las calles**

Felipe: y el calor y el agua al final se quiebra el cemento

Klaus: e inundaciones y cosas asi

**Cecilia: no, nada en la calle de abajo no más pero nos ganamos el arreglo de la calle y asi que no**

Felipe: ¿para el 92 cuando pasó lo de la quebrada de Macul ustedes estaban cerca?

**Cecilia: acá**

Felipe: y les llego

**Cecilia: no porque eso fue allá en departamental arriba, acá hubo un aguacero más o menos igual bajo agua acá y los pisos y eso no más**

Klaus: ¿y cómo ustedes estaban aún en la toma les podría haber llegado más?

Felipe: ¿pero tuvieron situaciones como límite?

**Cecilia: no, no, porque igual el municipio se portó re bien**

Klaus: afecto más a los de departamental

**Cecilia: claro yo me acuerdo siempre porque mi cuñada vivía arriba y andaba ayudándoles a todos porque se estaba metiendo el agua por debajo de la casa y yo tapando todo cuando llegue a mi casa y mi pobre hija tratando de tapar el techo y yo andaba ayudándole a los demás vecinos y por eso me acuerdo de esa fecha**

#### **Entrevista Héctor Morales (Gandhi)**

Felipe: Primero que todo necesito que nos hagas como una presentación, que nos digas cuántos años tienes a que te dedicas

Klaus: Tu rol que has tenido aquí en el lugar de ahí te vamos a ir contando.

**Héctor Morales: Bueno me llamo Héctor Morales pasados los 50 años ya, trabajaba hasta hace poco en el gobierno, por ahí por unos problemas políticos, desacuerdos, salí fuera del gobierno, eh, ahora no hago nada, trabajo en, mi trabajo es más bien social con los comités de viviendas de aquí de Peñalolén, todavía con los comité de Peñalolén y uno en La Florida y estudie planificación social y proyectos sociales en La Universidad de los lagos**

Felipe: ¿En el sur?

**Héctor Morales: No, aquí en Santiago, bueno dirigente social desde siempre, uno dice desde siempre pero de los 13 años prácticamente en el tema social**

Klaus: ¿Vinculado a algún partido, movimiento?

**Héctor Morales: Yo soy militante socialista desde el año 85**

Felipe: ¿Todavía es militante?

**Héctor Morales: Todavía soy militante**

Felipe: Porque últimamente hay hartito descontento con la política sobre todo con los partidos entonces hay que se ha salido, gente que no se mete, por eso le preguntaba

**Héctor Morales: Es que ese es el discurso, pero si tu o sea lo veí con el discurso con los que son más mandatarios que tienen algún cargo como público o son**

**Senadores, diputados pero los militantes que están en las poblaciones lejos de eso**

Felipe: Son más fieles en el sentido

**Héctor Morales: Claro**

Klaus: Es más trabajo por la población que política

**Héctor Morales: Claro, es un trabajo social, un trabajo en el área deportiva, en la cultura, pero no por eso son políticos maleados como dicen**

Felipe: No, es distinto porque ahí es donde realmente pasan las cosas

**Héctor Morales: Y por lo general ya van existiendo cada vez menos militantes que trabajan socialmente son pocos, se van muriendo y no van llegando nuevos**

Felipe: Porque tu partiste en los 80 y ¿hay visto el cambio hasta ahora, la gente no se mete en temas sociales?

Klaus: ¿Es distinto no?

**Héctor Morales: O sea en general no se meten en temas sociales, o sea después de los 80 cuando estamos en democracia y el primer gobierno de la concertación mato a las organizaciones no, ya nadie participaba, salvo en que sea vinculante, o sea significa que cumpla un objetivo que es para un bien, como el tema de la vivienda. Si yo me meto en el comité de vivienda porque yo quiero mi vivienda, mi casa, entonces me meto ahí con un objetivo claro, me meto en el comité pa conseguir mi casa por lo tanto la participación social ahí es mucho mayor que meterse en una junta de vecinos que entre paréntesis no tiene ningún sentido, que fueron creadas solamente pa disputar poder dentro de las poblaciones, en el gobierno de Frei Montalva**

Felipe: O sea tú crees que los comités son mucho más, como que es más real lo que pasa ahí que en la junta de vecinos, porque la junta de vecinos como que se pelean, al final también se produce como un quiebre con las juntas de vecinos. Los comités como que se juntan con objetivo en común

**Héctor Morales: Un objetivo en común, todos tienen el mismo objetivo, el mismo objetivo claro que quieren todos, de alcanzar la vivienda. En la junta de vecinos no sabe pa donde van. Si no son capaces de planificar el año solo cumplen el rol de administración que se hace, no se po administran el certificado de residencia, hacen la colecta por si alguien se muere, organizan uno que otro aniversario, una que otra actividad solidaria, una peña un bingo y nada más po**

Klaus: Centro de colegio (risas)

**Héctor Morales: Claro, y tampoco hay reconocimiento de los pobladores que viven en el sector cuando hay una junta de vecinos. No hay un reconocimiento a**

la junta de vecinos tampoco y cuando tú no dejai nada, uno no deja nada en el sector como pa que crezcan las organizaciones populares es muy difícil que se haga y eso paso en esta toma, paso en la coordinadora, en la Olga Leiva, esos fueran temas de discusión que tuve en esos tiempos y que hoy en día me dan la razón

Felipe: Como que estas más adelantado a lo que pasa

Klaus: Usted vivió acá alguna vez o, nos contaba acá Sandra que tuvo harta participación en Esperanza Andina en los 90, ¿cómo llego acá?

**Héctor Morales:** A ver a mi me fueron a buscar primero para apoyar La Coordinadora que es una población que está más arriba, se acercaron a conversar conmigo José Luis Flores y la Olga Leiva más bien con la idea de tener mayor conocimiento o mayor visión de lo que podía lograrse y que es lo que se podía hacer para conseguir los objetivos de la gente. Después de eso en el año 92 levantamos una organización que se llamaba Unión Comunal de Allegados de la zona Oriente. Era una intercomunal de la zona oriente. Y fuimos creando organizaciones en distintas comunas sobre todo en Peñalolén y fuimos quitando organizaciones. Porque habían organizaciones de allegados que eran dirigidas desde el partido Demócrata cristiano y del Partido Comunista. Nosotros llegamos a las organizaciones y les quitamos a los comités a esas organizaciones que venían de los partidos.

Felipe: O sea tú no estás de acuerdo en que los partidos dirijan a estos comités ni a las organizaciones en el fondo

**Héctor Morales:** Nunca he estado de acuerdo con que los partidos dirijan. Uno puede ser de un partido pero instrumentar la organización para favorecer el partido no. O sea el partido debería estar al servicio de las organizaciones y no al revés. Pero ese ha sido como siempre el discurso. Un partido tiene que apoyar a las organizaciones en el trabajo que realizan, muchas veces aunque estén en desacuerdo y generalmente pasa. A mí me paso varias veces que han reclamado porque “como tu estai metido ahí si este gobierno son de nosotros y estai protestando en contra”. Dije nopo, yo ando por la gente no por el partido

Felipe: Cambia todo ahí

**Héctor Morales:** Sipo, es distinto, por eso la gente de te ve de otra forma

Felipe: Claro, no hay una utilización, un real interés

**Héctor Morales:** Claro por conseguir los logros que uno quiere. Nosotros ese año el 92 llegamos imagínate veníamos recién entrando en democracia con una democracia súper tutelada, con un consejo de seguridad con un Pinochet todavía comandante en jefe, con un botonazo encima

Klaus: Estaba vigilado. La elección a alcalde empezó el 92 recién

**Héctor Morales: Claro**

Felipe: Quedo senador vitalicio, todavía era

**Héctor Morales: Pero ahí era comandante en jefe, todavía tenía mucho poder. Entonces, en esas condiciones nosotros planteamos hacer una toma, nos planteamos hacer una toma desde el principio, cuando empezamos a organizar a los comités pero para que, para hacer una toma nosotros nos organizábamos como siempre ha sido una toma. El ministerio en ese tiempo nos ofreció unos subsidios que eran decreto 140, el sitio con caseta, que eran privados en esos tiempos. Ese método en ese tiempo era de modalidad privada. Había que tener el terreno y se aplicaba el subsidio, postulamos sin tener terreno entonces ese era un error que uno vio en el SERVIU y llegamos al gobierno y al ministerio: “aquí hay un error” ellos nos quieren hacer postular pero nosotros no teníamos terrenos para opción, eran todos los terrenos caros. Entonces que hacemos, se hizo un decreto 49 en el gobierno anterior, “postulemos” y juntamos a toda la gente más de 900 familias y postulamos al decreto 140 eso fue en Marzo del 92. Pero nosotros teníamos en mente siempre la toma de terreno, o sea desde que empezamos en Diciembre del 91 hasta Junio del 92 que era ya la toma, nosotros en todo ese trayecto empezamos a organizar la toma y a planificarla primero. Como se iba hacer**

Felipe: Como buscaron el terreno

**Héctor Morales: En los primeros meses buscamos los terrenos, cuando ya decidimos que teníamos que usar este terreno fueron meses antes**

Klaus: ¿Por qué acá?

**Héctor Morales: Porque había una estrategia lógica que uno podía conseguir el terreno aquí. Se había conseguido un terreno más arriba que esta que era de La Coordinadora y la dueña de estos terrenos de aquí tenía parte de estos terrenos divididos entre este terreno y el pedazo debajo de la coordinadora**

Felipe: Ahí donde pusieron la media agua

**Héctor Morales: Claro, ahí pusimos la media agua, donde está la otra esperanza andina. Entonces cuando nosotros hicimos la toma, la hicimos aquí abajo. Entonces la estrategia de la toma era hacer la toma abajo esperar a que las fuerzas especiales fueran a reprimir y la Olga como era presidente de La Coordinadora decía “Ya chiquillos hay que retirarse, nos devolvemos al terreno de la coordinadora”, nunca estuvimos en el terreno de La Coordinadora, tuvimos en el mismo terreno de la misma dueña y ahí nos quedamos**

Felipe: Y ahí les funcionó, o sea fue una muy buena estrategia

**Héctor Morales: Claro eso fue una tarde, llegamos arriba un día viernes 19 de Junio y el fin de semana instalamos más de 200 medias aguas. O sea cambiamos**

**las carpas en 2 días por media agua. Quedaban muy pocas carpas después de ese fin de semana**

Felipe: Oye una pregunta, ¿es muy difícil convencer a la gente para una toma? Porque deben haber varios intentos fallidos, el miedo, porque en el fondo va al “todo o nada”

**Héctor Morales: O sea la gente tiene miedo y nosotros siempre le dijimos a la gente, vamos a hacer una toma pero aquí a nadie se le va a golpear, esta va a ser una toma pacífica, vamos a conseguir la toma pero no vamos a dejar que nadie sea golpeado. Si hay que bajar la toma por una represión vamos a bajar la toma. “Pero sin ustedes no podemos lograr la toma” así al final la gente asumió que ese era la única forma después de cuanto, 20 años sin que un gobierno se preocupe de la vivienda porque desde el año 84 el gobierno de Pinochet, o la dictadura de Pinochet, se preocupó de construir viviendas**

Klaus: Estas familias estaban de allegados de mucho antes

**Héctor Morales: Sipo, estamos hablando del año 80**

Felipe: Gente sin casa muchos años

**Héctor Morales: Mucho, mucho años sin organización. Imagínate, la primera toma después de dictadura claro que la gente tenía miedo po, si hasta uno tenía miedo. Uno no sabía que esperar de que es lo que iba a pasar. O sea uno tenía la estrategia de “ya vamos hacer esto de esta forma, vamos a construir la toma”, el ingreso de las familias lo planificamos súper detallado, quien ingresaba, cuanto ingresaban, de qué forma ingresaban, yo ese día 18 en la noche tuve que recorrer Peñalolén y La Florida ingresando gente por distintos lados, con distintas motivaciones para que no se dieran cuenta que íbamos a hacer una toma**

Felipe: Claro porque si se filtraba el lugar y todo podían llegar los carabineros antes y ahí fregaba la toma

**Héctor Morales: Claro, igual teníamos la estrategia de que había otro terreno allá en Lo Hermida que era 2 canchas, que nosotros echamos a correr la voz que ahí iba a ser la toma. Inclusive hubo gente recorriendo ahí el sector y la gente pensaba a qué hora va a ser la toma**

Felipe: Que buena

**Héctor Morales: Si estaba todo pensado. Se planifico súper bien el tema. Bueno nosotros estábamos para eso , planificar bien que la toma tuviera el éxito que tenía que tener nomas po Trabajamos en cada caso, que cada comité tenía un monitor a cargo de 10 familias , ese monitor a cargo de las 10 familias era el único que podía entregar la información a esas 10 familias y ninguno más y los dirigentes del comité solamente entregar información a los monitores que estaban a cargo de las familias y solamente se contactaban con nosotros y habíamos 4 personas a cargo del tema, de la otra gente nadie. De los 4 ninguno era dirigente**

**del comité, porque estaba la Olga que era presidente de La Coordinadora, el Miguel Ángel que era secretario de La Coordinadora, José Luis que el presidente del movimiento comunal y yo que era el vicepresidente**

Klaus: 4 dirigentes

**Héctor Morales: Los 4 dirigentes éramos los que tomábamos las decisiones y coordinábamos todo**

Felipe: Ah te quería preguntar, entonces tú no vives acá, nunca viviste acá en Esperanza Andina

**Héctor Morales: El primer tiempo viví en la toma, después tuve diferencias con el José Luis Flores, diferencias de administración del campamento**

Klaus: De administración o de ideas políticas

**Héctor Morales: Bueno, es lo mismo, teníamos pensamientos más o menos distintos porque uno era más. O sea a mí me preocupaba que todos participaran del tema independiente del partido que venga. Pero si estaba por cumplir el objetivo**

Klaus: ¿Él era más político?

**Héctor Morales: Si, un poco, veníamos desde la misma escuela si porque veníamos de allá del campamento “La Nueva Habana” por lo tanto venía con la historia del MIR atrás, implementamos todo lo que era “Nueva Habana” de organización a Esperanza Andina desde la “La Dictadura del Proletariado”, desde ahí. Pero yo aun así le decía, pero aquí lo que tenemos que hacer es tratar de tener más apertura de lo que tenemos que hacer. Debería haber más participación de la gente, más cultura, más trabajo social. La Olga entendió que lo del jardín había que hacer un trabajo bueno por ahí. Se hizo el trabajo del jardín pero se dejó la otra parte social, la parte de cultura, la parte formativa no se hizo**

Felipe: En la Nueva Habana si había eso, ponían a niños que le enseñaban manifiesto comunista

**Héctor Morales: No existía el manifiesto comunista, eran libros de Marta Harnecker**

Klaus: ¿Aquí en estos lados en Esperanza, nada de eso?

**Héctor Morales: No, porque era dictadura del proletariado, yo la llamo dictadura del proletariado porque la forma de organización cuando es copia de otra pero en momentos distintos. Hablo de momentos históricos distintos se transforma en una organización sin sentido en lo social y lo política**

Felipe: Tu proponi entonces que venga como desde las bases



**Héctor Morales:** Pero si por ejemplo en el año 70 con el tema La Nueva Habana, la gente tenía formación política y social. La gente sabía que el presidente no era el presidente, era el compañero presidente. Era distinto. Había una formación política detrás súper fuerte de la revolución cubana para adelante había una formación y una formación política detrás. Pero en los años 80 en tiempo de dictadura nada, a ti nadie te educaba, ni siquiera podían decir lo que pensaban. No se podía hacer nada, entonces empezando la democracia nosotros hicimos una toma, hicimos un campamento políticamente de izquierda, súper de izquierda. Pero igual yo encontraba que por eso tuvimos las grandes diferencias que había mucha persecución en torno a lo político también

Klaus: ¿Sí?

**Héctor Morales:** En torno a la gente que era comunista fue tratada de dejarla afuera porque tenía pensamientos distintos. Entonces yo no estaba de acuerdo, yo decía que había que trabajar con todos y no con algunos

Felipe: Había que ser más abierto, tener mayor apertura

**Héctor Morales:** Aquí no entraban carabineros pa aquí pa dentro, aquí mandaba la guardia del campamento. Aquí teníamos sistema de seguridad, aquí como la nueva habana no se podía tomar dentro del campamento. La gente que intentaba vender droga se le desarmaba la casa y se le tiraba pa afuera. Acá era la asamblea la que tomaba las decisiones

Felipe: Eso conversábamos con otras personas que aquí todo se decidía a través de asamblea

**Héctor Morales:** Es asambleísta, pero depende del discurso. Claro, tú en la asamblea puedes tomar la decisión pero yo puedo dirigir la asamblea

Klaus: Puede ser manejado

**Héctor Morales:** Si po

Felipe: Uno siempre puede dirigir dependiendo de la posición en la que este. Porque hay personas que tienen más poder dentro de una organización y ahí puede haber problemas también

**Héctor Morales:** Claro José Luis tenía más discurso, más oratoria, era orador, yo no era orador, era más planificar los temas que pa dar discursos y pararme frente a toda la asamblea. Hoy día lo hago porque hay que hacerlo, hoy día lo hago porque no quiero que salga don José Luis al lado a solamente con el tema de la oratoria. Eso, alguna pregunta, yo me fui más en lo social y político. Los temas de lo que la gente vivió lo tiene cada uno

Klaus: Queríamos un perfil más de organización contigo así que estamos haciendo una entrevista un poco distinto de lo que hacemos con otra gente

**Héctor Morales:** Al principio el campamento se organizaba con los comités de vivienda, entonces en cada sector había un comité. Como teníamos 13 comités y adentro se armaron 2 o 3 más teníamos como 16 organizaciones como de las cuales venían como 3 a reuniones y nos juntábamos casi 60 personas en una reunión de directorio. Yo en la reunión chica de directorio que es lo que dirigíamos todos, dije no po, aquí hay que armar el campamento en sectores. Hay que dividirlo en sectores, hacer directivas y ahí echar el campamento en una dirección donde los dirigentes del campamento sean elegidos por voto. Nos agarramos “que no que no que no”

Felipe: Debe haber sido difícil llegar acuerdo

**Héctor Morales:** Pero la discusión era entre 2, era una discusión mía con él y todos los demás

Felipe: Pero eso es político, súper político

**Héctor Morales:** Lo que pasa es que ya los demás no tenían mayor conocimiento político por lo que lo que decían ellos noma. En total que al final le gane el gallito

Klaus: Pero en el fondo las decisiones las tomaban ahí entre ustedes digamos la parte más directivas me imagino que les consultaban. Me imagino que ustedes tuvieron relación con las autoridades, como fue esa relación. ¿Quién hablaba con ellos, tú, José Luis?

**Héctor Morales:** Había una directiva

Felipe: Hay una parte que fue bien complicada cuando la señora Filomena sube los precios constantemente. Como lo hicieron ahí, debe haber sido frustrante ese tema

**Héctor Morales:** Bueno yo no estaba y José Luis tampoco estaba, había otro presidente. Obviamente era así, tú cuando le haces una toma a una persona que es compadre, ella era comadre con Augusto Pinochet, sostenedora de colegios, va a tener que entregar los colegios

Klaus: Y las universidades también, hay una cerca donde vinimos nosotros

**Héctor Morales:** Ella quería construir una universidad aquí, una universidad agrícola en estos terrenos. Entonces cuando se negociaba y ella le ponía precios, después lo subía y lo subía. La gente juntaba dinero si aquí juntaron hasta 55 UF para vivienda de ahorro. Saco chequera en el banco con el gobierno para que estuvieran pagando mensualmente. El gobierno puso la plata para eso y la señora seguía subiendo el precio. Entonces cuando estaba todo ese tema volvió José Luis por un tema político, muchos dicen aquí que volvió porque no rendía cuentas que se quedaban con plata, ese es el cuento pa afuera. Pero aquí había que hacer algo distinto porque había que movilizarse porque de otra forma no se podía. La única forma de hacerlo, una vez nos juntamos con el José Luis y la Olga Leiva y a pesar de que peleábamos siempre, igual nos juntábamos pa ver con diferentes

**opiniones que se podía hacer. Nos juntábamos el bien pa la gente a pesar de que tuviéramos muchas diferencias y todavía las tenemos. Hay algunos que no conversan entre ellos. Nos juntamos una pura vez cuando hicieron el tema de la plaza de armas cuando la Olga ya estaba en las últimas, porque ya no existe o no esta corporalmente entre nosotros**

Felipe: Nos han hablado y lo que yo he sentido nos han hablado súper bien de Olga Leiva, que ella fue muy importante acá en Esperanza Andina sobre todo para las mujeres

**Héctor Morales: Sobre todo para las mujeres, claro, porque ella trabajo mucho el tema de la mujer, el tema de la violencia sobre todo**

Felipe: Tu ¿qué opinas de eso, que se le pegaba a la mujer?

**Héctor Morales: Una de las cosas que nosotros hablamos desde el principio de la toma es que ningún, nadie podía golpear a la mujer, el marido que era maltratador aquí no podía hacerlo, porque si lo hacía llegaba la guardia, lo sacaba pa afuera, 2, 3 días que no podía entrar al campamento. Entonces como a la mujer no podían golpearla la mujer se empodero mucho de ese tema. Porque algunas le pegaban de vuelta, o sea tu no me podí pegar pero ahora yo te aforro. O la infidelidad al principio también fue en tema pero eso. La Olga recogió todo esa, ese anhelo de ser más libre y las rescato en ese sentido. Se preocupó de los niños con el jardín, de que la mujer estudiara**

Klaus: La parte social

**Héctor Morales: Una parte social súper fuerte, cubrió el tema de los estudios, que estudiaran que hicieran algún curso. La mujer después era súper importante en el campamento incluso pa agarrar palas, chusos, lo hacía, la mujer no estaba ni ahí. Las movilizaciones, el 80% eran mujeres siempre**

Klaus: Dijiste, que era sin alcohol acá

**Héctor Morales: Estaba prohibido acá, existía la ley seca, no podían entrar ni borrachos pa adentro porque estaba cubierto todo el campamento, obligadamente tenían que pasar la guarda**

Klaus: Lo implementaron porque tenían como algún problema con el trago

**Héctor Morales: Sai lo que pasa, es cuando uno se instala en un campamento, la gente piensa que ahí está todo, los callamperos, ahí está la gente buena pa tomar, los drogadictos**

Felipe: Hay un prejuicio

**Héctor Morales: Hay un prejuicio fuerte inicial. Entonces todo ese prejuicio nosotros lo eliminamos de alguna forma. Si la gente quería estar en el**

**campamento, el alcohol se acababa. A sí que el alcohólico si quería tenía que tratarse sino no podía entrar al campamento**

Felipe: Debió haber sido imposible para algunos

**Héctor Morales: Yo creo que si había gente que tomaba en su casa, entraba copete piola pero calladitos.**

Felipe: Claro, pero sabían que estaban en contra del reglamento, tenían que hacerlo oculto para que no los echaran

**Héctor Morales: Si pero eso significo que no encontrábamos curados en la calle ni gente saliendo con botella a comprar, no existía eso. La prensa no nos podía atacar desde ahí, el gobierno no nos podía atacar desde el lado, desde ese lado.**

Felipe: Claro porque tenían algo bien difícil, erradicaron

**Héctor Morales: Los primeros días de la toma entraron los del ejército de la salvación y yo los eche a todos. Los eche a todos pa afuera, ninguno. Le dije a la gente, aquí nosotros no venimos a mendigar nada. Aquí no nos tienen que regalar, la gente tiene, usted tiene que sacarse la cresta para tener lo que tienen que tener pero aquí no nos van a venir a regalar ninguna cosa. Porque los del ejército de la salvación traían leche, pan y les daban y no es la idea**

Klaus: Pero eso es caridad

**Héctor Morales: Es caridad**

Klaus: Ustedes no querían caridad del sistema digamos.

**Gandhi: El ejército de salvación traía leche, pan y nos los daba**

Klaus: Eso es como caridad

**Gandhi: es caridad pos,**

Klaus: ¿a y ustedes no querían caridad?

Felipe: es que por eso también es importante esperanza andina porque tienen como esa historia que de verdad se la jugaron. Una pregunta como más técnica, porque tú nos hablaste que estabas bien metido en la parte de planificación. La Cecilia nos dijo que las casas acá están solamente a nombre de la mujer, eso es así, como es eso.

**Gandhi: tiene que ver con la Olga también jajá. O sea la idea por lo general, todas las casas están a nombre de la mujer, porque la idea es que la mujer es la que tiene a los hijos por lo tanto ningún hombre podía echar a la mujer con sus hijos**

**a la calle y quedarse con la vivienda, entonces para resguardar ese tema solamente las mujeres podían ser las beneficiadas.**

Felipe: ¿pero en general en las tomas, cuando se construyen viviendas sociales se hace así esta medida o este es un caso más particular?

**Gandhi: este es un caso que se dio en Esperanza Andina y después de eso en el gobierno de la Michelle Bachelet en el primer gobierno se sacó el decreto 150, el artículo 150 donde la mujer tiene más derecho que el hombre sobre la propiedad. Quedo establecido desde allí, pero eso viene de lo que fue la organización en Esperanza Andina, hay unos cambios en materia de vivienda que cambian leyes o decretos dependiendo de las movilizaciones que tienen las organizaciones, sino no cambian.**

Felipe: ¿o sea sin esperanza andina, no habría algunos cambios...?

**Gandhi: no hubiera existido la ley de expropiación por ejemplo, con esperanza andina se pudo lograr que la casa isla que estaba en Américo Vespucio con Príncipe de Gales se pudiera expropiar por ejemplo, sin Esperanza Andina no se hubiese hecho. Ese es un ejemplo concreto de lo que paso tras Valparaíso**

Klaus: ¿tú estuviste en la marcha?

**Gandhi: no yo no fui a la marcha**

Felipe: ¿qué años estuviste participando?

**Gandhi: hasta que hicimos los sectores, de ahí tuve diferencias con José Luis y hubo elecciones de la directiva central del campamento, había directivas por sectores, los 6 sectores y una dirección central, pero esa elección fue muy manejada por José Luis, a mí me borraron la noche anterior a la elección. Estaba pintado en la 40 que le llamábamos que era una sede y por orden de José Luis yo no podía ser candidato, porque no hacía guardia, yo fui a discutir con él y le dije vo cuando hay hecho guardia weon nosotros no hacíamos guardia. Nos agarramos en la mitad del campamento en 19 de junio con avenida la toma en toda la esquina ese día en la mañana.**

Klaus: ¿pero al final estuviste desde el 92 hasta cuándo?

**Gandhi: estuve dos meses el 92, después me metí un tiempo y esa vez yo dije hay que expropiar y José Luis me dijo como. Y yo le dije pero que vamos a esperar que queris esperar si la vieja no va a vender nunca, porque José Luis esperaba que nos entregaran las canchas de Miguel Nassur, que después se las tomaron, en realidad fue una ocupación pero, el esperaba eso que entregaran ese terreno, y yo decía que hay que pelear donde estamos pos aquí. Y ahí nos separamos, nos divorciamos**

Felipe: ¿siempre has tenido relación, siempre has estado con los comité, te fuiste pero...?

**Gandhi: claro después nos juntamos para lo de la Olga Leiva porque éramos comités del MPL y intentaron hacer una toma en enero, llevaron a la gente a una toma pero ellos se fueron, se arrancaron los dirigentes y bueno como hacis una toma si las cabezas no están allí, y bueno la gente quedo botada y dijimos bueno apoyémosla por esta vez, y nos juntamos con el Miguel Ángel y ahí estaba el Juan Vera que después de la toma de Esperanza Andina empezó a crecer como dirigente y se hizo más dirigente, entre 4 organizamos el Olga Leiva allá y ahí nos volvimos a encontrar con José Luis jajá.**

Felipe: Parece que las ideas son bien fuertes por un lado y otro

**Gandhi: no, hubo una discusión grande allí y le dije sabis que te voy a dejar solo contigo no se puede soy terrible de porfiado.**

Felipe: ¿oye una consulta más por otro lado, me imagino que a ti te toca pelear harto con el tema de los planes reguladores o no?

**Gandhi: yo llegue a los comités de peña, en los que estoy ahora con el tema del plan regulador, cuando hubo discusión por el tema del plan regulador el 2011, y los comités estaban gestionando un plebiscito ahí me llamaron para que viniera**

Klaus: ¿y estuvieron en contra del plan regulador?

**Gandhi: si, estuvimos en contra del plan regulador, porque estaba entregándole una cantidad de terrenos a las inmobiliarias que era impresionante**

Felipe: ¿y también tuvieron problemas con la parte de la comunidad ecológica o no?

**Gandhi: la comunidad ecológica también estaba en contra del plan regulador, porque el plan regulador establecía que ahí se iban a construir viviendas, pero lo que no establecía el plan regulador era que tipo de viviendas**

Felipe: había como un vacío

**Gandhi: claro pos, entonces la municipalidad podía decir vamos a construir viviendas sociales allí, pero si no lo decía el plan regulador, no se construye, entonces si sale construcción hasta 5 pisos son viviendas sociales, pero si dice construcción hasta 12 pisos no son viviendas sociales. Si colocai, densidad de 250 son viviendas sociales, si la colocai de 200 no son viviendas sociales**

Felipe: o sea se puede más encima jugar con los números

**Gandhi: uno llega allá y te dicen este paño va a ser r2, este r10 y te hablan técnicamente pero uno les discute igual, yo de la muni de la florida traje a la dirección de obras y cuando discutimos un proyecto hace poco con los comités de aquí, ellos planteaban en todo el paño un r2 y me salieron con un r10, y yo le**

dije que hace un r10 ahí si se supone que se iba a poner un r2. El r2 son viviendas sociales, construcción de viviendas, y el r10 es como equipamiento deportivo, y al final aparecieron con el plan maestro de un polideportivo cerca de la municipalidad y hicieron el medio negocio allí. Pero uno se va dando cuenta de... ahora el plan regulador les conviene a los comités porque ahora (2015) es una modificación a una parte del plan regulador no es el plan regulador completo de la comuna, por lo tanto es una modificación a ese plan no un cambio. El del 2011 era un cambio al plan regulador

Klaus: ¿a ya y eso no les convenía?

**Gandhi: no eso no nos convenía por ningún lado, porque nos iban a construir departamentos de hasta 20 pisos, esas no son viviendas sociales**

Felipe: es que ese plan regulador a la única que favorecía era a las inmobiliarias po. No había un pensamiento social po, solamente para la especulación

Klaus: ¿y ahora estas participando del plan regulador que quieren votar ahora?

**Gandhi: si pos se vota ahora el 10 de diciembre. Y participamos en la discusión**

Klaus: ¿y ahí cual es la pelea?

**Gandhi: la mayoría de los concejales están dispuestos a aprobar la modificación al plan regulador, lo que pasa es que la comunidad ecológica está dispuesta a presentar recurso de no innovar respecto al plan regulador y eso significa parar todo.**

Klaus: ¿y ustedes a diferencia del 2011 está ves si estarían de acuerdo en un cambio a ese plan?

**Gandhi: si porque esta vez se establece un cambio en 5 terrenos, 4 de los cuales se van a construir viviendas sociales, en otro un liceo técnico, y lo otro que establece el plan regulador es que no se puedan hacer plantas de revisión técnica en la comuna.**

Felipe: ¿pero la comunidad ecológica está en contra de eso?

**Gandhi: en contra de eso porque uno de los terrenos está en Antupiren, al lado de la comunidad ecológica, y ahí se van a construir viviendas sociales, por lo tanto ellos sienten que les afectan porque desde antupiren para allá cualquier paño que se modifique para viviendas sociales significa que de ahí para allá se puede construir, o sea se va a modificar ese paño pero significa que más adelante se pueden modificar otros paños, que otros dueños vendan esos terrenos entonces va a haber una cadena de venta de terrenos para construir viviendas sociales por todo el lado de antupiren y eso significa que para ellos se sienten amenazados**

Felipe: ¿y tú sientes que ellos tienen mucho poder en esta discusión por ser comunidad ecológica, tienen mucha influencia ellos?

**Gandhi: no por ser comunidad ecológica, pero si por las personas que viven en la comunidad, hay militantes socialistas, militantes ppd, militantes dc, con harto poder adquisitivo que participan del gobierno, hay un personaje que está metido en sqm, entonces el poder está dentro allí, y el poder económico sobre todo, pero también político, y si colocan una orden de no innovar es parar todo el plan regulador entonces nos preocupa eso. Yo leí las 40 páginas que ellos mandaron, que no lo ha leído casi nadie, que mandaron a la municipalidad en contra del plan regulador y en muchas de ellas tienen razón, legalmente tienen razón. Y podrían discutirlo legalmente, podrían pedir orden de no innovar y en este caso lo más probable es que la corte los acepte, y eso puede pasar antes del 10 de diciembre.**

Felipe: pero esta disputa en el fondo aunque se pare igual después en algún momento se tienen que retomar o no, porque esa es la duda más técnica, igual es por un tiempo o no

**Gandhi: lo que nosotros argumentamos es que esos terrenos los compro Serviu, estos 4 terrenos son serviu y están los proyectos de los planes maestros avanzados, lo que nosotros pedimos ahí si es que el plan regulador se cae, es la aplicación inmediata del artículo 50 que es la facultad que tiene la presidenta de cambiar cualquier plan regulador por el bien común de la gente y solo sobre terrenos que son del Estado. En este caso como los terrenos son del serviu, ellos podrían aplicar el artículo de inmediato. Ellos saben que pueden perder los terrenos, por ejemplo el otro día hubo una presentación y a toda la gente le dijimos hay que ir callados, esperemos a que la comunidad ecológica se pronuncie primero y de ahí nos planteamos; pero llegaron los otros comités con banderas, con bombos...**

Felipe: con toda la parafernalia

**Gandhi: con toda la parafernalia y la comunidad ecológica no se plantió se guardó, entonces no pudimos escuchar lo que ellos iban a plantear**

Klaus: no son tontos los tipos

**Gandhi: obviamente no entonces por eso nosotros estamos esperando eso, pero no sabíamos que los otros iban a llegar con bombos y platillos cuando no deberían haberlo hecho**

Felipe: si hubiesen podido organizar y decirles a los otros hubiesen terminado ganando algo a la pasada

**Gandhi: si pero es que ellos tienen un discurso más confrontacional no, más que el pueblo que esto, la mayoría son del partido igualdad, más contra sistemas, a pesar de que ellos están metidos en el sistema.**



Felipe: claro uno siempre termina siendo de algún modo parte del sistema

Klaus: y ustedes son menos confrontacionales sino que luchan más por la coyuntura.

**Gandhi: claro, más intelectuales también. Es que esta el objetivo de toda la gente que es conseguirles la vivienda, entonces uno quiere lograr ese objetivo, para lograrlo tenés que ser inteligente pa avanzar, nosotros esta discusión la hicimos con la gente de gabinete de la alcaldesa, lo hicimos con la gente del Serviu, entonces todo esto lo discutimos cuando nos quisieron pasar el gol con el tema del polideportivo, y entonces dijimos aceptamos su polideportivo pero póngannos un jardín al lado sino no. Lo que están pidiendo ellos es más viviendas ahí, pero el polideportivo no solo pos con un jardín, pero poner más viviendas ahí no porque es fomentar el hacinamiento**

Felipe, Klaus: que opinay de eso asi viendo Peñalolén como en perspectiva, por ahí es una comuna que está muy urbanizada, sobre urbanizada, quizá mucho hacinamiento en los sectores populares, porque también están estos proyectos que mandan a la gente a la periferia y ahí creas otros problemas.

**Gandhi: en el 92 ya luchábamos porque existiera un criterio de ciudad compartida, que todos los proyectos inmobiliarios tengan un porcentaje de viviendas sociales, y ahí no tendríamos el problema de tantas familias allegadas, y ese era el discurso del 92 imaginate si un proyecto inmobiliario en casa grande dos mil viviendas hubiesen construido 200 sociales pero entre medio de las otras. Porque tenemos que vivir segregados todo el tiempo**

Klaus: tú no estás de acuerdo en cómo la concertación ha manejado la política de vivienda

**Gandhi: no, en nada**

Felipe: pero es porque no hay planificación adecuada, o es porque no hay voluntad política para hacer viviendas mejores un plan mejor

**Gandhi: es que la historia de este país es una historia muy segregada desde siempre, de plaza Italia pa arriba y de plaza Italia pa abajo y estoy hablando de los 40 y 50, y aquí en Peñalolén de Tobalaba pa arriba y de Tobalaba pa abajo, de allá pa arriba hay viviendas de cierto tipo y pa debajo de otro tipo, ahora con esperanza andina cortamos el orden que tenían arriba que era de Grecia pa allá y de Grecia pa acá. Tu vai bajando tenés cierto tipo de viviendas pa un lado y cierto tipo de viviendas pa otro. Y asi en todas las comunas si tú te vas a la florida no es lo mismo de vicuña pa un lado que pa otro lado. Además el tema del urbanismo es un tema super importante, hoy día se está planteando ampliar el área urbana de la región metropolitana más allá del Maipo, entonces cuando empieza esa discusión, hace varios años pero ya las grandes inmobiliarias tienen comprado el terreno hace mucho tiempo, cuando eso se apruebe va a ser llegar y construir**

Felipe: lo que paso con el famoso Dávalos, ese juego de especulación, que se espera que se cambie el plan...

Klaus: total en algún minuto lo van a cambiar y el tipo va a vender y va a ganar plata

**Gandhi: si tu vai pa Buin, Paine, te encuentras con terrenos que antes valían 12 millones y ahora valen 30 millones, entonces cuando van a ampliar eso que criterio de ciudad van a tener para construir, lo mismo cuantas salidas de calles hay en Peñalolén cuando falta en la calle las perdices una vía que cruce a san Luis si Peñalolén está dividido de toda la vida.**

Felipe: varias comunas pasa eso pero siento que en Peñalolén eso se nota aún más

**Gandhi: claro tienes que pasar por Tobalaba o por Vespucio, no tenís otro camino pa llegar al otro lado, entonces no se ha desarrollado un criterio de urbanismo pensando a futuro pos**

Felipe: o sea lo único que se privilegia es que la ciudad crezca, pero eso no tiene sentido..

**Gandhi: pero en ningún lado hay orden, ningún urbanista, ni la pérgola de las flores es ordenada, a lo mejor la alameda es lo único ordenado que hay jajá, pero con sus fallas es una vía que te comunica desde el poniente hasta el oriente, y no hay más quizá las calles antiguas vicuña Mackenna.**

Felipe: pero a vicuña la pasan arreglando todo se hace a medias y eso es lo que da rabia, además con las autopistas se corta toda la ciudad

**Gandhi: y tampoco con calidad pos, cuando estaba Trivelli el intendente te acordai que en un mes arreglaron y a las dos semanas ya estaba todo rota, y no duro nada entonces la calidad. Esto es negocio, por eso el cambio de la constitución tiene que ver con el modelo el cual nosotros elegimos, este modelo de economía de libre mercado está instalado en la constitución y no podís variar ahí, podís ponerle apellidos como social de mercado, que tratan que sea mas no se**

Felipe: pero esta es totalmente neoliberal y está lejos de una social de mercado, porque no tiene una dirección que vaya hacia las personas, si uno ve a Europa...

Klaus: ni económicamente existe una competencia que podamos llamar libre.

Felipe: y ahora vemos los casos de colusión y que supuestamente Chile es serio y funciona, pero todo se hace entre amigos, entonces eso enrabia

**Gandhi: es que este país siempre ha sido pitutero, siempre hay cosas que se han escondido, bueno que haya aparecido este tema de penta, los de derecha se pusieron a decir a a y ustedes, ojo por ojo no más.**

Klaus: y ustedes tienen relación con la carolina leitao, la nueva alcaldesa, tu tenís relación con ella o no

**Gandhi: si he hablado con ella, ha habido muchas diferencias en torno a, ella fue gerenta de vivienda cuando fue Orrego alcalde, y ella ha tenido un trato muy malo con la gente de la toma, hoy en día si hay relaciones más aceptables con ella. El 2012 es un detalle, fue candidato a concejal por Peñalolén del partido socialista, y ahí tuve más relación con ellas**

Klaus: pero la relación con el municipio siempre me imagino que es complicada

**Gandhi: la relación con el municipio desde acá siempre ha sido complicada, cuando estábamos con la gente del Olga Leiva el municipio no les iba a retirar la basura y la gente junto la basura y la llevo al municipio y se la tiro en la oficina del alcalde. Y se le dijo si usted no va a buscar la basura nosotros se la traemos pa acá y también lo hicimos con el Orrego**

Klaus: qué opinas tú del Orrego

**Gandhi: yo a Orrego lo conozco de diferentes instancias, a partir de los 80 cuando era coordinador de las colonias humanas a través de la vicaría de la solidaridad y el coordinaba todo eso, y una vez para que las colonias tuvieran más recursos el colegio saint George puso dinero para las colonias pero con la única condición de que hubieran alumnos que fueran monitores de esas colonias y dentro de esos cabros estaba el Orrego, y él se quedó un tiempo a vivir en La Faena, te estoy hablando del 84, por ahí era cabrito tenía 18 años por ahí. Y yo le dije vengan no más pero si no se van con sarnas y piojos no van a ser tío nunca. Después estuvo 3 semanas en la Faena y dijo que el vivió acá y no sé qué, cuando era alcaldesa la María Angélica Cristi.**

### **Entrevista Sandra San Martin**

Felipe: Ahora te vamos a pedir como una presentación, que nos digas tu edad, a que te dedicai

Klaus: Y tu rol en la comunidad, si hay participado en cargos algunas vez, si has participado en la junta de vecinos, cuánto tiempo lleva acá

**Sandra: Ya, mira, yo me llamo Sandra San Martin Benavides, estoy de cumpleaños hoy día**

Felipe: Tiene que avisar antes pue (risas)

**Sandra: Estoy de cumpleaños hoy día, cumplo 50 años, muy contento muy orgullosa, tengo 3 hermosos hijos, el mayor es hombre y las 2 lolitas que están son pegotes y puro estudio. Nacieron acta por los cortes de luz que teníamos no tuvieron luz entonces la hicimos allá. Tengo un matrimonio constituido de 32 años, todavía feliz gracias a Dios y que contarles; Yo estoy acá de la organización, yo vengo del comité “Nuevo Amanecer” que es el único comité que no está dentro de los nombres de acá de Esperanza Andina ,¿ ustedes se dieron cuenta?**

Klaus: ¿No está dentro del nombre de las calles? Y ¿Por qué no? Es uno de los comités más grandes?

**Sandra: Porque resulta que “Nuevo Amanecer” éramos 12 personas que llegamos acá en la noche del 26 de Octubre**

Felipe: ¿Eso fue el 92?

**Sandra: Si, nosotros estábamos dentro, los 12 estábamos dentro del plan que se hizo en la noche. Por ejemplo 15 días antes de venir ya. Entonces Amanecer éramos poquititos, “Nuevo Amanecer” es parte de La Florida, de allá nos dimos el salto para acá**

Felipe: Ustedes eran de La Florida, ¿los 12?

**Sandra: Los 12, entonces nosotros éramos como así como los amigos de José Luis Flores ya. José Luis Flores viene con más o menos la estrategia de Nuevo Amanecer que antiguamente cuando ellos eran lolos eran la “Nueva Habana”**

Felipe: La Nueva Habana, si, si nos contaron un poco de eso

**Sandra :Ya, entonces el viene con esa estrategia más o menos porque yo era de “Los Copihues” que en ese año antes era La Unidad Popular, entonces nuestros padres hicieron lo mismo que se hizo acá, estrategias, que los Copihues que era La Nueva Habana, ayudo a hacer la toma de “Nuevo Amanecer que era**

Klaus: Ah, estrategias de ellos acá

**Sandra: Eso lo hizo José Luis Flores, ellos como adultos usaron más o menos la estrategias porque la Nueva Habana se hizo junto con los Copihues y ellos en ese tiempo antiguo alargaron los canales hacia abajo para que no subieran los Carabineros, me entiendes, más o menos las estrategias que nosotros acá usamos para cerrar las calles, entonces nosotros hicimos las estrategias de los niños. Esa noche cuando nosotros llegamos, muy inteligentes, me saco el sombrero, súper inteligente José Luis con la Olga que eran de la directiva, todavía actualmente trabajando Juan Vera, eh Gandhi, ellos hicieron, formaron varios comités hasta ahora. El Gandhi, José Luis, la Olga Leiva, Miguel fueron los que ellos hicieron la toma de “Esperanza Andina” ¿Por qué? Porque a ellos los incentivo que hicieron La Coordinadora. Entonces como La Coordinadora ellos compraron un terreno , los cuales las personas se lo vendieron , le vendieron el terreno y quedo en ese momento mucha gente afuera , demasiada gente afuera, con x problemas, que vivían atrás del patio, que las personas que vivían adelante no dejaban salir a los niños , Vivian haciendo sus necesidades en pelelas , cuando ellos querían, las personas dueñas del terreno del sitio, entonces había muchos problemas así en esta parte de Peñalolén y a la Olga Leiva le dolió mucho su corazón, mucho porque venía gente a implorarle si la podía meter a La Coordinadora . Entonces La Coordinadora tenía todo el terreno con su gente, toda**

la gente puso su cantidad de plata y fue una lucha, y no fue una toma porque La Coordinadora estaba con sus dueños que quisieron venderle el terreno, entonces que hicieron ellos, esperar, simplemente sirvió lo que siempre hace, de que mande a constructores y el que cobra más barato le dan la pega ya. Entonces en ese tiempo había mucha gente que iba a llorar, que los niños no los dejaban entrar (sic), que los niños no los dejaban llorar y vivían en una piececita de 3x3 dividido esas piececita de baño, cocina y dormitorio, no había una privacidad de matrimonio ya, porque dormían todos juntos po, entonces empezaron a trabajar el cuento los niños que te cuento yo, Olga Leiva, José Luis Flores, Miguel Ángel, Gandhi ¿cómo podían hacerlo habiendo tanto terreno para acá? Empezaron a averiguarse ellos y se dieron cuenta que este terreno era de la señora Filomena Narváez

Felipe: La famosa Filomena Narváez, si nos contaron lo buena persona que era

Sandra: Aquí entramos en el trato de la señora Filomena Narváez, entonces esta señora Filomena Narváez tiene muchas lucas, ella tiene muchos colegios, mucha universidad. Entonces la señora Filomena Narváez los chiquillos se averiguaron como lo podían hacer para poder llegar a la señora lo cual averiguaron que estos terrenos estaban muchos años botados porque esto era un vertedero, venia la gente a comer pa hacer sus asados, para los 18 elevar volantines y era un potrero. Entonces estas personas muy ingeniosas ya, vieron cómo podían hacer uso de este terreno y aquí tienen las estrategias que ellos empezaron a hacer comités. De las personas que iban a llorarles a ellos, de que el terreno, entonces ellos le dijeron, júntense una cantidad de 20 30, 40 familias y hagamos una reunión en tal parte, y empezaron a hacerse los comités ya. Aquí empezaron a juntarse La Faena, Condominio, Nuevo amanecer, todos los que se pudieron más, que eran 8. Cada comité eran 100 familias, mucha, entonces empezaron a ver ellos las estrategias de cómo lo podíamos hacer y llego un momento de que ellos no daban nombres porque esta cosa era muy inteligente decían “Si nosotros damos nombres esto se filtra”.

Felipe: Había que resguardar esa información

Sandra: Me entiendes ¿Por qué? Porque aquí podía haber hijas de carabineros o esposas de carabineros, no se po detectives, mis primos mis tíos eran detectives y esto ya se entraba y nos iban a joder toda la planificación que tenían los chiquillos. Entonces esto se hizo hasta el último día, el ultimo día José Luis con Miguel Ángel, Richard, Juan Vera, Olga Leiva hicieron la famosa estrategia. Reunión urgente, todo asamblea general, que paso en esa reunión urgente, “nosotros hoy día los queremos a todos a la 8 de la noche. A las 11, 12 de la noche tienen que estar todos en el terreno, todos los que tenían que irse con carpa con todo. Teníamos 2 horas, rápido. Entonces nosotros que vivíamos en La Florida, venirnos caminando o que nos trajeran en auto hasta a Tobalaba y de Tobalaba

**venirnos caminando todos para arriba y de Tobalaba para acá era algo como que nunca ibai a llegar y yo con mi guagua**

Felipe: Pero no había calle en esa época

**Sandra: Si había, la pura calle pero no iba a llegar nunca porque no pasaba nada**

Klaus: No había ni micro ni nada de eso, era distinto el tema urbano

**Sandra: Entonces yo con mi guagua y un bolso que era el bolso donde yo traía la carpa, un bolso donde yo traía pañales, la leche de mi guagua, que en ese tiempo tenía 2 añitos. Y sin avisarle a mi esposo, porque muchas mujeres aquí llegamos solas, sin los maridos porque lo típico de los maridos “vo vai a ir webiar, menos a estas horas de la noche bla bla bla “**

Felipe: Además nos contaban acá que es muy difícil acá convencer a la gente porque nadie cree en las tomas. Las mujeres siempre creen en las tomas

**Sandra: No po y claro yo ya venía de 3 tomas antes en La Florida. Una vez carabineros casi me colgó un pie, me agarro a palos y yo no, no, me pego como 3 palos en la misma pierna por ultimo pudo haberme pegado en otro lado. Pero yo no po, no di mi brazo nunca a torcer, yo siempre soñaba con que yo no quería que mi hijo estuvieran en el patio trasero de una casa tampoco. Que podía ser con mis papas, pero yo tengo más hermanos, mis hermanos se iban a casar e iban a tener hijos**

Klaus: No querían vivir de allegados

**Sandra: No, entonces nos vamos nos vamos, yo me voy, tome el bolso tome a mi hijo, me vine. Me vine con una amiga, nos vinimos las 2 y esa noche es cuando hacen las estrategias de estas personas muy inteligentes. Aquí habían casas, me entiende todo esto eran casas (muestra un dibujo realizado por ella en una servilleta para graficar los terrenos de La Coordinadora y el actual barrio de Esperanza Andina). Nos vinimos y nos quedamos en estas piezas**

Felipe: Eran como unas media aguas que tenían ahí ¿o no?

**Sandra: Si ya antes habían mandado a entrar medias aguas, ¡las estrategias!, ¿Por qué? Porque esa media aguas estaban resguardando el terreno de la Coordinadora para que nadie se lo viniera a tomar. Mientras que venían a construir las cosas**

Felipe: Y ahí se metieron muchas personas dentro de esas media aguas nos contaban, 20 30 personas

**Sandra: Y estas media aguas no eran de la coordinadora, eran de nosotros que trajimos, las piezas para estar preparados para lo que nos venía. Entonces en la mañana a esa hora de las 6 de la mañana, pito, todos a tomarnos el terreno, salimos todos de adentro de estas medias aguas, pero cientos, 30, 40 porque no**

dormimos, todos fumábamos, nos dábamos vueltas adentro y algunas ventanas abiertas para que saliera el humo, otros intoxicados con cigarro, pero todos dentro de la media agua. A las 6 de la mañana todos afuera, este era un puente que era Las Perdices y esta era Grecia ya, entonces todos pa abajo, aquí armamos carpas con la bandera chilena y todo. Paso una hora más o menos y llego carabineros, con guanaco, con todo a sacarnos. Como eran, antes peor que ahora. La estrategia de estos jóvenes que yo te digo, Juan Vera, Olga Leiva, José Luis Flores, Miguel Ángel, Gandhi. Que pusimos, aquí estaba el puente del canal, esto es las perdices, todos los niños chiquititos, todos, todos, una redondela aquí, todos jugando con ellos. Los niños, “carabineros, que lindo, juega conmigo”, la típica inocencia del niño. Entonces los carabineros quedaron todos chantados ahí. Se llevaron detenidos a la señora Olga Leiva, a José Luis a Miguel Ángel, pero por mientras que ellos se iban íbamos ganando horas, porque la toma se requiere de una cantidad de horas y se la toman. Uno tiene que resistirla, es la ley, es lo mismo que un preso, un preso esta 10 años prófugo

Felipe: Y prescribe

Sandra: Claro, me entiendes, requeríamos horas mientras nosotros estábamos aquí haciéndole juegos a los niños, títeres y toda la cuestión. Estuvieron sus 3 horas abajo y cuando volvieron la señora Olga Leiva dijo “a retirarse, vámonos arriba al terreno de la coordinadora” todos retrocedimos y nos pusimos en el terreno de la coordinadora que era este terreno (muestra el papel) Pero si tú te das cuenta, nosotros nos vinimos todos al terreno de la coordinadora pero este terreno no era de la coordinadora, el de la coordinadora era este. Entonces como carabineros no lo sabía pasaron las 72 horas, todos estábamos aquí, y este terreno de aquí nunca fue la coordinadora, cuando se dieron cuenta ya llevábamos como una semana

Felipe: Y ese mismo día se tomaron el terreno

Sandra: No, ese mismo día nosotros pusimos carpas, ese mismo día llego José Luis, con la señora Olga retrocedimos y teníamos que irnos al terreno de la coordinadora entonces nosotros en todo este ladito aquí paramos carpa y empezó el típico.... A nosotros nos llovió sobre mojado, viento, agua, truenos, relámpagos

Klaus: Ah les toco en invierno

Sandra: 19 de Junio es el aniversario de nosotros. El 19 de Junio fue la toma de nosotros, las carpas las llevaba el viento, allá iban a buscarlas, las traíamos para pararlas y los niños chicos que se quemaban por los fuegos que habían y las carpas volaban todos mojados, fue terrible así como película, la resistimos. Muchas personas como yo pusimos las carpas, hicimos una excavación por al lado de la carpa, enterramos fierros con las puntas de las carpas, le echamos tierra, barro para que pudiera tener la carpa

Felipe: Para que pudieran estar más firmes sino se volaban

**Sandra: Obvio, y era con fierros que encontrábamos porque esto era cosa de minutos, fierro, alambre y poníamos las carpas y la amarre y la enterramos y por al lado le hicimos una canaleta. Entonces el agua corría por al lado y el viento con el alambre y los fierros la tiraba para allá pero no la volaba. Pusimos todas estas cuestiones de troncos uno encima de otros picándolos, prendimos los troncos. Hicimos un techo le pusimos un nylon arriba, la fogata nos hizo mierda el nylon. Entonces ahí se hizo la toma de Esperanza Andina... y andina le pusimos por la cordillera**

Klaus: Se veía todo me imagino que no se había construido nada

**Sandra: Precioso**

Felipe: Es tan bonito el nombre

**Sandra: Esperanza Andina fue el nombre por el cerro, por una esperanza de tener una casa, entonces esa fue la estrategia de hacer Esperanza Andina y yo me siento orgullosa de ella porque yo estuve, participe, de poder ayudar para que mis hijos tuvieran sus casas, porque esto fue**

Felipe: Cuantas familias fueron más o menos

**Sandra: En ese tiempo eran 1 millón y tanto. Muchas pero después empezó a hacerse el colador, porque tu sabi que hay de todo. Y nosotros llegamos aquí con la intención de que nunca nos regalaran nada, nosotros queríamos tener todo por nuestro esfuerzo, que nadie dijera que a nosotros nos regalaron algo, no, nosotros vinimos por una casa pero para comprarla, entonces aquí se empezó a hacer el colador porque iba a haber gente tirando las manos, los vecinos no podíamos dejar la bicicleta del niño afuera porque se la llevaban, entonces no po y se empezó a hacer un colador. Zona seca, en primer lugar zona seca para los hombres, aquí la sufrieron los hombres po**

Felipe: Ni una gota de alcohol

**Sandra: No, 0 alcohol y se formó personas que empezaron a hacer guardia, sobre todo los fines de semana. Nos turnábamos**

Klaus: Y eso solo mientras duro la toma

**Sandra: Claro**

Felipe: Y eso ustedes lo organizaban desde la asambleas

**Sandra: Claro, y los comité que teníamos, estaba el 1, 2,3 4,5 que ya esos empezaron a hacerse 300 familias comité 1 y era una parte de ahí venia el 2, el 3 así hasta el 5 y cada sector tenía sus directivas y a la asamblea llevaban a las reuniones diaria que se hacían llevaban los casos de las personas que hubieran**



**problemas. Por ejemplo “este fin de semana Juanito Pérez le pego a su esposa y los guardias jóvenes le sacaron la cresta” y lo echaron.**

Felipe: ¿Y había mucho problema de violencia contra las mujeres?

**Sandra: Primero si, droga y alcohol sí. Y además venían muchas mujeres sumisas, muchas mujeres que el marido les decía “oye haz esto” y agachaban el moño. Y les gustaban las del burro po, a ellos si les gustaba andar mirando a la vecina y hacerse los lindos, pero la mujer no.**

Felipe: Hicieron la casa de la mujer en ese tiempo, alguna ayuda para ese problema

**Sandra: No, lo que se hizo en ese tiempo fue un consultorio, teníamos un mini poli, ya, en ese mini poli llegaba todo lo que era novedad para nosotros, o sea los bichos. Había muchos bichos que nosotros no los conocíamos entonces teníamos miedo de que los picara a alguna persona y no saber que si algún niño o algo y no saber lo que era. Había mucho como escorpiones, que no son escorpiones**

Felipe: Como alacranes

**Sandra: Claro, alacranes, culebras, lagartijas entonces teníamos un mini consultorio y cualquier cosa José Luis partía en el jeep al poli. Niños quemados, muchas personas quemadas, que lo que más paso fueron personas quemadas**

Felipe: ¿Pero quemados por?

**Sandra: Por fuego, porque cocinábamos a leña, teníamos leña porque vivíamos como las ollas comunes. Cada sector tenía su olla común, con la gente entonces hacían entonces lo que podía en el momento para comer todos.**

Felipe: Y ahí se quemaban

**Sandra: Ahí se quemaban los niños corriendo de aquí pa allá con el té caliente, la comida caliente entonces habían distintas maneras de que las personas se quemaran**

Klaus: Una pregunta Sandra, respecto desde que llegaste acá esto ha crecido bastante, qué opinas tú de eso, como ha sido, bueno o malo para ustedes

**Sandra: Si, mira, para las mujeres fue heavy, súper bueno porque la mujer aquí se liberó y mucho escuchaban a la Olga porque la Olga era como la mama de todas las mujeres acá aunque fueran mayores porque la Olga dijo “no más violencia contra la mujer” “porque tu dejas que tu pareja te pegue” si tu pareja es supuestamente el amor de nosotros porque lo dejamos que nos golpearan. Si un hombre cuando quiere a una mujer no la va a golpear, te va apoyar en lo que uno este, si ella dice sabi que “yo tengo que ir a una reunión te podí quedar con los niños” y el hombre que tiene que hacer “no, no vay tú, voy yo, quédate tú con los niños” o “vaya nomas y yo me preocupo de los niños” o sea las 2 versiones van**

en apoyo de pareja, muto de los 2. Entonces aquí no po los hombres muchos iban a la reunión y otros no po. Los otros se iban pal fondo a tomar, entonces aquí la mujer lucho mucho y luchamos contra los hombres, contra los vecinos, muchas contra nuestros propios hijos y tuvo que haber un cambio, de aquí de la mujer un switch así. El hijo te gritoneaba y tú te quedabas callada por vergüenza, entonces, yo no pase eso con mi hijo porque mi hijo era guagua. Y cambiarle la mente a la mujer por el hombre, nopo tu tení tu derecho de mujer no tení que dejarte que te griten, no tení que dejarte que te golpeen y si te pegan grita y pide ayuda de alguna forma y así se hizo

Felipe : Oye pero tú nos contabas que Esperanza Andina porque la cordillera , pero no les pasa ahora que ya no ven la cordillera porque como que llega la ciudad acá, ha crecido mucho la comuna, qué opinas de eso de que en el fondo esto antes eran terrenos y ahora está todo poblado

**Sandra: Sabes que, tiene sus pro y sus contra como todo. Porque la mayoría de las personas que están construyendo para acá son nuestros hijos porque siguió haciéndose el trabajo de que nosotros dejamos las puertas y la ventana abierta para seguir siendo comité porque nuestros hijos nacieron, se casaron , tienen su familia y entonces ellos también tienen derecho a vivir. Aquí se hizo la misma directiva que hizo Esperanza Andina que hizo Olga Leiva, construyo para allá y sigue construyendo para allá con nuestros hijos**

Klaus: Ellos se quedan a vivir en el barrio en el fondo

**Sandra: Para que nos los muevan de acá, bueno ellos siguieron haciendo comités como les contaba pero haciendo con nuestros hijos**

Klaus: Ah eso siguió después

**Sandra: Claro, eso siguió para que nos los manden a otros lados y no nos llegue gente de otros lados a nosotros acá. Al fondo es como que nos conocemos todos**

**Felipe: Y eso es importante para ustedes, les da seguridad**

**Sandra: Porque no nos van a mandar gente de La Pintana para acá, no nos van a mandar a gente de Puente Alto para acá porque los mismos chiquillos están luchando, hicieron sus comités y todo y sigue Juan Vera, sigue Gandhi ayudando a nuestros hijos**

Felipe: Y ustedes aquí con el tema de la seguridad han tenido problemas aquí dentro de esperanza andina

**Sandra: No fíjate, yo ahora cuando recién llegamos, esto fue así como que se empezó a ponerse como el más choro convence al más tonto porque ahí ya empezó a cambiar porque estamos en nuestra casa y aquí nadie me va a sacar y aquí yo hago lo que yo quiero. No fíjate porque acá empezamos hasta ahora, aquí hay mucho niño, juegan, dejan sus bicicletas afuera y están ahí de repente la**

vecina de mas allá nos pregunta “¿Sandra, esta es tu bicicleta?” Todavía, increíble. Pero eso pasa acá que andan preguntando qué cosas son las de los niños en la calle. Todavía a esta parte no ha llegado pero aquí todavía no me ha llegado en este sector pequeño. Pa arriba si ta la escoria esta todo. Lo que nosotros no queríamos que entrara aquí mientras la Olga estuvo, no entro que fue la droga la delincuencia el trago todo eso no entro, porque había un respeto y tanto hombres como mujeres a ella se le respetaba mucho entonces después que ella se fue, que ella murió es como que wuah, da lo mismo los cabros empezaron con su droga a vender aquí incluso había que vendían trago a escondidas

Felipe: Clandestino

**Sandra: Y ya nosotros no, carabineros**

Felipe: ¿Pero aquí hay botillería o no?

**Sandra: No, aquí se estipulo una ley de que no se hiciera botillería ni en la 1 ni en la 2**

Felipe: Pero venden alcohol igual

**Sandra: Claro pero para que los chiquillos tengan que tomarse un trago tienen que ir allá afuera a Grecia con Las Perdices**

**Klaus: A tienen que pegarse el pique por lo menos**

**Sandra: Si, la otra esta acá arriba, porque la coordinadora la dividen que una calle que esta arribita. Y si no afuera de Grecia que le llaman “el campito” pero tienen que caminar, ya no está aquí a la vuelta de la esquina y sino tení que comprarte en el supermercado pa la semana ya. Volviendo a la toma, de la señora Filomena Narváez, esta señora empezó a jugar con los sentimientos de todos nosotros, porque tuvo una reunión don José Luis con la señora Filomena Narváez por el terreno, la señora dijo que ella nos vendía el terreno ya, ella empezó a jugar con el sentimiento por qué, porque ella por ejemplo ella nos vendía a 10 mil pesos el metro cuadrado y éramos mil y tantos, entonces poníamos una cantidad de plata cuanto salía por cada uno. Juntábamos la cantidad de plata y la señora Filomena Narváez decía no, lo subí a 15, ¿cuánto nos demorábamos nosotros?, había mucha gente muy pobre (pausa) Y llegábamos a 15 mil pesos, mucha gente no tenía plata entonces empezaron a vender refrigeradores, sus tele, para poder juntar la plata que teníamos que tener en la libreta para poder comprar el terreno. Empezó a formarse un caos, empezó a formarse un “¿cómo lo hago?” vendían papas fritas, vendían completos iban a vender por ahí pescado frito, o sea de una u otra manera se la ingeniaban en el grupo de mujeres para poder vender y juntar la plata. Y cuando tú eres un grupo de mujeres es como, ganai menos que vender sola, porque tení que repartirte la plata. En cambio una persona vendiendo sola gana más, es más sacrificio. Entonces juntamos la plata y tuvieron la reunión con José Luis, todos los papeles habido y por haber, se juntaron con la señora**

**Filomena y ella había vuelto a subir el precio del terreno a 20 mil pesos por metro cuadrado**

**Felipe: O sea lo subió varias veces**

**Sandra: Varias veces, si, serían sus 6 veces**

**Klaus: Ella no quería venderlo**

**Sandra: No, ella quería venderlo pero al mismo tiempo quería sacar lo más que pudiera en plata ¿Por qué no fue sincera y de una vez por todas al tiro tanto?**

Felipe: Claro y porque no lo hizo de una vez y así sabían lo que tenían que juntar y el tiempo, o sea era de maldad

**Sandra: Maldad: Entonces que paso con esta señora, nosotros empezamos a apretar al Serviú, Serviú no podía hacer nada porque era un terreno**

Klaus: Privado

**Sandra: Obvio y entendíamos esa parte pero que era lo que podíamos hacer para poder apretarlos de que alguna manera le dijieran a la señora ya pare el escándalo. Entonces nos fuimos a tomar, empezamos con las estrategias, nos tomamos la iglesia San Francisco**

Klaus: Hicieron tomas, se tomaron servicios públicos o no

**Sandra: Si, prendimos vela todos sentaditos lloviendo, nos apagaban las velas la lluvia y las volvíamos a prender, nos arrastrábamos y todo el pompi pelado. Nos tomamos el Ministerio de Educación por apretar a la señora Filomena, nos tomamos Serviú, esta cuestión de la Universidad de la señora Filomena**

Klaus: La Universidad Iberoamericana

**Sandra: Nos tomamos esa universidad de ella apretándola**

**Klaus: La presionaron para que ella vendiera en el fondo**

**Sandra: Claro, nos tomamos la cuestión que está al lado de la moneda**

Felipe: Estuvieron en la plaza ustedes

Klaus: La plaza de la constitución

**Sandra: También, ahí donde prendimos las velitas en La plaza de la constitución, en la universidad de ella que son como 3, nos tomamos las 3, la catedral , nos tomamos el serviú, nos tomamos la que está frente de la moneda, el ministerio de vivienda**

Klaus: O sea se organizaron hartoo

**Sandra: Nos tomamos el SERVIU, nos tomamos la que está al frente de la Moneda, aquí está la calle, aquí está la Moneda**

Klaus: ¿El ministerio?

**Sandra: El ministerio**

Felipe: ¿De vivienda?

**Sandra: Si, nos tomamos el MINVU...**

Klaus: A, o sea eran súper bien organizados...

**Sandra: Si, porque ellos decían, por ejemplo José Luis con la Olga, y el Gandhi, trabajaban toda la noche. Entonces al otro día nos decían ya chiquillos vamos a hacer esto y lo hacíamos altiro. Porque si ellos decían y lo dejábamos pasar, ya carabineros tenía todo... porque habían soplones**

Felipe: Siempre hay gente que habla

**Sandra: Le pagan.**

Klaus: ¿y la organización de vecinos entonces es igual de fuerte que antes?

**Sandra: Ahora, si nosotros nos hemos organizado, ahora tuvimos una para ir a presionar por el plan regulador.**

Klaus: claro vimos un letrero que decía algo del 11 de noviembre lucha por el plan regulador.

**Sandra: ahora yo voy para allá también**

Felipe: que es lo que quieren discutir ustedes allá

**Sandra: ahora nosotros estamos discutiendo el plan regulador**

Felipe: pero eso en que los va a afectar a ustedes

**Sandra: el plan regulador, en lo de los ecológicos (Comunidad ecológica). Los ecológicos no quieren dar el brazo a torcer por el plan regulador**

Felipe: ¿y cuál es la postura de ustedes?

**Sandra: no, que tenis que construirle a los chiquillos porque el plan regulador tiene que ir si o si, porque hay unas parcelas que les vendieron a un comité para que les construyan en la comunidad ecológica, ellos siempre son los que ponen problemas y el plan regulador pasa al mismo tiempo por la, por el terreno que están teniendo; ahora yo puedo luchar y estoy luchando por algo justo porque antes yo luchaba por los hijos de mis vecinos, ahora yo tengo mis 3 hijos en un comité, a mis 3 hijos los tengo en un comité porque el mayor está casado, ellas dos están solteras pero participan por el, por la cuestión mapuche eso me ayuda para que ellas tengan su casa. Ellas se van a casar en algún momento, ellas van**

**a tener su familia, y que mejor que la madre antes de que parta de este mundo las deje con casa**

Klaus: así que ahí están dando la pelea para que se pueda construir

**Sandra: exacto,**

Klaus: y los ecológicos no se han opuesto a que se construya ahí?

**Sandra: los ecológicos siempre...**

Felipe: ¿han tenido problemas con ellos?

**Sandra: claro, nosotros siempre hemos tenido problemas con ellos, pero igual les doblegamos el moño así que les guste o no les guste igual les ganamos**

Felipe: ¿qué opina usted de la comunidad ecológica, los conoce bien? ¿Ha tenido acercamientos con ellos o solamente a través de...

**Sandra: no, no, yo conozco a muchos de allí, como muchos nos han dado la mano como muchos no. Pero igual los doblegamos, igual los doblegamos, mira, resulta de que cuando nosotros hicimos la toma, nosotros nos repartimos los terrenos, ya me salte el banco, cuando la señora Filomena Narváez nos subió el terreno nuevamente, José Luis hablo con el gerente general del banco estado, poniendo una cantidad de plata para que a nosotros nos diera para tener los 20 mil pesos por cabeza. Resulta que el banco del estado, nos dio los 20 mil pesos por decir así pero eran 200 mil pesos que nos faltaba a cada uno, y resulta de que nos dio una chequera a cada uno de nosotros nos dieron una chequera que teníamos que pagar 10 mil pesos cada uno mensuales al banco, ya, lo cual todos pagamos la chequera, todos teníamos mensualmente que ir a pagar la chequera, entonces le pagamos al banco.**

**Cuando vino la otra subida, el banco nos volvió a prestar plata para bajarle el moño a la señora Filomena, nos volvió a pasar plata el banco, teníamos dos cuponeras que teníamos que ir a pagarle 10 mil pesos al banco mensualmente; mientras que esperábamos esta situación nosotros empezamos a trabajar acá el terreno, todas las mujeres, hombres, nos turnábamos, trabajamos aquí en el terreno empezamos a hacer los hoyos, para poner los postes de la luz, empezamos a trabajar haciendo canaletas para poner las cañerías para el agua, nunca quisimos que nos regalaran nada, como te vuelvo a decir, juntamos la plata para poder comprar el transformador, para poner luz, y le pagábamos la luz a la municipalidad.**

Felipe: ah!, ¿o sea ustedes gestionaron todo?

**Sandra: Todo, entonces chilectra, nosotros hicimos esto, y nos dejó que nosotros le pagáramos a la municipalidad la luz mensualmente, íbamos a la muni y**

**pagábamos nuestra cuota que era para todos iguales la luz, fue genial, el agua la pusimos nosotros, compramos las cañerías, compramos los.. todos**

Felipe: pero eso fue mucho trabajo

**Sandra: sí.**

Klaus: y la muni les ayudo en la construcción de.. ¿Cuál fue el rol de ellos?

**Sandra: nada, nada, porque nosotros no aceptábamos nada**

Felipe:¿ pero ustedes no aceptaban o la municipalidad no hacía nada tampoco?

**Sandra: no, aquí mira en ese tiempo estaba don Carlos Alarcón, en esos años estaba don Carlos Alarcón, que yo te lo digo sinceramente como muchas personas más, él es de la derecha, don Carlos es de la derecha, y sabís tu que él nos ayudó y se mojó el potito mucho más que el Orrego, el Orrego siendo de la izquierda, el Orrego nos quiso sacar mucho a nosotros,**

Klaus: ¿Orrego a ustedes los ha querido sacar?

**Sandra: si, don Orrego...**

Felipe: ¿con Orrego nada acá jajá?

**Sandra: no, a sido un hombre disculpando el modo de hablar, más maricon que hay en la política**

Klaus, Felipe: y sonriente, y quiso ser presidente

**Sandra: el Yoyo. Ese gallo es el yoyo y esta para la pura pantalla, es un ladrón de mierda, en cambio don Carlos Alarcón, siendo de la derecha que te lo vuelvo a repetir, es un gallo más humanista que, puta que gallo más humanista y trabajando con nosotros codo a codo,**

Felipe: ¿el los apoyo?

**Sandra: el los apoyo cien por ciento, no tan solo apoyo, él se mojó el potito por nosotros, aquí cuando se salió la quebrada el aluvión que hubo que murió mucha gente en departamental, el aquí con nosotros mojándose el potito, sabís que hasta aquí mojado con la gente.**

Felipe: ¿y a ustedes los afecto el aluvión?

**Sandra: si, porque se salieron los canales de arriba, que nosotros estábamos más allá, mientras que a nosotros nos construían aquí, nosotros tuvimos que dejar todo esto**

Felipe: y ustedes mismo lo hicieron, ustedes mismos se organizaron y estuvieron ayudando

**Sandra: y después aquí empiezan a construir acá, entonces aquí los maridos de nosotras, hay muchos que son carpinteros, electricistas, albañiles, enfierradores, estucadores. Aquí se sacó una organización, por ejemplo, maestros albañiles? Quiero 3, ya entonces tu mañana te metis en la empresa y veis que los albañiles estén echándole lo que corresponde a la mezcla, ya enfierradores, ya 3, 3 enfierradores, 3 albañiles,3, para que ellos verificaran que cada casa tuviera todo lo que tenía que tener, el fierro que tenía que ir puesto en cada casa, la cantidad de arena, de ripio, todo fue así como un lujo, y los hombres hacían esa pega, entraban para acá y veían que los maestros que estaban haciendo las casas, llevaran los bolones que tenían que ir abajo, cuanto cemento hacían al cimiento, yo aprendí esas cosas con ellos. Cuanto son los bolones, los cimientos, las cadenas, uno aprendió todo de ahí, sabíamos que eran 4 carretillas para un saco de cemento**

Felipe: ni nosotros sabemos

**Sandra: tienen que ser 3 carretillas de gravilla y así supimos todo y aquí para abajo van unos bolones, viene una capa de cemento, y ahí vienen otros bolones, vienen los tensores y viene el cimiento, el sobre cimiento, por esto de los terremotos, y como vienen enganchados todos los paños de abajo, lo aprendimos todo, nosotros. Si nosotros somos regias las mujeres jaja, sin desmerecer a muchos hombres igual, porque muchos trabajaron codo a codo con nosotros y otros se las tiraron**

Klaus: a o sea, no es que hayan trabajado todos

**Sandra: los hombres se fueron muchos a jugar a la pelota, y no llegaban, iban a buscar al papa de la polilla, nunca lo encontraron, otros nunca llegaron, pero esa fue otra estrategia de la señora Olga Leiva; cuando a nosotros nos entregaron nuestras casas, la señora Olga Leiva, dejó a todas las mujeres con un código en sus casas, todas las mujeres estamos en el 550, en el código del Serviu, que las casas son de las mujeres**

Klaus, Felipe: a, eso no lo sabíamos

**Sandra: ves, esa ley, ese artículo 1550, esa ley de ese artículo es que todas las mujeres de Esperanza Andina somos dueñas de las casas de esperanza andina, yo me separo con mi esposo, mi esposo no agarra ni una porque es mi casa, estoy debajo de esa ley**

Felipe: ¿una consulta respecto a eso, la gente eran tantas familias, se constituyó lo que es esperanza andina; mucha gente ha vendido casas?

**Sandra: si y te lo digo con pena,**

Felipe: ¿qué opinas tú de eso, te gusta no te gusta?



**Sandra: no, sabis porque yo digo que esas personas que vendieron su casa fueron gente que entraron después, no valoraron el sacrificio que hizo la gente que realmente estuvo en esperanza andina, que fue la noche del 19 de julio**

Klaus: me imagino que le han ofrecido comprar las casas acá en el sector

**Sandra: si,**

Felipe: ¿y ha subido el precio de las casas?

**Sandra: también, ha subido mucho, pero yo siempre les he dicho a mis hijos, que esta casa cada ladrillo de esta casa es una lagrima mía, yo esta casa no la amo, esta casa la adoro.**

Klaus: aquí hacen festividades ustedes, se juntan harto aun después de la toma?

**Sandra: si, es sagrado hacer nuestra aniversario, aquí se hace en la plaza se hace, siempre se hacen cosas muy lindas acá, e celebrar, se celebra ese día,**

Klaus: a usted le gusta vivir acá, su entorno, su barrio?

**Sandra: si, y si tú me dijera, porque mis hijas me dicen mamá, nosotros algún día vamos a ser profesionales vamos a tener nuestras casas, y te gustaría irte con nosotros arrendar aquí cuando tu seas viejita, con la plata del arriendo de la casa tu vas a tener para ti, y yo le digo no no no, yo me quedo en mi casa y si yo me sacara la polla gol, el Kino o cualquier cosa no yo me quedo aquí**

Klaus: ¿a no se iría a un condominio allá arriba?

**Sandra: no, este es mi condominio, esto es lo que yo hice, lo que yo fabrique.**

Klaus: ¿le tiene cariño?

**Sandra: yo amo mi casa, yo mi casa como te dije antes, cada ladrillo me costó una lagrima y yo adoro mi casa, no me iria por nada del mundo. Y yo digo esa gente que vendió las casas, en que tienen la cabeza.**

Klaus, Felipe: claro es que es una lucha, años de lucha para venderla a la primera...

**Sandra: es que lo cuatrico de esta gente es que después yo las veo arrendando, si no es chiste, yo la veo arrendando, y con los hijos que son drogadictos con sus hijas que tienen hijos, o sea es como otra volada**

Klaus: o sea no le sacaron nada

**Sandra: no, pos, entonces yo digo porque se fueron, mas encima que acá es super tranquilo.**

Klaus: además de que es tranquilo, tienen algún otro problema o nada.

**Sandra: no. Nada**

Klaus: más encima buen lugar

**Sandra: por eso mucha gente viene a comprar acá**

Felipe: ¿cómo ve el futuro de esperanza andina, cree que se va a seguir manteniendo estas cosas que hay?

**Sandra: sabís que como somos gente todas mayores, las que hicimos esto somos ya cincuentonas, los hijos están volando, nuestros hijos tienen sus propias alas ellos vuelan, ellos van a volar, entonces nosotros ya las viejas nos vamos a juntar afuera y cahuiniamos y todo e, me tinca que esto va a ser más tranquilo, a futuro va a ser más tranquilo porque vamos a estar puro vejestorio acá, y te acordai cuando nosotros, me entiende, entonces no se pos nos vamos a sentar allá afuera y nos vamos a tomar un trago y te acordai cuando rosa te pegaron no sé, cuando fuimos a la marcha tanto, la del dolor.**

Klaus: ¿y todavía usted conoce a sus vecinos o ya no?

**Sandra: somos los mismos de siempre, los conozco a todos.**

Felipe: ¿la marcha del dolor fue la de Valparaíso?

**Sandra: si la de Valparaíso, le pusieron la marcha del dolor porque fue algo muy fuerte, algo muy fuerte como para darle a la señora Filomena Narváez donde más le doliera po, pero fue la marcha del dolor, también fue muy bien organizado fue otra estrategia, porque si es cierto que partieron de aquí a las 8 de la mañana en marcha a Valparaíso, también tuvo que quedar gente acá, que quedaron con el dolor de no poder partir para allá porque, había que cuidar, cuidar que no entraran por acá los malos que eran de Grecia para allá, de esas poblaciones que nos vinieran para acá por que como salían en la tele esos iban a saber que aquí las casas estaban desocupadas. Entonces la gente que no pudo ir tiene el dolor de que no pudo ir a esa marcha, pero no entienden que gracias a esa gente que quedaron acá los otros pudieron ir, porque eran una estrategia de que tu vai pero yo me quedo cuidando las casas de nuestros vecinos de todos, mientras que mis vecinos iban para allá,**

Felipe: ¿fuiste a la marcha?

**Sandra: no porque me dejaron acá,**

Felipe: a ti te toco no haber ido, pero también contribuiste a que se pudiera hacer

**Sandra: si porque yo me quede a cargo de la gente que quedaba acá para poder organizar y cerrar y hacer guardia toda la noche y todo el día y después esperar a nuestros compañeros que llegaban**

Felipe: pero después salió en el diario, salió en todas partes

**Sandra: yo me las llore todas porque veía a mis amigas como venían, con los pies hechos tira, la boca hecha tira, otras con insolación, no mal**

Felipe: fue super sacrificado

**Sandra: si, yo soy una de esas que hasta el día de hoy digo porque no fui, pero la Olga con José Luis tenían que dejar a alguien de confianza a cargo para que pudieran salir las cosas bien.**

Klaus: ¿usted era de confianza de ellos?

**Sandra: si, entonces les decía voy y no, tú te quedai acá Sandra porque en quien confiamos, quien queda acá, para que no nos vayan a entrar a robar, que, Sandra pueden pasar muchas cosas y escribiendo en la pizarra ahí, porque yo estaba cegada, lo mío era ir ir, entonces ellos a quien dejaban a cargo si toda la directiva tenía que ir para allá, las partes más fuertes tenían que estar allá, entonces quien quedaba acá, justo la mas weona jajá.**

Felipe: ¿pero había que hacerlo?

**Sandra: si pos, y más encima me tuve que quedar acá con las personas más, de tercera edad, con los ancianos mujeres embarazadas**

Klaus: a o sea que la dejaron de cuidadora casi

**Sandra: Sipos, me tuve que quedar acá con personas de tercera edad, ancianos, con inválidos con**

Felipe: ¿y hubo algún intento de gente que intentó entrar?

**Sandra: no, todo tranquilo, porque.. Entonces por acá era más brigida la cosa, incluso nos organizamos acá y estuvimos con tarros con hielo, con bebida, con agua, cachantun, con comida con sanguche, con todos preparados para ellos cuando llegaran.**

Felipe: y debieron haber llegado pero mal

**Sandra: claro pero igual comiendo con mucha hambre con mucha sed, teníamos harto líquido y pa que ellos más, porque muchos llegaban pidiendo agua, llorando, yo tenía mucho jarros, muchas botellas, con cascaras de limón, para que pudieran hidratarse mejor que con un vaso de bebida**

Felipe: la bebida no hidrata mucho

**Sandra: no pos, el agüita con limoncito eso hidrata mucho, y le teníamos agüita con hielito con eso pero**

Klaus: ¿Sandra esta plaza, la construyeron recién, vino, estaba desde siempre o...?

**Sandra: siempre ha estado la plaza, desde que nos entregaron las casas estaba el área verde.**

Klaus: y está bien la cantidad de plazas que hay, o piensas que deberían haber más que deberían haber más espacios

**Sandra: no, está muy buena la plaza para la cantidad de personas que somos acá, porque ya está reconocida todos vienen a jugar sobretodo en este tiempcito en la tarde ya empiezan a salir los niños la gente, pero le faltan más juegos**

Klaus: esta poco equipada

**Sandra: claro, y los que tenían quisieron venir a arreglar la plaza, se llevaron los que había para poder arreglarla mejor y no la arreglaron para nada mejor y se llevaron los juegos po,**

Felipe: claro quedo vacía y con menos juegos

Klaus: ¿o sea como ayuda del municipio para hacer esas cuestiones no?

**Sandra: no porque también tinimos que andar tirando a la Cecilia, tiramos planes, tira proyectos tira proyectos pero no pasa nada**

Felipe: nos contó de un proyecto de una pileta, que no le funciona y bueno parece que con ellos no les va muy bien

**Sandra: nosotros con la Cecilia hemos peleado con los chicos de la muni porque ellos nos ven y arrancan, están todas las puertas abiertas pero... ahora me acaban de traer un papelito que yo con la señora Leitao he tenido muchos.., siempre diciéndole lo mismo siempre, han hecho reuniones de mejoramiento de acá y estoy peleando lo mismo**

Klaus: ¿y cómo se llevan ahora con ella?

**Sandra: la señora leitao es un monito, de don Orrego, es asi es la verdad, don Orrego a ella la utiliza como él quiere, es el títere de don Orrego, lamentablemente siendo una mujer mujer, que no tuvimos que dejarnos llevar por los hombres, tener nuestros propios pensamiento nosotras, no piensa**

Felipe: o sea Orrego sigue acá

**Sandra: si el sigue acá, me entiende, entonces yo se lo hice saber a la señora Leitao, porque nosotros tenemos un problema en Grecia, queremos un semáforo, porque los colegios de nuestros hijos, de la chubi y de todos de allá para acá, cruzan para allá, tenemos la feria del día martes, y sábado, la feria para allá, están los jardines infantiles pa allá, están los consultorios para allá, están los colegios, la sala cuna, todo para allá, y ella no nos tiene un semáforo, y que puede evitar muchas cosas. Más encima por Grecia pa arriba nos tiene palmeras. Y para poder cruzar nosotros Grecia tenemos que hacer esto, agacharnos por debajo de las hojas de las palmeras por si viene el transantiago, y vienen todos los vehículos rajados, y hay muchos niños que se van solos en la mañana para los colegios, y**

**le digo a la señora leitao y me dice es que lo estamos viendo es que cuantos años vivimos aquí y todavía lo están viéndolo.**

Felipe: si bien ustedes tienen sus casas y todo eso, tienen todos esos servicios como alejados, no les acomoda, aparte que no hay semáforos, es peligroso.

**Sandra: es peligroso, me dijo en una de las reuniones que tuvimos, que no podían estar a menos de 100 metros de distancia, y le dije mira aquí la vida es así, nosotros somos pobres y el pobre siempre se lleva la peor parte, el rico la mejor, los de aquí abajo no son ricos, pero son clase media que tienen mejor situación que nosotros, le mostré el semáforo, en Grecia hay un semáforo, a 50 metros hay otro semáforo en el paradero, 50 metros más abajo que está el colegio el Alcántara, el Altamira, y esos tienen otro semáforo, tienen 3 semáforos en 100 metros, porque no sacan uno de esos 3 y los ponen uno aquí que nos va a evitarnos muchas cosas; no entiendo, pero vamos a seguir pelear porque me llegó una carta que tengo otra reunión con la señora, la otra vez me la pilló le dije por favor tengo que hablar con usted, y le conté lo del semáforo, y me dijo ya si lo vamos a verlo, ahora voy a ir a esa reunión de nuevo y le voy a volver a hablar del semáforo, porque el día de mañana atropellan a un niño y pasa algo y la voy a ver y le voy a decir señora Leitao le he dicho todas estas veces hemos mandado carta.. Porque quedamos de hacer un lomo de toro ahí, y como los choferes no saben se van a ir... estamos velando por la seguridad de las familias**

Felipe: y no es un requisito difícil, de hecho supuestamente en los municipios esa es su pega,

**Sandra: entonces ese es el problema que estamos ahora con el problema comunal es ese para mí, el principal el semáforo, para los jardines, los colegios, las ferias, y todo lo que hay para allá, y esa vez le hablamos que por favor vinieran a cortar las hojas de las palmeras para poder que los niños vean, y ahí lo hicieron pero igual a las palmeras les crecen las hojas. Ya, esperanza andina, nosotros celebramos todos los 19 la fiesta de nosotros, que es algo muy lindo, le tratamos de ponerle el más empeño posible, y queríamos cambiar la fecha ahora porque siempre nos llueve,**

Felipe: es que es 19 de junio

**Sandra: siempre nos llueve y tenemos las medias orquestas y tenemos que parar todo, por algo importante puede ser, puede ser cuando hicimos la marcha del dolor**

Klaus: ¿esa fue más en verano o no?

**Sandra: sí,...**

Felipe: ahora se van a morir de calor no más,

**Sandra: no importa, a ver, que más es lo que se me queda en el tintero, aa, una vez los cuicos a nosotros cuando nosotros tuvimos que salir de aquí, tuvimos 3 opciones donde ponernos ya, que fue, siempre teníamos que desarmar nuestras ranchas, y los íbamos para allá nos volvíamos pa acá que teníamos que irnos para allá, y esta vez a nosotros nos tocó vivir aquí en las perdices, a otros colegas les tocó vivir en Grecia y a los últimos les toco irse a la municipalidad**

Felipe: y ahí tuvieron que ponerse...

**Sandra: en la calle, estábamos en las calles, entonces todos nosotros con los camiones ayudando a nuestros vecinos y todo y don Carlos Alarcón, dijo no ustedes no quedan aquí y nos mandó a todos a donde estaba la cuestión donde guardaban los autos**

Klaus: ¿el estacionamiento?

**Sandra: el estacionamiento de la municipalidad, ahí nos mandó don Carlos, a toda la gente que estaban en la avenida grecia en la calle y ahí estábamos parando pieza**

Felipe: o sea se la jugó el alcalde, porque él no tenía por qué pasar ese espacio

**Sandra: no, él pudo mandar a carabineros y tienen que sacarlos no más, pero el no, pero el siempre, yo te digo yo me saco el sombrero por él, quedan muy lindos recuerdos, que es lo único que nos queda con los años, que él se la jugó por nosotros**

Klaus: y ahí vivieron en 3 lugares

**Sandra: claro en las perdices, Grecia, y los estacionamientos de la municipalidad**

Klaus: y cuánto tiempo les tocó vivir allí

**Sandra: hasta que construyeron, que fueron dos años; y los ricachones de e...**

Felipe: ¿los ecológicos?

**Sandra: de los ecológicos, ellos no querían vivir entre medio de los pobres po, porque ellos eran otra clase social y como podían tener en este paisaje, aquí en el alto de Grecia, gente pobre pos,**

Klaus: ¿y al lado?

**Sandra: y al lado, era humillante para ellos, nos mandaron a poner una pared, buldo, nos pusieron la pared bulgdo, pero la dignidad era de nosotros, no importa, nos pusieron el buldo, abajo tuvieron que poner una malla que ahí eso fue humillante, porque pusieron una malla de kiwis, la cuestión la sacay entera, aquí nos pusieron buldo, allá una malla de kiwis, pero soportable y pal día de la raza, estrategia nuevamente de José Luis flores, y la Olga Leiva, compramos hartos claveles y con un pedacito de papelito, les pusimos una dedicatoria y pal día de**

**la raza nos fuimos con gusto con canastitos y hartos niños con canastitos llenos de claveles regalándoselos a todos los ricachones pa abajo, ahí salió en la tele que a ellos les dio vergüenza lo que nosotros hicimos con ellos, porque en vez de haberlo hecho ellos con nosotros. Le dimos un ejemplo de vida,**

Klaus: ¿usted además de estos problemas con la comunidad ecológica, se ha sentido alguna vez discriminada por ser de acá de esperanza andina, de la toma?

**Sandra: si, sabís que, yo antes, me sentía así como pisoteada, por ellos por el sistema de que ellos tenían plata y nosotros éramos pobres ya, cuando nosotros empezamos a trabajar y ellos venían a buscar acá gente para trabajarles a ellos, empezamos a hacer como lazos, yo trabaje con don Hugo, don Hugo Castañeda que es un actor, porque viven todos los actores ahí pa adentro, a nosotros nos ayudó mucho Cristian Guanadolff, él nos ayudó mucho a nosotros, y ellos al estar con nosotros empezamos a darles como enseñanzas de vida a ellos, porque ellos nos necesitaban a nosotros, ellos nos necesitaban porque ellos no podían ir a trabajar si nosotros no íbamos, con quien dejaban a sus hijos**

Felipe: ¿ahí se empezaron a crear lazos entonces con la comunidad ecológica?

Klaus: con alguna gente digamos

**Sandra: claro con algunos, porque con otros no, ya, entonces yo empecé a decir, porque sus hijos ya eran profesionales, pero cada cual tiene lo que se merece y a cada esfuerzo de ellos, yo ahora lo he entendido así, porque la persona que se sacrifica por estudiar va a ser alguien, la que no va a ser del montón, yo ahora lo entendí, porque, porque tengo mis hijas, tengo mis hijas, entonces yo no te puedo decirte que yo a mi hija no la voy a mandar a estudiar. Ellos tienen su manera de vivir yo se las respeto, y ellas van a tener lo que ellas quieren tener, mis hijas viven como ellas quieren vivir y gracias a lo que yo le he podido dar, ellas van a ser el día de mañana por el esfuerzo de nosotros y la cabeza y la inteligencia de ellas. Yo veo a mis hijas cuando están estudiando hasta las 2 o 3 de la mañana, y las chiquillas trabajan y estudian, y yo me saco el sombrero por ellas, mira tú las viste llegar y se tienen que ir, y la chica que es mi guagua la operaron de un ojito y tenía un quiste, y entonces esta con licencia por eso no fue a estudiar entonces mi hijas quieren ser alguien y tu sabís que sin estudios no pasa nada**

Klaus: claro se puede hacer bien poco

Felipe: en este país ya no se puede hacer casi nada sin estudios

**Sandra: entonces yo digo si los niños de allá de los cuicos, pueden estudiar, se pueden sacrificar, porque ellos quieren salir adelante, ustedes quieren salir adelante si no, no estarían aquí haciéndome preguntas tontas, jajá, entonces mis hijas quieren salir adelante, porque esta estudia nutricionista, la otra fonoaudióloga ellas quieren ser algo tienen que estudiar, porque en esta vida son**

**los estudios. Y como la puedo ayudar yo que su comida que hija tienen que hacer esto que mamá no tengo plata aquí tienen una luquita.**

Klaus: tienen supermercados a mano y todas esas cosas bien a mano o no, pueden hacer su vida acá sin moverse mucho

**Sandra: sí, tenemos el Monserrat aquí abajito y siempre uno cuando no se pos mi hija vienen de por ahí pasan al tottus al Santa Isabel, pasan y eso está todo a mano gracias a dios**

Klaus: claro ha crecido el barrio antes me imagino que no había mucho

**Sandra: claro ahora tenemos hartos mall, cuando llegue no estaba ni la calle pos.**

Felipe: ¿y los mall le gustan a usted?

**Sandra: sí po, a quien no le gusta ir a un mall, sí, ha crecido, la población ha crecido mucho y para bien, porque tenemos todo a mano, antes teníamos que ir al matadero a comprar pos, teníamos que ir al matadero pa la carne pa la semana, teníamos que traer la todo lo que era los fideos**

Klaus: ¿ahora se mueve más acá usted, va al centro?

**Sandra: no a que pos, tenemos los mall, y ahora que hicieron el de plaza Egaña, tenemos jumbo, tenemos el líder, el tottus, tenemos todo acá. Esto ha crecido mucho y nos ha subido los valores de la casa**

Felipe: ¿y se valoriza la casa y eso les ayuda a ustedes?

**Sandra: se valoriza pero nos han salido cosas al camino porque tenemos que pagar a la municipalidad las contribuciones, antes no lo hacíamos ahora tenemos que hacerlo**

Klaus: ¿el aseo y eso?

**Sandra: sí pos, y como crecimos nos creció la casa el ego y tenemos que construir más y pedir permisos de ampliación y antes no pos llegabas y agrandabas no más**

Klaus: Sobre su rol político, algún cargo en la comunidad si ha ocupado algún rol político

**Alejandro: No, no, en realidad fui un poco ideólogo durante muchos años hasta que se me arranco de las manos la escala, en el fondo éramos comunidad cuando no había luz eléctrica, y habían grupos solamente, los de abajo y los de arriba, Los Eucaliptos y Los Espinos. Donde había una interacción, pero en el fondo el grupo grande hegemónico se armó acá arriba, Los eucaliptos, del camino de La luna para arriba y era mucho más fácil ser comunidad cuando no había luz eléctrica, cuando no hay abonanza en Chile, porque Chile en la década del 80 era un país pobrísimo donde había un 30% de desocupación y en las noches teníamos**



que hacer guardias porque nos robaban, nos desvalijaban lo poco que teníamos porque vivíamos austeramente o sea en el fondo siempre se ha vivido austeramente , lo que pasa es que el país cambio, hay gente que hoy en día que con poca plata puede tener un buen auto o sea no se el estatus es distinto al de esa época , uno andaba en Renault la citrola o a pie, esa era la opción. Hoy día todo el mundo tiene auto

Klaus: Como llego a vivir acá a este país, en una época tan complicada además

**Alejandro: Mira yo me día 6 años para viajar por el mundo, desde los 20 a los 26, aprovechando que en Argentina no había, no estaban las condiciones dadas para estudiar, se iniciaba un quilombo que después término en un golpe militar, primero partió con el regreso de Perón, las facciones que agarraron internas del peronismo, entonces en ese contexto yo estaba estudiando economía y me salió una pega en Inglaterra y me fui un rato y no volví mas. Me lleve 6 años viajando entre Europa y Latinoamérica**

Klaus: No volvió más a la Argentina

**Alejandro: No**

Felipe: Y ¿por qué Chile específicamente?

**Alejandro: Porque me enamore de una chilena, uno llega a Chile enpotado sino no hay ni una forma de venir a chile, menos en la década del 80. Acá en el barrio hay montones de chilenas que llegaron con gringos o al revés o gringos que llegaron por chilenas. Yo en una época cuando se me empezó a despertar el bicho de viajar y que se yo deje como la búsqueda de comunidades, pase por varias experiencias en Europa, en Berlín, conocí Cristiana en Copenhague, me pareció interesante esa forma de vida**

Felipe: En Alemania también tenía en tema como parecido a Argentina y Chile, que también estaban polarizados en los 80

**Alejandro: Bueno si pero era distinto, era peor Alemania, yo estuve cuando estaba el muro de Berlín, yo cruce el muro de Berlín, en Diciembre del 74 recién dieron permisos para que las familias cruzara por el día. En ese contexto, pero era otra cosa porque lo que paso con el muro de Berlín fue tremendo. Ahora, yo no tenía nada que ver con la militancia de ningún tipo con el mundo político. Porque salí de una familia conservadora y viajando se me fue abriendo la cabeza, pero fui más hacia una cosa más libertaria, más a una búsqueda digamos. No tengo el karma digamos que tiene esta gente que te digo actualmente, de los cuales ustedes han entrevistado los cuales son militantes es casi enfermizo. Bueno entonces después termine viviendo en Chiapas y en Guatemala en una comunidad Maya Zutuhil hasta el año 80 y ahí me viene a Chile con esta antropóloga que es la madre de mi único hijo. Que esa pareja no resulto y con ella llegamos acá a la comunidad cuando había nadie**

Felipe: Y eso en que año fue más o menos

**Alejandro: El año 80. (Muestra una foto del lugar)**

Klaus: Lleva 35 años viviendo, harto tiempo

**Alejandro: No lo que pasa es que 35 desde que llegamos, después yo me fui 6 años, estuve entrado y saliendo y desde el 89 ya fijo aquí**

Klaus: Nunca le intereso agarrar, tener un cargo de director, ser presidente de la comunidad

**Alejandro: Fui vicepresidente en una época, cuando tuvimos el conflicto con Ravinet por la toma de Arrieta que fue la peor época de nosotros que nos tocó a todos nosotros. Yo era vocero**

Klaus: Alejandro bueno, después de las fotos que nos ha mostrado ha cambiado mucho la comunidad y queríamos preguntarle su opinión respecto a la creciente urbanización que vive la comunidad y la comuna. Han llegado condominios cerca, viviendas sociales me imagino que hay más gente desde que usted esta

**Alejandro: Lo que pasa es que cuando nosotros llegamos en el año 80 éramos Ñuñoa, éramos el patio trasero de la comuna de Ñuñoa. Después Pinochet creo 2 o 3 comunas si no me equivoco. Estación Central, Cerro Navia y creo la comuna de Peñalolén. Y trajo a la alcaldesa Cristi quien a su vez trajo a la gente que estaba en Ñuñoa para acá. Directores de obra, muchos funcionarios de Ñuñoa se vinieron a esta nueva comuna y esa comuna para entonces era absolutamente vivienda social y tomas, perdón, operación sitio, comités de allegados y gente que había llegado en la década del 60 acá, fueron los primeros habitantes de Peñalolén Alto de Grecia hacia arriba con sitios mucho más holgados.**

Felipe: Como fondos ?

**Alejandro: No no, esto partió con la reforma agraria divide a su hijo Cousiño de la viña los Cousiño, cuando le van a expropiar, le dan la prioridad a los campamentos a vecinos que vivían acá y esos campesinos se les da una prohibición de venta por 10 años. O sea del 71 al 81 no podían tocar la tierra y el 81 nos empiezan a vender a nosotros. Primero nos arriendan, porque no se podía vender. Con una promesa de compra, la primera compra se hace el 16 de octubre de 1980. Ahí esa noche nos vinimos en carpas, 2 parejas simbólicamente que tiramos un globo mexicano de papel gigante con fuego, sin saber que esto iba a durar lo que iba a durar**

Felipe: Por eso usted me hablaba que no dimensiono la escala

**Alejandro: No, aunque de todas maneras tampoco es tan grande, 450 familias en 35 años no es nada. Todavía quedan huasos con 3 hectáreas, las ultimas vacas**

se fueron hace poco, hace 3 meses, todavía queda huaso con sitios grandes. Ahora lo que te quería decir, es que nosotros en ese contexto llegamos a una comuna rural con mucha vivienda social, con sitios desde así hasta así de grandes y en el año 92 más o menos la alcaldesa Cristi le pasa datos a Piñera y a varios de RN sobre estas tierras y empieza a crecer otro tipo de comuna. La comuna de clase media alta emergente. Lo que son los condominios. Empezaron abajo en Tobalaba con.... Y empiezan a subir a subir Y Piñera corre acá abajo con información privilegiada. El compra a precio de expansión urbana y después se manda ese condominio que es el mejor de la comuna y después empiezan los la viña Cousiño que se están haciendo el que se llama Parque Cousiño. Por el metro Quilín subiendo. O sea acá era obvio los taxis en esa época no entraban acá, te dejaban botado en Arrieta y te decían “yo acá no entro”. Peñalolén acá toda la vida ha tenido un estigma negativo porque fíjate que ahora, acá en la comuna roban poco, pero tú ves en el diario, las arañitas, el robo del siglo. Todos los robos que hay famosos son todos de Peñalolén, las minas, él no sé cuánto, el cisarro todos son de Peñalolén por eso que Peñalolén sigue teniendo... pero no roban en la comuna, roban en Las Condes, roban los cajeros, desvalijaron las cajas de un banco donde la Cristi tenía bueno la Cristi hasta el día de hoy quedo alcaldesa y después se fue a Diputada.

Felipe: Pero claro hay un estigma fuerte, acá el 11 de Septiembre en Lo Hermida por ejemplo dicen que no se puede pasar

**Alejandro: Si, no no yo he pasado en un Fiat 600 y me han tirado de todo y o sea pero igual la gente que hace este quilombo son cabros chicos que ni entienden lo que paso**

Felipe: Todos pensamos lo mismo, que son cabros chicos que no entiende

**Alejandro: Es como de encapuchados, son unos pendejos de mierda que se encapuchan para aprovechar un colectivo, esos no están peleando por nada**

Klaus: Y el hecho de que hayan llegado condominios cerca, les ha generado a ustedes una dificultad, ¿creo que están haciendo uno ahora? cerca de la comunidad

**Alejandro: No, hicieron uno adentro, cuando tuvimos el problema con Ravinet, se negoció un terreno de acá dentro con Casa Grande, que está en una esquina por lo tanto no afecta la comunidad. Ahora, el lio se armó porque la parte alta, de la periferia, se expropio el lugar para parte de la ex toma de las chubi y allegados que son los que trabajan con nosotros, los conocemos todos. El problema de la toma de Arrieta fue que llegó gente de todas partes, si fue la toma más grande de Chile. Y todavía hay weones que no se quieren ir que están ahí adentro y que hay que ubicar. Las acusaciones con Ravinet que a mí me tocó ser parte, fue que había que buscar terrenos en la comuna para que la gente no se fuera de Peñalolén. Las chubi aquí en la entrada**

Klaus: En terrenos aledaños?

**Alejandro: O sea en la comuna y aledaño porque allá abajo en la comuna hay muchos, por Departamental por Tobalaba. Se buscaron varios sitios y se compraron esos sitios y ahí se desarrollaron. Pero el tema es ese, es la historia sin fin porque como la única tierra barata que queda está en la Comunidad ecológica, obviamente el SERVIU dijo ahí está la cuestión. El SERVIU paga máximo 1,7 UF por vivienda social, el metro. Subió, porque los terrenos en Chile subieron. Y el dueño de la comunidad que le vendió, hay mucha gente que tiene terrenos que no son de la comunidad, que quedaron encerrados dentro del seccional, como este tipo que les conté. Entonces ahora hay una pelotera y los vecinos inmediatos. O sea Godoy, todos estos defienden que se haga una vivienda social digna**

Klaus: Ellos claro supuestamente defienden la llegada de una vivienda social digna

**Alejandro: Claro, pero por otro lado ellos no viven al lado de la vivienda social, ellos viven a 1 kilómetro y medio del problema. Porque nosotros somos 150 hectáreas incluso más. Por lo tanto, Godoy, Andrade, todos viven a 15 cuadras del problema. El problema lo tienen los que viven ahí. Que ya tienen problemas**

Klaus: En que lado, por donde vive usted o por fuera?

**Alejandro: No, por fuera, en la esquina de Álvaro Casanova. Este camino de tierra si tú lo sigues así, lo continuas, el camino de tierra norte con Antupiren etc.**

Klaus: Tengo una pregunta, me han hablado de que ustedes para estas cosas de la llegada de las viviendas sociales, los protege un seccional, que pasa, se han tenido en cuenta su voz en las negociaciones **con la comunidad o con la municipalidad, de la comunidad ecológica?**

**Alejandro: No, no se cumplió nada, cuando mira; la primera vez que tuvimos un problema, en el 98 ,99 se promulga el seccional después de trabajar como chinos y terminamos en la intendencia con la votación. Salió aprobado. El 2003 apenas 5 años después aparece Ravinet en un acuerdo con la toma para que Nasur no fuera toma, sino nasur quería plata urbana. Entonces lo declararon parque , entonces esa gente para poder hacer el parque tenían que ubicarla en alguna parte y los tipos miraron desde un helicóptero porque eso fue lo que yo les dije , se lo dije a Ravinet en una reunión , o sea “lo que pasa es que usted tiene que venir a conversar con la gente , no puede hacer la ciudad desde un helicóptero, usted tiene que venir a verle la cara a la gente” y el tipo se hacia el webon, el tipo toda la vida ha sido un torpe. Ha ido de torpeza en torpeza, el tipo quería resolver un problema y claro te tiras contra una minoría para resolver el problema político de una mayoría. Entonces, un amigo mío me dice tenemos que hacer algo creativo, necesitamos la mano de dios le dije, no están ganado 10 a 1, porque los medios de comunicación, porque la primera pelea anterior fue contra las inmobiliarias y**

ganamos, entonces con ese tema que ahora éramos un seccional y todo las inmobiliarias que habían comprado acá dentro no pudieron desarrollar sus barrios. Cuando viene el seccional la pelea era desigual. Era un problema social, ya no era un problema ni inmobiliario ni capitalista. Entonces nos hicieron pedazos, había un tipo, un vocero de ellos que era un evangélico que era un chanta y tenía toda la prensa para él. Nos trataron de nuevos ricos, que se yo, todo tipo de epítetos. Entonces como íbamos perdiendo 10 a 1 yo le dije a un amigo, de acá nos sale algo creativo. Como por ejemplo ir a webiarlo a Ravinet a su casa y averiguamos donde vivía, partimos en una caravana un domingo. Y los de la toma se enteraron, vinieron a cerrar la puerta con cadenas, salimos por atrás y llegamos y le hicimos una danza. Todos los vecinos estaban con nosotros, imagina todos los cuicos en Santa María de Manquehue en la mañana no lo podían creer y eh eso termino ah y ese mismo día Rendón, que es un activista verde, sale en todos los diarios, porque Ravinet lo empieza ahorcar, lo agarra el Sábado, fíjate vos la cueva porque era todo en contra y el día sábado el, Ravinet le entrega un premio municipal como ministro de vivienda a un arquitecto en el Cerro Santa Lucia. Ese Rendón que siempre aparece en estos, le arrebató el micrófono y Ravinet lo agarra con esa manota, y esa mano aparece en todas las primeras planas de los diarios al día siguiente cuando nosotros íbamos caminando a su casa, imagínate la cueva. Entonces ya era una sensibilidad porque es raro, tú vas a un ministerio a protestar pero nadie te abre nada. Cada uno esta, el tipo barriendo, el funcionario esta hasta “aquí” 8 horas por día con un sueldo de mierda. En cambio ir a la casa del ministro es muy distinto, entonces la funa por supuesto no íbamos a llegar hasta la puerta porque había un cordón, el GOPE que se yo, pero por lo menos le hicimos la historia ahí y había gente incluso de acá que no quería ir. “Bueno pero si no vas para defender que vas a defender”

Klaus: ¿Y lo lograron?

Alejandro: Y logramos, aparte que acá hay un nivel de profesional, la mayoría son biólogos , profesores universitarios, hay académicos , gente que le gusta vivir así austeramente , lejos del supermercado y del mall que se viene a vivir acá porque es barato o porque le gusta vivir con naturaleza en la ciudad. Bueno a raíz de eso, se trató, a esto voy. Se lanza una mesa de dialogo, como yo encontré que eran todos truchos, yo me salgo del cuento. Ese día termino mi participación como vicepresidente de la comunidad y fue la última vez que participe porque me di cuenta que eran todos unos mentirosos, todo era para la galería, la prensa. De hecho se formó una mesa de dialogo donde estaban, Orrego que era concejal, el alcalde, ministros, Walker que ahora era presidente de la DC que tenía tierras acá, todos estos políticos habían invertido aquí

Klaus: Para después desarrollar proyectos

Alejandro: No no no, debieron haber comprado cuando eran chicos 30 años o menos , porque yo tenía 27 suponte, Walker tenía 30 , compraron acá porque no

costaba nada y después 20 o 30 años después los vendieron , porque no les costó nada e inmediatamente firmaron la mesa de diálogo y se la pasaron por la raja , porque no cumplieron con ese trato, entonces después vino un plebiscito , bueno ahí vino la negociación te digo con los condominios y la viviendas sociales, después vino un plebiscito que lo mando Orrego para cagarse el seccional. Gano la comunidad, los políticos de la comunidad, Valdés etc. Y también se pasaron por la raja el plebiscito. Una tras otra, todas las instancias de formalización con el “establishment” ninguna la han cumplido, ninguna. Entonces que ganas te van a dar de luchar. Acá la única solución es comprar los terrenos para evitar el conflicto, pero es difícil comprar esos terrenos. Además este sitio que es el primero que se expropia, porque hay eso fue una negociación pactada del condominio y se dijo “bueno, mal menor” igual el condominio para mí es un asco. Llenan de autos, acá no se meten, eran sitios esquina. En este caso hay una movida entre el dueño del terreno que es algo de Orrego, financio la campaña de Orrego, es un DC que fue secretario, entonces el weon espero, espero y picado con nosotros. Porque él iba a desarrollar un condominio espectacular y le tiramos el seccional y el weon cago para siempre. Ahora, ese weon quedo tan picado que nunca dio facilidades y podría haber dividido el terreno y haber vendido a colegios a mucha gente interesada, pero como el weon tiene un terreno grande nadie podía comprar una wea tan grande y más encima frente a ahora es todo población, al frente. Por lo tanto, en definitiva, nos cagaron en todas las instancias, la única vez que ganamos algo legal

**Klaus:** Después no valía mucho

**Alejandro:** O sea valió en el sentido que no entraron más condominios, y no pueden vender. Pero al mismo tiempo hay una arista que no se si te la cuentan otros, es que muchos campesinos quedaron encerrados dentro del seccional, entonces no pueden vender, al ser la subdivisión que tiene esto. Nunca, no sube de precio, es muy bajo el precio.

**Klaus:** Y no pueden vender

**Alejandro:** Pueden vender pero a precio huevo, a precio de la comunidad ecológica y no a precio de condominio. Esa gente, también influyo en la municipalidad para que cortaran el seccional porque dijeron “a mí nadie me pregunta”. Nosotros invitamos a participar, ellos no venían, entonces no les interesa, porque viven en su cuento. Los típicos huasos que viven y quieren plata

**Felipe:** Claro no se involucraron en la negociación

**Alejandro:** Claro entonces quedaron encerrados

**Klaus:** Le quería preguntar sobre el tema de la llegada de viviendas sociales ¿Cuál sería como el principal motivo de quienes se oponen a la llegada de viviendas asociales

**Alejandro:** No, lo que pasa es que básicamente, la mayoría de la gente de acá no tiene mucho rollo con la vivienda social o sea el tema es que la forma de construir del SERVIU es absolutamente inhumano entonces vos creas guetos donde la gente sale a la calle y la gente joven no tiene las oportunidades que se yo. Entonces se producen , ya la seguridad , pasa en todos lados , en los lugares de Santiago, yo he sabido que ha puesto, Colon al final hay otra en Lo Barnechea , el choreo es permanente , no es un prejuicio es una realidad y eso que ahora estamos hablando de un Chile distinto , ahora todo el mundo tiene pega , esta bien es un país segregado , pero una cosa y yo estuve con la gente hacia ollas populares en las esquinas porque no había para comer, gente compraba la bolsita de aceite de ¼ , el azúcar , no había plata . Ahora todo el mundo tiene pega , no conseguís jardinero no consigues nada . Y en el norte ni hablar. Entonces el tema pasa por la forma desubicada, desatinada de como construye el SERVIU, que es un país que teniendo plata ahora sigue haciendo una caga de casas. O sea han mejorado los estándares , pero igual siguen siendo hacinamientos. Mala calidad, hacinamiento , entonces imagínate que es lo que pasa , gente viviendo en 800 metros y acá al lado te ponen casa. En este caso el proyecto que están intentando poner en la comunidad no es malo, porque las casas bajaron de 5 pisos a 2. O sea, se preocuparon de que no fuera un impacto así brutal. Es como que ahí, ok yo vivo acá, y ahí donde esta esa casa te tiran edificios de 2 pisos. Me pudieron haber tirado de 5. Tarde o temprano la gente va a tener que convivir con eso

**Klaus:** Y la convivencia

**Alejandro:** Es nuevo eso, la gente va a terminar trabajando contigo porque todos los de las chubi trabajan acá, todos, el nochero. O sea la integración que habla Orrego, el alcalde de acá que hizo cosas increíbles en la comuna ,a la primera comuna digital, hizo miles de cosas. Ese weon, cuando habla de integración, es una integración relativa, es una cuestión cultural que te separa un poco. Porque en el fondo la integración se da por la cosa laboral, porque el nochero trabaja acá, la nana trabaja acá, no tiene que andar arriba de una micro 6 horas. En ese sentido la integración es positiva. Pero de que integración me está hablando Orrego si ningún alcalde de esta comuna ha vivido en la comuna, todos los weones viven en Huechuraba, Vitacura en la Reina

**Klaus:** ¿Orrego ni vive en la comuna?

**Alejandro:** No, nunca vivió en la comuna. Ningún diputado y ningún alcalde han vivido jamás en la comuna desde que la comuna es comuna. Porque un alcalde de Providencia puede vivir en Providencia o Estación Central. Pero aquí ningún weon, entonces de que integración me están hablando si los weones vienen a hacer la pega y se van. Es una cosa real. Te puedo decir que alcalde vivía acá, como se llamaba y donde vivía. Porque es una comuna que yo la conozco desde que empezó. Llegue con 27 y tengo 61

**Klaus:** La solución habitacional la encuentra mejor que la toma?

**Alejandro: No, la toma es un desastre, la toma es una toma donde hay negociados donde los weones se la toman y después venden el terreno, es un asco. Hay comités adentro. Es que la toma es malo, obviamente, tu llegas, marcas, vives con allegados no tienes luz, vives como las weas. O sea, haces patria hasta que te salga casa. Pero muchos de estos, las chubis muchos se hicieron y ya están vendiendo, yo tengo un amigo que acaba de comprar una chubi. Así como la reforma agraria te prohibía vender la tierra por 10 años para que nos transformara, porque la reforma agraria en algunas partes de Chile fue increíble, en otras fue un desastre. En el Valle del Elqui fue súper bueno, todavía quedan los parceleros de esa época y claro es una escala....Acá estas casas ya las empezaron a vender**

**Felipe: Se maneja claro todavía con esa lógica de mercado**

**Alejandro: No y aparte es el negocio de los allegados, tú haces una casa nueva y ya tienes 2 allegados y ya empiezan los comités de allegados y por otro lado Peñalolén es una comuna espectacular, puta tenés cordillera, todo, estas al lado del centro entonces todos quieren vivir acá obviamente**

**Klaus: Es muy apetitoso vivir en Peñalolén últimamente**

**Alejandro: Por ejemplo esta gente que vivían en este sitio que lo expropiaron que es motivo del actual conflicto esa gente es de acá, yo conozco a la mitad de la gente los conozco. Porque trabajan aquí, porque viven al frente, todos son hijos de alguien, los nietos. Yo en esta comuna ando por la calle y conozco a todo el mundo, es como si fuera un pueblo. Los condominios es distinto porque son todos guetos se encierran y no tienen participación con... yo te hablo del Peñalolén que no es condominio**

**Felipe: Usted aquí dentro de la comunidad por lo que hemos hablado con otras personas, ustedes tienen problemas por ejemplo con el agua**

**Alejandro: Si , el problema del agua es un problema real porque nosotros tenemos el agua directamente de la quebrada de Macul , los títulos de propiedad vienen con derechos de agua y tenemos una sequía muy larga , un cambio climático, antes el agua sobraba pero cada vez menos**

**Felipe: Por eso en el fondo ustedes se tienen que organizar como para tratar el tema en el fondo porque en el verano es complicado**

**Alejandro: Si en el verano es complicado, de hecho este año la gente compraba camiones como en las playas. El tema del agua es un tema complicado de hacer porque sabemos si nosotros metemos el agua potable se va a llenar de casas. Porque ahora la restricción antigua del barrio era que no había luz. Cuando llego la luz vino el primer impacto**

**Felipe: O sea con el agua seria otro impacto**



**Alejandro:** Mucho, porque ponte tú la luz que se yo puedes tener fotovoltaica. Yo tuve fotovoltaica pero era para una elite en esa época. Hoy en día la fotovoltaica en un país como Chile se está masificando, un país que tiene mucha irradiación solar. Por lo tanto una podría estar organizado con placa solar porque son 2 sistemas, uno para agua caliente y otro solo para electricidad. Con la cantidad de sol que hay aquí no tendrías problemas. Tenés un acumulador. Ahora con la gente de acá, vos te das cuenta del consumo. Nosotros tenemos la misma cuenta, pero este weon (vecino) es un nuevo rico, gasta como nuevo rico, no puede ser que yo gasto 40, el weon gasta 200. O sea no es un problema, o sea no importa si tienes plata, es un problema de actitud ¿me entendés? Pero esa gente no tiene la menor, o sea yo veo la cuenta y son todos nuevos ricos, weones que les gusta vivir, claro luego de vivir en la Dehesa, luego a vivir acá se hacen un caso de adobe, tiene la fotovoltaica, pero la actitud y el en el fondo la ecológica tiene que ver con una actitud.

**Klaus:** la actitud es igual que el tipo del condominio

**Alejandro:** Claro, el tipo dijo “vivía en un condominio, dijo puta vendo el condominio” porque acá no hay crédito hipotecario ni bancario, no son títulos individuales. Entonces estos tipos se hacen una casa grande, en la casa que quieren con 2 mil metros de terreno

**Felipe:** Hay un tema con el tipo de construcción acá

**Alejandro:** Ah perdón, para terminar con el tema del agua, traer el agua potable acá es un lío

**Klaus:** ¿Es el principal problema de la comunidad?

**Alejandro:** Si, hoy día sí, porque la seguridad ya no es un tema

**Felipe:** Pero hablando de las posiciones me imagino que dentro de la directiva hay gente que quiere haya agua potable, otros que no

**Alejandro:** Estamos divididos porque sabemos el impacto que va a.... Bueno primero en el barrio algunas cosas comunes que estamos todos de acuerdo que es no tener alumbrado público que no se ponga muro de noche, que no haya contaminación del paisaje, letreros

**Klaus:** Claro en esa parte están más o menos de acuerdo

**Alejandro:** Pero el tema del agua está dividido por eso. Porque la gente dice, “yo no le quiero pagar a una compañía española el agua, mas encima te cobran por botar el agua, por juntarla, te hacen mierda”. Porque este debe ser el único país donde esta todo privatizado, entonces en todos lados, te agarran por aquí, te agarran con la luz, entonces, el pensamiento general es depender lo menos posible de una empresa. Ahora, si fuéramos mas organizados podríamos tener nuestra propia agua y juntaríamos toda el agua, compraríamos un terreno, tendríamos una copa

y tendríamos nuestra propia agua gratis. Sola para la gente y que se pueda poner un medidor de manera que si algún weon gasta más de. Mira yo tengo agua potable rural en el valle del Elqui y nosotros somos los que tenemos el agua. No existe la empresa nose cuantito

**Klaus:** Y falta organización?

**Alejandro:** Hay muchas de las familias que no van a las reuniones, porque las cosas se discuten ahí, porque hay que hacer una inversión. Pero no tenés que pagarla a nadie, se le paga a una administración, pero si no te gusta la administración pa afuera. Pero no es que estés pagándole, si tú ves las cuentas, sabes la diferencia entre ser dueño socio de la empresa, usuario de la empresa ser cliente de la empresa es una diferencia. El agua cuando falla, falla tanto como para uno como para el otro

**Felipe:** Hay alguna posición más dominante respecto a lo que que van hacer con el agua en este momento

**Alejandro:** No, lo que pasa es que en 3 años, uno de los grandes accionistas de la quebrada de Macul que ahora nos pasa el agua, porque no la ocupan y no porque sea altruista, no la ocupa. Es de una empresa que además se la van a llevar, nosotros le pagamos el costo administrativo, pero que en 3 años amos, que ahora son 2, se avisó en una reunión que el agua la van a empezar a ocupar en un 100%. Por lo tanto acá no va a quedar agua, va a quedar agua con cueva para el invierno

**Klaus:** Como se van a organizar para eso

**Alejandro:** En 2 años tenemos que tener si o si el agua, porque adema coincide con el cambio climático. Imagínate este año fue muy bueno, pero después de 9 años malos. Vuelve otro año malo y estamos en la línea de la sequía, por lo tanto, ahora claro, yo me organice en el sentido de que tengo pura vegetación que no se muere ya probé en pleno verano un mes sin regar y nada se muere. Se seca superficialmente, tengo una viña con goteo, tengo azafranes con goteo, casi todo el sistema, tengo una laguna ahora de plantas flotantes. Hice todo un sistema de cosas nativas y de cosas que no tienen problema con la. Lo que pasa es que no puedes sembrar flores por ejemplo .La flor la tienes que regar todos los días. Lo que pasa es que la gente no está ni ahí, yo mando, yo tengo un Facebook muy activo y ahí yo invito a la gente a hacer cooperativas de vinos, de micro viñas de jardín. Tengo álbumes incluso en Facebook y hago un hice un artículo que había que hacer la reconversión a los tiempos de la sequía, que cosa había que plantar. Yo le llamo paisajismo productivo que tiene que ver con plantar cosas que son mediterráneas como este clima y que son plantas que no necesitan mucha agua. Olivos, almendros, viñas bueno aquí hice una lista

**Klaus:** Hay gente que no está ni ahí con lo ecológico

**Alejandro:** Es que hay weones que son muy intelectuales, muy indoor, el weon le encanta arreglar el interior de la casa, pero afuera no tiene idea. No es obligación ¿Cuántos soñaran con una postal y decir paso todos los días por el camino? Mira hay weones que llegaron conmigo hace 30 y tantos años y nunca jamás los has visto haciendo un trabajo comunitario y hay weones que llegaron hace 2 años como el actual vicepresidente, Braña que vivió siempre afuera de Chile. Ese weon eh lleva 5 años arrendando y ha hecho muchas más cosas que todos los demás

Felipe: Si siempre vemos a Braña ahí en la sede

**Alejandro:** Bueno si, ahora es el vicepresidente y lo que les contaba, que esta gente Godoy, Andrade si bien en los últimos 12 años después que dejamos nosotros. Ellos de alguna manera se tomaron con una mujer que vive acá al lado que se llama Joyce Escarate se tomaron por poner un nombre, la directiva. Entonces dejo de ser ecológica y se volvió en política. Entonces en esta elección la acaban de perder, sacaron al puro presidente y 2 a la cola que son Godoy y Cerda. Entonces ahora está la cagada, porque ahora quieren que los 2 últimos que salieron tengan el mismo poder que los que salieron adelante. Entonces si esos 2 weones votan se cagan a la oposición que fue la que llevamos nosotros

Klaus: Y que lograron la vicepresidencia

**Alejandro:** Segunda, tercero y cuarto

Felipe: O sea por más que uno diga no si no esta tan politizado, en el fondo hay 2 facciones

**Alejandro:** Claro pero eso paso porque ellos decían “había que tumbarlos” y nosotros, porque ellos tuvieron que dividirse para sacar a Valdés y nosotros sacamos 3, segundo, tercero y cuarto. El vicepresidente Braña segundo y tercero. Incluso es tan gracioso lo que pasa en esta directiva, esta es la unidad más pequeña de la política, imagínate que para poder cagarnos a esta gente tuvimos que unirnos con los weones más momios del barrio porque no teníamos otra manera de hacerlo esta mañana me llama uno Dropelmann, es uno de los que dirigió, la oposición, ee... y asi se armó una pelotera, los mails... yo subo unas cartas irónicas al Facebook le cuento, comunidad ecológica.

**Klaus:** Hay una diferencia entre las formas de ustedes y ellos digamos.

**Alejandro garros:** no es que en el fondo son sutiles mirá, Godoy y todos estos quieren que se modifique... Aceptar la modificación del plan regulador pero con casas, con viviendas sociales más humanas. Y los otros dicen si cambiamos un pedacito nos van a meter un gol, sin modificación porque o si no cagamos. En el momento que tú aceptas empiezan a expandirse no ves que están instalados al lado y asi y esto se acaba. Porque acá nunca ha habido un cogoteo, podés andar con la familia con la hermana y no pasa nada.

**Klaus:** O sea esto es un lugar seguro.

**Alejandro Garros:** Esto es seguro a pesar de que es oscuro.

**Klaus:** ¿Y siempre ha sido así?

**Alejandro Garros:** Jamás ha habido un cogoteo aquí, la única vez que hubo una pelotera acá era porque los huevones tenían un rollo entre ellos, una tipa le tiraba patadas voladoras a un tipo y yo mire y dije es raro porque nunca había visto esto, y era al final un rollo entre ellos.

**Klaus:** A claro, nada especial sino que algo que puede pasar en cualquier lado.

**Alejandro Garros:** Sí, claro. Pero fue hace como en 15 años esto.

**Felipe:** Realmente es súper seguro.

**Alejandro Garros:** Súper seguro, además la gente de aquí no es consumista, no es tirada al mall, no andan en autos así ee.. Tu vez el condominio de al lado, todas camionetas grandes, entonces por allá hay más que robar jaaja.

**Klaus:** Don Alejandro se ha sentido alguna vez como discriminado o juzgado por el hecho de vivir en la comunidad.

**Alejandro Garros:** Si bueno, cuando salió en todos los diarios, tengo ahí unos recortes de diario,.. una vez fui a San Pedro de Atacama, cuando paro este el conflicto un rato cuando bajaron los humos yo me fui a San Pedro con un amigo y estábamos en la comida y de repente salió el tema y UH!, tuvimos que quedarnos callados porque los mismos intelectuales son los que arman el boche. A mí me ha pasado de ir a reuniones por ejemplo con comités, cuando era vice, y encontrarme con juntas de vecinos de gente de tercera edad y me paran a la salida y me dicen usted por qué no quiere a los pobres

**Klaus:** A, ya. Hay una imagen negativa de ustedes.

**Alejandro Garros:** Si, nos quedó para siempre un estigma negativo

**Felipe:** Claro, todo lo que sale en la prensa.

**Alejandro Garros:** Un mal periodista por ejemplo. Que es lo que hace el periodista pelotudo. Dice, en la comunidad ecológica vive, sacan un promedio no entonces salís como viviendo en una hectárea y eso no pasa acá, porque meten la casa del huaso y, en la vivienda social viven no se cuántas familias en tantos metros cuadrados. Te das cuenta esas comparaciones odiosas que no tienen nada que ver.

**Klaus:** Entonces ustedes quedan como..

**Alejandro Garros:** Quedás como chaleco de mono, porque yo no vivo en 3 hectáreas. Pero estos hacen parecer como que cada familia vive en 3 hectáreas

**Felipe:** Manipulan las cifras entonces al parecer

**Alejandro Garros:** Si, entonces el mal periodismo, el periodismo mediocre, el huevon que viene a hacer la nota, yo tuve entrevistas con la bio bio con todos los medios de comunicación y fue terrible y sobre todo yo que no tengo auto ando a pie.

**Felipe:** A, ¿usted se mueve a pie?

**Alejandro Garros:** Si, entonces e.. fue mucho peor porque tenía que andar dando explicaciones. Porque esto fue premeditado, fue una cosa mediatica, fue premeditado. Por este evangélico que te digo que tenía un verborraje impresionante. Además nos daban el boche porque ni siquiera vivían en el sector.

**Klaus:** ¿A, era otra gente?

**Alejandro Garros:** Los voceros de ellos eran en la mayoría huevones políticos que andaban detrás de esas cosas. No eran los políticos clásicos que uno ve por ahí no. Lo más gracioso es que hubo premios de arquitectura, que se ganaron; un tipo Alliard, que es un huevon bastante inteligente arquitecto que publica cada tanto cosas, se ganó un premio en donde dibujaba la toma y no sé qué, ese huevon vive en Vitacura. Todos estos huevones que sacan premio, viven a montones de kilómetros del conflicto. Lo ven como una postal te fijas, desde afuera entonces dibujan y bueno.

**Felipe:** Los arquitectos, también los diputados que son de un distrito y no viven ahí,

**Alejandro Garros:** Eso es lo más ridículo que hay. Como Gabriel Valdés, que el abuelo de este era por Valdivia y vivía en Vitacura.

**Felipe:** Pasa mucho en Chile, no sé cómo será en Argentina pero acá.

**Alejandro Garros:** En argentina hay federalismo, acá se está tratando de hacer. El federalismo lo quieren hacer Alejandro Guillier que vive acá, Valenzuela, Fernando Agustín, pero le ha ido como el pico, porque la teta esta acá.

**Felipe:** Es un país muy centralista también.

**Alejandro Garros:** En ese sentido argentina ha avanzado mucho con las provincias, tenés a Menem que era riojano, Kirchner que era de Santa Cruz.

**Klaus:** Alejandro, como ve más o menos el futuro de este barrio, que va a pasar con esto porque en dos años más se les viene el tema del agua, está tratando de entrar gente con la vivienda social, entonces hay una cosa de que van a haber cambios importantes.

**Alejandro Garros:** Lo que pasa es que los cambios se están dando no solamente acá, yo lo veo en el día a día y en todos lados hay explosión demográfica, ningún lugar ya es lo que fue, por lo tanto e, yo le tengo más susto a las construcciones

truchas que se están dando adentro que al tema de la vivienda social. Los mismos huevones que defienden esto en lugar de tener una casa tienen varias. Me parece que por ese lado va, porque esto no se puede parar, es muy difícil pararlo porque todo el mundo quiere vivir acá.

Entonces te llama gente y te dice ya y sabés que quiero vivir acá y cuantos metros te gustaría, no 500 metros y no y no se puede. Con 500 te vas a la chucha, los pasajes angostos tendrían que tener 3 veces más ancho. Y eso no existe, no hay veredas. No, y está el problema que es el auto, porque esta comuna es dormitorio, entonces una familia que tiene dos hijos y ya le compra un auto a cada hijo ya son 3 o 4 autos. Acá no hay metro, lo tenés en la rotonda Grecia, y esto hace que la gente compre más autos, el transantiago acá es pésimo, que es muy bueno en otras comunas pero acá no anda porque es periférico, porque no es negocio para las empresas. Las distancias son enormes, la verdad que no me lo imagino, he seguido el proceso y hasta aquí hay muy pocos vecinos desubicados que.. tengo un psicópata en el callejón que pasa a 90. Es un chanta verde, tiene un negocio que se llama la chacra, que trae budas de Tailandia, chanta, ese tipo nada que ver acá y de hecho esta vendiendo.

**Klaus:** Es un negociante,

**Alejandro Garros:** Son huevones que llegan acá viste, y compran barato porque tienen guita de familia, compran barato hacen casas.

**Felipe:** ¿El problema es más interno entonces que lo que pasa afuera?

**Klaus:** La amenaza es más interna y que la gente no quiera vivir con las reglas de la comunidad

**Alejandro Garros:** Es que lo de afuera tiene que ver con que la ciudad está colapsada. Peñalolén no tiene vías intercomunales. Todos se oponen, quieren abrir las perlices y sale este Andrade y dice no es que las perlices la quieren abrir porque el negocio inmobiliario, quieren abrir esta otra y no se qué. Entonces, hay que abrir las periferias, que te va a pasar. Hay 5 huevones que se oponen a que se abran las perlices, cuando esta comuna está colapsada con el tráfico, yo no lo entiendo porque salgo de acá a las 11 o al medio día. Yo trabajo con el teléfono. Pero si yo tuviera que salir a trabajar a la hora que salen todos acá cago.

**Klaus:** Hay gente que no quiere abrir, si nos han contado de eso que va a llegar no sé qué y hay como un miedo.

**Alejandro Garros:** Se ponen paranoicos porque les pueden entrar a robar, pero en todas las ciudades, haces un muro y se acabó, obviamente pero Ese tipo de cosas sigue porque la municipalidad no tiene plata para expropiar sino diría ya flaco vamos a expropiar y ya está. Pero no es una comuna con plata.

**Klaus:** La principal amenaza es gente interna que se opone o hace cosas no debidas.

**Alejandro Garros:** Si, hay gente que ocupa el doble estándar que es bien chileno, en la comunidad, se ve mucho acá eso.

**Klaus:** Tener prácticas poco ecológicas, todas esas son amenazas, el tema de la basura

**Alejandro Garros:** Ese es un tema a resolver, hay que hacer un punto limpio acá adentro, porque ya no cabe nada más, colapso el reciclaje, colapso todo va colapsando todo.

**Felipe:** Yo encuentro que es bien llamativo porque, a pesar de que son como 500 familias, les ha costado organizarse para temas bien elementales como la basura.

**Alejandro Garros:** Sabés porque es eso, porque la gente antiguamente vivíamos una sola generación de gente, de 27 a 30 antes, y teníamos la misma sensibilidad, cuando hicimos la comunidad nunca le pusimos ecológica, éramos comunidad pero no teníamos cartel, una chapa ecológica, simplemente se dio que los primeros habitantes de este lugar éramos muy sensibles con el medio ambiente, era un tema que no se conversaba. Hacíamos las casas de barro, y reciclábamos sin ninguna cosa ideológica, fue una cuestión que se dio más espontánea en un momento en que apareció la tierra. Había una mina busquilla, que andaba recorriendo todo Santiago y de repente miro y vio este paraíso y se empezó a meter hasta que dio con el campesino que le vendió a la municipalidad y que después nos vendió a nosotros y así se fue armando esto. Yo venía con un vecino que me llevaba a dedo cuando vivía en la reina, y la traje a ella y a otros, pero obviamente que había que tener una organización vecinal, esto no podía seguir con esta cantidad de gente sin tener una junta de vecinos

**Felipe:** Había una sensibilidad que ahora se ha perdido en el fondo,

**Alejandro Garros:** Está perdida y dividida entre mucha otra gente, es que vuelvo al tema, ahora hay 3 generaciones entonces llega el viejo de un ecologista pesado de esos huevones activistas que me cargan, llega ese viejo y empieza a cortar árboles y el otro huevon el hijo no sabe dónde meterse porque el hijo vio un árbol que se está cayendo y no lo quería cortar.

**Klaus:** Don Alejandro le queríamos preguntar por la vida en el barrio, porque nos han contado de la identidad que se vive acá, que es especial, cómo ve usted la vida que se da en este lugar

**Alejandro Garros:** Es muy entretenida, muy entretenido porque es un barrio de artistas, artistas en general, yo no soy actor ni músico, soy artista, entonces es muy relajante, puedes salir con lo puesto, con pijama y nadie te va a mirar raro. Y hay gente por ejemplo compositores, pianistas polacas hay unas cosas increíbles, se ha ido renovando a través de los años llegan unos se van otros, en ese sentido es muy entretenido por la gente en especial, y con una alta cultura cosmopolita. Eso es buenísimo gente que ha tenido que viajar obligada, porque le gusta o porque está afuera y la gente que viene de afuera viene con otra cabeza.

**Y eso es lo que lo hace mucho más tolerante al barrio. Eso de cruzar fronteras y ver países te abre el mundo y además que todos los que fundamos el barrio éramos patiperros. Estaba otro amigo que venía de Brasil, otro que venía de Barcelona, mi ex, la mamá de mi único hijo que vive acá al lado estudio antropología en México. Te fijas es como otro coco.**

**Klaus:** Se produce algo interesante en términos de identidad, fiestas actividades cosas así no

**Alejandro Garros:** Si, yo tengo mi vagón de tren en el que hago conciertos que está al lado del expreso imaginario, y hago actividad cultural gratuita todo el año

**Felipe:** ¿Y usted la gestiona o entre todos?

**Alejandro Garros:** Si, yo la gestiono, y algunos grupitos de gente que me siguen en la locura como braña por ejemplo, un día le dije a braña, como ha viajado mucho, tiene colección de máscaras de África de todo el mundo. Y hicimos una galería, el tren además tiene una galería que se llama museo de arte modesto. Entonces en esa galería hay un clandestino que se llama Pencasolen y la gente lleva su vino acá no se vende nada. Esta la vera que es mi ex pareja que tiene una pizzería cerda de la junta de vecinos. Ella tiene esa pizzería no que vos puedes llevar tu vino. Y atrás está el museo con la galería de arte, entonces Braña monto hizo un montaje de todas sus máscaras que son buenísimas, y hay mucho artista emergente que pasa por acá. Yo además cree la virgen del barro, que está afuera, patrona de las quebradas.

**Klaus:** La gente que ha llegado sigue la misma tónica o ha llegado mucha gente distinta a toda esta onda artística.

**Alejandro Garros:** No, hay de todo pero siempre escritores, fotógrafos,

**Felipe:** ¿Y qué le pasa a usted con esta gente que no comparte esos valores, por ejemplo nos contaban que hay gallos que se hacen casas de ladrillo que no van a las reuniones que no están ni ahí y que ponen luces, le molesta eso?

**Alejandro Garros:** Ya no, antes me afectaba y ya no me afecta. Lo que pasa es que yo, Valdés es relativamente nuevo en el barrio. Lo que me afecta es los tubos de escape libre que ya casi no hay pero viene uno y te caga, las fiestas hasta las 6 de la mañana con los parlantes afuera en un lugar de naturaleza. La misma ex presidenta la jossie, es mamá tiene dos hijas ahí haciendo un carrete con micrófono abierto a las 6 de la mañana en un lugar como este que se escucha una hoja caer a una cuadra,

**Klaus:** ¿Y la construcción de casas?

**Alejandro Garros:** Antiguamente me molestaba eso, ahora lo que me interesa es que la identidad del barrio se mantenga en su forma externa, los caminos, me molesta mucho más que una picante al frente de la junta de vecinos puso se



arrienda con dos letreros así del mercurio, eso es mucho más agresivo para mí que una fiesta. Y peor es la directiva que no lo para porque acá hay reglamento. De hecho yo le pase el reglamento a Braña, Braña no conocía el reglamento y ahí dice toda la parte ética, que no hayan cables, y que se yo.

**Klaus:** ¿Y qué pasa con el nivel de respeto de eso?

**Alejandro Garros:** A mí me parece mucho más importante la identidad del barrio exterior. Lo que había lo conservamos y lo mejoramos, fincas de piedra que se arreglaron, exteriores y todo eso quedó mucho mejor que antes. Por ejemplo mi hijo está haciendo el libro de la comunidad ecológica, fotográfico, libro patrimonial, y yo como no podía hacer el libro hice, hago afiches digitales que son más baratos y mucho más concretos que hacer un libro que vale 20 palos. Y el por ejemplo que nació acá, él tiene 31 años y está emputecido con un huevo que hizo una casa de cemento acá al lado.

**Klaus:** ¿Hay gente que le importa mucho más ese tema?

**Alejandro Garros:** a mí ya no me importa, lo que antes me importaba a mí ya no me importa. Ahora tengo 61 años, y uno se relaja, pero si me molesta un huevo con un letrero del mercurio que dice Vendo!, te fijas o por ejemplo abajo en el pueblo del sol entonces si se han respetado esas reglas. El gimnasio tiene barro con una entrada increíble, y resulta que hay un almacencito de Claudio lleno de letreros de publicidad, todo contaminado, todo eso es pura contaminación. Y que le cuesta a la mina que le arrienda, ir a ver al tipo en buena y decirle sabes que arregla el problema. Porque en los barrios patrimoniales que a mí me encantan, trinidad en Cuba, colonia del Sacramento en Uruguay, etc. Esa gente tiene hasta para poner un letrero tenés que tener cierta armonía, porque o sino de que ciudad patrimonial me estas hablando. Y este lugar estamos creando ahora una comisión patrimonial,

**Klaus:** ¿Son un barrio patrimonial reconocido?

**Alejandro Garros:** Somos parte de la ruta patrimonial de Santiago, de hecho yo el día del patrimonio hago un evento, con muchos visitantes, abro el tren..

**Felipe:** ¿Y viene mucha gente?

**Alejandro Garros:** Si, cada año viene más.

**Klaus:** ¿Y ocupan el teatro camino o otra parte?

**Alejandro Garros:** No, se ocupa la calle, se hace un recorrido por casas de barro.

**Felipe:** Entonces hay como un reconocimiento externo a la comunidad como barrio patrimonial

**Alejandro Garros:** Si, lo que pasa es que durante el gobierno, creo que de Piñera, la persona que estaba a cargo del ministerio decidió, terminar con el tema

patrimonial solo de casas y palacios y empezaron a defender el patrimonio inmaterial o intangible. Que significa que empezaron lugares como el barrio Yungay y también a nosotros nos metieron dentro de esa ruta, y fue buenísimo.

**Felipe:** ¿De alguna forma se sintieron como integrados?

**Alejandro Garros:** Fue muy bueno para nosotros porque así como hay huevones que no van nunca a reuniones, también hay gente que participa y eso te da una identidad. Así como hay gente que no está ni ahí hay otra que si le motiva el patrimonio. El día del patrimonio para mi es El día, yo abro el vagón de tren, la galería y motivo a la gente, llevo a caballo a gente, los de al lado hacen estatuas en barro, se hacen talleres interactivos con plantas.

**Klaus:** ¿Y eso es abierto al público, viene gente de la comuna misma o de otras partes cómo es?

**Alejandro Garros:** Si, por ejemplo este año trajeron 3 buses llenos de gente de la comuna, la gente hace cola y yo toco la campana y van pasando al tren y les cuento historias.

**Felipe:** ¿O sea ha sido un éxito total?

**Alejandro Garros:** Si, porque yo trabajo con turismo de la municipalidad de Peñalolén, que es lo que se llama turismo social, los llevan a la viña Cousiño y otras partes. La comuna, es la comuna más interesante de Santiago en términos de patrimonio, porque tiene la viña, la villa Grimaldi, la casa de los Arrieta, tiene los mapuches ahí que tienen una ruca en medio de la población el tranque, la comunidad ecológica, la quebrada de Macul, y dentro de la comunidad el expreso imaginario, el teatro camino, el pueblo del sol, tan todos los viveros, entonces en el fondo esta comuna tiene mucho más que cualquier comuna de Santiago.

**Klaus:** Don Alejandro le queríamos preguntar por, ya como para cerrar digamos, las relaciones con los vecinos de las casas chubi, como es ese tema, ¿hay integración?

**Alejandro Garros:** Hay una muy buena relación pero más que nada hay una relación laboral, porque en el fondo ellos pasan trabajando todo el día en otros lados o en la comunidad, en el fondo hay una relación, yo voy a la peluquería en las chubi.

**Felipe:** Nos contaban que se han ocupado en las chubi ciertas técnicas de barro.

**Alejandro Garros:** Si pero muy poco, las fachadas.

**Klaus:** Pero hay una relación comercial al menos

**Alejandro Garros:** Hay una relación que tu ocupas los servicios de ellos, muchísimas nanas que trabajan acá son de las chubi, también los cuidadores.

**Klaus:** ¿Y a las actividades de ustedes vienen ellos también?

**Alejandro Garros:** Si, a algunas, de todas maneras no te vas a creer que es una gran integración, siempre hay una distancia que ellos mismos la ponen.

**Felipe:** ¿Pero es de los dos lados me imagino?

**Alejandro Garros:** Yo creo que la gente de acá la mayoría trabajan afuera y no tienen tiempo de interactuar, y el tiempo que tienen están en su casa descansando. Yo soy más loco porque me muevo a pie, yo como peatón mi relación con el mundo es muy distinta, o sea te encuentras con la gente y podés conversar y charlar. Las ciudades me las camino todas y acá casi todo lo hago a pie

**Felipe:** Respecto a eso usted, por ejemplo una pregunta un poco más alejada; como hace todo a pie, las compras como las hace

**Alejandro Garros:** Es medio incomodo, lo que pasa es que hay una cooperativa orgánica los sábados de productor a consumidor, y ocupan el vagón de tren para una feria que tu previamente te inscribes por una página web y recoges tu pedido y aveces vamos a visitar a los productores a ver si los productores son de verdad y no son truchos, vemos si las gallinas están en buen estado. Ha habido instancias de diferentes vecinos o vecinos de traer ese tipo de cosas al barrio.

**Felipe:** ¿Usted qué opina de estos stripcenter que están cerca del barrio y los servicios nuevos?

**Alejandro Garros:** Todo esto que es yankee me carga, me carga

**Klaus:** ¿Cual es como su visión digamos, no solo su opinión de ese tipo de cosas?

**Alejandro Garros:** Buta, mientras no entren acá adentro está todo bien. Yo un día. Acá tenemos un huevon muy pesado que es sobrino de, un enfermo mental un católico ortodoxo, Valdés, ese huevon que yo te dije que lo tuvimos que botar para sacar a esta gente y ese huevon me empezó a hueviar porque resulta que yo tenía un clandestino un restorán y de repente había estacionados autos afuera y este huevon se metía cuando era presidente y decía de quien es el auto que está afuera y me hueviaba cuando aca no hay ni un auto y empieza a hueviar porque hay 4 autos afuera. Bueno, ese huevon le dije no me sigas hueviando porque sabés lo que voy a hacer, me voy a cansar un día y te voy a poner un mac donalds, y me voy a llenar de plata y te voy a cagar por huevon. Imagínate traer un vagón de tren de hace 100 años de un cementerio de Coquimbo, rescate reciclaje de un ferroviario hecho por un huevon loco como yo, 3 años de burocracia y me lo traigo y lo armo y me compro el terreno lo monto le hago la línea y hago mil eventos gratis y viene este saco de huevas desubicado a hueviarme porque hay 4 autos estacionados afuera es increíble

**Felipe:** En la entrada también había una persona con un tren.

**Alejandro Garros:** Acá hay varios, hay como 8,

**Klaus:** Usted no es muy de mall me imagino

**Alejandro Garros:** no, voy cuando hay alguna liquidación y alguien me dice uy, sabe que hay una liquidación voy ahí sí, pero no, no soy de eso, no me gusta eso. Me gusta más ir a la feria de Peñalolén de cachureos hay feria de verduras que hay compro casi todo

**Klaus:** ¿Que comprarle al líder?

**Alejandro Garros:** Claro si voy al líder es a comprar vino, hay buen vino pero si no no , no me gusta en realidad. Acá están haciendo un mall, primer mall acá en el sector

**Felipe:** Si de hecho veníamos hablando en el camino sobre que era eso, pensamos en oficinas primero

**Alejandro Garros:** se habla de bancos, de mall pero solo se que es del rubro comercial

**Klaus:** Que pasa con la relación de la gente de la comunidad con esos espacios, ¿hay gente que va o cree que la mayoría son como usted, más de servicios alternativos?

**Alejandro garros:** Si, somos de comprar en la feria, del pequeño comercio

**Felipe:** ¿Usted siente que eso le produce más cercanía con los vecinos? Esa cercanía que muchas veces con el tiempo se va perdiendo

**Alejandro Garros:** Claro, o sea en el almacén te encuentras con la gente del barrio. Lo que pasa es que cuando nosotros llegamos acá no había ningún supermercado, todo era feria libre, después se hizo un primer supermercado en las parcelas, después llego el Montserrat que es una especie como de supermercado pobre, un almacén grande. Y sobre todo en esta comuna que está justo frente a las poblaciones donde no hay plata. Después llego el jumbo que eso es otra cosa, que está en Tobalaba, y esos te cagan porque tienen todo

**Felipe:** Y esos se comen a los almacenes chicos en el fondo

**Alejandro Garros:** Los hacen mierda, después llego líder también. Entonces tienes toda la sociedad de consumo que antes no había esta toda instalada en consistorial

**Felipe:** Lo bueno es que trae trabajo pero la vida de barrio se pierde

**Alejandro Garros:** A nosotros nos gusta comprarle al campesino que todavía planta betarragas, tienen su chacra. Igual vale la pena pelear por este pequeño reducto ideal que esta súper escondido de hecho la única manera de captar el barrio completo sería una toma aérea desde un helicóptero, a lo Ravinet. Yo de hecho había pensado para el libro que está haciendo mi hijo, contratar un globo aerostático, yo cuando vivía en Chiapas en la selva llegaba la national geografic

y al amanecer amarraban un globo e invitaban a un huevon para que se los manejara y así tenían las tomas. Eso no hay acá, lo que sí hay son fotos de avionetas donde se ve todo el barrio, Casagrande, los condominios, las chubis.

**Aparte:** el entrevistado nos muestra unas fotos aéreas del barrio, en ellas se puede apreciar la enorme diferencia de densidad entre los barrios, la comunidad ecológica es enormemente menos densificada que incluso los condominios de casas grandes.

**Alejandro Garros:** Ahora en la esquina se expandió casa grande, y hay una finca que negociaron con las chubis, y otro tercio lo agarró la asociación de folkloristas, vamos a tener a ellos pegados

**Klaus:** ¿Con eso ya no se les mete nadie?

**Alejandro Garros:** No, quedan dos todavía pero es un buen paso. Y ese es el susto de dar la pasada arriba, que metiéndose uno se te metan todos y que una vez adentro hagan de todo, porque allí ya burlaron el seccional. Esa es la primera burla del seccional. Y también hay otras más pequeñas, pero de todas maneras hay varias no es que con el seccional hayamos quedado blindados para siempre de todo.

**Klaus:** Usted vivió el aluvión del 93, los afectó mucho que pasó con eso en la comunidad

**Alejandro Garros:** No se enteró nadie acá de eso casi, resulta que casi no llovió fue un cambio de temperatura de nieve con frío. Nosotros no teníamos teléfonos y llegaban telegramas de todos lados que decían Peñalolén está la cagada, y resulta que fue en la quebrada de Macul. Había un intiillimani, que había querido comprar y no compro acá sino que en la higuera y los agarró y le hizo mierda la casa. Además fue un aluvión en la parte alta, no fue un aluvión acá

**Klaus:** ¿Pero el resto de la comuna tuvo hartos problemas?

**Alejandro Garros:** Sí, se inundó todo antupiren, Arrieta,

**Klaus:** ¿Y hay como vecinos se organizaron o ayudaron?

**Alejandro Garros:** Nosotros no podíamos salir porque estaba todo antupiren levantado. Aparte en los condominios tu veías como estaban todos tapados de barro, estuvimos aislados dos veces, pero ahora hicieron una laguna gigante, una piscina y cuando viene el aluvión se llena y todo cae a la piscina.

**Klaus:** Me contaron que gente en la comunidad ayudó, que pasó con eso

**Alejandro Garros:** Si lo que pasa es que mucha gente trabaja hasta el día de hoy en la toma, los médicos iban, los arquitectos, hay gente que participa en cosas sociales. No te vas a creer que fue una gran cosa, hubo pocos muertos, fue más damnificados que muertos en el fondo pegó en casas que no deberían haber estado allí. Ahora en Guatemala y hubo un alud con 700 metros igual que en

**Valparaíso, donde hay casas donde no deben y el plan regulador no ataja, la gente quiere su casa donde sea, la gente construye sus casas en el mismo lugar donde se destruyó, contra eso no podés hacer mucho.**

Klaus: Queríamos preguntarle, usted hace cuanto vive acá y más o menos que rol ha tenido y si ha participado en cargos

**Andrade: Ya, yo llevo 12 años en esta comunidad, quizás debiera contarte más datos de la comunidad, pero yo llevo 12 años en la comunidad y hace llevo 9 años en la directiva de la comunidad, varios roles, que se yo, ahora soy presidente y me apresto a entregar el cargo en 15 días en las elecciones**

Klaus: ¿Ya no participa ya de las elecciones?

**Andrade: No ya no participo, si aquí cuando tu llevai tanto tiempo en la cuestión al final eres el carbón que sabe todo y eso no corresponde. Creo que es bueno, hay mucha gente dispuesta y buena. A diferencia de las juntas de vecinos de otros lados que los gallos se acabronan por que son de algún partido político los apadrinan y no hacen nada. Es mucho más movida**

Felipe: Es autónoma, en ese sentido de que no hay una cuestión tan política?

**Andrade: No hay ninguna cosa política aunque si de repente dicen o me han dicho ustedes tienen partido y claro tengo partido pero de hace 20 años**

Felipe: Claro pero no hay un vínculo directo

**Andrade: No hay ninguna política partidista que tú puedas reconocer. Si mira los de afuera no la reconocerían, yo las conozco pero no hay una cuestión partidista. Cuando fueron las elecciones, sí, Sfeir aquí se movía, la mitad de la gente voto**

por Sfeir. Y Sfeir vino pa acá y se mueve. Pero los otros candidatos no lograron generar, también vino el gallo del PPD pero junto 5 personas que lo escuche. Sfeir, tenía 50. Pero hay un vínculo muy poco militante

Klaus: Ah que bueno, por eso se trabaja por la comunidad y no por el partido

**Andrade: Nos sentimos parte de la ciudadanía indignada de Chile más que de un partido Político**

Felipe: Y con todo esto que ha pasado los últimos años, los destapes, con mayor razón los hay

**Andrade: Claro, no hay una vinculación, somos bien ciudadanos y si algo pega la ideología aquí es compartir un espacio maravillosamente bueno y privilegiado. Porque es un privilegio tener un terreno muy grande, ¿conocen pa dentro ustedes esta cuestión?**

Felipe: Si nos hemos dado un par de vueltas en automóvil

**Andrade: Hay mucho espacio para vivir te fijas, terrenos grandes y ya dentro del tema urbanístico que ustedes ven, ven que no hay tantas reglas. No hay urbanización, esto es un “loteo brujo”. Esta cuestión se hace las casas y al final las autoridades nunca lograron controlar el proceso de construcción y aquí no hay permisos de edificación. No te dan permisos de edificación. O sea aquí cada uno se hace su casa. Ahora, eventualmente, perfectamente podrían venir y pasarle una motorcilla a todos pero ya somos muchos. Y ya no se cumplen las normas de urbanismo, te fijai**

Felipe: Y como se da esto que se llamen comunidad ecológica, nosotros hablábamos con Magdalena Browne y nos contaba que no son ni comunidad ni son ecológicos, pero el nombres esta

**Andrade: El nombre se lo puso la prensa. Este es un barrio ecológico cultural y ya se sienten identificados. Lo que pasa es que si tú le dices a alguien de que esto es comunidad y ecológico estoy asumiendo una tremenda cuestión, es ponerse un nombre.... Bueno, nosotros somos comunidad, claro, somos 100 veces más comunidad que cualquier barrio de Santiago sí. Hay un grupo duro de gente que hace comunidad y que humanamente tienen mucho contacto y de ecología, lo más ecológico que hay es esta cuestión de un poco más verde que el resto de Santiago, que no está pavimentado completo que el urbanismo duro es lo peor que le puede pasar a la ciudadanía, esto de pavimentar y hacer casas un así al lado de la otra sí. Ahora ecológico en cuanto a otras actitudes, de reciclar, bueno, más que en Santiago. Eh, energías alternativas, un poquitito**

Klaus: No hay una ideología fuerte

**Andrade: Pero la mitad de la gente hace compost y no bota ningún residuo.... Pero la mitad no. Pero afuera debe ser el 20 %, el 10 %. Si es que hay algo pero le falta algo**

Klaus: Le falta pulirse

**Andrade: Le falta, porque no hay ninguna regla que te amarre aquí**

Klaus: Eso mismo nos explicaba Magdalena, si uno quiere puede adherir y si no, no.

**Andrade: No, claro, si tu queri hacer tu casa de plástico, pavimenta el patio de tu caso y si queri le haci una vereda**

Felipe: Igual nosotros notamos que hay una cierta línea, de ciertos usos de materiales

**Andrade: La identidad es muy fuerte, hay 520 casas, tenemos 380 casas hechas con barro, barro, no adobe. Entonces, esta es de fierro esta estructura (refiriéndose a la sede). Es una estructura de fierro o de palo pero rellena con barro. Se colocan unas mallas de alambra así entre los palos y se rellenan por todos lados con barro**

Felipe: Y para el terremoto.

**Andrade: Y resiste todo, mucho mejor que el ladrillo porque es mucho más flexible**

Felipe: Y para el 2010 no hubo algún problema

**Andrade: Aquí el 2010 se cayeron unos ventanales gigantes y hay una casa que no era, era recién terminada de construir, que era de esas livianita que se calló entera. Se desarmo. El barro es perfecto como estructura, te resiste, no pasa nada, como no se agrieta porque cede no le queda la rayita para el próximo terremoto. Así que tu teni una comunidad que tiene una alta identidad, hay identidad, pero a veces la identidad para afuera es bastante fuerte, o sea la gente ve a la comunidad como algo súper distinto y eso ayuda. Que otras cosas te diría, que no hay agua potable, probablemente el tema mayor que hay aquí, agua potable que no hay, que la obtenemos de la quebrada de Macul, y tenemos unas acciones que las compartimos con la Viña Cousiño y así que vivimos de lo que la naturaleza da. Y en el verano es menos que nada.**

Klaus: Es complicado, tienen problemas de agua en el verano entonces

**Andrade: Es bien complicado pero claro en la medida en que llega más gente porque todo el mundo quiere vivir aquí .Si eso antes estaba todo botado**

Felipe: Y el perfil como socioeconómico de la gente que vive acá como es , alto bajo, medio

**Andrade: Mira, la Católica hizo un estudio hace 5, 4 años atrás, Sociología de la católica. Y dijo que acá habían 11% de extremadamente pobres, 11% de extremadamente ricos y los porcentajes de al medio no me acuerdo porque se**



mezclan. Pero aquí, hay un grupo muy pobre que son artesanos que venden aquí en estos locales y viven ahí en los locales que se yo. Hay, los antiguos campesinos de reforma agraria que viven como pobres, pero que están sentados en tierras que valen miles de millones de pesos, no millones, sino que miles de millones, te fijas. Estos huasos tiene 4 hectáreas o 3 hectáreas de un suelo que vale una fortuna, para ser rico toda tu vida. Pero tienen que venderlos, si los clasifican, son pobres muy pobres. Ordeñar vacas, ¿qué negocio es ese ahora en Santiago? Entonces teni ese grupo, más los artesanos y bueno ahí teni un grupo extremadamente pobre. Obviamente que tienes un grupo extremadamente rico, ¡sí! Hay mansiones preciosas, gente con muchas Lucas. Gente del cine, de la tele, actores.

Felipe: Héctor Noguera tiene aquí un teatro

**Andrade: Héctor Noguera no vive aquí, tiene el teatro camino aquí al lado. El no vive y no lo contamos como extremadamente rico pero probablemente no debe tener ningún problema. Pero hay gente**

Klaus: O sea hay de todo al final

**Andrade: El que llega y compro su espacio, le gusta la lesera. El chico Trujillo de los que les va bien, Alejandro Guillier. Ahí está el político que gana muchos millones (risas) pero gana mucho menos que antes. Eso lo sé porque es de mi cuadra y bueno participa. Alejandro Guillier participo en la comunidad cuando le pedimos ayuda, estaba pa pensar cualquier cosa. Hay gente que tiene Lucas porque este es un ambiente privilegiado en Santiago. Mínimo 1000 metros del lado de acá, 2 mil metros del lado de allá de esta calle de acá. Y con mil metros en Santiago teni el medio sitio. Teni árboles, teni espacio, pajaritos y como no está urbanizado no ocupan espacio en las calles, son angostitas.**

Klaus: Si, hemos visto esa particularidad que tiene la comunidad

**Andrade: Nosotros le llamamos “rurbano”. Eso nos ayuda a entenderlo, el paisaje es urbano porque igual se va ocupando. O sea, hay mucha presión de los vecinos por hacer otra casita porque se arriendan muy bien**

Felipe: Respecto a la privatización de las tierras, queríamos preguntarle su opinión respecto a eso, la privatización de las tierras tanto en las comunas como en el país. Se han privatizado muchos terrenos, se han subdivido, se han hecho casas cada vez más en la cordillera, condominios, etc.

**Andrade: Bueno, lo que hemos visto los chilenos es que ha ido creciendo la ciudad y ha crecido guiada por un interés de cambio de uso de suelo que genera grandes ganancias, o sea los inmobiliarios pueden presionar por terrenos. Pero aquí ha habido una cuestión política detrás del crecimiento de las ciudades o sea, yo tengo un pitito, compro los terrenos, después cambio el plan regulador y ese es el procedimiento. Así crecen las ciudades en todas partes y hay un partido**

político que se dedica a ese negocio en todo Chile. Yo hice los estudios de impacto ambiental de la carretera esa que sale de la pirámide, hay una carretera nueva que sale por Huechuraba y que sale pal norte, por detrás.... Cuando yo lo leo el impacto ambiental esto de los usos de suelo y veo la lista de los dueños, era como leer el diario. Eran todo los DC conocidos que se juntaron y “estamos comprando un terrenito ahí amigos” y después le cambian, lo declaran urbano no cierto y hicieron lo mismo por el lado de Colina completo. Entonces tu teni un suelo que valía 1 y que al otro día vale 50. Entonces ha habido un aprovechamiento político no solo del vil dinero que los grandes inmobiliarios, no, aquí hay una cuestión política de aprovechamiento y las ciudades crecen gracias a eso. Gracias a ese crecimiento de comprar terrenos. Es lo que hizo la aristocracia en Chile siempre. Estos terrenos eran fundo Arrieta, Fundo Vial, el Cousiño, bueno toda esa gente era dueño de todos los terrenos alrededor de Santiago y bueno lo vendieron y la ciudad de Santiago fue creciendo. En este momento todavía los Cousiño Macul que son los herederos, retienen la Viña Cousiño Macul

Felipe: para aumentar la plusvalía

Andrade: Claro, pero ya llego a un máximo, ellos hace 3 años intentaron con el alcalde Orrego, cambiar el Plan regulador de Peñalolén para básicamente arreglar toda la viña Cousiño Macul con calles, edificios, un gran cambio que afectaba a todo el resto de Peñalolén, porque 150 mil casas nuevas en edificios, pero como le doy valor y como saco a esa gente. Bueno, grandes avenidas que cruzaban por aquí Las Perdices, para conectar Peñalolén con La Reina y Las Condes. “No pa abajo” y pasaban por aquí, en este pedazo de aquí pa allá, pasaban rajado por la autopista, de muchas pistas, acá mismo, expropiando la calle completa, calles manzanas enteras. Para poder pasar rajado sin ver a los pobres

Klaus: Y la opinión de los vecinos ahí en esos planos

Andrade: El plan regulador fue rechazado, para la comunidad fue rechazado porque ese plan regulador, 45 % de la superficie era desafectada, una parte para viviendas sociales y una parte, grandes, grandes centros comerciales ahí mismo. De aquí pa allá, caleta. De lugares, centros comerciales. O sea, nosotros nos opusimos a ese plan regulador, luchamos contra el Orrego, ahí la gente respondió mas menos bien y

Felipe: Pero era brutal el cambio, o sea

Andrade: Le ganamos legalmente el plan regulador pero antes de que salieran los dictámenes de la corte suprema y otras cuestiones, eh, los pobladores pobres de Peñalolén se propusieron hacer un plebiscito, o sea, forzar un plebiscito comunal y juntaron las firmas. Ahora, fue una cuestión entre ambos. La comunidad ecológica se alió políticamente con los allegados, con los más pobres y planteamos que, no, este plan regulador cambiaba Peñalolén entero e íbamos a

**ser Vitacura después, entonces, simplemente no y no y le ganamos, extrañamente le ganamos el plebiscito a Orrego, extraño, muy raro que le ganamos**

Klaus: Si, complicado ganarle al alcalde

**Andrade: ¿Cómo le gana a Orrego? 70 % de los votos, súper buen alcalde, muy bueno, engrupidor**

Felipe: Toda la gente lo conoce

**Andrade: Aquí a Orrego hasta lo aman, pero le ganamos igual po y como gano mucha gente, el plebiscito fue vinculante**

Klaus: Yo también tenía una duda, supuestamente ese cambio era según lo que me cuenta usted, no era solo para construir viviendas sociales sino que además se aprovechaban de esto

**Andrade: No si ahí las viviendas sociales eran las que más perdían. Había un pedazo de la comunidad ecológica que salía para viviendas sociales , pero la mayor parte no era para viviendas sociales, de hecho, estaba hecho de tal manera que la comunidad decía ya , una franja que entraba 200 metros en la comunidad pa viviendas sociales y ese era el anzuelo . Pero si una persona tiene un predio que tiene un lado que tiene una densidad y al lado, por otro lado, tiene otra densidad, eso no hay promedio. Y el promedio entre bajísima densidad de la comunidad y la altísima densidad de pobladores esta justo pa condominio, perfecto. La comunidad se defiende por la densidad baja que tiene y que no es condominio. Eso se hizo, el seccional se justificó por causas ambientales**

Felipe: El pie de monte

**Andrade: Claro, por eso se hizo el seccional. Pero el seccional de la comunidad ecológica se hace por el apuro, la urgencia de parar a las inmobiliarias que habían comprado ya varios terrenos aquí adentro. Entonces se les cambia la densidad y los tipos, aquí esta cuestión no es negocio, no es negocio y se van. Varios se fueron, hay uno que quedo allá arriba que es del grupo PENTA, y ahí estaban. Los tipos tienen permisos ambientales, permiso de edificación, tienen todo listo para hacer un condominio.**

Klaus: ¿Dónde queda?

**Andrade: Queda en una esquina alta de la comunidad, ya, pero por sus problemillas se pararon, dijeron, no esto queda postergado y claro, nosotros le echamos “la choreada” pero no tan fuerte, yo fui hablar con ellos un par de veces, muy cerrados los tipos, muy cerrados**

Klaus: No se puede dialogar

**Andrade :** Son unos malditos, te dicen que si pero en realidad se están riendo de ti, o sea son malditos , pero, el, la organización social de esta comunidad quedo mucho más sólida una vez que fuimos capaces de pedirle al resto de los ciudadanos de Peñalolén, porque nosotros somos 4 gatos, de que votaran en contra del plan regulador que tenía otras cosas buena, si, habían varios arreglitos que están pero, impedimos que la viña Cousiño Macul se hiciera y de ahí han ido de a poquito. Pero no han sacado el permiso para hacer edificios. Los gallos de la viña Cousiño Macul son kilómetros y kilómetros de edificios de 10 pisos. Eso es lo que querían hacer

Felipe: Igual es raro que le ganen a un gigante en el fondo

Klaus: Eso habla bien de su organización también

**Andrade:** Claro, y de los acuerdos políticos. Tu cuando agarras un grupo de clase. Pongámonos en el caso de la clase media, extraño y los juntas con los más pobres, que se supone que son los que siempre están presionando pa entrar aquí a la comunidad y que en algún momento hemos sido enemigos o se ha visto como los enemigos como “ya no quiero a los pobres”. Esa imagen se rompe totalmente y Orrego nunca entendió eso, decía “yo no sé cómo ustedes lograron eso”. Pero nosotros hicimos una alianza con ellos y propusimos cosas importantísimas para las campañas y las cuestiones y ellos pusieron mucha gente. Pero yo tenía todas las noches a 250 webones repartiendo panfletos por Peñalolén. La presión sobre las calles es lo que al final te da la ganancia de si existen o no existen cambios grandes.

Felipe: ¿Esto qué año fue?

**Andrade:** 2011

Felipe: Si, salió en la tele, fue bien (...)

**Andrade:** Ahora, los que juntaban las firmas fueron los allegados, no la comunidad ecológica, que habrán firmado 20 gatos. Los que movieron las cuestiones. Y la tele tú creí que, nunca quiso entrevistarlos. Nosotros llamábamos aquí a nuestros aliados, “va a venir la tele a tal hora”. Estupendo “Oiga, mire, si usted no lo entrevista a el primero yo no voy hablar” nuestra presidenta era y yo era el vocero a veces. “Ya ok lo vamos a entrevistar a el” Entrevistaban a los pobladores, tu creí que lo ponían? Después no lo ponen. Porque los pobres no son para emitir una opinión política, no puede un pobre aparecer en medio diciendo “ mira nosotros pensamos del alcalde (...) No po, los pobres son para que salgan ahí en la tele llorando, que se les cayó la casa, pobrecito que necesita plata pal remedio. Pero es imposible que la tele ponga un dirigente social pobre, morenito, que se le nota, no sale no hay caso. Nos entrevistaron a nosotros y sale la comunidad ecológica.

Felipe: Claro y el logro fue prácticamente de ellos

**Andrade:** Pero mira, si fue tanta la webada que fue hasta ridículo, que hicimos un cierre, una explicación a la prensa del plebiscito que los triunfadores en el congreso. Ahí nos conseguimos un político que nos prestara la sala del congreso y llegaron los dirigentes. “Señores periodistas, ustedes que están aquí mire, la wea la vamos hacer fácil, yo me retiro, que hablen los que hicieron el plebiscito y me voy” y me fui, igual por si acaso no me van a convencer por que tengo vuelo en un rato más. Y era verdad, yo tenía que tomarlo. Tanto, la webada que entonces no es noticia. Lamentablemente funciona así la cuestión. Pero quedamos bien empoderados, quedamos bien armados, somos (no se entiende) Pero, aquí 3 años más tarde cuando tu hay ganado un plebiscito, están haciendo los mismo, cambio en el plan regulador, un pedazo de la comunidad, un pedazo chico pero en este caso para viviendas sociales. Esta vez sí tendría que ser para viviendas sociales porque no tiene complicaciones el sitio. Pero y tu ganai un plebiscito y eso vale callampa po huevon. Un plebiscito popular, la huevada, gana y después los políticos dicen, ustedes no tienen más plata para hacer más juicios, están cagados. ¿Cómo parai? El plebiscito el único instrumento plebiscitario de Chile son los plebiscitos comunales, y valen callampa. El contralor nos dijo, miren ustedes, la municipalidad no puede cambiar el plan regulador aunque cambie la administración. El interpreto la constitución en realidad. Pero otro organismo del Estado si puede, entonces el cambio del plan regulador que afecta a la comunidad lo está haciendo con el nombre del SERVIU Metropolitano. Se acabó, los vecinos, la gente vale callampa para estos huevones. Nos ponen la pata encima todos los días, se cagan de la risa de nosotros

Klaus: Respecto a la gente, todo esto de las tomas, bueno nosotros, queríamos preguntarle, queríamos pasarle una foto. Como considera usted que a la gente de las tomas de terreno se le haya llevado a vivir a la periferia y se le haya desalojado a veces por la fuerza. Queríamos ver qué piensa usted de esa dinámica urbana, que se le desaloje y que se le dé una solución alejada de los servicios y que a veces puede ser, no sé qué opina usted

Felipe: O sea hay una contradicción entre el desarrollo y el derecho a la ciudad pero a esas personas las dejamos fuera de ese supuesto desarrollo

Klaus: Y una solución habitacional en el lugar o en la periferia

**Andrade:** Mira, nosotros conversamos harto estas cosas, pero aun funcionamos con las políticas de segregación de Pinochet de echar a la gente pa fuera te fijas. Peñalolén ha cambiado su tema, y Peñalolén intenta darles salida a los allegados de Peñalolén en Peñalolén. Eh, entonces, pero ha hecho lo mismo. Aquí no estamos, los allegados de Peñalolén ya no están siendo enviados a la Pintana, San Bernardo como antes. Pero se está segregándolos en guetos aquí en Peñalolén. Estamos juntando la gente aquí. Ahora, el foco principal de juntar gente aquí es tirarlos para arriba pal fondo. Eso es ya la peor, esa es la misma mugre y ahí se generan todos, la violencia, todos los problemas típicos de la

agregaciones gigantescas de gente abandonada. Para empezar no hay ni calles, la wea es tan descarada que no hay ni calle y pones a miles de personas a vivir sin pavimento po. Lo que es espantoso, no hay nada. No hay servicios de ninguna cuestión. Es una agregación de casas, casas. Espacios públicos, arriba no existen ¿ya? y si fueran serian una porquería. Es te fijai, no ha habido ese cambio, todavía esto es de tratar de hacer las viviendas sociales para cumplir compromisos y la gente no esté tan incómoda. Pero a la máxima baratura y en Santiago aplicamos esas políticas. Ahora, en los últimos años ha habido un quit. La ministras dice “aquí no puede ser que sigamos haciendo lo mismo” pero a la ministra no le hacen caso, por más que diga para la prensa dice mire aquí estamos en Peñalolén, estamos expropiando el plan regulador para 5 grandes predios con unas densidades, 1000 habitantes por hectáreas, cáchate lo que es eso, un edificio. Los de al frente tienen 400 habitantes por hectáreas tienen los chubi. 1000, son edificios, cosa que a los pobladores no les gusta porque los edificios tienen gastos comunes y nadie paga los gastos comunes. Además estás hablando de un grupo difícil de manejar. Gente acostumbrada a los subsidios, pensantes en subsidios.

Felipe: Pensando en una casa, ya es algo distinto

Andrade: No quieren departamentos porque los departamentos aparte que tienen gastos comunes los departamentos no se pueden ampliar y no caben el restos de las familias. Todas las casas que tu entregas por aquí tienen tierra disponibles, pero esas no tienen tierras hace rato. Son casas para que vivan el nieto la hija el yerno

Klaus: O sea va a ser más hacinamiento

Andrade: Claro, no, si la gente se hacina, es así. Hasta que logra sacar subsidios que no son tan fáciles sacar tampoco, hay que ser realmente pobre y webiar harto y esperar años. Los tipos que están aquí preparados para venir al pedazo de comunidad ecológica que está en disputa ahora, nosotros le decimos a la municipalidad que no puede meter tanta gente, ya llevan 10 años por lo menos en la lista para venir para acá y esperan y esperan. Si hacemos viviendas sociales tienen que ser decentes, sino estay creando weones malos, creando gente resentida jodida del mate, delincuentes. Que sacal con que un weon tenga techo si va a ser un delincuente. Igual son pocos los que delinquen pero igual hay. Aquí tiene que haber barrios, los barrios tienen gente, espacios verdes, espacios públicos, servicios, tienen todo un cuento, tú construyes un barrio y luego tiras a los pobladores. Pero aquí se siguen tirando a los pobladores.

Aquí abajo en las perdices olvídate de la cantidad de gente que van a tirar para allá, miles y miles. A nadie le importa que esa esquina va a colapsar de gente, tacos, taxi mendigos y toda la wea. La calle la van después. Hay un pensamiento que es yo tengo tantos subsidios entonces tengo que meter tanta gente, así piensa la autoridad en un país que tiene para mucho más; porque plata hay. Antes

éramos un país pobre, por último el Pinochet tiro puras viviendas de 32 metros cuadrados así bien maligno pero algo hizo en una etapa mucho más difícil económicamente. Pero ahora cual es la necesidad de hacer eso en un país que tiene lucas. En el país hay caleta plata no se justifica viviendas sociales tan malas. Al final hay una motivación más política, presionan los políticos con su gente, cada partido tiene su gente para presionar en la wea. Cuando tú conversas con los pobladores, trabajas con ellos, los gallos dicen, si webiamos mucho no nos van a dar nada y a nosotros nos interesa lo que sea que nos den cualquier wea.

Klaus: ustedes a parte de esta relación que tuvieron con los pobladores para el tema del plan regulador, usted siente que haya relación con otros sectores de la comuna

**Andrade:** nosotros tenemos relación básicamente con los pobladores de antupiren y con los allegados que quieren vivir en antupiren, hemos tenido harto trabajo con ellos, pero con el resto de Peñalolén no. O sea los vemos por el tema de las reuniones de las juntas de vecino pero nada más allá de eso. Ha habido cosas puntuales pero no una relación así como de confianza o compañerismo con el resto de la comuna. Nosotros en antupiren alto hicimos un barrio modelo, se trabajó con la u de chile, hicimos un proyecto la raja y la municipalidad nos los mando a guardar. Era un lindo proyecto, con jardines con todo y sin exagerar tanto los costos tampoco, tampoco era que todos los pobladores tengan un terreno de 2 mil metros como yo, pero si hicimos algo bueno y nadie nos pescó así que quedamos picados y ahora le decimos a la alcaldesa que no estamos ni ahí con su plan regulador.

Klaus: Y mucha migración acá, ha llegado mucha gente nueva o se ha mantenido la misma gente?

**Andrade:** Acá hay mucha migración, siempre se está construyendo alguna casita, también hay aumento de densidad debido a que siempre se construye al lado de los sitios alguna casita para arrendar, y eso es lo que hace aumentar la densidad, pese a que eso es ilegal pero se hace igual

Klaus: Y la gente que ha llegado comparte el proyecto como de comunidad, o están en otra lógica?

**Andrade:** las incomodidades ecológicas son tan grandes que al final la gente que llega igual se tiene que poner de acuerdo para poder vivir acá. Tu pagai el agua, si no te ponis de acuerdo respecto a cómo te va a llegar e agua tas jodido. Tenis que pagar las contribuciones, esas se pagan en bloque si un vecino no las paga impuestos internos te jode, te puede rematar y te puede poner multas que pagan todos. La luz hay un medidor por parcela, hay que tener remarcadores y alguien se tiene que dar la lata de hacer las revisiones, etc. Si esto fuera como la ciudad no necesitarías ni saber el nombre de tu vecino. Pero aquí tenis que saberlo, la basura se recolecta en un punto por cuadra, algún vecino tiene que sacrificarse y poner el frontis de su casa para la recolección de basura, y cada vez hemos hecho

**carritos mejores más decentes y colectores para la basura. En fin hay muchos temas así**

Felipe: ¿Y es seguro acá? ¿Han tenido problemas de robos?

**Andrade: de vez en cuando debe haber algún camoteo pero tenemos 5 porteros, y dos rondines, los rondines trabajan 8 horas, y tenemos un servicio de guardias nocturnos por sectores. A esa persona se le paga por cumplir esa misión, y son capos los rondines, no sé cómo cresta agarran gente acá, no sé cómo lo logran, pero andan con pistolas de fogueo porque les prohibimos las pistolas, en el fondo es un vecino que es guardia que le gustan las pistolas y las pesas y esa onda por eso hay que controlarlo. Pero hay seguridad, es mucho mejor que en otras partes hasta los ratis nos preguntan como lo hacen. Yo creo que los ladrones piensan que acá no hay plata. Na pero fuera de eso no es tan fácil robar acá, de partida que es muy grande y no es tan fácil meterse en auto.**

**Y al final lo que une a la gente son los temas cotidianos, típico que en las clases medias la unión cuesta.**

Felipe: Que imagen cree usted que tiene el resto de la gente, de los vecinos, sobre la comunidad? se ha sentido discriminado por vivir allí?

**Andrade: No, yo creo que para las clases medias es una aspiración llegar aquí, y para los pobladores es como una especie de sueño. Esto es una cosa muy bien vista, lo que pasa que es más bien vista de lo que realmente es, cuando la gente llega y cacha los inconvenientes no quieren más guerra y se van. Hay gente que inocentemente arrienda y no pregunta sobre el agua potable y se van. No es sencillo vivir acá, las incomodidades ecológicas nos organizan y nos unen. Si nosotros resolviéramos mágicamente los temas de agua y luz, sería cada loco con su tema no más, no habría mucha unión. Las incomodidades en ese sentido son buenas, y nosotros insistimos en que si la naturaleza produce esa agua porque cresta vamos a tener más agua de lo que se produce. Preferimos que eso continúe así a menos de que hubiese una gran falla sobre la quebrada de Macul porque hay tendríamos que conectarnos a la red de agua potable.**

Klaus: Queríamos preguntarle sobre el futuro de la comuna de Peñalolén. Preguntarle qué opina respecto a esta expectativa del municipio. “En el 2020 Peñalolén será una comuna referente en Chile, reconocida por su capacidad de innovar con una gestión de calidad moderna y eficaz, sustentable con barrios más verdes limpio y seguro será un Peñalolén que crece para todos incluso alegre y entretenido con participación y compromiso de sus vecinos.

**Andrade: Yo creo que si es posible, pero la declaración es de políticos mentirosos, esa declaración tiene una gran debilidad, no está fundada en la fortaleza de Peñalolén, esta comuna es pluriclasista, está integrado todo desde súper ricos los de las pircas, futbolistas, y teni gente muy pobre y clase media que ha llegado y**



**esa es una fortaleza de la comuna. Porque convertirla en una cuestión muy verde y muy bonita y eso requiere demasiadas lucas, te doy un ejemplo de lo caro que es. Mira acabo de visitar a mi hija en california, estados unidos y las calles hasta las más modestas tienen jardines, parques, ni un solo papel, sin rejas todo impecable bien regado, los barrios son tranquilos y la delincuencia es casi nada, eso está en el centro de las ciudades no en las partes residenciales. Hasta las puertas a veces quedan abiertas, y le preguntaba a mi hija cuánto vale esto? Y me decía no, carísimo hay que pagar un montón en impuestos y cosas para que esto sea así. Ahora están en una sequía brutal y está prohibido regar el pasto simplemente, y están pintando los pastos o poniendo pasto sintético, pero un pasto súper bueno casi real, caro como alfombra persa. Además aplicaron un programa de ahorro energético a todas las casas, de un 30 x ciento y lo cumplieron. Los gringos son buenos para cumplir las leyes, se la juegan para cumplir la ley y acá en vez de eso es ver que hacer para cagar la ley, es una mentalidad muy diferente, incluso restringieron el aire acondicionado con un sistema inteligente que media el consumo por persona, y bueno eso sumado al poder brutal del estado da como resultado la eficiencia energética, porque llegas a gastar más y te aforran un palo. Están aprendiendo incluso los gringos la palabra ahorrar, que no existía en el diccionario de ellos.**

**También el tema incluso del agua es distinto, no es una cosa como en Chile que el agua es privada y si te sobra agua la puedes vender, allá no, tu plantas y el estado te da cierta cantidad de agua en función de eso y si un año no plantas no te dan agua.**

Felipe: Respecto a eso mismo, nosotros sabemos que en Peñalolén ha habido problemas con el agua sobretodo catástrofes naturales, queríamos preguntarle cómo cree ud que la comunidad reacciona en términos de resistencia y organización a la catástrofe que ocurrió el 93 con el aluvión que hubo en la comuna?

**Andrade: Yo diría que la justificación ambiental más grande de la comunidad es que es una zona de absorción de agua. La cosa que salvaba a Santiago de las inundaciones es una franja que está en la cordillera en toda la zona oriente. Cuando se hizo el seccional se acordó que cierta zona no se puede pavimentar porque las inundaciones para abajo serían feroces. Acá confluyen varias quebradas y cuando hay inundaciones se produce un pequeño canalito de agua y el resto todo se chupa. Esta es la zona de filtración de la comuna, pero están construyendo arriba, y eso hace que la filtración ya no exista y el agua pase para abajo e inunde la ciudad, si se pavimentara la comunidad completa, produciría una cantidad de agua enorme y se inundaría todo.**

**Respecto a la quebrada de Macul que asesino un montón de gente hace como 20 años, se hicieron unas enormes piscinas, 5 piscinas grandes entonces el agua cuando se revienta la quebrada de Macul llena las piscinas pero una vez que se llenan esas piscinas tiran toda el agua sobrante al canal las perdices, y ese canal**

**no pasa para abajo y ya no mata gente, pero ahora se junta con el canal san ramón en la reina y ahora se inunda Echeñique aguas claras, entonces en vez de solucionar el problema desviaron todas las aguas pa allá pos weon. El manejo del agua es clave para Santiago. Los planes reguladores y todo el desarrollo urbano deberían respetar eso porque o sino estamos haciendo mierda a los de abajo, si pavimentamos aquí podríamos ganar mucha plata pero abajo queda la cagada. Y una cosa importante en la comunidad ecológica es que aquí el interés inmobiliario no existe, es cero. Yo se que si mi casa y el barrio se moderniza vale cientos de millones pero no nos interesa, preferimos perder plata con tal de mantener esta maravilla. Si urbanizamos sería una fortuna pero no es lo que buscamos. Los terrenos de la comunidad no son hipotecables, como es un loteo brujo el banco no se mete.**

**Como se compra al contado, el precio es verdadero, no están inflados por el banco. Aunque igual se han pegado su subida los terrenos estos años. Pero si tú lo comparas con otros lados es mucho más barato, i hemos acordado mantener el bajo valor de los terrenos. Lo que nos hace muy sensibles a las viviendas sociales, las viviendas sociales buscan terrenos más baratos por eso tienen harto interés x instalarse acá. Lo malo de los terrenos es que se compran al contado, o sea hay que tener no sé 70 palos pa pagar de una y no todos los tienen, pero aun así vale la mita o menos que en otro lado, todavía es muy barato. Al final el banco infla los terrenos porque lo que le interesa a la gente es la cuota.**

**Klaus: En la comuna cuales son las principales tensiones sociales, problemas que se viven cotidianamente?**

**Andrade: La delincuencia lejos po, es el gran problema de la comuna, y asociado altiro a esa la drogadicción de los cabros jóvenes, que salen a la calle a aprender malas costumbres. Las viejas viven súper asustadas, el pánico de la gente es ese. La gente de Peñalolén ha sido gente luchadora social, son dirigentes, pero los hijos en la calle en la droga webiando. Ese es el drama general para Peñalolén. En las clases más bajas se da más pero igual de alguna manera están todos afectados.**

**Felipe: ¿ y alguna iniciativa que venga del gobierno, o del municipio o de los mismos vecinos?**

**Andrade: Han inventado unas alarmas comunitarias y organizarse, lo único que funciona es el tema de la organización porque los servicios de carabineros son súper malos no sirven pa nada. Tampoco hay plata para esos autos de seguridad ciudadana. Creo que es un tema país, si le preguntas a la gente que es lo que más le jode y haci una encuesta creo que por todos lados la delincuencia aparece en primer lugar. Por ejemplo los pobladores han sufrido mucho con la wea de levantarse oscuro, los ladrones aprendieron a asaltar gente a las 7 de la mañana, ta oscuro como boca de lobo. Al final la delincuencia es el principal problema.**

**Respecto a eso la toma de Peñalolén fue un foco delictual importante en Santiago. Hasta los pacos te decían que gran parte de los delincuentes salían de la toma. La wea del barro del hacinamiento al final crea esta wea, y no se hace mucho porque ahora a esa gente la sacaron de allá y la aglomeraron en una cosa con algo de mejores condiciones pero hacinada igual. Y al final tampoco se quieren ir de la toma porque allí la luz y el agua es gratis además te ayudan, y algunos ni se vienen los weones agarran el subsidio y la gastan no más, porque al final la solución no es buena.**

Klaus: Es muy bueno para nosotros que este al lado porque no sirve para ver si ellos se han relacionado o han tenido contactos o con la comunidad, para bien o para mal algún tipo de relación asa que...

**Catherine Valenzuela: Hay un artículo de una revista de Arquitectura que trata el tema pero no he encontrado nada más escrito, como los discriminaron a los de esperanza andina los de la comunidad ecológica, ¿lo tienen?**

Klaus: No lo hemos visto

**Catherine Valenzuela: La revista se llama ARQ y es lo único que encontré así como del conflicto, está en la prensa, así que van a tener que**

Felipe: No pero mira es que cuando nosotros íbamos a entrevistar a la comunidad

**Catherine Valenzuela: ¿Quién está a cargo de la comunidad hoy?**

Felipe: Mira ahora se votó una nueva directiva, ahora esta Gabriel Valdés de presidente, pero antes estaba Cristian Andrade, que él estuvo muchos años ahí

**Catherine Valenzuela: Yo si a él lo recuerdo algo, se quién es**

Felipe : Bueno igual ahí hay como una especie de discurso como ambiguo sobre lo que paso el 2011 en el plano regulador y lo que decía la prensa “No queremos viviendas sociales” vienen como con un discurso que está más asociado a “no es que no queramos las viviendas sociales , queremos un barrio para ellos construido adecuadamente”

Klaus: Claro pero eso es....

**Catherine Valenzuela: Segregación socio espacial**

Felipe: Exactamente, de hecho nuestra tesis se llama así, segregación socio espacial y ellos dicen no, que propusieron con la Universidad de Chile un proyecto súper completo de como tenía que ser el barrio, no las casas en sí mismas, sino como el barrio, pero claro se puede interpretar algo así como una respuesta bien técnica para que no los traigan

Catherine Valenzuela : Es verdad, porque querían expropiar esperanza andina , lo que pasa es que esperanza andina llega como hasta la calle Pablo Neruda y ese proyecto de plano regulador quería hacer una carretera que pasara por ahí, entonces querían expropiar en un momento

Felipe: Si, eso nos contó Cristian Andrade, una especie de corredor

Klaus: Entonces ahí hubo alianzas, gente que no quería el corredor, es bien compleja la relación de la comunidad con ellos

Catherine Valenzuela: Sipo si lo que pasa es que ese terreno esperanza andina es carísimo

Felipe: Bueno nosotros leímos un paper tuyo

**Catherine Valenzuela: Uno de memoria? Que estaba en la revista historia y justicia**

Felipe: Si ese, que fue el único que pudimos encontrar

**Catherine: Ah claro pero ese está incompleto**

Felipe: Claro pero era el único que nos servía para aprovechar la entrevista, para hablar de la toma en sí misma, de los mecanismos que tenían ellos para organizarse y eso porque con la charla que nosotros fuimos fue como súper general tampoco podíamos obtener tantos detalles

**Catherine Valenzuela: Yapo, démosle entonces,**

Klaus: Sipo y es difícil preguntar y todo

**Catherine Valenzuela: Y es difícil también porque yo soy historiadora, entonces claro enfrentarme a sociólogos. Por ejemplo los sociólogos de la Católica que andan midiendo sentimientos, los sociólogos de la Chile y ustedes po entonces como que son 3 escuelas distintas, porque igual ustedes quizás trabajan más temas similares a los de la Chile que**

Klaus: Es una mezcla rara creo yo a pesar de que es más similar a la chile con profe de la católica, 70 80 %

Catherine Valenzuela: Si, ustedes son una mezcla

Felipe: Bueno, leyendo tu paper nosotros cachamos que tu hiciste como un recorrido histórico del 83 hasta el 98, ahí parte la crisis económica, después el 90 viene el tema de la transición democrática, entonces queríamos que nos contarai un poco como el contexto que hace surgir la toma en los 90, como toman esa crisis anterior del 83 en el tema de la memoria cachai y como después ellos se organizan

**Catherine Valenzuela: Es que aquí hay un tema que es súper complejo que no está muy estudiado que yo lo voy abordar en la tesis cuando entregue el texto definitivo que es el tema de los sectores populares y la transición, porque la transición en mi estudio se toma como de Garreton, que es la transición social, que es desde abajo. ¿Ustedes ubican esa perspectiva? Es que hay 2 perspectivas, la de los militantes de la política oficial que dicen que ellos como que negociaron con Pinochet para que entregara el poder, pero se supone que desde los sociólogos hay una...**

Klaus: Hay como una dejada de lado desde que empezó la democracia.

**Catherine Valenzuela: O se los que empezaron con las protestas fueron los sectores populares por las malas condiciones de vida y hambre que había en las poblaciones porque no había que comer. Entonces el tema es que se supone que la transición se organizó en base a las protestas sociales, entonces esos sectores populares que bueno era gente que tenía entre 17 y 18 años en el 83, después tiene familia en los 90 y son los allegados sin casa, sin techo**

**Felipe: Sin capacidad de ahorro también**

**Catherine Valenzuela: O porque solamente el hombre tenía trabajo y estaban subcontratados y no podían mantener la familia. Muchas mujeres quedaron solas que fue lo que comente así a grandes rasgos en Esperanza Andina, que era una toma de mujeres con (no se entiende). Después de un 1 año pudieron re articular el hogar y llevaron varones. Lo que tienen que tener claro es que esto es como un proceso continuo porque estas bases como que protestaron en el 83 hasta el 86, después se armó formalmente el proceso político**

Klaus: La toma se arma en los 90, es curioso que no se hayan armado en la dictadura que era la época donde había más tomas

**Catherine Valenzuela: Es que lo que paso en Esperanza Andina es que a los allegados de la florida y Peñalolén se les prometió solución habitacional pero no se les concreto**

Klaus: Ah ya

**Catherine Valenzuela: Entonces la toma, producto de que no se concretaron, no se firmaron con ello digamos los acuerdos de subsidio. Entonces Esperanza Andina es la unión de muchos comités de La Florida, Lo Hermida y un comité que**

**se llamaba Helga Leiva , en la calle Pablo Neruda es casi al final de Grecia un poco más debajo de la Adolfo Ibáñez**

Felipe: Si, si una vez pasamos por ahí y nos perdimos

**Catherine Valenzuela: Entonces lo que tienen que tener claro es como, los sectores que protestaron en el 83, en el 92 hacen esta toma**

Felipe: Es un proceso continuo como dices, súper importante para entender parte del procesos de la transición

**Catherine Valenzuela: Si, pero lo que estamos tomando con el profe, es solo tomar lo social, limpiamos esta investigación con todo lo que tiene que ver con la correlación de las fuerzas de los partidos políticos. Yo tome pobres y a través de esas bases populares armamos el caso**

Klaus: Aparte Esperanza Andina según lo que tu dijiste en la charla, los roles articuladores de partidos políticos no hubo, o se hubo alguna influencia del MIR

**Catherine Valenzuela: El MIR José Luis Flores pero ya no era militante del MIR, en el 80 no milito, y Olga Leiva que es la dirigente que fallecido fue la que busco a una gran cantidad de pobladores, ex Partido Comunista. Pero los de campamento sabían en general la ex militancia de ellos 2, pero no jugó un rol**

Felipe: Y respecto a eso, teníamos dudas respecto al adoctrinamiento político

**Catherine Valenzuela: No hay nada**

Felipe: Y como lo hacían entonces, como crean los estatutos, las bases

**Catherine Valenzuela: No habían bases, no habían estatutos. Asamblea, asambleísmo puro y resolviendo ahí mismo. Lo único que se fijaba si había que ir a alguna negociación o intendencia del Municipio, se hacía una reunión previa para abordar la reunión. Pero era muy coyuntural todo y dentro de la dinámica de la movilización pero por ejemplo, ustedes han visto el video de la nueva habana, una toma del 70. Es que hay un documental pequeño de como media hora y ahí muestran el trabajo ideológico que hacían al interior del campamento , que les hacían recitar por ejemplo el manifiesto comunista a niños de 8 años**

Klaus: ¿Nada de eso en Esperanza Andina?

**Catherine Valenzuela: No porque el nivel de instrucción era muy bajo y no tenían como la capacidad de digamos de leer filosofía, ellos como que el proceso político es como súper popular, no tiene nada que ver con la ideología partidista**

Felipe: Ahora ellos igual, algún partido trato de meterse a la toma?

**Catherine Valenzuela: El partido Comunista a los 10 días de la toma y José Luis Flores rechazan en conjunto con el campamento, rechazan que el partido tome el comando de la toma**

Klaus: Ah, ellos tampoco querían el apoyo de o ayuda en que se metan los partidos

**Catherine Valenzuela: Es que, lo que pasa es que mira, estos allegados de Esperanza Andina, imagínense es gente que había estado en varios comité tratando de postular desde el 89. Intento fracasados de postulación, entonces ellos habían visto lo que había pasado en la transición que los sectores populares no se integraron al proceso formal. Entonces ellos ya no creían en la política.... Desde el 89 ellos ya sabían que les habían ido a pedir votos por el No, habían trabajado en las elecciones**

Felipe: O sea ya desde ahí había un clientelismo político

**Catherine Valenzuela: Desde los allegados si, a la transición si hubo. Entonces el tema es que ellos ya habían visto la crisis de la izquierda y la tenían clara, entonces yo les dije más o menos en la exposición de que Esperanza Andina como que en algún minuto trabajo con todos los sectores políticos porque cuando negociaban con la municipalidad el alcalde era UDI, Alarcón entonces después esta Tomas Jocelyn- Holt Demócrata Cristiana de la FEUC**

Felipe: Pero en la UDI en los 80 también trato de meterse a los núcleos populares, o sea esa fue como la gran consigna de la UDI

**Catherine Valenzuela: Si po, la María Angélica Cristi también intento hacer lobby, relación con todos, pero, ellos mantuvieron la asamblea toma autónoma. Nunca entro un político a una asamblea de Esperanza Andina**

**Klaus: Interesante, porque es muy distinto a lo que pasa en otros lugares**

Felipe: Bueno en nuestra tesis uno de los temas que nos interesa es el tema de la resiliencia, de las estrategias de los pobladores, tu hablaste de unos mecanismos como inmateriales, hablaste no se de la casa de la mujer, de la autoeducación no sé si nos podí comentar un poco de cómo se gestaron esas iniciativas

**Catherine Valenzuela: En dialogo , es que el dirigente José Luis Flores cuando lo entreviste y me comento tiempo después cuando trabaje con las mujeres que todavía viven en Esperanza Andina que son las parvularios entre comillas porque no son profesionales , del jardín infantil, me contaron que ellas no hablaban , que eran mujeres sumisas , entonces lo que hicieron en el campamento era como poder expresar sus pensamiento y así contaron por ejemplo los problemas de la violencia al interior de las familias. Entonces lo que esa inmaterialidad se traduce en poder comunicar los problemas y lo solucionaban ahí dentro de las conversaciones. Entonces es todo lo contrario a una formación ideológica política, porque partido por un tema de superar un tema de timidez que venía asociado a un bajo nivel de instrucción educacional y digamos a la violencia que ejercía el hombre en algunos hogares y en realidad hasta como que las mismas mujeres que entreviste que son las delegadas**

Klaus: Legitimaban?

**Catherine Valenzuela: No no lo que pasa es que eran muy pasivas antes todo. Ante la pobreza, no trabajaban entonces había como una especie de digamos de estancamiento por parte de ellas. Entonces la inmaterialidad es eso, ellas como que se emancipan de esa sumisión**

Felipe: Puede ser como un punto de inflexión también para el rol que tienen dentro de la toma o no

**Catherine Valenzuela: O sea el primer trabajo que hizo el dirigente fue que hablaban en las asambleas porque no hablaban**

Klaus: Y por ejemplo en este caso de la autoeducación hubo alguna ayuda externa de profesionales o era entre ellos mismos que se organizaron

**Catherine Valenzuela: Ellas mismas, no tuvieron asesoría externa, solamente dejaron ingresar al taller de acción cultural a ver como trabajaban e hicieron un libro que está aquí en la biblioteca. Esperanza andina se llama y ahí aparecen testimonios de los comité obviamente no aparece el nombre de cada testimonio, un libro que lo recopilaron los del TAC (Taller de acción cultural) y ahí está digamos como fue el trabajo que fue solo entregar el testimonio y el cambio, como que se liberaron, es bien psicológico digamos el trabajo que se hizo porque se liberaron de una condición de pobreza, eso fue , entonces las asambleas no tienen un trabajo digamos así como de educación en contra del sistema.**

Felipe: O sea igual abarca otros temas, no es solamente como la toma, es también una cuestión personal

**Catherine Valenzuela: Súper personal, es que por eso les digo, el nivel de instrucción era muy bajo en Esperanza Andina, era gente que no había terminado el colegio porque no tenía recursos entonces piensen, hay cifras que plantean que en Santiago habían 1 millón de allegados yo he encontrado. En el 89 cuando se acabó la dictadura, el mayor problema eran los pobres entonces eran todos los alrededores, lo que paso es que las tomas digamos se pensó que podía venir una toma en transición así como un proceso grande y por eso se comenzó a trabajar en digamos a nivel focalizado, es decir a nivel municipio y juntas de vecinos, entonces no se hizo una macro política de como insertar a los sectores populares en esta transición sino que se trató el tema focalizado**

Felipe: De hecho tú hablas que no se en la dictadura se les trataba a las tomas como movimientos violentos emancipadores y después en la democracia se siguió con el mismo discurso

**Catherine Valenzuela: Exactamente el mismo discurso**

Felipe: De hecho quizás fue peor porque se deslegitimo totalmente la toma como un mecanismo de o movimiento social en el fondo, como algo violento.



**Catherine Valenzuela:** Claro, que eran extremistas, eso por ejemplo las declaraciones de los primeros días de toma en Esperanza Andina se les trato de extremistas

Klaus: Desde el Estado?

**Catherine Valenzuela:** Del Intendente de Belisario Velasco. Pero yo no tome tanto de eso de Esperanza Andina, el tema de la legalidad porque nosotros con el profe siempre planteamos esto como les dije, tratando de sacar el aparato estatal y haciendo el estudio social de la base de Esperanza Andina, entonces ese conflicto entre la legalidad e ilegalidad es una visión como antigua de tratar a los pobladores, es como se hacía antes. Claro lo que pasa es Esperanza Andina es como el último caso de pobladores históricos no cierto , pero también tiene elementos nuevos del movimiento de pobladores de ahora, del MPL, entonces claro culmina una etapa de alta organización , alta logística y empieza con otros elementos que es el autogobierno y el MPL lo que toma de ahí es como lo constituyente, hacer una normativa, operar en base a las necesidades de la población entonces es distinto , es distinto los pobladores de antaño a los de ahora. No hay una continuidad, hay un quiebre ahí y Esperanza Andina parece que es el punto que marca un antes y un después

Felipe: Tú hablas también que consideras a la toma como un movimiento social, no necesariamente marchar, también tiene que ver con este auto organización

**Catherine Valenzuela:** Es que voy a citar de nuevo a Garretón, lo que pasa es que Garretón plantea que hay dos matrices de movimientos sociales uno que está en una lógica de proyecto país, y hay están por ejemplo los pobladores de antaño y los estudiantes por ejemplo, y el antiguo movimiento obrero que plantea demandas estructurales nacionales, y están los movimientos que se articulan desde la base, y esperanza andina corresponde a un movimiento que se articula desde la base

Klaus: ¿Pero solo por la vivienda o también por otros temas?

**Catherine Valenzuela:** Solo por la vivienda, y tiene una demanda a nivel comunal que tiene que ver con los allegados de Peñalolén.

Klaus: Pero el tema principal es la vivienda y los allegados digamos, en ese sentido habría una demanda por la ciudad o es solamente la resolución de este tema

**Catherine Valenzuela:** ee.. por espacios dentro de la ciudad para los allegados. Esa es la demanda, pero no es una demanda por una legislación de vivienda, que vendría a ser la primera matriz que plantea Garretón, que es una matriz nacional. Entonces esa es como la construcción teórica del texto, Garretón.

Felipe: oye y, entrando más en relación a lo que nos toca a nosotros, sabes ¿cuál fue la relación, o algún problema que hayan tenido con la comunidad ecológica directamente?, o solamente lo que nos comentaste al principio.

**Catherine Valenzuela:** lo que pasa es que se les intento sacar de ahí, en que momento, mira; esperanza andina termina estas movilizaciones en el 95 y se comienza la construcción de las casas en el 98 entonces los pobladores no tenían donde vivir. Allí habían más de 800 familias, entonces algunos sacaron la media agua y se pusieron en la avenida Grecia y ahí está el conflicto con la comunidad ecológica, y otros se desplazaron con su media agua y se instalaron atrás de la municipalidad, y ahí hay otro conflicto de discriminación con los vecinos del Mirador; la villa que esta al costado de la municipalidad con los pobladores que se trasladan mas abajo. Y allí esta lo polémico con la comunidad ecológica producto de que cuando se empiezan a construir las viviendas los pobladores no tienen donde vivir y quedan divididos en dos. Y piensen pos chiquillos en media agua en la avenida Grecia con las perdices entonces estéticamente, y ahí se les discriminó. Incluso en el mirador bajo que es al lado de la municipalidad, que se puso un muro para no verlos; para no ver a los pobladores, y eso fue un año que duro la construcción.

Klaus: ¿Hubo desalojo?

**Catherine Valenzuela:** No, no hubo desalojo, el alcalde no permitió. Se la jugo toda

Felipe: Oye, e.. volviendo a lo de resiliencia, tu hablaste en el paper de la marcha del dolor, ellos marcharon desde la toma hasta Valparaíso.

**Catherine Valenzuela:** Tomaron micro, empezaron en las rejas,

Felipe: y de ahí a pie hasta Valparaíso

Klaus: ¿Y llegaron a Valparaíso?

**Catherine Valenzuela:** Si, durmieron en Curacavi en un gimnasio que les prestaron y caminaron y llegaron a Valparaíso en el momento que se presentaron los alegatos en contra de la expropiación.

Klaus: ¿Fueron hasta el mismo congreso?

**Catherine Valenzuela:** Lo que pasa es que estaba a punto de RN y la UDI en ganar de que no se expropiara a Filomena Narváez

Felipe: que era la dueña del terreno?

**Catherine Valenzuela:** si, la dueña del terreno. Entonces e los pobladores fueron a la marcha quizá presionando al congreso para que se expropiara, para conseguir los votos de la expropiación, y marcharon todos, hasta los niños, mujeres embarazadas. Creo que quedaron como 15 personas en el campamento

según lo que me cuentan en las entrevistas, pero participó casi todo y gente que no conocía el mar así de..

Felipe: ¿O sea fue un punto importante para ellos me imagino?

**Catherine Valenzuela: Si, súper importante entonces es la movilización que más recuerdan. Que marca quizá como la memoria colectiva. Hoy en día, ese día se ocupa para hacer un acto en esperanza andina por parte de la junta de vecinos, se recuerda ahora la marcha. Hicieron un acto el año pasado, con un show artístico, mostraron sus fotos. Había un equipo de.. de qué universidad era, no me acuerdo pero era una privada, que les ayudo también, así que ellos tienen como sus momentos la marcha y el día de la toma. 19 de Junio y 21 de Noviembre**

Klaus, Felipe: ¿O sea fue bien importante esa marcha?

**Catherine Valenzuela: Es que todos llegaron con los pies rotos, y tú les preguntai por la marcha y como que los ojos todavía se les ponen llorosos, que fue como el momento más emotivo de todo el proceso porque fue el momento de la expropiación. Es cuando consiguen el terreno**

Felipe: ¿Y en el momento que le construyen las viviendas, cuando están listas, todos se fueron a vivir allí, algunos vendieron las casas o..?

**Catherine Valenzuela: es que les están pagando 20 millones, 22 millones por las casas**

Felipe: ¿O sea básicamente ha salido a cuenta?

**Catherine Valenzuela: claro pero la gente que estuvo en la toma, y trabajo por ejemplo los 5 o 6 años que trabajo en distintas cosas, están ahí pero son los menos**

Felipe: eso te iba a preguntar que, durante este periodo me imagino que mucha gente no aguanto estando en la toma

**Catherine Valenzuela: Hubo mucha deserción de hombres, y otros que los desplazaban porque traficaban pasta base, por ejemplo si el hijo traficaba pasta base**

Klaus: ¿Habían reglas en la toma con respecto al alcohol y las drogas?

**Catherine Valenzuela: era un reglamento coyuntural, no había un reglamento así establecido, si los pillaban se conversaba, entonces estaba prohibido el alcohol, porque los allegados traían un problema de alcoholismo que fomentaba la violencia intrafamiliar y el tema de las drogas y los robos. Porque también se comprobó, hay un caso que está en la municipalidad de un par de jóvenes que entraron a robar a la comunidad ecológica, y en la comunidad ecológica se les sorprendió y ellos se tuvieron que ir de la toma**

Klaus: había una organización sin regla escrita pero coyuntural en el fondo

**Catherine Valenzuela: era coyuntural de acuerdo a los que pasaba en la toma**

Felipe: pero eso es como también una respuesta contra hegemónica también, porque ellos no quieren leyes como del discurso dominante, ellos tenían su..

**Catherine Valenzuela: es que no lo conocían, en serio**

Klaus: pero quizá sin saberlo ellos luchan un poco contra el sistema, a pesar de que no lo conozcan, contra el mercado

**Catherine Valenzuela: Claro, esperanza andina es una movilización contra la especulación contra el mercado de la vivienda. Piensa que, bueno, cuando entregue la tesis por marzo por ahí van a aparecer más cosas. Van a poder darse cuenta de que el estado los apoya, entonces la lucha con quien va con la dueña del terreno que subió el precio en 3 oportunidades.**

Klaus: Ella está metida en todo un tema de la especulación, de hecho en un libro salen sus negocios con colegios. ¿Por qué ese terreno?

**Catherine Valenzuela: El terreno ellos lo buscan, porque Peñalolén colindaba con La Florida. Entonces el comité que se arma, que se llama intercomunal de allegados, que se formó en el 91. Ese comité consiguió un subsidio pequeño como para cien casas, entonces cuando ganan el subsidio el dirigente que era José Luis Flores conoce a este grupo de allegados que venía de Lo Hermida y la Florida y que eran 1800 personas, entonces ahí él decide armar esta movilización**

Felipe: ¿Cómo se delimita el terreno en términos prácticos? ¿La toma, esa es una duda que tenemos, ellos van y ven este terreno y así como al ojo?

**Catherine Valenzuela: Esta parcelado, solo eso. Es decir era, habían animales, pasto, y espinos y se tomaron un terreno así. Entonces la toma sí, lo que planean estratégicamente es como ingresan a la toma, lo hacen en la noche, no sé si han leído relatos de otras tomas, la victoria, población Silva Henríquez.. son en la madrugada y ocupan las mismas estrategias de los pobladores de antaño. Tomarse un terreno en la madrugada y de a poco, lo que pasa es que yo lo que leí es que por el miedo a las tomas de terreno en el 92, los carabineros vigilaban los sectores periféricos y si veían grupos avisaban. Había una especie de resguardo policial, entonces ellos se tomaron el terreno de a poco, fueron llegando en micro, en distintos medios, otros en jeep otros a pie.**

Felipe: Hasta que ya se constituyó

**Catherine Valenzuela: imagina que llegaban a las 6 de la mañana y a las 3 horas ya se instalaba todo y entonces por eso no habían mediaguas los primeros días sino que eran carpas de plástico de material así muy ligero, entonces en ese punto la estrategia es muy del pasado.**

Klaus: claro las mismas estrategias de las tomas de otros tiempos, y esto se empezó el 92 y recién en el 98 se construyeron las casas, la primera solución habitacional, estuvieron 6 años así, largo el proceso digamos.

**Catherine Valenzuela: lo otro que el dirigente me comentaba es que como comité, o sea la intercomunal de allegados hizo una reunión como era un problema tan grande de 1800 personas que no tenían donde vivir y decidieron también la toma antes de las elecciones municipales, entonces claro si hay una relación coyuntural con la estructura más formal es eso buscar el momento electoral**

Felipe: nosotros, una de las cosas que nos han salido en las entrevistas es que Peñalolén es como una comuna aspiracional, convergen como distintas clases sociales, respecto como a los dirigentes históricos que estuvieron en la toma, tu dijiste que ellos siguen viviendo en las casas.

**Catherine Valenzuela: si, están ahí, cuesta que hablen. Yo si no hubiera trabajado con el profe Gabriel, me hubiese costado bastante.**

Felipe: una de las cosas que queríamos saber es si podíamos acceder a ellos, si es muy difícil el acceso.

**Catherine Valenzuela: ¿pero que quieren conversar con ellos?**

Felipe: Nos interesa el tema de la resiliencia y organización vecinal

**Catherine Valenzuela: La Cecilia vallejos podría ser que es la presidenta de la junta de vecinos, ella es militante del pc, pero cuando estaba en la toma y era dirigente tenía un cargo importante, que trabajaba en secretaria general ya, entonces ella estuvo a cargo del trámite en la subsecretaría de vivienda, ahora hay partidos. Tienen que tener ojo en cómo se acercan,**

Klaus: como se puede hacer eso sin que sea de forma muy agresiva, lo más suave y menos violento simbólico posible

**Catherine Valenzuela: claro ella lo puede responder todo. Ahora esperanza andina es bien raro porque hay 3 botillerías y los pobladores son alcohólicos entonces se van a encontrar con una población alcohólica de hombres.**

Klaus: claro en general todo es bien de barrio, nos interesa mucho la imagen que tienen de sus vecinos, y como ellos creen que son vistos, la visión que tienen del lugar donde viven etc.

Felipe: nos interesa como han afrontado el tema de la ciudad, porque ahora ellos son parte de la ciudad, nos interesa como ese tema los afecta, puede que el alcoholismo sea parte de alguna tensión.

**Catherine Valenzuela: Creo que el problema es la falta de trabajo, también pueden entrevistar a las tías del jardín que son un amor, pero el nivel de instrucción es bajo entonces las respuestas que van a obtener no son muy elaboradas.**

Klaus, Felipe: claro tendremos que ajustar la pauta de manera que sea más sencilla

**Catherine Valenzuela:** de todas maneras les recomiendo la Cecilia porque ella les puede dar mejores respuestas de los temas que les interesan a ustedes, respuestas con más conocimiento del barrio, la identidad. Hoy en día ya se juntan bastante menos, así como vida de barrio tienen pero la participación es mucho menos activa, de todas maneras las respuestas son súper generales a mí me sirvieron más los documentos que las entrevistas, así como historiadora, pero quizá a ustedes como sociólogos les puede servir más.

Felipe: Claro nos interesa las organizaciones fuertemente compactadas y organizadas y la verdad es que por eso nos interesó entrar harto acá por cómo se organizan ustedes, el rol de la comunidad también. Respecto a lo que comentábamos de la prensa, yo tenía personalmente una idea súper errada de lo que había pasado acá con el plan regulador 2011 hasta que hablamos con Cristian y nos contó todo, porque la prensa bien filtraba la información y se lograba interpretar casi como lo opuesto, como que no querían a los pobladores

**Gabriel Valdés:** Eso es para que ustedes vean

Felipe: Y nos dimos cuenta de que había prácticamente una alianza súper fuerte con otras organizaciones

**Gabriel Valdés:** O sea Álvaro también les debe haber contado un poco la historia del conflicto no. Que a la larga es la defensa de un seccional que existe mucho antes de digamos de toda esta maraña de intereses no. O sea el seccional se adelantó a eso y por otro lado claro la comunidad es más antigua que la comuna entonces uno también siente que nosotros llegamos primero, lo lógico es que nosotros también tengamos algo que decir pero bueno en todo caso cuenten, yo puedo contarles lo que este en mis manos, no soy tan antiguo, son mis padres los que compraron desde el inicio de la comunidad, un tío mío es dirigente de la junta de vecinos de la época de Álvaro y ya hablaron con los históricos así que yo les podría dar ideas más actuales, un poco lo que pasa ahora, como lo veo yo. Información así en tiempo pretérito no las tengo todas

Klaus : Queríamos preguntarle algunas cosas de identificación, edad, a que se dedica, el rol que ha tenido en la comunidad si ha ocupado cargos y más o menos cual es el perfil socioeconómico que usted cree que tiene la comunidad

**Gabriel Valdés:** Bueno ya saben mi nombre Gabriel Valdés, digo Echenique también por que los Echenique fuimos los que llegamos acá, el que sale en el afiche es mi tío, somos 2 los que finalmente decidimos quedarnos, los otros vendieron todo. Bueno tengo 43, tengo 3 hijas yo soy Diseñador Gráfico también me dedico a la museografía el diseño de las exposiciones, también bueno ustedes lo saben en la vida uno hace muchas cosas, publicidad, gestión cultural y llevo

aquí viviendo 6 años, como propietario 4 años, construí el 2011, me construí con todas las térmicas en el terreno que era de mis viejos digamos. Me construí con todas las técnicas o sea más bien las tecnologías de la comunidad, casa de barro con sistema constructivo este le dicen el “tecnobarro” porque tiene malla acma y fierro, no es adobe. Eso es importante que ustedes sepan ya que hay confusión al respecto, lo nuestro se parece más al sistema de quinchas tradicional que al sistema de adobe colonial. Aunque hay gente que se está construyendo en adobe y hay gente que se construye en fardos de paja como sistema constructivo

Felipe: Aquí se ve algo de paja

**Gabriel Valdés:** Si lo que pasa es que esta parte no toda la casa, es un personaje interesante de entrevistar, iría para otros lados “el negro cortes “que es un arquitecto de acá muy emblemático y peculiar, muy de ideas propias .Yo fui socio en una cooperativa que estuvimos aquí donde vendíamos coas ecológicas y todo y soluciones constructivas y esta fue como una son aislaciones de techo, de tejado, no es el fardo. Lo que es inteligente porque a la larga la radiación solar se recibe a través de los techos, la aislación por lo tanto no es el muro lo clave sino son los techos. De hecho no sé si tú te da cuenta que son muy abrigadas, los techos donde se filtra todo, por eso la construcción tradicional con teja, la teja es muy aislante, pero si le poni un fardo de paja con ese grosor ahí sí que es espectacular. Pero yo he construido con ese sistema. Ahora bien la comunidad quiero creer que la mayoría se ha construido con sistemas tradicionales adaptados, fardos, madera, la madera es un sistema que poco se ocupada en la ciudad ustedes cachan puro hormigón y ladrillo y es lo menos eficiente, sustentable y por eso que bueno aquí vay a encontrar casas de ladrillo de planta de hormigón. Si ustedes van adar un paseo se van a dar cuenta que nada que ver con la comunidad

Felipe: Pero en general nosotros vimos harto este tipo de construcción o sea más de lo que uno esperaría

**Gabriel Valdés:** Si si eso hay que mantenerlo

Felipe: ¿Eso les da cierta identidad a ustedes?

**Gabriel Valdés:** O sea es una de las cosas que más nos identifica. Mucho de la auto construcción, eso es importante, el valor de la auto construcción que es más bien obligada porque no tenemos roles nos si se lo explicaron. El tema de la propiedad del, sistema de propiedades que tenemos, que es un sistema compartido de pequeñas comunidades por parcela, en estricto rigor es eso, no copropietarios, porque copropietarios es otra figura legal. Comunidades o parceleros. Y nada aparte de 6 años, 3 hijas, trabajo aquí mismo he ido conociendo, bueno yo puedo hablar muchas virtudes y muchas cosas de la comunidad y prefiero que ustedes me vayan preguntado particularmente

Klaus: Bueno, ¿que lo motivo a participar en la organización política de la comunidad?

**Gabriel Valdés: Ah de frentón (risas) A ver, yo aparte de los Echenique a esta familia de, yo por el lado Valdés y, a mí me carga sacarlo a relucir, pero yo vengo de una familia muy política, tengo un abuelo que falleció Gabriel Valdes que fue presidente del Senado, un personaje relevante en la vida política que ya a ustedes les suena menos pero fue eje clave en la transición Democrata Cristiano, fundador un personaje que en la familia obviamente pesa digamos. Mi para también es una persona política, un agente político, diplomático, el trabaja en la política contingente él es PS (Partido socialista) y a la larga en la familia estamos llenos sino de actores políticos**

Klaus: Hay una motivación política que los lleva a participar

**Gabriel Valdés: Si y uno lo lleva un poco en la sangre aunque uno no quiera al final termina metido en, yo he evitado matricularme políticamente**

Felipe: Me imagino que la sobremesa es bien política

**Gabriel Valdés: Sipo cuando estaba mi abuelo era ese el tema y era terrible porque los niños chicos están ahí aburridos si no pero con el tiempo voy apreciando voy aprendiendo los valores buenos de la política, la mierda también que hay, que es lo que te mantiene alejado**

Klaus: De alguna manera eso lo motiva a entrar a acá

**Gabriel :Bueno a la larga o sea yo les puedo contar , no milito, pero participo de iniciativas cacha , que claro para efectos de la comunidad no es necesariamente interesante que se sepa como el movimiento por la AC, Revolución Democrática del Giorgio Jackson cacha , participo, colaboro más menos, yo me considero una persona de izquierda de frentón, si bien creo que a este país le queda, le falta mucho para renovarse y no me refiero a ponerse más puntuda y más adornada , más actual, un discurso más actual. O sea es insólito como se reproducen una cantidad de colectivos y nuevas fuerzas de izquierda joven de la generación de ustedes y al final son la misma wea de siempre, perdón con todo respeto. El discurso pseudo anarco, esto es totalmente personal , por eso uno no termina de introducir en la política porque es muy charcha , esa es la verdad, frente a otros fenómenos muy interesantes que se han dado en España, pero bueno a mí y aquí volviendo al tema yo me interesa mucho la política local , política territorial , donde se definen desde cosas domesticas que afecta nuestra convivencia y nuestra resolución de nuestras necesidades hasta cosas que tienen un trasfondo como lo que nos obliga del conflicto de acá arriba . Acá se están poniendo a prueba paradigmas y estamos, por eso nuestra crisis interna ya algo les deben haber hablado, responde a que hay visiones profundas que están encontradas, gente que tu verías que son súper parecidos, otra gente que también se dice de**



izquierda, otra gente que también cree en la ecología y de repente te das cuenta que teníamos visiones distintas.

Klaus: O sea hay posiciones de conflicto, intereses

Gabriel Valdés: Si, pero si tuviéramos que , o sea esto te lo digo como persona no como presidente , aquí el conflicto tiene que ver con visiones, o sea aquí estamos poniendo a prueba un principio de coherencia y ese es uno de los grandes temas de esta comunidad . Cachai, cuando nosotros estamos defendiendo a la comunidad argumentando nuestros valores que tienen que ver con la ecología , con un estilo de hacer ciudad , de construcción, de convivencia y exigimos justicia como cualquier barrio patrimonial como lo ha hecho el barrio Yungay , el barrio en fin, todas las organizaciones barriales fuertes que hay, Bellavista que fue en su momento , Providencia a través de otras organizaciones y cada sector tiene, La Pintana también tiene sus organizaciones, en fin, ¿la comunidad tiene todo el derecho de serlo no? Pero cuando uno es de la comunidad y ahí es donde yo entro a pelearla es que seamos coherentes o sea si vamos a exigir cosas exijámonos a nosotros mismos cachai. Y acá hay principios que nosotros pasamos a llevar permanentemente y nos hacemos los locos cachai porque es difícil, pa que nos vamos a entrar a enemistar con nuestros propios vecinos, yo creo que justamente la coherencia te lleva incluso a respetar cosas que te duelan respetar y duele entregar digamos y eso tiene que ver mucho con lógicas que son de otra puerta. O sea el bien público respecto a la propiedad privada o la defensa de los privilegios, digámoslo con su nombre o las comodidades como quieran decirlo.

Entonces gente que lucha por los pobres cachai, la justicia, puertas pa a fuera, pa dentro es no en mi patio, o sea “puta que importante la solución habitacional y la vivienda social” pero no en mi patio cachai? y eso es complicado y no se trata de caricaturizar, es complejo, o sea si a uno le pusieran cachai una solución como “Bajos de Mena” o como tantas otras efectivamente y está comprobado que los niveles de delincuencia del micro trafico aumentaría. O sea hay una asociación de temas pero que no se pondera bajo nuevos principios cachai. Yo viví en Ciudad de México y vi como convivían distintas clases sociales cachai, el tema es como tu gestionas eso y como tu dejas de considerar al otros como un enemigo o amenaza y yo bien de repente siento que más bien el problema es más fuerte acá dentro que los que pueden venir de afuera si lo hacemos bien en conjunto. Es distinto, es distinto tirar abogados contra una amenaza que esta que tienen rostro, son familias, son allegados cachai, con nombre y apellido, están seleccionados para venir a vivir en un terreno que esta comprado, eh cachai cuando ya vei rostros detrás ya no es un problema como de imposición cachai, es de no sé, de intereses políticos, si quieren más votos entonces le quieren dar más solución habitacional a lo que sea. Aquí ya no es una cosa de fuerzas versus otras fuerzas por eso es complejo. Por eso yo entiendo que otros vecinos y que voy a tener que representarlos a ellos que no quieren por ningún motivo vivienda social, que ellos

**asocian a lo peor la vivienda social mas bien y que obviamente los amenace la calidad y tranquilidad de vida y todo eso . O sea nadie quiere eso. El tema es no po, o sea seamos realistas, la ciudad llevo hace rato acá cachai , aquí cruzando la calle ya hay vivienda social.**

Klaus: ¿Qué opina de la llegada de la ciudad, de la creciente urbanización?

**Gabriel Valdés: La creciente urbanización, bueno inevitable, mira no nos podemos sacar los ojos. Esa es otra que nos divide un poco a los vecinos, hay gente que quiere mantener las cosas casi como hace 30 años atrás ah, no pavimentando las calles, no incorporando solución de agua potabilizada te fijai, cuando hay escases de agua, cuando en verano hay gente que no tiene agua y tiene que contratar camiones aljibe que obviamente le sale un dineral y es un agua que no es la que estamos consumiendo que viene de la quebrada. El tema de los caminos de tierra, al final somos más contaminantes por las emisiones que generamos al usarlas. Entonces lo ecológico no van en una cuestión como de mantener la ruralidad, de mantener las cosas como sin tocarse, al contrario, tiene que ver con sostener principios que se aplican de manera distinta a lo largo del tiempo y según las coyunturas y los escenarios y por eso es que eso requiere reflexión de ponernos de acuerdo y volviendo al tema y yo esto en una junta de vecinos porque creo que nos ponemos de acuerdos, hay distintas visiones que yo a la larga no las veo incompatibles**

Felipe: O sea tiene que haber un proyecto común en el fondo

**Gabriel Valdés: Tiene que haber un proyecto común y tenemos que llegar a un proyecto, una unidad hacia adentro y hacia afuera y hoy día se los digo, no hay, hay un chiquero aquí adentro. Habiendo dicho eso y ustedes algo dijeron de resiliencia y todo, efectivamente esta es una comunidad fuerte a pesar de todo, es una comunidad que tiene representación legitimada, tenemos organización con todas su pifias, fuerte, o sea tenemos voz afuera. Afuera nos perciben como que tenemos un poder y que ojala lo tuviéramos realmente. Yo participe personalmente como un voluntario más de la comunidad con un diseñador y un publicista en la campaña contra el Plano regulador de Orrego (2011)**

Klaus: Respecto a eso quería preguntarle si es que usted cree que se toma en cuenta la opinión de los vecinos en el plan regulador, si desde el municipio han lo han escuchado o no digamos, que pasa ahí entre la relación, vecino, municipio respecto al plan regulador

**Gabriel Valdés: O sea mira, a lo mejor porque vengo de familia política, se cómo funciona la cosa por dentro cachai. Y mi desencanto con la política actual tiene que ver con cómo se hacen las cosas de tal manera que parezcan que están bien hechas pero los hechos evitan todas las cosas que entorpecen el accionar y que hacen que la eficiencia obviamente baje y ellos obviamente quieren ser eficiente (no se entiende el audio). El problema es que si se participa, consulta y todo, hay**

una serie de formalidades y ellos las cumplen todas o al menos quiero pensar hasta donde entiendo que las cumplen. Tienen un protocolo y hay unas fichas, y están con sus chaquetitas rojas, tratan de cumplir todo, son súper rigurosos, tienen abogados que se encargan de que todo quede dentro más menos. Pero la verdad es que cuando pueden usar resquicios, o sea artimañas digámoslo para evitar de que aquellos elementos conflictivos de la comuna eviten manifestarse y generar peso, ellos hacen el bypass y evitan que la participación sea real. Sea real, no es que no sea real lo otro, es que no sea completa, no sea genuina. Lo sé porque nos llegan invitaciones un día antes a presentaciones. Y esas cosas son rascas, son mezquinas

Felipe: No tienen tiempo para prepararse, para nada

**Gabriel Valdés:** Entonces no, claro, y nos llega, si es que nos llega la invitación y vemos como hay otros que los hacen participar y tienen filmaciones con cabildos, con gente que participa y todo. Pero nosotros, la verdad es que tenemos muy débiles canales de dialogo con la administración. Y me consta que otros espacios de la comuna también, no somos nosotros nomas. Por otro lado yo soy realista, yo creo que la clase política y los dirigentes, nuestras autoridades buscan como también evitar conflictos innecesarios. Hay gente que genera conflictos porque quieren salir en la tele, porque quieren posicionarse como movimiento oh nos tu vei que el MPL tiene cosas buenas pero también tiene cosas por un lado no cachai, no sé si cachan el tema de los movimientos de los pobladores. Bueno hay movimientos y hay partidos que se yo que también funcionan a partir de exacerbar las cosas y de generar conflictos más allá de los necesarios y yo me pongo en la camiseta de los chapulines colorados y efectivamente ellos tienen que tratar de desenredar y llevar a cabo sus cosas. Pero eso no puede ser de manera ilegítima. Ahora, creo que podemos cambiar las cosas y está en nosotros cambiar esa relación cachai, con la autoridad política y eso parte también por hacer gestos. Y cuando digo gestos no es hacer transacciones a espaldas de la gente. Eso requiere habilidad, requiere inteligencia, capacidad, dialogo mucho dialogo y transparencia. Mi apuesta es que esta directiva va a tener que cambiar unas formas que nos hemos relacionado históricamente con la autoridad que siempre ha sido con mucha desconfianza, con mucha agresión, por lado y lado. Y como les digo, apretar el principio de coherencia interna, la verdad es que uno puede tener flancos abiertos fuertes, que si la autoridad fuera despiadada con nosotros nos podría, nos podrían generar mucho daño.

Felipe: Nos contaba Andrade, que la municipalidad puede venir acá y

**Gabriel Valdés:** Dejar la caga, porque acá hay cosas fuera de la norma, según la norma de la ciudad, antes de que existiéramos

Klaus: Tiene que regular eso por su propia seguridad

Felipe: Pero hasta cierto punto lo pueden hacer, ustedes son un seccional y ahí tienen una tensión

**Gabriel Valdés: Es una tensión permanente el tema de lo legal frente a los usos y costumbres digamos. Porque nosotros tenemos sistemas, si tenemos los estatutos tipos de las juntas de vecinos con nuestras prácticas, permanentemente hay una tensión de cómo se ajusta a la ley o al espíritu de la ley sin que alguien llegue y nos impugne porque hay mala onda en todos lados. Entonces es una tensión que a la larga tenemos que buscar cómo hacerlas convivir.**

Klaus: La opinión respecto a la solución habitacional que se les han dado a los pobladores, ¿cómo las encuentras usted, cree que responde efectivamente a la carencia de vivienda, son adecuadas?

**Gabriel Valdés: Bueno lo primero que uno puede decir es que claro siempre es insuficiente. Si uno quisiera aplicar estándar dignos pa cualquier ser humano siempre, incluso ya viviendas sociales que empiezan a alcanzar mejores estándares como la villa de los micro buseros, yo las conozco por dentro, aun así con todo son muy pequeñas. Entonces uno se pregunta cuáles son los puntos de referencia para considerar una vivienda social digna. Entonces claro ahí te encontras con mucha desigualdad respecto al tipo de vivienda en general, en Chile, en Santiago. Pero yo creo que han ido mejorando**

Klaus: Con respecto a la toma en que vivían antes

**Gabriel Valdés: O sea si de todas maneras, no, si superai, todavía queda una parte de la toma sería súper útil que ustedes se dieran una vuelta si pudieran encontrar un contacto allá. Es súper, puta formativo cachai, y formativo en términos de organización. Son súper organizadas, los sectores de tomas son muy organizadas justamente porque no hay ley, adentro puede quedar la grande y hay grupos de vigilancia, de esto de lo otro, de comité de allegados, se la saben de memoria la ley. O sea son a veces un ejemplo incluso para nosotros. Yo conocí a una dirigente del comité de allegados que fue una de las postulantes a estos terrenos de acá y es una persona ejemplar. La Mirna, que a lo mejor Álvaro les hizo mención, es un personaje, es una dirigente de las buenas, al lado de otros que son unos delincuentes. Entonces no aquí de la villa del micro buseros también hay gente de la toma, la toma se ha ido distribuyendo en distintos momentos y distintos lados, entonces tú también puedes ir viendo historias súper distintas. O sea entre ellos incluso hay rivalidades. Pero respecto a la vivienda social al final es a la larga tiene que ver también con el tener espacios vitales mínimos te fijai. Que les permitan desenvolverse con una calidad de vida aceptable. Uno dice bueno ¿qué es la calidad de vida? Cachai, ¿es tener cosas? ¿Plasma? Yo creo que no pasa por ahí, pasa por un tema de espacios de convivencia. La vivienda, el barrio, está unido y yo no me vine aquí para tener una casa según mi sueño en mi terreno y que nadie me tocara. Yo vine porque yo ya llego a casa cuando estoy antes de llegar a la reja. Yo ya me siento en casa. Los vecinos son parte de mi sistema**

**cachai, ahora, eso es más común en los barrios de poblaciones porque la gente vive en la calle, o sea mucho, tu vez como comparten la calle. En cambio los condominios son como un desierto del lejano oeste donde corren las pajas cachai**

Felipe: Y lo que pasa en los condominios, uno no conoce a sus vecinos y acá es un terreno gigante y la gente se saluda, hay algo.

**Gabriel Valdés: No sí, hay algo más de lo que uno cree, también hay gente que deambula en auto y que ni se le conoce la cara. El hecho que estén votando 232 personas de un potencial de 1200 cachai, no es muy alto pero estamos a nivel del país.**

Felipe: Si uno pone en contexto, esos números son el fiel reflejo de lo que son las elecciones normales

**Gabriel Valdés: Pero, la participación es de muy buena calidad, seremos pocos pero somos buenos, hacemos fiesta de la comunidad**

Klaus: ¿El 26 de Octubre no?

Gabriel Valdés: No, se postergo para el 12 de Noviembre por ahí

Felipe: La teníamos presente

**Gabriel Valdés: Claro, pero se atrasó tanto la elección y queremos que la fiesta mejore además. Pero bueno mira yo creo que se están haciendo, se ha subido el estándar de la vivienda social y lo que nos importa a nosotros. Porque uno no puede decir cómo tiene que ser la vivienda social. O sea nosotros como comunidad ecológica con nuestros “privilegios”, o sea yo me siento privilegiado viviendo aquí y agradezco cada día por estar viviendo aquí ,tampoco no me siento culpable, pero siento que en un país como este donde tan desigual, esto es un privilegio y uno tiene que responder a la altura de lo que uno tiene . O sea uno es el que más tiene que dar y por lo tanto creo que hay que ser generoso y en ese sentido sin tranzar con lo que es nuestro seccional, nuestra idea de barrio, uno no puede ignorar lo que pasa afuera**

Felipe: Ahora, el 2011 tengo entendido que elaboraron un proyecto en conjunto con la Universidad de Chile

**Gabriel Valdés: Si yo estuve ahí y fui secretario ejecutivo de esa mesa, o sea yo hice que durara al menos un año sin que nos agarráramos y que la cuestión se fuera la chucha. Yo le di método a esa cuestión, yo fui el que hizo las actas, el que hizo el seguimiento, las conversaciones, paré a veces de momentos súper tensos así que puedo hablarte con mucha tranquilidad de esa discusión y fue yo creo que fue en ejemplo que ha sido valorado en su dimensión de dialogo, para llegar a ciertos términos generales. Una especie de acuerdo marco, no diseñamos casas ni dijimos como tenían que ser ni tampoco me cachai, pero fue una base sobre la cual conversar un barrio fue buena. Por primera vez los pobladores entendían**

nuestra parada, nosotros entendíamos la pará de los dirigentes y que faltó la autoridad y ese es el problema. Llegó tarde y ahora claro, estamos como más obligados a tratar con ellos el tema, pero fue una bonita experiencia que donde hubo también la participación de otros vecinos, no solo los pobladores, las chubis, los colegios que hay aquí cachai, o sea un barrio participó, no fue solamente 2 vecinos como al choque.

Klaus: Ahora respecto más al barrio, ustedes han tenido relaciones con los otros vecinos y más o menos que imagen tienes de ellos porque alguna gente no quiere que se instale viviendas sociales, porque tienen temor, Álvaro nos hablaba del temor a la delincuencia, más o menos la imagen que cree que hay de esos otros sectores

**Gabriel Valdés: ¿De la comunidad sobre los otros sectores?**

Klaus: Y si hay relación entre ustedes digamos

**Gabriel Valdés:** Si bueno, casi todas las relaciones humanas se basan en prejuicios no y la relación humana como también las organizacionales cachai todas las ONG desconfían “perse” del Estado ah, el Estado desconfía “perse” del mundo privado, o sea todas las relaciones humanas se traducen en las organizaciones y eso es principalmente por desconocimiento, por falta de una lógica colaborativa. Yo creo que hay una tendencia cada vez más grande de buscar cómo conciliar legítimos intereses cachai. Y en nuestro caso parte por conocer quien es quien acá. Parte con que sepamos quienes son nuestros vecinos de más abajo, de Casa Grande. Parte por entender quiénes son los comités de allegados. Quiénes son “Las Pircas”, quienes son los que están queriendo construir allá arriba. Por lo tanto primero es conocerse cachai, y al conocerse que fue lo que hicimos en la mesa de diálogo, fue conocernos, que es lo que queremos, hay cosas que queremos que son contrapuestas obviamente pero a la larga al decir eso tu estay dando la posibilidad de un, sino de un acuerdo, de un intercambio, vencer prejuicios y también dar la posibilidad de dar soluciones impensadas que entre 2 partes es más fácil encontrar bajo la lógica siempre como ensimismada. Entonces yo creo que deberíamos hacer se trabajó de conocer y no ser solamente en la vecindad. O sea conocer la unión vecinal de Peñalolén hasta donde atendiendo no hemos participado mayormente. Cristian les puede haber dado más luces. La unión de Juntas Vecinos son en la organización como “La Federación de Juntas de Vecinos” entonces te va dando cuenta de quién es quién cachay, y a la vez ellos nos conocen a nosotros, no hay que tener miedo, porque generalmente no participan en las uniones vecinales todo el espectro social, son las juntas de vecinos que requieren de más apoyo cachay, administrativo político y por eso se unen. Porque casa grande no tiene por qué interesarse en tener una organización junto con la gente de la faena o lo Hermida, al contrario, estamos en un país súper clasista si esa es la verdad. Y nosotros estamos en la mitad, hay una mitad de gente que cree que es necesario romper con esa lógica y otra que esta por reforzarla aún más.

**Klaus:** ¿No hay un discurso homogéneo de la comunidad a favor o en contra de los pobladores, sino que hay dos posturas?

**Gabriel Valdés:** Y más también, también hay matices, esto de actuar en bloque es complicado, yo trato de romper, de desarmar esa cuestión. Cuando veo que hay dos lotes de gente que se dan duro, golpeas un poco desarmas la cosa y te das cuenta que hay varias acepciones. Así que yo creo que tenemos que superar ese paradigma huevon, y meterse donde las papas queman que es en la unión de juntas vecinales en la organización de barrios patrimoniales que existen. Hay tenemos una participación mayor. Hay una organización muy fuerte de barrios patrimoniales que está cada vez más realizada con más vos, ahí deberíamos tener mucho porque nosotros más que ecológicos somos más patrimoniales. Tenemos ciertas costumbres y ciertas formas de construcción y ciertas tradiciones cachay que hablan más allá de si somos respetuosos de la ecología y medio ambiente. Que si bien eso lo buscamos no somos tan coherentes. Basta con que se vayan a meter a uno de estos contenedores de basura y abran una bolsa y hay cosas que se deberían reciclar, materia orgánica que se puede convertir en compos cachay. Una cantidad de envases que uno dice puta un buen ecologista compra y elije un producto por el tipo de envase que tiene, ahí te day cuenta.

**Felipe:** Igual son más ecológicos que en otras partes

**Gabriel Valdés:** si mucho más incluso mucho más, pero para la conciencia que esperamos ser.

**Klaus:** No es suficiente

**Gabriel Valdés:** no, ni lejos, yo me he preocupado del tema de la basura, yo he construido los corrales, de madera, trato de solucionar algunas cosas y no las soluciono muy bien pero antes era peor. Y de day cuenta que tenemos mucho que avanzar todavía. Entonces desde una junta de vecinos se puede cachay.

**Klaus:** Don Gabriel respecto al barrio nos ha llamado la atención que al hablar ustedes de lo que sienten por vivir acá nos hablan de “para nosotros es un privilegio”, entonces quería preguntarle cómo es para usted vivir acá, como describe a su barrio

**Gabriel Valdés:** es un barrio acogedor, es un barrio que es íntimo, en términos de que te sientes llegando a casa desde el momento que cruzas el portón. Hay mucho cariño en el aire también. Si ustedes ven cuando nos topamos lo que pasa aquí de forma espontánea y así tantas circunstancias, hay un afán por encontrarnos, por saber de nosotros por organizarnos cachay, una necesidad por el otro. Una cosa que no ocurre en ninguna otra parte ni en Ñuñoa. Y además tenemos muchos problemas comunes obligados.

**Felipe:** El tema del agua por ejemplo

**Gabriel Valdés:** Ese es un tema obligado, que nos obliga a ponernos de acuerdo

**Felipe:** hay circunstancias que hacen que se tengan que juntar les guste o no

**Gabriel Valdés:** o sea, es que lo que pasa es que yo creo que si tuviéramos agua potable nos veríamos menos en muchos casos cachay. A veces los problemas nos unen más que las oportunidades. Y ese es un caso el tema del agua

**KF:** En verano es problemático el tema del agua

**Gabriel Valdés:** si po, en nuestro caso la parcela 13 nos hemos organizado, y es la única que ha logrado ponerse de acuerdo por un proyecto común de construcción de aguas, distribución lo más riguroso posible. Que esas mangueritas negras que parecen una araña weon, que se supone que cada una llega a una casa y que parten de un lugar compartido es súper justo y equitativo tira, esa wea es un caos. Y de repente veis gente que corta mangueras para sacarle agua al vecino. Aquí hay guerra de agua cada vez menos, pero aquí hay vecinos que hacen cosas reñidas con toda ética, y lo que pasa es que efectivamente cuando un vecino, y ahí empiezan los matices, tiene frutales por ejemplo y ven desesperadamente que los frutales se están muriendo porque no les alcanza el agua. Y ven que el otro vecino tiene mucho derecho de agua y tiene piscina y le sobra el agua y entonces dice, si le pido no me va a dar entonces hago algún arreglito por debajo de la tierra.

**Felipe:** ¿El principal problema es el agua, o sea dentro de las tensiones que viven ustedes?

**Gabriel Valdés:** Yo creo que el principal hoy es el agua, el segundo principal tiene que ver con el estatus jurídico que nos gatilla a otros problemas que tienen que ver con los roles, con la existencia de propiedades separadas cachay, porque eso a la vez nos solucionaría muchas cosas, pero como estábamos hablando, ese es otro problema nos obliga a juntarnos a vernos las caras para resolver el tema de los roles comunes. Cada parcela tiene muchos habitantes, muchos lotes, como lenguas, la comunidad son grandes parcelas largas cada una como de 7 o 8 hectáreas, esas en términos legales se constituye como una sola propiedad y está repartida por distintos propietarios que tienen porcentajes de esa propiedad. Ponte tu yo tengo un 15 por ciento por decir algo, mm no mucho menos más menos un 7 por ciento

**Klaus:** Entonces por eso ustedes deben juntarse.

**Gabriel Valdés:** hasta lo que te digo ahora no hay problema, podríamos respetar nuestros lotes y todo, el problema es lo de las contribuciones. Llega la hora de los kiubo y como parcela completa tenemos que pagar una vez cada semestre las contribuciones que son por tener una propiedad tú pagas un impuesto. Cachay. Y todos tienen que pagar según el porcentaje que tienen. Nosotros tenemos una secretaria que es la que tiene que hacer el esfuerzo para que todos paguen porque basta con que no pague uno para que haya problemas, no falta el que tiene



problemas de verdad o que es un irresponsable de mierda que pasa mucho acá. Y si tú te atrasas hay problemas, hay parcelas que han estado a punto de ir a remate, parcelas con 30 propietarios y que por un gallo que se ha atrasado o no está ni ahí y se acumula la multa, porque además hay multa que tienen que pagarla; entonces la rabia contra ese gallo. Entonces lo subvencionan pero es injusto, se genera un mal precedente entonces eso nos obliga a tener una secretaria bien pagada que sea la cobradora y que este todo el rato hinchando y que vaya a las casas, y si no hay comités por parcela o directivas por parcela que tienen que juntarse pa ver, oye tenemos un problema con este gallo. Y se va a visitar y tenemos que hacer una asamblea de la parcela de tal manera de ver el problema que se repite y se repite; sea el tema de las contribuciones o el del pavimento sea un problema de convivencia entre vecinos o los perros sueltos o un tema de basura. O sea todos los problemas a nivel de la comuna también se trabajan.

**Klaus:** y para eso se juntan todos los directores a ver que se hace, participan con la municipalidad o hacen una asamblea de vecinos y votan, como lo hacen para resolver los problemas

**Gabriel Valdés:** la forma de organización nuestra ante estas cosas, tenemos la junta de vecinos que velamos por todas estas cosas. Además cada parcela tiene su propia organización formal o informal. Hay parcelas que tienen formalidad en términos que tienen un comité con personalidad jurídica cachay, porque tienen luchas distintas a otras. Entonces tienen su funcionamiento propio pero además tenemos problemas comunes que toda la junta de vecino ve. El tema del agua es un problema de todos, entonces la junta de vecinos lo lógico es que vea una solución de potabilizar el agua para todos. Sería absurdo tanto gasto de energía si solo se ataca un sector no sé. Esos son los temas que tenemos que ver. La junta de vecinos se rige por todos los socios de la junta de vecinos cachay, que son los vecinos que se inscribieron en el registro de socios. Y aparte, las asambleas son de la junta de vecinos y también hay asambleas por parcela. Cachay, todos los vecinos de la parcela 13 se juntan y hacen su cuestión y deciden y en el caso nuestro también tenemos estatutos y reglamento interno y incluso tenemos un pago pequeño de gasto común para nuestra secretaria. Entonces es complejo cachay

**Klaus:** Cada parcela puede tener una historia distinta.

**Gabriel Valdés:** totalmente o sea, aquí encuentras unas mucho más organizadas que otras. Otras son caóticas, peleados, les cortan el teléfono les cortan la luz, les cortan todo. Y uno dice dónde está la comunidad, yo en mi parcela por suerte debo confesar que no he tenido problemas y cuando hay se resuelve muy rápido. Cuando hay un gallo disonante.

**Klaus:** Y cuantos residentes son por ejemplo en tu caso

**Gabriel Valdés:** la parcela 13, debemos ser entre 30 y 40 propietarios, cada propietario además,... la comunidad ecológica, no sé si les habrán dicho tiene una fauna tanto más complicada que... porque son todos profesionales en general, profesionales o artistas, yo creo que tienes un nivel cultural y educacional que los hace ser más exigentes, mas reclamos, con derechos, citando la ley, o sacando la filosofía cachay, entonces aquí las peleas que hay weon, no son de guata, o sea si son de guata pero aquí..

**Felipe:** Me imagino que debe haber discusiones bizantinas

**Gabriel Valdés:** a veces muy bizantinas, aveces muy complejas y más complicadas que la chucha y bueno por eso tiene que haber gente que medie en las directivas

**Klaus:** Respecto al equipamiento del barrio, quería preguntarle por la oferta de servicios que hay en el sector, si la encuentra suficiente o le gustaría que hubiera otro tipo de servicios más cercanos como supermercados, centros comerciales o cosas asi. Están bien equipados o les faltan cosas.

**Gabriel Valdés:** aquí a lo mejor tiene que ver con el tema del transporte, ya internamente hay un problema de transporte, la gente que vive al final de la comunidad y que no tiene vehículo tiene que bajar caminando y es largo cachay. Y después pa fuera tenís otros 15 minutos, entonces hay recorridos, pero a la larga es un drama de muchas comunas en este país que son más perimetrales. El tema comercial, también en cierta medida, pero también yo soy enemigo de que este todo a la puerta de la casa. Igual están los pacos cerca, hay una posta cerca, está la municipalidad un poco más abajo.

**Klaus:** Pero le gustaría que fuera asi mas urbanizada, como las condes por ejemplo?

**Gabriel Valdés:** lo que pasa es que toda la gente se moviliza en vehiculo, entonces no es un drama, ahora efectivamente hay zonas en el barrio alto, las condes de ser barrio alto hay que irse a la chucha para llegar a esas zonas ahora, no, sigue siendo barrio alto, pero los más ricos se van yendo lo más lejos posible, entre las montañas en fin. De hecho yo me sorprendo que estén conectados por atrás de los cerros, cachay una autopista la raja pa entrar a Vitacura desde mucho más al norte, cosa que para mí era cachay impensable. Pero hay que ser equilibrado cachay en el tema de que no puedes efectivamente tener farmacias en todas las cuadras, cachay que de repente te encontray con eso. De hecho aquí si ustedes recorren consistorial ahí pueden hacer un listado de cuantos supermercados hay en 5 cuadras, hay como 4 supermercados. O sea ahí veís que es el mercado el que regula cachay, y stripcenter, hay como 7 stripcenter aquí en este lugar. Y quieren abrir además el sector comercial pa acá.

**Klaus:** ¿usted es enemigo de eso, le gusta que esto se mantenga igual?

**Gabriel Valdés:** no, no soy talibán pa nada, pa ninguna cosa, yo soy súper ponderado. Yo digo que necesidades hay y que es lo que se ofrece cachay que es lo que nos hace bien, que es lo que nos aleja de lo que nos hace bien. E yo no tengo así una.. no me gustan los malles en lo personal encuentro que son cosas que son pa adentro y la gente va a encerrarse, encuentro como filosofía de vida una huea. Pero puta uno cuando necesita pantalones, que es cómodo tener todos los locales juntos cachay. Pa que anday con cuentos y uno se va y de repente puta te comí un heladito y entonces hay que tener principio de coherencia si uno combate cachay la contaminación mundial, entonces seamos coherente y pavimentemos por que el polvo..

**Klaus:** ¿Usan leña?

**Gabriel Valdés:** hay leña cachay, la leña contamina caleta.

**Klaus:** ¿usan leña seca?

**Gabriel Valdés:** de todo, o sea acá venden leña. Pero está claro que vamos hacia la suspensión completa de todos los tipos de combustión a leña, entonces ni las bosca van a existir en un tiempo más. Pero eso es principio de coherencia, si tu estay dispuesto a combatir, a hablar en contra de las transnacionales puta deja de tomar bebida po weon, todas las bebidas, se coherente, es esa cuestión. Es consecuencias, la leña todo. Entonces si a mí me preguntas estas contra los malles, la verdad es que no puedo decir que si porque yo voy los malles. Cachay el día que pueda decir yo no voy ahí puedo decir estoy en contra de los malles. Entonces esa lógica tan ultra tan ideologizada, y es una ideología bien al peo.

**Klaus:** Don Gabriel, unas preguntas de seguridad, queríamos preguntarle si ¿usted considera a su barrio como un lugar seguro, y si cree que esto ha cambiado a lo largo de los años?

**Gabriel Valdés:** yo creo que es un lugar seguro, creo que si bajo ciertos niveles esperables, yo creo que sería interesante.. el Cristian Andrade les debe haber dado ene de información de eso.. pero comparado con todos los condominios y todo creo que es una relación de 1 a 20 el nivel de robos que tenemos nosotros con respecto a ellos. Con la cantidad de guardias que tienen, alambradas cachay, entonces tú dices porque pos huevon, si esta cuestión es llegar y entrar a una casa.

**Felipe:** La verdad es que nosotros nunca hemos tenido mayor inconveniente, ni nos han registrado para entrar, entonces nos llama la atención igual de repente que no tengan problemas de ese tipo

**Gabriel Valdés:** es que volvemos al tema de los paradigmas, yo creo que si uno trabaja en base a principios como la confianza, la colaboración, la organización cachay colectiva, ee.. es distinto, el miedo la reacción a la amenaza permanente cachay, entonces nosotros tenemos aquí sistemas de seguridad, tenemos

guardias súper leales, guardias que se les paga bien, yo creo, o sea podrían pagarse mejor siempre. Los guardias son muy mal pagados en general en el país, pero le gana por lejos a todo el promedio de los guardias acá, están bien equipados tienen autos, hacen rondas cachay. Tienen la confianza de una directiva que los apaña, cuando necesitan cosas, cuando alguien se les tira en contra, la directiva está encima apoyándolos.

En otros lados la rotación de guardias son increíbles no duran nada, entonces son comprometidos, son gallos que corren riesgo, que se han enfrentado directamente a.. tienen buena relación con carabineros, eso es clave, la coordinación, nosotros somos gente coordinada. Y a la vez estamos coordinados por parcelas, tenemos un WhatsApp colectivo de todos los propietarios por parcela, con Manuel que es nuestro guardia principal. E.. tenemos perros, tenemos rondín, o sea tenemos cosas que hay en muchos lados pero esto tiene más que ver con la calidad del trabajo que se hace, la calidad de las relaciones, aquí no echamos a guardias, si tenemos problemas con los guardias se trabaja con los guardias personalmente. En otros lados los echan y llega otro nuevo que uno no sabe si esta confabulado o si realmente va a servir o no, entonces nosotros creemos que es un valor cachay, valor es confiar en el otro, invertir cachay, ee.. en fin ee.. es creer en principios que son válidos pa todos.

El principio de colaboración, la confianza, de la conversación, que no lo veis en otros barrios, la gente es pajera. Le da lata ir a ver al vecino y contribuir barriendo, incluso decir a este weon es el mismo que me cago, me saco frutas del árbol, o que mete ruido hasta tarde, porque no acercarse en buena y decir él tiene intereses yo también tengo intereses, oye viejo me molesta un poco tu música podríamos buscar la manera o.. yo tengo una vecina que es muy cochina, tiene su patio, sus perros desperdigan toda la basura del barrio en los terrenos y es horrible y no la recoge. Entonces digo como cresta, y ahí uno pone a prueba todo lo que estamos hablando. Entonces le digo oye vecina te ayudo a recoger tu basura cachay veamos la manera que a futuro, tus perros no puedan meter basura adentro. Entonces va a decir puta si es que los basureros se rebalsan y ya entonces pongamos un contenedor de basura cachay. Vamos viendo colectivamente, nosotros compramos los materiales, vamos viendo cachay, no es una cosa como que paso algo y hay que pagar porque en este país la plata soluciona todo, no.

**Klaus:** Respecto como a la imagen desde los otros, quería preguntarle si usted se ha sentido como juzgado o alguna cosa así por vivir en la comunidad ecológica. Si cree que hay algún prejuicio

**Gabriel Valdés:** si po hay prejuicio po, es evidente. No necesariamente conmigo en particular pero..

**Felipe:** ¿Pero las imágenes han sido positivas, negativas?

**Gabriel Valdés:** de todo, gente que adora a la comunidad y si pudiera venirse a vivir acá sería feliz, y buscan casas y cada vez se paga más caro, siendo que no tenemos agua no tenemos roles, la gente sigue viniendo buscando arriendo. Y hay otra gente que nos dice fachos ecológicos, o pocologicos o todas las cosas que nos dicen, cachay que son incoherentes weones que reclaman sus privilegios y cuestión. Y en cierta medida tienen razón huevon. En la comuna nos tienen ene de pica, ene de pica porque no somos capaces de aplicar nuestras ideas con los vecinos de los otros barrios, cachay que lindo sería que hiciéramos una fiesta común, que lindo sería que nosotros pudiéramos enseñar nuestras habilidades, nuestra forma de construcción, autoconstrucción el tema del barrio que además son económicas, nuestro conocimiento en paneles de energía solar cachay, su pudiéramos ayudar a aplicarlo, hacer proyectos comunes, cachay tener, o sea se han hecho cosas si tú ves las casas chubi que tienen el techo con barro y eso es un proyecto nuestro.

Nosotros ayudamos a que el parque de las aguas de Macul, quebrada de Macul, nosotros ayudamos para que se organizara, que se ordenara esa cuestión, eso era un chiquero, era un puta un lumpanal huevon. Era delincuencia, condones, botellas cachay, asqueroso, tenía un chiquero. Y la comunidad ayudo a eso, y hoy día no veis todo ese desorden y esas mierdas cachay. Y la municipalidad en conjunto con otros lados, pero nosotros lideramos eso, si nosotros hiciéramos eso constantemente te aseguro que esa imagen puede cambiar.

**Klaus:** ¿ La última pregunta, y esto es ya como más futurista, es como ve su barrio a futuro y si usted cree que se están haciendo las cosas bien para que el lugar donde viven sea mejor ?

**Gabriel Valdés:** yo soy optimista, yo soy optimista por naturaleza, creo que podemos hacer grandes cosas en la comunidad, arreglar tantos problemas, ee.. yo creo que soy optimista, creo que podemos llegar a ganarnos el nombre comunidad, o sea realmente ser una comunidad y realmente ser ecológicos, no como una pretensión media súper arbitraria así como yo me siento ecológico es súper pretenciosa esa wea, es como weon de que te las day, no hay peor wea que alguien que se las de de ecológico creo yo. Es una wea como banal, yo separo la basura, soy ecológico, no huevon. Yo lo veo como ecológico como la ecología es el tema de sistemas, de un ecosistema a la larga, la ecología también incorpora al hombre como una variante. A veces se piensa que los ecologistas son gente que se preocupa solo del medioambiente y de los arbolitos y los animalitos y el aire y la contaminación la tierra, viejo nosotros somos parte de ese ecosistema, ese ecosistema también funciona en las relaciones humanas, en cosas que son mucho más intangibles como los sentimientos, las emociones, el trato cachay, la alteridad cachay, eso es parte de la ecología, y el día que entendamos esa cuestión vamos a terminar con esa lógica de que la naturaleza es más importante que el hombre. Porque aquí hay talibanes que piensan eso cachay, como si tener una vivienda digna no fuera tan importante como cuidar nuestra flora nativa.

**Entonces no podemos estar siempre contraponiendo dos conceptos que son parte de lo mismo; ecología es eso, entonces el día que nosotros creamos eso podemos recién hablar de que queremos ser ecológicos.**

**Klaus:** ¿Una pregunta respecto a situaciones límite, han tenido alguna situación no se una inundación un daño por un terremoto, que los haya afectado y que hayan tenido que organizarse como una emergencia?

**Gabriel Valdés:** mientras yo he vivido aquí no, pero han pasado cosas, hubo un incendio, que trabajamos en conjunto para atacarlo, de unos alemanes que lo perdieron todo, y hubo un trabajo de su sector para.. este es un ejemplo muy puntual que habla de lo mejor de nosotros. Los gallos quedaron en la calle se les quemó todo, se llamó a los bomberos que no pudieron entrar porque era una callecita llena de piedras, y pino, entonces quedaron los bomberos ahí, y los vecinos ayudando tratando de apagar y después poniendo aviso a todos los vecinos voluntarios que quieran sacar escombros y cosas, y se juntaron como 50 vecinos y uno decía OHH, somos buena onda jaja. Y después como ayudar a construir hicimos una especie de minga de construcción donde ellos nos alentaban y nosotros íbamos en masa a poner barro, a poner cuestiones. Esas cosas pasan cachay y tú te das cuenta tu apelas a eso y la gente responde. Lo de las inundaciones en la época de los 80 yo no se. Igual quedo la cagada entiendo yo, aquí en las perdices, los aluviones y todo pero nunca afecto tan directamente acá como en otros lugares. Pero nos aislaron completamente, pero yo no estuve aquí yo era un estudiante voluntario que iba a sacar barro con pala en las poblaciones. Cachay la faena y todo ese sector, e.. pero así una hecatombe interna no, de repente cosas como eventos no más de repente hay más robos en un sector

**Felipe:** A pero igual hay cooperación cotidiana, no solamente cuando pasa algo?

**Gabriel Valdés:** si, además de repente hay cosas increíbles, gente que tala árboles, porque les mete mucha sombra un eucaliptus, llegan y los cortan de una noche a otra porque saben que está mal. Y queda la cagada,

**Klaus:** Y eso de cortar árboles, aunque sean introducidos está prohibido por ley

**Gabriel Valdés:** si y bueno nosotros tenemos un reglamento interno que los hace más sagrados. Pero acá hay vecinos impresionantes que hacen cosas que son espantosas, escandalosas y bueno y se ganan el repudio y le hemos hecho funa y los hemos condenado públicamente, abiertamente cachay, y quedan tachados, hay otros que llegan con bulldócer y arrasan con todo, todo lo pelan construyen, ponen pasto ponen pinos ponen cualquier webada nada que ver con el entorno del barrio. Y a esos gallos les damos, y no solo por una cuestión de imagen, sino que nosotros tenemos un reglamento que puedes sacar especies solo si las repones con otra especie nativa, eso está en el reglamento. No podemos poner luminaria pública ni focos hacia afuera, no se puede hacer eso.

**Klaus:** ¿Y eso se cumple?

**Gabriel Valdés:** si se cumple si tu entrai en la noche es una boca de lobo, pero hay gente que de repente pone esas que se prenden y apagan con el movimiento y entonces hay que decirles viejo tratemos de que no haya contaminación lumínica

**Felipe:** ¿pero el reglamento general es bien cumplido por los vecinos, o sea la mayoría si acata las normas?

**Gabriel Valdés:** todavía hay un ánimo de cumplir y todavía se puede rescatar eso pero hay gente que no lo hace que construye fuera de norma, fuera de densidades fuera de norma de árboles.

**Klaus:** El tema de construir otra casa para arrendarla, dos o tres casitas también se puede dar. Que pasa con el tema de la libertad que ustedes también aspiran a tener, que entre cualquiera da..

**Gabriel Valdés:** ese es un tema súper importante creo que tu estas apuntando al meollo del problema. O sea puede cualquier persona vivir en la comunidad, es una gran pregunta, hoy día si, el que paga pueda. Hoy día sí..

**Klaus:** Bueno no sé si se puede poner otra traba, no sé si eso sería legal entonces que más vas a restringir

**Gabriel Valdés:** en una sociedad de mercado choca con el vecindario

**Klaus:** En una sociedad como está el que paga puede entonces..

**Gabriel Valdés:** y acá adentro hay gente que no tiene la lógica distinta, entonces consideran un derecho vender y comprar y hacer lo que quieran cachay la lógica de propiedad que hay. Y pa nosotros eso es una pugna permanente, por eso te digo que esa es la gran pregunta cachay. De cómo conciliamos el proyecto colectivo con lógicas individuales, muchas de ellas muy legítimas, muy legítimas, obviamente no podemos decirle a todos construyan con barro, porque hay gente que dice yo quiero construir con paja o yo quiero construir con sistemas alternativos con piedra, y están en todo su derecho. Por eso se busca como englobar el máximo de intereses sin chocar con nuestros principios mínimos y eso es súper difícil porque decirle a un camión que viene de la construcción a seguir una obra que sabemos que no cumple, nos mandan a los pacos porque no tenemos fuerza legal para detenerlos. Nos mandan pacos y han mandado pacos aquí para que los dejen entrar a los camiones, a que hagan sus obras y te encontray con las medias moles y eso es un drama al interior de la comunidad. Y aveces esa amenaza es más fuerte a que allá una población aledaña. Porque incluso ahí tenemos más poder para influir que aquí mismo. cachay como dice Álvaro la ciudad se nos metió por dentro cachay.

**Klaus:** Entonces a veces el peligro está más acá dentro, que a que venga un condominio o una población y se instale

**Gabriel Valdés:** hay gente que dice abiertamente que prefiere que se instale un condominio a una población que si ya perdimos la batalla es mejor un condominio tipo casa grande porque al menos no roban se supone a que hayan pobladores cachay.

**Klaus:** da lo mismo si se les instala un condominio o un conjunto de vivienda social que piensa la gente

**Gabriel Valdés:** esa es otra gran discusión, aquí en la comunidad hay gente que prefiere la vivienda social, ante la imposibilidad de influir, o sea si te imponen algo que preferiris, asi entre la espada y la pared. Y yo aquí si se instala vivienda social, se amenaza que va a pasar, aunque tengamos el seccional que hay que defender igual, vamos a tener los dos ejemplos, un condominio que ya nos comió una mascada,.. eso es como un campo de concentración, lleno de alambrado y de electrificado y entonces tenís eso y la vivienda social y vamos a poder medir empíricamente a partir del día cero, cuantos robos hay en cada sector, cuanta contaminación acústica..

**Felipe:** Y estética también, porque hay un muro con un alambre de pua..

**Gabriel Valdés:** y eso influye obviamente en el estado de ánimo, si tu tenís una pandereta con una cuestión ahí cachay, lleno de grafittis todo el día, o mierda porque a la larga la gente termina meando en lugares que considera feos cachay, a una población que cumpla ciertos estándares mínimos, y va a ser muy interesante porque ahí empíricamente vamos a medir cachay, y van a ser dos proyectos distintos al de la comunidad que ya se metieron a la comunidad, y que nos va a marcar precedente. Y no vamos a empezar con discursos fatalistas como algunos que dicen que prácticamente con esto desaparece la comunidad en el momento que se instale esto una cuestión así proyectando lo peor. Que la gente va a ir vendiendo porque no quieren estar cerca de la amenaza y que es como el inicio del fin, lean los programas y gente que piensa así literalmente y que los que se están abriendo son unos gallos que no defienden la comunidad cachay es caricaturizar la cuestión por todos lados, llenar de eslogan no más y no tomar ninguna solución realista.

**: Transcripción entrevista Álvaro Godoy:**

**Klaus:** Don Álvaro, necesito que por favor me diga su edad, actividad o profesión, y su historia en la comunidad, o sea cuánto tiempo lleva acá, si ha ocupado algún cargo o si ha tenido participación en actividades. Y también si puede a grandes rasgos caracterizar socioeconómicamente a los vecinos, un perfil estimado a su juicio.



**Álvaro Godoy:** Tengo 59 años, me dedico a hacer coaching en organizaciones empresariales y sociales, vivo acá hace casi 20 años, primero arrendamos una casita y después nos construimos esta que esta acá (la entrevista fue realizada en la casa de Álvaro Godoy). Eso sí, conozco la comunidad hace 32 años. Tengo muchos amigos acá que se habían venido, y habían construido sus casas de barro, venía a las fiestas acá con mis amigos. En el fondo vivir acá para mí siempre fue un sueño, en esos años vine a las reuniones que se hacían acá y me intereso esta forma de vida que se daba acá, el festejo de la luna, las comidas comunitarias, todo eso me gusto de acá. Poco a poco me fui relacionando con las juntas de vecinos, y metiendo hasta que postule a la directiva el año 97- 98; fuimos parte de la primera directiva que impulso el tema del plan regulador para este sector, o seccional como le llaman, que es una modificación del plan regulador de Peñalolén, eso fue una batalla larga que duro 3 años, en que el corema y el consejo municipal aprobara esta excepción para la comunidad ecológica.

Klaus: ¿Esta excepción es la que les permite constituirse a ustedes como comunidad?

**Álvaro Godoy:** Claro nosotros queríamos conservar un lugar en el que pudiéramos tener contacto con la naturaleza sin tener que pavimentar las calles, sin tener que poner luces, sin hacer todo lo que viene con la civilización. Hasta el día de hoy nosotros no tenemos agua potable, la sacamos de las cascadas de la cordillera, no tenemos alumbrado público, tú en la noche vienes acá y esto es una boca de lobo. Entonces tú entras acá y estás viviendo como en el campo, para eso es necesario que se cuidara que en estas tierras no se transformaran en un asunto de especulación inmobiliaria, para eso nos autorestringimos de alguna manera, porque cuando se subdivide más la tierra se hace más cara. Nosotros sacrificamos eso con tal de conservar esto.

Klaus: O sea no se puede subdividir un terreno en varios sitios pequeños.

**Álvaro Godoy:** No, lo mínimo que puedes tener es mil metros cuadrados. De todas maneras igual han subdividido y puesto dos o 3 casas, y estamos luchando contra eso también.

Klaus: Me imagino que en un lugar como este que es bastante privilegiado, alguien podría tentarse y construir casas para arriendo con el fin de hacer negocios.

**Álvaro Godoy:** Lo hacen, aunque no es la idea. La idea es mantener la densidad en no más de 50 personas por hectárea.

Klaus: ¿Usted me dijo que el 98 participo en algo?

**Álvaro Godoy:** Participe en ayudar a que se lograra el seccional que rige la comunidad.

Klaus: ¿Pero cargos asi mismos en la directiva?

**Álvaro Godoy:** Fui director de la comunidad, uno de los directores de la comunidad.

Klaus: ¿O sea que hay más de uno? ¿O es lo mismo que el cargo que le llaman presidente?

**Álvaro Godoy:** Hay varios directores y un presidente.

Klaus: ¿Usted fue de los directores?

**Álvaro Godoy:** Si, en ese momento Juan Echeñique era el presidente. Y después me toco participar en varias iniciativas más, e sido reincidente. Me toco participar en una directiva posterior, y tuvimos una lucha cuando una constructora quiso venir a construir un condominio y saltarse las reglas, le pusimos trabas, denuncias todo un tema legal con un abogado y ganamos la contienda legal contra ellos. No pudieron construir acá, hemos luchado contra los condominios principalmente, porque estas tierras son baratas entonces todavía hay grandes espacios de terreno acá que los quieren comprar para hacer condominios. Y hemos luchado contra cada una de esas intenciones de pasar a llevar la ley.

Klaus: Ahora entonces, ¿estas postulando como presidente?

**Álvaro Godoy:** No, nadie postula como presidente. Pero te cuento lo que me queda de eso y altiro voy con ese tema. No solo contra los privados, sino que también contra el mismo estado. Jaime Ravinet (Ministro de vivienda y urbanismo 2000-2004) propuso trasladar la toma de Peñalolén acá al interior de la comunidad, en la parcela de aquí al fondo. Que era una locura, porque era trasladar alrededor de 12 mil personas más o menos, 5 mil familias, una cantidad enorme de personas, en una sola parcela apiñadas, entre medio de casas grandes, las pircas y la comunidad ecológica, todas ellas con un sistema de vida absolutamente distinto. Hubiese sido un suicidio urbano eso, porque no había posibilidad de integración poniendo la toma al medio de todo eso. Era trasladar todo el problema sociológico urbanístico para acá. Sin dar otras soluciones. Y ahí participe en esa directiva, que luchamos por una solución distinta para ese tema y se logró. Se logró una cosa mucho más integrada y varias gentes de la población pudieron encontrar una solución habitacional mucho más digna y dentro de la comuna.

Klaus: O sea es un buen acuerdo, porque en muchos casos a la gente de las tomas se la lleva, se las traslada a vivir a comunas muy alejadas donde no conocen a nadie, se producen problemas sociales. ¿O sea con la toma de Peñalolén paso algo distinto?

**Álvaro Godoy:** pasaron las dos cosas, llego mucha gente al frente y también al campamento nuevo amanecer y a los sectores aledaños de acá, y también algunos aceptaron un vouchet para irse a vivir a otro lado. Algunos quisieron tomar esa decisión, lo malo de eso fue que Ravinet hizo un chantaje ahí. Porque lo que hizo después fue en vez de proteger a la comunidad ecológica fue vender ese terreno a casa grande, y se instaló un condominio allí.

Klaus: ¿O sea ustedes están constantemente luchando con la posibilidad de que mañana se instale un condominio por acá?

**Álvaro Godoy: si, todo el tiempo de hecho ahora viene otro condominio a instalarse.**

Klaus: ¿Don Álvaro, más o menos socialmente la gente acá es homogéneamente de clase media alta, hay diversidad, son profesionales? A grandes rasgos como lo ve usted

**Álvaro Godoy: Yo diría que la diversidad es muy grande, desde personas que se vinieron muy jóvenes acá con cuatro chauchas, eran hippies que no tenían plata y se construyeron su casa con lo poco que tenían. Eso ha ido cambiando y también ahora hay gente con más plata que se construye casas más grandes. Nosotros también tenemos problemas para juntar la plata para pagar la electricidad o los impuestos, o las contribuciones. Hay gente que realmente le cuesta tener las lucas, la gente cree que acá vive pura gente con mucha plata y eso no es así. La diversidad es lo principal, hay universitarios que arriendan una casita chica, hay gente de clase media, gente más acomodada que tiene mucho más terreno y grandes casas con piscina y hay de todo.**

**También te quería contar que participe en la directiva actual, para el plebiscito con Orrego.**

Klaus: ¿Se eligen cuantas personas de las que están concursando por ejemplo? Yo leí que había 8 postulantes

**Álvaro Godoy: ocho, son 5 estables y 3 de reemplazo en el caso de que falten**

Klaus: ¿o sea quedan todos? ¿La cantidad de votos es para ver el cargo? Quedarían los 8

**Álvaro Godoy: claro es para ver el cargo en este caso son 8 postulantes y 8 cargos entonces quedan los 8, si hubiesen postulado 12, ahí algunos no quedaban. El que gana ocupa el cargo de presidente que es de alguna manera no más importante pero más visible.**

Klaus: ¿en el caso de la electricidad a usted no le llega una boleta individual de chilectra así no más sino que se paga en común?

**Álvaro Godoy: se paga en común, ahora pudimos conseguir un rol, pero en muchas parcelas todavía hay una cuenta común, claro que tiene remarcadores pero igual tienes que tener una persona que se haga cargo del Excel y vea cuanto le corresponde pagar a cada uno. Ir a cobrar, etc. Lo más relevante para mí en la comunidad fue lo que sucedió el 2011 porque nos opusimos al cambio del plan regulador que planteaba el entonces alcalde Claudio Orrego.**

Klaus: es bueno saber ese detalle, porque a veces la prensa hace otras lecturas y se lee como que ustedes se opusieron a los pobladores, es bueno aclarar esa situación.

**Álvaro Godoy:** lo que no queríamos era el plan regulador que destruía todos los contornos de la comunidad y que pudiera establecerse que más de la mitad de la comunidad se pudiese transformar en condominios privados. Eso es lo que defendimos y de hecho hicimos una alianza con los allegados.

Klaus: ¿Fueron más aliados que enemigos?

**Álvaro Godoy:** Habían dos posiciones en los allegados, nosotros nos aliamos con una de las posiciones, había una más cuadrada con la municipalidad y el alcalde Orrego que estaban más a favor del plan regulador, pero nosotros nos unimos con otro sector, que pensaban igual que nosotros que el plan regulador estaba habilitando esos terrenos para condominios, para los intereses de las inmobiliarias. Y ganamos ese plebiscito el año 2011.

Klaus: ¿no fue fácil ganarle al alcalde Orrego y en el fondo a un sector que políticamente es poderoso?

**Álvaro Godoy:** fue una batalla ardua y nos sentimos muy orgullosos de haber ganado justamente. Nos ganamos el derecho a conversar con los allegados sobre el barrio que queríamos tener.

Klaus: ¿qué opina usted sobre la venta de tierras a las inmobiliarias, y la construcción de condominios y viviendas sobre esos terrenos?

**Álvaro Godoy:** yo creo que tiene que haber un límite en eso, no tengo nada en contra de la privatización, pero si en contra de la urbanización excesiva, sobretodo respecto a los bordes de Santiago, y en particular en torno a los bordes que dan a la precordillera, por razones ambientales, urbanísticas y sociales. Que hacen que la ciudad se extienda demasiado, y se empieza a pavimentar el terreno produciendo que la absorción de las aguas lluvias se debilite, se vaya soldando ese suelo y se inunde la ciudad.

Lo más negativo es que se va llevando a los pobladores a los extremos de la ciudad y significa que para poder ir a trabajar a otra parte esas personas tienen que trasladarse horas y horas, porque las ciudades son estas megalópolis enormes que van llevando a la población trabajadora a los extremos.

Klaus: ¿Respecto al plan regulador usted cree que de alguna manera sirve para atajar esta urbanización, es útil o inútil esta herramienta? También quería preguntar si cree que en este plan regulador la voz de los vecinos está contenida?

**Álvaro Godoy:** el plan regulador actual posibilita muchos terrenos para la urbanización inmobiliaria todavía, creo que los planes reguladores tienen que existir, ya que es lo que impide que esto sea un desorden total. Ahora el plan regulador debe ser ordenado a su vez, y queremos ser críticos sobretodo respecto a la construcción social en el sentido de que debe ojala no solamente normar para construir vivienda social, sino que tiene que enmarcarse en proyectos donde la

**vivienda social para allegados por ejemplo se puedan integrar a la comuna que existe hoy actualmente.**

**Nosotros creemos que el problema no es tanto del plan regulador, sino que de una política de vivienda con integración, que es lo que falta y que en este momento lo que ha dicho la ministra de vivienda es que tiene que ir hacia la integración, y claro nosotros estamos totalmente de acuerdo. Pero que en los hechos lo que se está haciendo es concentrar la vivienda social en un solo sector, un sector que no tienen el equipamiento necesario para hacerlo. Entonces se quieren aprobar planes reguladores sin hacer todas las políticas de urbanización que se necesitan para que esos ambientes sociales sean fructíferos, por ejemplo que tengan capacidad de instalar su comercio para tener formas de vivir. Que no tengan que trabajar en el centro por ejemplo, sino que acá allá comercio directo, calles, que haya seguridad, cultura, educación, que no signifique que la gente que viva allí tenga que trasladarse a otro lado para tener esos servicios. Los lugares tienen que tener equipamiento. En estos momentos no hay equipamiento y está llegando a vivir mucha más gente, y eso es lo que nosotros llamamos guetos y tenemos casos como bajos de mena en el que están destruyendo los edificios que se construyeron hace tiempo atrás, por la misma razón de que se hizo una política de vivienda que solo hace vivienda y no barrios.**

Klaus: ¿Que opina usted sobre el desalojo de las tomas y el traslado de esa gente hacia sectores que no están equipados o que bien quedan en la periferia de las ciudades, no otorgando soluciones dignas y eficientes? (luego de que el entrevistado señalara que solo conoce el caso de la comuna, se le pregunta específicamente por la toma de Peñalolén) Específicamente sobre la situación de la toma de Peñalolén en la cual se hizo posteriormente un parque.

**Álvaro Godoy: Respecto a esa toma en específico si puedo contestar. Nosotros como comunidad nos opusimos a que eso fuera un parque, ya que los pobladores tenían todo el derecho a querer seguir viviendo allí y a que allí se construyeran sus casas. Creemos que las personas que viven ahí las que tienen que decidir dónde quieren vivir. La decisión unilateral de una autoridad por muy alta que sea, no tiene derecho a pasar sobre los vecinos que van a ser directamente afectados. Entonces si me preguntas sobre la toma de Peñalolén y el hecho de que se haya hecho un parque en contra de la voluntad de las personas, me parece mal, soy súper claro en eso. Se debe respetar lo que quiere la gente**

**También respecto al plebiscito, Orrego lo único que hizo fue decir en todos los lugares que pudo, que nosotros nos oponíamos a las viviendas sociales y estaba equivocado, capaz que no lo dijo con mala intención pero si estaba equivocado. Nosotros nos oponemos al plan regulador no por las viviendas sociales, sino porque era una cosas impuesta. Nosotros queremos poder decidir el barrio que se va a construir, porque eso afecta nuestras vidas, y queremos poder hacerlo con los vecinos que viven aquí hoy, no solo la comunidad ecológica sino que**

también la villa de microbuseros, el portal del sol, con todos. Queremos que se escuche nuestra voz para hacer le nuevo barrio y que no sea una cosa desde arriba y que se imponga, lamentablemente eso no se ha sucedido, la autoridad impone políticas de vivienda social y hace barrios en los que no se puede vivir bien, y nadie se hace cargo de eso después.

Klaus: ¿usted critica las políticas que vienen desde arriba, porque claro son bastante ineficientes, quería saber si como comunidad ustedes hacen algún planteamiento alternativo de política de vivienda? Un barrio modelo o algo así?

**Después que ganamos el plebiscito del 2011 la comunidad, tuvimos la idea de sentarnos a conversar con los comités de allegados, porque después que termino el plebiscito los comités de allegados se acercaron a conversar con nosotros, por primera vez, y entonces tratamos de llegar a un acuerdo, y nosotros dijimos ok hagamos un dialogo, pero un dialogo guiado de forma objetiva estudiada con conocimiento. Invitamos al INVI (Instituto de la vivienda de la u de chile), para que nos ayudara a generar un seminario y establecer una mesa de dialogo en la que pudieran participar todos los residentes de antupiren alto, los allegados que tenían promesa de compraventa acá, y que conversáramos respecto al barrio que se podría construir allí. Habiendo ganado el plebiscito, no nos quedamos tranquilos porque sabíamos que existía necesidad de vivienda social. Fuimos más allá porque sabemos que era una necesidad grande que existe y que aumentara, entonces dijimos hagamos un dialogo en el que los que vivimos acá y los futuros residentes nos pongamos de acuerdo en cómo debe ser ese barrio, y generamos la mesa de dialogo en que participamos todos los residentes del barrio antupiren y los comités de allegados, hicimos un seminario en la u de chile, establecimos las reglas del juego y luego de un año juntándonos todos los miércoles logramos hacer un proyecto, al que le llamamos ganar ganar, que significaba que ok nosotros apoyábamos la construcción de viviendas sociales en este sector pero de cierta manera logrando que la autoridad ponga más plata, más recursos, etc. Que hagan colegios, culturas, más seguridad, comercio sobre todo, sino hay comercio vienen los narcotraficantes y ofrecen trabajo a los jóvenes y los reclutan**

Klaus: ¿ese proyecto, que a priori parece muy bueno, tuvo algún eco en las autoridades, ustedes fueron escuchados?

**Álvaro Godoy: lo presentamos el año 2012, a la recién elegida alcaldesa carolina leitao, y nos dijeron en pocas palabras que no había plata y que habíamos cometido el error de no haber conversado con la municipalidad en este proyecto. Y nosotros les dijimos, bueno pero ahora hagamos un dialogo entre todos los vecinos que ya estamos de acuerdo y ustedes. De eso ha pasado un año y medio y no ha habido intención ni voluntad concreta de parte de la municipalidad. Lo que está ocurriendo hoy es que nuevamente hay un plan regulador y que la gente de la comunidad y del barrio no tiene claro que es lo que se quiere hacer ahí ni que va a significar. No hay un proyecto de vivienda.**

Klaus: Don Álvaro, las preguntas que vienen ahora tocan mucho la temática de barrio, entonces lo primero para que nos entendamos es cómo definiría los límites del barrio antupiren, más o menos para saber de qué territorio hablamos

**Álvaro Godoy:** nos interesa todo el eje de antupiren que parte en las perdices, hasta el camino de las estrellas, es un eje importante porque ahí hay una posibilidad de integración entre dos estilos de vida distintos, entre dos densidades distintas, entre dos tipos de economía distintas, y tiene que poder ahí haber algún tipo de integración que sea inteligente y que puede ser muy fructífera, porque somos una comunidad bastante abierta, no somos amurallada, no tenemos rejas, ni cerco eléctrico, entonces somos una comunidad abierta, que tenemos muchas cosas que aportar a la comuna y a toda la gente que vive alrededor.

Klaus: entonces sería antupiren alto más o menos el barrio de referencia. Bueno, quería preguntarle como considera el barrio en términos de seguridad, si es seguro o no, y si cree que esto ha cambiado en el transcurso del tiempo.

**Álvaro Godoy:** no, en este momento no es un lugar seguro, no hay condiciones de equipamiento suficiente, como para que el barrio sea seguro. Yo he trabajado en proyectos de seguridad ciudadana, en proyectos de gobierno, como asesor desde la u católica y ahí yo aprendí algo, un barrio seguro es un barrio donde la gente puede vivir económicamente. Porque si no lo que hace el narcotráfico es aprovecharse de cuando no hay trabajo es darle trabajo y meter a la gente en eso. Y eso baja la seguridad del barrio. yo me hice amigo de varios dirigentes de la toma de Peñalolén y ellos decían yo no quisiera irme a vivir arriba donde sabemos que hay núcleos de narcotráfico. El narcotráfico se combate no con carabineros sino con trabajo, con vida pública, vida social, con integración con redes sociales. Lo que estamos pidiendo es que el gobierno se haga cargo de ese barrio, si este barrio no tiene esas condiciones se va a transformar en un cultivo de narcotráfico.

Klaus: ¿cómo cree que los ven los habitantes aledaños a la comunidad? Digo, porque ustedes tienen un nombre que se llama comunidad ecológica, y eso de alguna manera genera alguna visión en la gente.

**Álvaro Godoy:** el nombre genera un error, los nombres generan expectativas siempre falsas, es una aspiración pero eso no más. Eso son los nombres, una aspiración pero no necesariamente lo cumplen. Nosotros en nuestro caso no somos tan ideológicos como quisiéramos ser, como algunos quisiéramos ser

Klaus: ¿pero existe un proyecto para llegar a eso? ¿Es de todos en la comunidad o solo son algunos que pretenden eso?

**Álvaro Godoy:** algunos, existe el nombre hay iniciativas de gente que llego acá que dice que por favor le saquemos ese nombre y solo le pongamos comunidad.

**Hay un debate, porque si quisiéramos ser ecológicos tendríamos que hacer muchísimas cosas que no hacemos, pero hacemos algo, cuidamos los árboles.**

Klaus: ¿hacen compos?

**Álvaro Godoy: si, muchos hacemos compos**

Klaus: reciclan

**Álvaro Godoy: si , reciclamos, yo reciclo y hacemos campañas para reciclajes y tenemos basureros establecidos para que no se produzca un despelote porque aquí casi no entran los camiones. Tratamos de que no haya contaminación ni sonora ni visual.**

Klaus: ¿cómo es el tema de la recolección de basura?

**Álvaro Godoy: Hacemos unos contenedores, más o menos cada una cuadra, y nos ha costado, porque cuesta ser ecológico, hay gente que tiene malas costumbres, que tira basuras y deja desparramado y no colaboran. Somos una diversidad al final, un grupo de vecinos, nosotros no somos condominio. Nosotros somos barrio, la única delimitación que tenemos es que nos protege esta ley urbana que se llama seccional. Pero más allá de eso y de la junta de vecinos y del seccional no tenemos otro tipo de unidad.**

Klaus: El seccional es una especie de legalidad que les permite constituirse a ustedes

**Álvaro Godoy: Básicamente es una excepción al plano regulador de Santiago, y del plan regulador de Peñalolén que indica una determinada densidad por sector, pero no somos como los condominios que hay un dueño que vendió a una inmobiliaria y que tiene guardias y muros y esas cosas. Nosotros no somos condominio.**

**Respecto a lo que me preguntaste hace un rato, de que opinaban los demás yo te puedo contar una anécdota, en la mesa de dialogo me toco conocer a dirigentes sociales, uno de ellos, una mujer, que era muy crítica con la comunidad ecológica y lo que había pasado con Ravinet. Porque los diarios nos pusieron a nosotros como los que nos oponíamos a la vivienda social. La verdad es que nos opusimos y no tengo ningún problema en decirlo, al proyecto de Ravinet de trasladar la toma acá completa, porque era una locura, pero no nos oponemos a ninguna clase social particular, pero si nos podemos oponer a un proyecto que destruía nuestra composición como comunidad.**

Klaus: ¿y ella creía que se oponían a ellos?

**Álvaro Godoy: ella creía que nosotros nos oponíamos a ellos por ser pobres. Nos consideraban clasistas, pero después de conocernos ella me dijo Álvaro realmente yo pensaba que eran descalificadores, excluyentes clasistas, pero veo que son sencillos que tienen claro lo que quieren y que tienen derecho a resolver**



**sus problemas y que no están cerrados a ningún tipo de acuerdo. Eso se produjo después de un año de dialogo.**

Klaus: Respecto al futuro, a las proyecciones que tienen los barrios, usted más o menos como se imagina esto en el mediano, largo plazo? Como le gustaría que fuera el barrio en el futuro

**Álvaro Godoy: Alguien decía por ahí que uno puede decir lo que va a pasar en el futuro porque lo va a hacer, yo creo eso. Cuando uno participa del diseño del futuro sabe lo que va a pasar, solo ahí puedes decir lo que va a pasar, yo creo que la sociedad chilena alega mucho contra los políticos, y lo encuentro facilista eso porque en el fondo es decir dejemos que los políticos hagan las cosas sucias y nosotros no nos metemos, creo que lo que hay que hacer es participar en todas las instancias de poder ciudadana que puedan existir. Ser más políticos en ese sentido, no en el sentido de diputados y senadores, sino aprovechar las instancias que la legalidad y el medio social te permiten.**

**Por eso yo he participado en casi 20 años, en todas las directivas de esta comunidad, porque creo que es el ámbito donde puedo ejercer mi poder de participación mi derecho a eso, entonces como va a ser el futuro, me gustaría que los propios ciudadanos hagan el barrio que quieren hacer y que transformen las cosas y de alguna manera le pongan las reglas a los políticos y hasta donde pueden decidir. Porque si dejamos espacio ellos van a decidirlo todo y eso ha ocurrido antes. Si no exigimos si no denunciemos si no aportamos no va a pasar nada. Por ej. en este momento estamos en dialogo con la municipalidad, a pesar de que estamos en contra del plan regulador, en términos de que no hay proyecto, lo que estamos diciendo es que queremos que haya proyecto. Y estamos exigiéndole a la municipalidad una voz como comuna, para que el gobierno se haga cargo de este sector donde hay muchas viviendas sociales, diversidad y donde podríamos hacer un proyecto precioso si nos unimos, un proyecto precioso es para mí integración.**

Klaus: cree que un barrio así puede funcionar bien, a pesar de la segregación existente en el país

**Álvaro Godoy: Peñalolén es una comuna súper integrada, de verdad uno puede decir que hay muros y eso pero si tú comparas, Peñalolén es un Chile chico, tiene de todo y yo me vine a vivir a ese barrio y a mí me gusta. Nosotros vivimos de forma integrada con la villa de microbuseros (ex campamento nuevo amanecer) sin ningún problema. Entonces no es que crea, sino que vivimos en un proceso de integración, tenemos proyectos en común con ellos, hay arquitectos que se dedican a la construcción con barro que han hecho cosas allí, hemos ayudado construyendo plazas, plantando árboles. Pero no creo que eso se de en cualquier condición. Yo creo que la integración se da cuando están los espacios para hacerlo. No puede ser un principio vacío. Tiene que darse ciertas condiciones, tiene que haber espacios de integración, áreas verdes, actividades de integración,**

o sea si tú haces un colegio acá tienen que haber alumnos de distinto estrato social que puedan estudiar allí, creo que esas cosas son posibles pero hay que construirlas, no hay que esperar que la autoridad lo haga porque no lo va a hacer, hay que hacerlo nosotros.

Déjame contarte algo con respecto al tema de la integración, el tema de la mesa que es un tema súper potente. Es un proyecto único, que un grupo social tan variado, nosotros que somos medios hippies, el portal del sol que es una clase media típica, los allegados que son diversos, que todos hayan trabajado de forma autónoma, espontánea, se hayan puesto de acuerdo, yo no conozco otro proyecto en Chile que haya hecho el esfuerzo de participación social que se hizo allí, esto fue un ejemplo de participación ciudadana. Se vencieron los prejuicios sociales. Nos juntamos todos los miércoles durante un año a discutir airadamente y luego ponernos de acuerdo y vencer los prejuicios y temores y encontrar puntos de acuerdo y que después fuimos juntos a presentar a la municipalidad. Lo único que nos falta es eso que la autoridad tanto dice que quiere que la gente se organice, falta que ahora valore ese esfuerzo y que haga algo con ese barrio que nosotros presentamos como un acuerdo de vecinos

Klaus: ¿fue difícil la negociación y conversación entre grupos socioeconómicamente diferentes? ¿Qué paso con los prejuicios?

Álvaro Godoy: prejuicios habían y de ambos lados, nosotros no conversamos con los pobladores propiamente tal sino que con sus dirigentes que es bien distinto, son personas que se dedican profesionalmente a los comités de allegados, son personas que reciben un sueldo por eso ya, y tienen conocimientos técnicos superiores a nosotros por ejemplo. Son gente preparada, que sabe de normas, de política, son políticos, dirigentes políticos profesionales. Y pese a todo eso, que es distinto ser un vecino común sin expertiz en política, igual pudimos en algunos casos llegar a acuerdos vencer prejuicios y ver que allí había la posibilidad de construir un barrio mejor del que ellos mismos esperaban.

Klaus: ¿cambio su imagen de los pobladores y dirigentes después del proceso de negociación?

Álvaro Godoy: no cambie mi imagen, yo nunca he tenido lejanía a ellos, yo por mi vida siempre he estado súper cercano ya, desde joven, he tenido relación con dirigentes social. Los veo como vecinos comunes y corrientes, tengo amigos, conocidos allí y nos llevamos bien. Lo que si hay son prejuicios político sociales que hace que las comunidades a veces no logren entenderse.

Klaus: ¿relacionados con tendencias políticas?

Álvaro Godoy: si, los llamados estigmas, yo escuchaba como se referían manipulativamente al jet set ecológico, que se creen de izquierda pero tienen 4 x 4, y toman wiski, entonces se genera un estigma, pero eso es para ser usado

políticamente para que haya una odiosidad. En el 2011 salían panfletos así, los ricos no quieren a los pobres, el jet set, y esas cosas. Pero yo creo que ni los allegados ni los pobladores que viven en el sector tienen esa imagen de nosotros. Somos una comuna en la que todos somos bastante sencillos, salvo algunos condominios que se han puesto muy pitucos por aquí, pero incluso ellos, si los comparas con condominios en otros sectores de Santiago, son personas que desean irse a vivir a una comuna que saben que se van a encontrar con todas las clases sociales. Son personas que les interesa ver más la cordillera, que tenga buen aire esto, que vivir en la dehesa, que no toparse con nadie que no sea de mi clase.

Klaus: respecto un poco al equipamiento, le quería preguntar dónde realiza sus actividades de compras cotidianas, si son en el sector o se traslada a otro lugar.

**Álvaro Godoy:** últimamente hay bastante supermercado, ya hay bastantes colegios, creo que hay bastante equipamiento en comparación hace 20 años atrás que realmente no había nada. Esto ha cambiado bastante. Eso es un tema la comunidad está siendo una isla que va a tener condominios a los lados oriente sur y poniente, y construcciones de ex campamento y vivienda social y evidentemente hay presión de ambas partes para, por la necesidad de tierra, de construir. Lo que nos preocupa es que se quiera seguir construyendo condominios. Eso nos choca mucho más, lo que significa en términos de cambio estilo de vida. Porque nos toca la sencillez, a la que estamos acostumbrados.

Klaus: Creo que tampoco es bueno que se instalen tantos condominios acá, porque me explicaban que esta zona es importante en términos de prevención de inundaciones

**Álvaro Godoy:** y flujo de aire también.

Klaus: ¿cuáles cree ud, que son los principales problemas del barrio?

**Álvaro Godoy:** yo creo que este es un barrio sin planificación urbana, no hay continuidad en términos de pavimentación, ni de locomoción colectiva, por lo tanto se está colapsando este sector, mucha gente con muy pocas condiciones de equipamiento urbano. Es como un saco cerrado al final, una cosa muy poco armónica, debiera abrirse calles, debería abrir formas de mitigar los impactos viales, sonoros.

Klaus: ¿entonces es un problema de equipamiento, más que de otros problemas sociales tradicionales como droga, delincuencia, pobreza?

**Álvaro Godoy:** últimamente he sabido, que ha habido mucho más asaltos y que hay mucho más narcotráfico es lo que se dice. E tenido experiencias de mis vecinos que la otra vez estuvieron persiguiendo delincuentes con helicóptero, aveces bajan autos de jóvenes que salen disparando por la ventana, estos autos con escape abierto. Eso ha ido cambiando un poco al barrio en ese sentido. Eso como vecinos tenemos que hacernos cargo porque ocurre, el tema no es tanto el

**plan regulador sino que va a pasar con todo el barrio. Si más gente viene a vivir acá se tiene que construir barrio, construir vida, no solo llegar y tirar casas.**

Klaus: ¿usted cree que la mala estructura del barrio tiene relación con estos problemas de delincuencia, droga, etc.?

**Álvaro Godoy: por supuesto, tú bajas las condiciones de vida de un barrio y viene el narcotráfico y se hace cargo de eso. Cuando tú te encargas de mejorar la vida, sube la cultura la educación, todo eso, todo lo que signifique vida significa seguridad.**

Klaus: ¿cuáles son las iniciativas que tienen como barrio para solucionar los problemas a los que están expuestos, tanto de equipamiento como sociales?

**Álvaro Godoy: siempre como junta directiva nos hemos preocupado por el tema del barrio, tanto del barrio interno que del externo, de hecho aveces hasta los mismos vecinos dicen que nos preocupamos más del barrio externo que del barrio interno, porque en la medida que la autoridad no se preocupa tenemos que hacerlo nosotros, obligadamente digamos. O sea no es un tema menor lo que ocurre. Nosotros tenemos además nuestros propios problemas internos, tenemos que tener entonces más organización para ser los primeros en respetar lo que se está tratando de construir acá.**

**Tenemos problemas con el agua que es escasa, en verano se torna más escasa, la gente tiene poca agua. Tenemos problemas con la basura, porque se excede la cantidad de basura, no toda la gente hace compos, no toda la gente recicla, hay que educar a la gente para que lo haga. Tenemos problemas con las calles que están en muy mal estado, también con la gente que transita a pie, tenemos problemas con los autos que cada vez hay más y tenemos una sola salida para toda la comunidad. Todas esas cosas son complejas y si queremos vivir acá hay que solucionar esas cosas.**

Klaus: ¿respecto al agua, que hacen en verano, me imagino que hay escasez? ¿Tienen alguna iniciativa para ahorrar agua?

**Álvaro Godoy: si, en verano el tema del agua es muy grave porque baja menos agua de la cordillera, porque también hay un parque donde la gente desvía el rio para bañarse en verano, lo que es muy comprensible pero eso nos deja sin agua a nosotros porque es la misma agua que nosotros tomamos. Y por supuesto eso significa que la gente lo pasa mal en la comunidad ecológica, se secan los jardines porque aveces no hay agua ni para ducharse, hay que comprar camiones aljibes con agua que son carísimos.**

Klaus: ¿y cómo lo hacen para regar por ejemplo?

**Álvaro Godoy: aveces la gente simplemente no puede regar, yo tengo un sistema porque he hecho un sistema, en el que tenemos drenaje, además hasta el agua de**

la piscina usamos aveces para regar. Hay gente que recicla el agua, lo que es súper complejo y lo hacen, con sistemas bioquímicos. También tenemos como problemas que se están construyendo demasiadas casas y no se está respetando la norma. Aveces hay gente que vende la mitad de su predio para construir otra casa al lado, y aumenta la densidad y tenemos que preocuparnos de eso.

Klaus: respecto a las calles yo observe que no todo está pavimentado, eso pasa por un tema económico o un tema ambiental, ¿por qué tienen calles pavimentadas y otras no?

**Álvaro Godoy:** es un tema económico y no hay plata acá, pavimentar es algo carísimo, yo creo que en un primer momento la gente tenía esa cosa romántica de no pavimentemos las calles pero ahora está lleno de bolones de piedra y los autos se hacen mierda. El camino está en mal estado y hay que hacer algo al respecto, el polvo es poco ecológico en verano sobretodo entonces hay que pavimentar pero no hay plata. La gente no se pone con plata, efectivamente eso lo hacen las municipalidades y con ayuda de otros sistemas que nosotros no tenemos porque no hemos urbanizado

Klaus: ¿o sea no tienen algún tipo de cooperación con la municipalidad, o alguna organización con ellas para resolver el problema?

**Álvaro Godoy:** no, esa es una obligación nuestra en la medida que quisiéramos urbanizar, pero la gente no tiene plata y no le interesa tanto urbanizar, y por eso nosotros vivimos en comunidad. Yo tengo un porcentaje de propiedad de una parcela de nueve hectáreas, y tengo alrededor de 40 vecinos que somos comuneros, que somos co propietarios, todo es común, porque no está dividido, no tenemos roles particulares. Mi casa no tiene un rol.

Klaus: respecto a ciertos problemas ambientales, ¿han sido afectados por inundaciones, aluviones o cosas, así por ejemplo el 93 hubo un aluvión en la quebrada de Macul?, ¿qué paso con eso?

**Álvaro Godoy:** esa fue una de las luchas que me toco dar en una directiva en la que participe, la calle antupiren se transformaba prácticamente en una quebrada. Y eso fue porque las constructoras hacían cortes, zanjones, para que no les llegara el agua a ellos, y el agua se venía por antupiren y destrozó toda la calle antupiren quedamos aislados y no podíamos salir.

Logramos que se hiciera un viaducto y que se pavimentara esa calle y hoy día no sucede todo eso, también se hizo trabajos en la quebrada de Macul que ha ayudado, igual nuestras calles mismas no se inundan porque estamos en un secano, entonces igual somos un aporte al tema de las inundaciones en la comuna, si esto fuera un condominio sería muy distinto, se inundaría todo para abajo.

Felipe: Te vamos a pedir que nos cuentes un poco de ti, cuántos años tienes y a que te dedicas y en el fondo cuál es tu vínculo con la comunidad y bueno el tema del cargo que vas a ocupar y un poco eso, su rol en la comunidad para empezar

**Paulette : Bueno soy Paulette tengo 54 años vivo en la comunidad hace como 6 , nos fuimos a vivir a una parcela que incluso no tiene la entrada por acá sino que un poco más arriba, yo soy de Coyhaique , yo viví muchos años en Suecia, así que adaptarme de vuelta a Santiago hubiese sido muy difícil si no hubiera sido porque descubrí la comunidad, la descubrir el 97 entonces la idea es eso , un territorio que esta menos intervenido, no es tan encementado ni tan iluminado como el resto, así que a mí me viene muy bien y además que al ambiente en general de la gente que se viene acá es pionera.**

Acá aparte hay muchos inconvenientes que hay que salvar, como no teni agua potable, no tení alcantarillado, el problema de la luz, yo hasta el día de hoy no tengo teléfono, entonces son cosas que igual hay que tener un poquito un alma de pionero. En la parcela de allá arriba empezamos además a tener fuertes problemas de salubridad porque esto empezó a poblarse, bueno no hay una muy buena planificación urbana, si es que hay de planificación en este sector de la comuna así que decidimos organizarnos y ya hace desde el 2011 que estamos organizados como un comité, se llama “Comité de Seguridad y Desarrollo Ciudadano” algo por el estilo. Y eso nos sirvió la verdad no solo para hacer

medidas sino que para conocernos porque también existía como desconocimiento en la parcela de quien era quien, entonces esta cuestión de comunidad se vivía más que en la práctica de pagar cuentas. Entonces empezamos a armar cosas como no tenemos sede nos empezamos a juntar en la casa de uno

Klaus: ¿A no tenían sede, esto no existía?

**Paulette: Es que nosotros como estamos afuera, estamos independiente del territorio**

Klaus: Ah tienen una unidad distinta

**Paulette: Claro estamos es una parcela destina porque de hecho no podíamos entrar por aquí, por Arrieta está cerrado. Entonces por eso que ahora todos nos conocemos, sabemos que vecino es que, sabemos que hay vecinas que pasan mucho sola, sabemos dónde hay niños te fijai, que pasa con la gente de la tercera edad, descubrimos un montón de cosas entonces estamos muy contentos con esa organización que pa nada es como perfecta ni mucho menos. Yo vivo aquí todavía tenemos caleta de cosas que hace 3 años no podemos concretar. Pero nos sirvió, entonces ahora tenemos estas alarmas comunitarias pero además tenemos una relación en la parcela que ha sido como un poco de volver a lo que es comunidad**

Klaus: ¿Ahora va a ocupar un cargo? Porque entendemos que se postulo

**Paulette: Claro, después de ahí nuestra relación con la junta de vecinos ha sido como diferente por esta cosa, por varios problemas que ha habido que ha tenido que ver con el Plan regulador, porque siempre han querido agarrar de allá arriba , entonces la verdad la verdad es que yo estoy aquí un poco para representar a esa parcela y todo lo que eso implica porque no solamente , nosotros tenemos la , porque hoy por hoy estamos en una división, si queremos defender el seccional que nos mantiene como tal -no urbano digamos- o no. Entonces están como los prácticos que opinan que “sabi que, ya llego, ya es tarde esto se nos vino encima” y los que decimos que sipo se han pasado cosas peores o más difíciles, no se po se ha parado Hidroaysen, entonces yo creo que se puede**

Klaus: Bueno yo también soy del sur, soy de Coyhaique

**Paulette: Bueno yo también po jajaja**

Klaus: ¿En serio? Y si po esa tremenda batalla acá igual se puede hacer algo po

**Paulette: Claro y por lo menos teni que darla opino yo. Entonces ya po paso eso y nos comprometimos y entonces empezó una cosa así como que tenemos que también un poco de “ellos y nosotros” te fijai**

Klaus: Ya hablamos con los malos así que no se preocupe, puede decir lo que quiera

**Paulette: jajaja no si no tengo ningún problema en decirlo y ellos lo saben. Pero yo te digo lo de las parcelas la idea era no po somos todos, todos somos nosotros, pero entonces yo me postule y nos llegó una cosa bien buena yo creo porque resulta que antes no siempre se llenaban todos los cargos, la gente tenía que decirle a la vecina yapo postúlense que se yo y ahora hubo eso, hubo una presión de la comunidad pa que hubiera un debate. Porque nunca había habido un debate, inédito**

Klaus: O sea nunca le habían dado tanta importancia a la elección digamos

**Paulette: La representatividad de posturas distintas, antes era te fijai yo creo que no había posturas distintas**

Felipe : igual yo creo que eso habla súper bien de ustedes porque como cada uno tiene que defender sus intereses y tener que representar a otro y eso no es tan común, va más allá de los intereses personales

**Paulette: Claro al final era eso antes que daba mucho en las juntas de vecinos, porque tu pa mí en una reunión que yo dije “sabi que, la verdad es que acá yo no me represento sola” y a mí me criticaron mucho eso porque y (no se entiende el audio) y me dijeron en el fondo y “quien eri tu” cachai, entonces no hay esa cultura que tú en una junta de vecinos tu representas a alguien y no que eres tú**

Felipe: Claro era muy personalizado

**Paulette: Muy personalizado, muy personalista**

Klaus: Y habías participado antes de esa iniciativa o es primera vez que te tiras a

**Paulette: No, a mí me ha gustado que se yo el Comité y ahí también soy secretaria 2 periodos consecutivos entonces sipo no ahí es la primera vez que participe de una organización**

Klaus: Y después de esto es ya más grande me imagino, o sea más trabajo

**Paulette: No y ahora más complejo, bueno pero eso paso y ha habido debate, ha habido asamblea en la que la gente participa. De todas maneras justo hoy día conté, votaron más o menos 240 personas, pero eso no significa, yo no sé cuántas familias cachai, a veces una familia tiene 4 votos, entonces yo quisiera saber de hecho cuantas familias participaron porque igual la participación de la gente es esa po, se replica un poco yo creo lo que pasa a nivel nacional, la gente no se po esta “cuestión de la junta de vecinos esta siempre el grupo de amigos de siempre” cachai? Pero llegado el minuto ¿y? no paga gastos comunes, no participo, no tengo opinión, no vengo al debate entonces yo estoy súper clara que hay que escuchar a la gente entonces yo creo que hay que ser responsable y escuchar a la gente y participar al menos con tu voto cachai**

Felipe: Por lo menos con esa participación

**Paulette: Y eso po, estamos recién organizándonos también quede como secretaria en esta organización de ahora**

Klaus: Así que ya tiene un historial de participación, no ahora queremos bueno tenemos una pauta (Pausa). La pregunta era su opinión respecto a la urbanización el sector, la llegada de condominios, de viviendas sociales es todo un tema también y si cree además si en el plan regulador se ha tenido en cuenta la voz de los vecinos

**Paulette: La verdad es que yo no solamente creo, estoy segura que no hay planificación te fijai, o sea los tipos resuelve, las autoridades, de manera muy cortoplacista y por lo tanto yo digo los responsables resuelven por casi te diría por sitio. O sea, la propuesta de modificación es un solo sitio de un solo propietario. O sea yo no veo que aquí haya una planificación mancomunal en que haya se piense se tome en consideración los estudios con respecto a proteger el pie de monte en la cordillera cuando Peñalolén es**



una de las comunas que está en todo este cordón, no respeta experiencias de otras comunas como por ejemplo Puente Alto que se ha visto tan afectado con eso que ha tenido que hacer grandes inversiones como por ejemplo en hacer piscinas de contención de las aguas lluvias para que no se les inunden abajo. En particular, esta comunidad representa lo que representan esas piscinas que hacen allá en Puente Alto te fijai, entonces tienen, pienso que si algo más que por los votos y que genuinamente quieran darle solución a la gente que siguen sin vivienda propia, pero lo hacen mal cachai y entonces yo pienso también que ellos ceden mucho las presiones mayoritarias más decididas.

Los pobladores están organizados en comités y con ellos no les vengai con cuentos. Los tipos se enojan se meten y lo han hecho al concejo de los concejales digamos y dejan la escoba, se pegan hasta combos. Nosotros no vamos hacer eso po, imposible, no podríamos llevar a nadie de la comunidad, son más te fijai? Y son más vulnerables. Entonces en este caso se cede a esa presión pero ellos ceden genuinamente a las necesidades. Bueno las personas de esos sitios tienen representantes de los comités que han como ido a resguardar su terreno, pretoma te fijai. La gente está ahí con varios vehículos, con camionetas y todo lo demás entonces estamos hablando de sectores vulnerables que no son los de los años 60, 70 u 80 o sea ahora la gente y los trabajadores de estos sitios tienen varios vehículos. No hay ninguna preocupación por cómo va a ser esta cuestión desde el punto de vista vial te fijai y aparte de eso, de no respetar el pie de monte, la normativa actual permite que tu hagas una protección para las zonas que están definidas como remoción de masa, mínimo. O sea tu vei lo que ves dejan y no se más ancho que la calle, como que cuando ocurra algún desastre, no se po la tierra va a decir vámonos por donde nos dejaron estos caballeros y eso no va a pasar. (No se entiende el audio). Después tienes la falla de San Ramón que ni siquiera la considera en la planificación. Entonces por ejemplo son varias cosas, la cuestión vial, de los servicios, aquí es difícil construir, es difícil perforar te fijai porque es muy duro rocoso que se yo. (PAUSA)

**Los geógrafos hablan mucho de planificación territorial o sea más que urbana**

Felipe: Nuestro profe guía hizo un doctorado en geografía humana y una de las cosas que nos dijo es que cada sector tiene una territorialidad y esa territorialidad se asocia a formas de vida y no muchas veces eso es concordante con lo que la ciudad quiere, poner más servicios, por ejemplo aquí en Antupiren están poniendo un mall o unas oficinas gigante

**Paulette: ¿Te fijai que esto se ve de a sitio? La municipalidad ve eso por un sitio**

Felipe: Y no es armónico con el entorno, y está pasando lo mismo acá, o sea nosotros hemos visto las fotos de la comunidad hace 30 años atrás, esto ha cambiado, o sea la ciudad se ha metido por todos lados

Klaus: No, es que acá se está metiendo y hay posibilidad de llegada de viviendas sociales aquí a un sector de la comunidad, que pasa con todo eso, ¿cómo es su visión?

**Paulette: Eh bueno yo soy de la opinión de que tenemos que defender este seccional a como dé lugar, porque hay una, hubo una fundamentación ambientalista a finales de la década del 90 que fue bastante pionera en ese sentido, este seccional se creó justamente con consideraciones de servicios ambientales que supuestamente daba la comunidad.**

En esa época no se usaban estos términos pero en definitiva era eso y la municipalidad no tiene ningún interés en protegerlo, podrían replicarlo así como Jadue con sus farmacias populares, bueno hay algunos municipios contados con los dedos de las manos, o sea uno en el norte, otro en el sur, queremos ubicar esto de las farmacias porque hay comunas en el país que están diciendo “yo lo quiero replicar” y yo opino que Peñalolén debería vender el estilo de edificación y construcción que hay aquí en la comunidad ecológica de protección de .... Lo debería vender, “mira lo que nosotros tenemos” fomentarlo es lo que nosotros hemos dicho. Bueno tenemos problemas internos también por ejemplo hay lugares donde hay más densidad que la que permite el seccional, entonces nosotros no tenemos una figura legal que nos, fuerte, que nos vaya a decir al vecino, oye “así es esta cosa, tienes que respetar esto y esto” el municipio no nos ayuda, ni siquiera nos fiscaliza y ellos deberían fiscalizar con su departamento de obras y tampoco nos ayuda a “a esto le vamos a dar una protección especial porque es bueno, porque nos interesa desde el punto de vista ambiental y desde el punto de vista cultural”. El porcentaje de artistas que vive acá es extraordinariamente algo en relación a otro lugar, entonces, de hecho el municipio atrae y hace un recorrido turístico aquí adentro

Felipe: Sipo si nosotros hablamos con Alejandro, él nos contaba que para el día del patrimonio vienen y hacen este tour acá y es furor porque tiene esa particularidad. Se considera un barrio patrimonial .Y como dices se podría replicar el modelo de la comunidad y llevarlo a otros lugares

Paulette: Claro y a perfeccionarlo en las fallas que tenemos te fijas, pero no hay ese interés y se los he dicho en su cara a la municipalidad y lo encuentro una ceguera estúpida

Felipe: Pero por donde ves tu que van los intereses de la municipalidad en el fondo solamente por construir por urbanizar o simplemente ineficiencia

Klaus: O es porque el terreno allá es más barato para construir

Paulette : A ver, nosotros de todas las cosas que tenemos es que ,si ,el terreno de allá es relativamente más barato porque no hay urbanización, pero ellos tienen que utilizarlo, bueno ahí hay un lio con la cuestión de la urbanización que en realidad no voy a entrar en detalle pero otra ineficiencia o tal vez delito que ha cometido la municipalidad porque ahí ya cobro boletas de garantía para urbanizar , independientemente de eso , eso es ahí y nosotros muchas veces nos preguntamos si no hay un favor político ahí porque el dueño de ese terreno es un financista de la Democracia Cristiana, bueno y ahí varias generaciones de administraciones de la DC . Yo opino que si pero es mi opinión porque la verdad es que yo no he visto documentos aquí ni allá, solo sé que es financista de la DC, yo creo que hay o puede haber un rollo, no lo puedo demostrar pero parto por ahí. Después de eso es más fácil po, entonces claro a lo mejor podría llamarse ineficiencia de invertir recursos monetarios y de tiempo pa planificar si no funciona tu comuna. Bueno y como les dije además ellos tienen la presión de comités de viviendas que son muy decididos y aparte de eso quieren volver a ser re elegidos. Orrego después de aquí quizos ser Presidente de la Republica, para muchas personas los municipios son trampolines te fijai

**Klaus: Bueno, si yo he visto varios alcaldes que han sido diputados después senadores allá en Coyhaique. Acá en Peñalolén además es una comuna muy visible**

**Paulette: Y populosa, hay bastantes votos aquí**

**Felipe: Además Orrego se fue con una aprobación súper grande ya que fue un buen alcalde, incluso después de haber perdido el plan regulador**

**Paulette: Perdió el plebiscito que modificaba el plan regulador, así que un poco de ineficiencia, cálculos políticos yo creo que se mezclan ambas razones**

**Klaus: Le queríamos preguntar ya, esto es un ítem ya menos político sino que más del lugar, del barrio porque aquí ya tienen varias particularidades, el hecho de la participación es más grande que en otros lados, cómo describiría usted su barrio, como es vivir aquí a grandes rasgos, es distinto tal vez a vivir en un condominio, como es la experiencia digamos**

**Paulette: Ya llegue a vivir a la casa de mis papas en Ñuñoa. Ñuñoa a mí me gusta pero esto va sonar como exagerado pero como que a mí me enfermaba un poco que yo no tenía horizonte cachai porque en el barrio que yo vivía no tenía horizonte. Y bueno yo soy de Coyhaique pero me vine el 77 a sí que imagínate era rural total, éramos bien huasos pa que vamos a decir una cosa por otra. Pero nos criamos muy libres muy sueltos cosas que yo sé y yo voy y tengo todavía amigos allá, que yo sé que ha cambiado y también son más restrictivos con sus hijos o sea yo me acuerdo en pleno golpe cachai como en dictadura te quiero decir que edad debimos haber tenido 12 años ponte tu nosotros andábamos fuera en el toque de queda porque nos quedábamos en una parcela y nos íbamos te fijai y ningún papa estaba preocupado de porque no aparecían los cabros**

**Felipe: ¿Pero eso debió haber sido complicado?**

**Paulette: Es que allá eran bien relajados, bien sueltos, como silvestre diría yo, y eso cuando nosotros nos vamos a vivir a Suecia nos vamos a vivir a un pueblito chico en el cual yo no sé conocen Suecia pero la planificación es total, es genial es muy buena entonces las ciudades se construyen con barrios relativamente autónomos y la naturaleza entra en la ciudad en vez de la ciudad meterse en la naturaleza**

**Klaus: Claro no es como acá que los condominios que son todos en serie**

**Paulette: Claro claro y ahí te dejas como dice veo el verde cachai, entonces no es solamente que el entorno del pueblo y la ciudad este en contacto con el medio ambiente en el cual se instala, sino que tiene que haber como una especie de corredores entonces tu viví una situación desde ese punto de vista muy sana cachai porque estai siempre en contacto con la naturaleza, se anda mucho en bicicleta, entonces yo estudie agronomía en Suecia, pa irme desde donde yo viva a mi facultad yo pasaba por bosque ciudad, bosque ciudad me entendí entonces eso te hace muy bien como persona opino yo. Entonces en ese sentido y como muchos acá que vivir aquí es un privilegio desde ese punto de vista. Ahora, se nos acaba el agua cachai cuando llueve te llega puro barro y te de repente el agua se corta en cualquier temporada, caen árboles, o sea tampoco es fácil vivir acá, entonces tení que tener un poco de alma pionera para vivir acá**

**Klaus: Hay un montón de incomodidades que tienes que estar dispuesto a sortear**

**Felipe:** Y respecto al agua, qué opinas, porque hay gente que dice no que aquí hay que urbanizar en el fondo para el agua potable y hay otros que quieren que no que el agua de la quebrada, quizás más románticos en ese sentido, pero en verano es complicado nos han dicho ustedes

**Paulette:** Lo que pasa es que claro acá hay escases de agua heavy entonces lo que yo más o menos opino es que va a ver que terminar al menos en una combinación de ambas cosas. Agua potable por lo menos para las necesidades básicas, pero aquí la mayoría de la gente tiene piscina pero no es la piscina de La Dehesa, es la piscina así que tú te la llena con agua de canal cachai, entonces a ti no te es costos desde el punto de vista del agua y de la mantención la piscina. Los sitios son de mil, 2 mil ,3 mil o más y lo que tu regai ahí tampoco tení el costo de si lo tuvieras que regar con agua potable. Entonces yo creo que se podría llegar a eso por la falta de agua. La calidad del agua es exquisita. Yo cuando venía de Coihayque acá a yo no podía tomar agua de acá de Santiago, o sea la encontraba asquerosa

**Klaus:** Yo todavía no puedo, todavía tomo de la de botella, 6 años acá y todavía no puedo

**Felipe:** No, es que es mucha la diferencia, yo viví en Valdivia también y se nota la diferencia

**Paulette:** Entonces nosotros tenemos aquí el agua de la quebrada hay todo un sistema nuestro de osmosis inversa por lo tanto ni si quiera compro agua sino que el agua para beber digamos pasa por ese filtro

**Klaus:** De todas maneras es grande la diferencia en vivir a un departamento en providencia o en los condes

**Paulette:** A quien le guste, yo tengo un hijo que salió arrancando de acá. Entonces por eso yo te digo que para uno es privilegio para otros es una tortura

**Felipe:** ¿Para el joven puede ser el tema de las distancias?

**Paulette:** Eso es lo que me alegaba mucho mi hijo, es lejos , se demoraban mínimo media hora más siempre, mientras estuvo estudiando no dormir media hora más en la mañana era pal una tortura. Y además lo que influyo mucho y que él no lo reconoce, es que a él lo asaltaron, entonces hubo fue justo cuando hubo una manifestación de hidroaysen, yo estaba en terreno, bueno, todos en la familia se dispersaron, mi hija ponte tu fue a la marcha de hidoraysen y mi hijo iba a ir pa allá, y resulta que entraron 3 tipos y bueno le sacaron la mugre, lo amordazaron fue muy violento, con cuchillo de por medio. Y el sabia además que nadie lo iba ayudar porque nadie tenía planificado llegar a la casa hasta la madrugada más o menos. Entonces fue difícil, bueno yo supongo que eso también harto influyo pero el más que nada opina que esto es “esnob” que queda muy lejos que se yo. Pero en realidad él está equivocado respecto a lo “esnob” hay gente aquí muy sencilla.

**Felipe:** El hecho de ya tener que pelear por el agua y adaptarse a esas cosas lo encuentro como dice usted hay que ser bien pionero y tener harta disposición para vivir acá no es tan fácil

**Paulette:** Imagina, tu abrí el agua y te sale el agua, acá tu no sabi si te va a salir cachai?

**Klaus:** Igual viven rodeados de gente que es súper distinta, vivienda social, no sé qué opina de este barrio que sea tan heterogéneo que eso a veces no pasa en otras comunas

**Paulette:** No es no pasa, a mí eso encuentro que es muy bueno lo encuentro excelente, solo que está mal planificado, suponte justo frente de nosotros hay una construcción hecha por el techo para Chile y al lado una de estas de viviendas de del Serviu. Los estándares son completamente distintos entonces si tu hacías entonces los tipos venían y se juntaban casi afuera de mi casa, entonces tu decías porque no se van a sus casas, cuando mi hijos traen amigos los invitan a sus casas, pero resulta que después tú te vas dando cuenta de que tienen una casa más chica que la tuya, y no es unifamiliar, vive el abuelo el papa y los hijos. Entonces no hay espacios para hacer vida social, entonces no se pos la mama quiere ver tele el abuelo quiere dormir, entonces los muchachos tienen que salir con sus amigos, en cambio cuando es una casa unifamiliar y tienes más espacio tú te recluyes y tus hijos usan la casa, el living la cocina entonces tu decís mi hijo esta con sus amigos en esos espacios.

Entonces es una cuestión que hay que entender. Por lo tanto la autoridad debería planificar mejor, en todo caso ahí hay barrios que lo han hecho bastante mejor, así que si lo hacías bien a mí me parece, o sea mi familia usa el transporte colectivo yo no, pero mi marido y mi familia usan mucho el transporte colectivo eee vamos a la feria, hay gente del sector que trabaja acá cachay

Klaus: hay algún tipo de integración no es que nadie se pesque

**Paulette:** Pero no sé si integración, yo me pregunto qué pa que hubiera integración

Klaus: claro relación comercial con la gente que trabaja acá pero así como integración falta.

**Paulette:** es una cuestión más compleja.

Felipe: respecto a los servicios, por ejemplo, respecto no se pos, las compras que hace en los supermercados, ee, usted es amiga del mall o enemiga del mall, que opina de los stripcenter, ¿cómo lo hacen con eso?

**Paulette:** es complejo porque, a mí no me gusta mucho ir a comprar, entonces cuando yo vivía en Ñuñoa tenía este sistema de que te van a dejar las cosas a la casa del supermercado

Klaus: a con lista

**Paulette:** claro, las pedís por internet. Pero acá es un rollo po, al final llegar arriba y los camiones y el camino no pasaba por el portón y que no sé qué y los tipos llegaban pero espantados con los hoyos que habían tenido que pasar

Felipe: si pos si los caminos son bien malos

**Paulette:** claro, entonces al final termine de hacerlo, y a ver los mall, yo te diría que el concepto de tener, a mí, una cosa toda junta, yo necesito zapatos necesito que se yo cuadernos, necesito ropa y comida y voy a un solo lugar y no me tengo que mover por toda la ciudad a mí eso me acomoda muchísimo, me es cómodo. Ahora la cantidad de energía que utilizan, el desperdicio que hay, el concepto que hay detrás me carga po, pero a mí me es cómodo ir a esos lugares, los strip centers si no fueran tan disociados del ambiente cachay, yo los encuentro mejores porque están más cerca salís y entrai, comprai lo que queris

Klaus, Felipe: No es tan grande, ni una cosa tan invasiva llena de gente con esos estacionamientos que son verdaderos, ee metros y metros de terreno como el parque Arauco

Felipe: al ir al mall uno pierde cuanto, media hora solo en buscar estacionamiento, y ya eso es una lata

**Paulette: claro, yo tengo que decir que trabajo desde mi casa entonces yo adapto un poco los horarios**

Klaus: ¿a qué se dedica?

**Paulette: yo soy, hago consultorías. Yo soy agrónomo pero en realidad hago gestión de proyectos. Pero en ese sentido como están pensados además, tan consumistas, a mí me carga, o sea que lastima que hayamos dejado de ir a la plaza con los hijos y llegamos al mall**

Klaus: ¿pero hay una buena oferta de servicios por el sector, supermercados que se yo o es precario, todavía tienen que bajar muy lejos?

**Paulette: no, ahora con esta cuestión de invasión de condominios que ha habido, las viñas se arrancaron y crearon condominios. Entonces aquí por consistorial, esta de todo incluso un súper buen restaurant chino que se los recomiendo. Entonces la verdad es que no necesitai mucho salir de Peñalolén para hacer todo.**

Klaus: no como antes que no sé, la gente que vivía hace 25 años en la comunidad contaba que todo era ir al centro o a Ñuñoa, ahí no había nada

**Paulette: no, eso ha cambiado, pero te diría que firme desde los últimos 5 años, con esta cuestión de que tiraron abajo las viñas y empezaron a construir condominios.**

Felipe: respecto a tu casa, ¿está construida como las casas acá de la comunidad?.

**Paulette: No, no el material.**

Felipe: no tiene eco construcción, barro, paja, cosas así

**Paulette: nada,**

Felipe: pero porque, no te gusta, por alguna razón como así

**Paulette: A mí me encanta, me encanta, pero estoy casada con un coyhaiquino también que es muy atípico, le carga la leña cachay, no le gustan las construcciones de madera. Entonces yo cedi, yo le dije donde quería venir a vivir pero el eligió como construir, y además ahora el mayor consenso al que llegamos es hacer cosas de piedra, la piedra le gusta cachay entonces yo quiero hacer algunas cosas de barro pero menores, pero a él le carga porque no se pos**

Klaus: claro es más rustico y no se ve quizá tan bien

**Paulette: es que es sacrificado, tenis que tener muchas lucas para hacer algo muy bien, pero si es con un presupuesto normal de un par de profesionales que no tienen altos ingresos, que tienen ingresos de profesionales cachay, tenis que pensar esas cosas pos cuanto presupuesto tenis y en ese sentido el ladrillo me salía más barato, o sea con**

**calculadora en mano me entendis. Porque también están los tiempos que te demorai en construir y eso también tienes que tenerlo en cuenta.**

Felipe: yo no sé cuanto se demora, no se pos una misma casa de un mismo metraje pero distinto material, ¿demora más la casa de barro en construir?

**Paulette: si pos demora mas**

Klaus: pero acá no hay una norma pa eso, o sea cada uno, es una idea que algunos tienen pero nadie te obliga a construir en barro ni esas cosas.

**Paulette: nadie te obliga, pero por mi yo lo hubiese hecho encantada.**

Felipe: ¿pero siente que le da como identidad, tanto barro?

**Paulette: además que yo venía de la casa de Ñuñoa de mis papas, pero era de adobe pero no de este, cachay los bloques de adobe que es la manera antigua de construir; y a mí me encantaba porque en el verano refresca y en el invierno te mantiene la temperatura por más tiempo, es como más,.. es un buen aislante. Pero hay que mantenerlo, cada vez hay menos maestros que saben trabajar el barro, tiene otros problemas**

Klaus: le da como su sello a la comunidad

**Paulette: a mí me encanta, además que podis innovar también más estéticamente te fijai**

Klaus: y acá como barrio, usted se junta con sus vecinos, hacen actividades o es como un lugar donde cada uno tiene su casa y es como una comunidad ecológica pero sin tanta junta entre ustedes.

**Paulette: sin tanta comunidad, hay de las dos cosas. Hay un grupo de gente que disfruta esto, y conversan y toman café, pero es un porcentaje yo diría menor, la verdad que hay mucha gente que trabaja afuera en el servicio público, etc.**

Klaus: más como un condominio bonito que como una comunidad

Felipe: hay un tránsito..

**Paulette: claro, la gente se refugia en su familia y en su espacio de naturaleza creo yo.**

Felipe: igual es parte del tema, si se vienen acá también es para aprovechar eso.

Klaus: es que como se llama comunidad suena a como que la gente se junta, y vive muy amigable..

**Paulette: es que cuando no había nada y realmente dependías del vecino la gente se tenía que juntar mucho. Entonces ahora nos pasa que ponte tú el vecino nos dice cuando se corta el agua, y llama a mi marido y van juntos a ver la cuestión del agua, entonces están obligados a hacer esas cosas y eso igual crea vínculos de alguna manera.**

Klaus: eso es lo que crea vínculos al final, si hubiera agua potable y cada uno tuviera su agua su luz así cien por ciento quizá no habría..

**Paulette: tenis que**

Felipe: no habría un tema común

Paulette: claro porque nos es más difícil. Hay cuestiones culturales, de repente hay vecinos que tocan música clásica y abren cachay y va un grupo de vecinos que va mientras ellos ensayan.

Klaus: ¿y la participación en eso?

**Paulette: es menor, ahora estoy segura que es mayor que cualquier otro barrio, estoy segura.**

Felipe: una pregunta respecto a otro tema, respecto a lo que los otros piensan de ustedes como comunidad. Te has sentido alguna vez, no se discriminada o juzgada por vivir en la comunidad

**Paulette: discriminada no jamás, pero si critica. Como no sé, e, si soy comunista no podis tener un sueldo mayor a 200 lucas. Así es como la gente te encasilla entonces, si vivís en la comunidad ecológica no podis tener auto entendis, yo he recibido críticas al respecto, y en realidad nosotros no se pos, si tenemos auto pero reciclamos cachay, no solamente reciclamos nosotros somos súper cuidadosos con respecto al derroche, debo reconocer si lo traemos un poco en la esencia en el sentido que, por ejemplo este gallo podría estarnos vendiéndonos en vasos plásticos cierto, y lo hace en esto (taza) entendis entonces nosotros no tenemos cosas plásticas nos da vergüenza que cada uno tenga un notebook cachay pero a estas alturas**

Klaus: pero que bueno lo que hace porque no se facilita la vida y tiene que lavar y es mucho más fregado, se le quiebra y si se le rompe tiene que invertir de nuevo

**Paulette: claro no le facilita en nada pero este es el concepto cachay, entonces yo encuentro que eso está bien. Pero tanta consecuencia tampoco, o sea no. Es que no estoy segura si será consecuencia que yo me fuera a vivir a ser ecológica que me fuera a vivía a no se una ruca cachay, no estoy tan clara...**

Klaus: no es acorde al mundo como esta

**Paulette: claro, no estoy tan clara si puedo llegar, no sé si me entiendes.**

Felipe: no hay que ser tan dogmático en el fondo, si uno también tiene ciertas costumbres

**Paulette: es que yo encuentro que no es entenderlo en realidad cachay, porque yo puedo ser comunista sin ser pobre de verdad; y puedo ser, tener una conciencia ecológica sin vivir en el cerro cachay, y yo creo que cumplo ambas cosas**

Klaus: usted cree que la gente de los barrios vecinos tiene una imagen positiva o negativa de ustedes; porque nos han hablado de varias cosas. Los que viven al frente los ven con buenos ojos o tal vez o no

**Paulette: Mira yo lo único que te puedo decir es de las chiquillas que han llegado a mi casa a hacer aseo cachay. Tenemos siempre del sector que van una o dos veces a la semana a la casa. E la gente que va a hacer cosas del jardín y mantención de piscinas que son todos como del barrio. Te aseguro que en ningún otro barrio tienen el trato de persona que tienen en este barrio cachay; o sea tu tratai a tu nana como yo al menos como a mi hija, más encima esta chiquilla tiene 21 años entonces es igual que el resto como trato a mi hija, o sea no igual, puedo ser más dura con mi hijo y con mi hija. Pero no sé si me explico, el trato sin pensarlo es de persona a persona con todos cachai.**



Felipe: no hay una jerarquía tan marcada, o sea hay jerarquía pero no hay un trato como un menoscabo en el fondo

**Paulette: y la mayoría de la gente que vive acá es muy sencilla, ahora no se hay un par de maestros peruanos que la otra vez me contaban de alguien de acá que no le pagaba hace no sé cuánto. No es todo el mundo, también hay gente así pero en general aquí la gente se trata transversalmente con todos entendis tampoco le tiene miedo, pero a la Leitao le dicen las cosas en su cara y también a la gente que va a su casa la trata como trabajadores que son.**

Klaus: e, una pregunta que es ya netamente de barrio y es si considera a este barrio como un lugar que es seguro, y si cree que esto ha cambiado desde que usted llevo a vivir hasta hoy

**Paulette: han aumentado, y ha aumentado la violencia como en otras partes te fijai, ahora hay una suerte de idea de que tampoco se roba tanto aquí para lo que se podría robar, que aquí tu cachay que es todo abierto, entendis. Y es porque en realidad tampoco aquí la gente no acumula que se yo veinte millones de pesos en una caja fuerte me entendis, y las mujeres aquí usamos este tipo de joyas, no usamos de oro me entendis, entonces los gallos van y no se van a robar esto.**

Klaus: no hay autos ostentosos tampoco

**Paulette: claro, está la idea de que no les conviene tanto venir a robar acá, pero yo no sé eso habría que preguntarle un poco a no sé a los pacos a los detectives si llevan estadísticas, con esas cosas uno podría tener una idea al respecto**

Felipe: pero hay una percepción que no pasa mucho acá

**Paulette: está pasando mucho más, y a eso no somos ajenos, a lo que pasa en la ciudad te fijai**

Klaus: ¿pero acá mismo no pasa?

**Paulette: o sea a mí me paso con lo de mi hijo cachay, e**

Klaus: igual es un tema latente

**Paulette: claro, no es que no pase pero da la idea que no pasa tanto, pero por supuesto que va a seguir pasando po, es ver cómo está el país, bueno en fin es un tema más complejo.**

Klaus: ¿y usted cree que si se llegara a instalar la vivienda social, el tema de la seguridad podría verse empeorado o.?

**Paulette: es lo más probable porque todo grupo humano va a haber gente que le es más rentable robar en vez de trabajar. Yo ni mucho menos digo que todas las personas que viven ahí van a ser ladrones, lo más probable es que el 95 x ciento sea gente trabajadora cachay, pero van a haber unos gallos que van a decir estos hippies tontos ni siquiera tienen cerco ni luz cachay. Vamos y es fácil cachay. Entonces si yo creo que va a aumentar, cuanto no lo sé.**

Klaus: respecto al futuro como ve este barrio digamos la comunidad a futuro y si cree que esta situación va a ser mejor, peor, o igual, ya pensando a 10 años mas no sé.

**Paulette:** yo hace algunos años atrás tuve harta esperanza a que las autoridades habían entendido este tipo de, o sea lo que una planificación sustentable significaba cachay, y eso implica por tener también barrios como esto. No tienen por qué ser todos iguales te fijai, pero e disminuir, tener cuidado con la densidad, tener cuidado con... no entiendo todavía, debe haber alguna explicación económica, por qué los tipos encementan todo; pasando lo que pasa con las lluvias aquí, entonces yo encuentro que no deberían hacerlo. La verdad es que lo veo incierto, me gustaría mucho que cambiara el país, pero ponte como estamos en esta cuestión de reformas estructurales es tan básica que la gente vuelva a tener ideas de desarrollo sustentable lo veo como que se alejó un poco cachay, y ahí nosotros jodemos porque tenés que tener una...

**Klaus:** de todas maneras es súper incierto lo que va a pasar el seccional no protege tanto, así que se pueden meter más cosas, se pueden meter más condominios, entonces eso es lo que nos contaban a nosotros que claro que el seccional los protege un poco pero de alguna manera igual no los deja tan..

**Paulette:** o sea en que nos protege, es que para hacer cambios de uso de suelo tienen que hacer una modificación al plan regulador que implica una tramitación larga y costosa entendis, en ese sentido no es tan fácil, no es llegar y cambiarlo. En ese sentido es una protección, pero en el balance... Esa chica que está ahí es alemana y la otra vez estábamos en una reunión y ella planteaba un poco cosas como esta que la gente necesita casas y nosotros le decíamos que por supuesto pero, un vecino le dijo esto, estoy seguro que en Alemania tu país, esta comunidad no solamente sería respetada sino que sería fomentada me entendis, y ella le dijo que si entonces claro allá sería apoyada.

**Felipe:** acá no es apoyada

**Paulette:** no pos, no es apoyada si la municipalidad nos quiere desarmar

**Klaus:** señora Paulette, los principales como problemas del barrio, tensiones sociales cotidianas acá mismo que son; problemas de delincuencia, robos, que se yo o problemas más internos entre los vecinos, pugnas, bandos rivales, cuales son los problemas que tienen acá en la comunidad

**Paulette:** bueno la amenaza externa y la cosa de la seguridad sí, eso sí, te acuerdas en el debate que les conté, como hay un sector de servicios allá afuera entonces alguien dijo, uno de los candidatos dijo, si podríamos hacer alguna cosa y tener pedirle a ellos que nos dieran vales de descuento para los comuneros y entonces una vecina dijo saben que a mí no me interesa eso, lo que yo quisiera es que usáramos todos los esfuerzos para mejorar la seguridad en esta comuna porque tengo vecinos de al frente que se fueron porque les entraron a robar dos veces, otra vecina que estaba rodeada de gente que le entraron a robar y tiene hijos pequeños entonces se sentía muy amenazada.

Entonces la verdad es que esa cuestión hay que hacerte cargo, de verdad es un problema me entendis, por ultimo con el temor que tenés de que te toque, ahí ya estás en un problema. Y interno si pos claro que tenemos problemas internos, tenemos problemas de, más que nada por la falta de participación, porque termina siendo crítica, la gente aquí ponte tú las directivas al final han sido bien criticadas, pero las directivas retrucan que gracias a que, tengan que agradecernos que estamos aquí porque en realidad nadie se compromete cachay, entonces están los viejos con los nuevos, hay gente que dice yo me

**vine pa acá porque no quería pagar gastos comunes que me van a obligar a pagar; yo me vine aquí para desaparecer de lo formal también entendis entonces si pos hay gente con distintos estilos de vida, hay gente que se viene a lo mejor porque es más barato que en otra parte también entonces hay distintos intereses, distintos grupos bien amplios y eso aveces es conflictivo.**

**Hoy por hoy el mayor conflicto que tenemos es si queremos o no queremos oponernos a la municipalidad, estamos los que decimos que sí que nos queremos oponer a esto y están los que dicen que no, y los que dicen que no hay distintas argumentaciones te fijai; porque después va a ser peor, porque no tenemos la fuerza porque no se hay distintos tipos de argumentos**

Klaus: pero la tensión es como muy álgida, muchas discusiones, peleas

**Paulette: si hoy día está muy álgida pero yo te diría que en realidad en la directiva si pero no sé si es en toda la comunidad, hay grupos que toman decisiones y deciden participar y siempre son poquitos po, la gran mayoría no participa, la gran mayoría a lo mejor no tiene ni idea. Nosotros decimos esta cuestiones hay que informarlas porque la comunidad en realidad no tiene idea, pero después me pregunto; la gente lee los correos, y lo más probable es que haya una parte importante que no los lee**

Klaus: o sea la gente aveces no se mete en el tema

**Paulette: tampoco se meten, pero hay en todos los niveles, los que ni siquiera votan, los que votan y confían en que ya hicieron, que ahora no les toca a ellos, después están los que están más interesados, que es un grupo alrededor de la directiva cachay. Nosotros hoy día la directiva está dividida en dos, estamos más o menos equiparados y cada grupo tiene un grupo alrededor, pero la gran masa no.**

Klaus: ustedes eligieron a 7 personas tengo entendido, uno Gabriel que él es presidente y de los demás todos los 6 tienen participación o, igual o no

**Paulette: bueno eso es de las cosas que estamos discutiendo hoy por hoy porque los otros dicen que son 5 titulares e igual número de suplentes, pero como hubo solamente 7 candidatos y 2 suplentes y los suplentes tendrían que actuar como suplentes tal como lo estipula la ley de junta de vecinos, pero los suplentes quieren ser titulares cachay con derecho a voz y voto porque siempre se ha hecho así en la comunidad, y yo opino que no pos, que hay muchas cosas que se han hecho mal en la comunidad y entre otras cosas, hay muchas cosas pero los tiempos han cambiado, y antes las juntas de vecinos podían ser una reunión de amigotes si es que uno las quiere denominar así por la falta de participación, pero hoy el derecho a tener organizaciones democráticas la gente lo tiene mucho más asumido cachay de hecho, hoy día justo leí un artículo respecto a una cuestión de una junta de vecinos en Ñuñoa que fueron al trichel y que se yo, entonces yo digo no, estas cuestiones tienen que ser democráticas que los votos se respeten.**

**Tenemos que hacer un cambio desde como se hizo hasta ahora hasta como se tiene que empezar a hacer, hay que respetar los estatutos hay que respetar la ley. O sea la gente aquí y muchas organizaciones no solamente culpa de las organizaciones de acá, firmaban estatutos pero no tenían ni idea, de hecho los estatutos al tiro los firmaban no se habían hecho estatutos propios. Aquí la gente se demoró semanas y meses en encontrar los estatutos cachay en fin. Pero esas cosas tienen que cambiar y nosotros**

**tenemos que aprender a ser democráticos, a todo nivel, eso es lo que opino yo. Así que yo opino que deben ser 5 los titulares y dos los suplentes, y ser suplente para mí implica ser suplente. Pero llevamos casi dos semanas de elegido y no lo hemos arreglado.**

Klaus: todavía no lo han zanjado, van a tener hartas reuniones para ver el tema y todo porque, les queda harto discutir para ver qué pasa

**Paulette: o sea yo lo planteo como antidemocrático y otros me dicen pero es que siempre así se ha hecho**

Klaus: a claro la tradición o la ley

**Paulette: también hay gente que dice que la normativa sirve para interferir cuando la gente no puede ponerse de acuerdo, yo opino lo contrario yo opino que la normativa sirve pa que tú te pongai de acuerdo, porque tenís las reglas claras cachay, conocís de que se trata y por lo tanto me organizo de acuerdo a eso, si hay modificaciones que hacerle las hacemos pos**

Felipe: cuando no se respeta yo siento que se tergiversa también, respetar el espíritu de la ley en ese sentido te ayuda a ordenar las cosas

**Paulette: yo opino igual, que demuestra reglas claras, sabís lo que estás haciendo, porque si no cuantos directores tenemos 3, 2,1 lo que se le ocurra a la directiva de turno o no, son 5 ya sabemos cuántos son, y si alguien dice que le parece que son pocos dice chiquillos cambiemos el estatuto y pongamos que sean 12 no hay ningún problema**

Klaus: y el presidente ahí tiene mayor voto o solamente es el que los representa afuera y todos los directores tienen el mismo voto y voz

**Paulette: bueno aquí es bastante presidencialista si tradicionalmente, pero en la ley de junta de vecinos el rol del presidente en ese caso es dirimir cuando hay empate cachay, hay empate y dirime el presidente y después por supuesto las invitaciones llegan a nivel del presidente es un poco más, tiene un poco más de responsabilidad pero en temas de derechos de voz y voto es igual excepto para dirimir empates**

Klaus: entre 5 y 7 igual no pueden empatar, es número impar creo que...

- Engel. (2015). *Latercera*. (E. Engel, Editor, & E. Engel, Productor) Recuperado el 20 de Junio de 2015, de Latercera: <http://www.latercera.com>
- Farhad, S. (Febrero de 2012). Los sistemas socioecológicos . Una aproximación conceptual y metodológica. Sevilla, Sevilla, España.
- Hernández, J. (2013). Construcción social de espacio público en barrios populares de Bogotá. *INVI*, 143-178.
- Hidalgo, M., & Miralles, B. (SF). Vulnerabilidad y Resiliencia. Madrid, Madrid, España.
- Janoschka, M. (2002). El nuevo modelo de la ciudad latinoamericana:. Santiago, Santiago, Chile.
- Linares, S. (1 de 2013 de 2013). Las consecuencias de la segregación socioespacial: un análisis empírico sobre tres ciudades medias Bonaerenses (Olavarría, Pergamino y Tandil). Buenos Aires, Buenos Aires, Argentina.
- Segovia, O., & Dascal, G. (2000). *Espacio público, participación y ciudadanía*. Santiago, Santiago, Chile: LOM.
- Vial, J., Raczynski, D., & Pizarro, C. (s.f.). *Políticas Económicas y Sociales en el Chile democrático*. (J. Vial, D. Raczynski, & C. Pizarro, Edits.) Santiago, Santiago, Chile: Cieplan.
- Winchester, L. (2008). La dimensión económica de la pobreza y precariedad urbana en las ciudades latinoamericanas. Implicancias para las políticas del hábitat. *Eure*, 27-47.